

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

दिनांक:- २७/९/२०१३

दि.२७/९/२०१३ रोजी घेण्यांत आलेल्या
स्थायी समिती

५

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या स्थायी समितीची सभा दिनांक २७/९/२०१३ रोजी ४.१३ वाजता महापालिका प्रशासकीय भवनाच्या पहिल्या मजल्यावरील स्थायी समिती सभागृहात घेण्यांत आली. सदर सभेत खाली दर्शविलेले सदस्य / सदस्या उपस्थित होते / होत्या.

अ.क्र.	सदस्यांचे नाव	पदनाम
१	सौ. मिना कुमार आयलानी	सभापती
२	श्री. सुरेश मधुकर जाधव	सदस्य
३	कु. जयश्री जीवनलाल जग्यासी	सदस्या
४	डॉ. महेश गजानन गावडे	सदस्य
५	सौ. पचंशीला नाना पवार	सदस्या
६	श्री. नरेंद्र (कुमारी) केवलराम ठाकुर	सदस्य
७	श्री. गोदुमल नारायणदास किशनानी	सदस्य
८	श्रीमती वसुधा धनंजय बोडारे	सदस्या
९	श्री. जयेंद्र चंद्रकांत मोरे	सदस्य
१०	श्रीमती चरणजितकौर राजेंद्रसिंह भुल्लर	सदस्या
११	श्री. राम फुंदुमल पारवानी	सदस्य
१२	श्री. अंकुश निवृत्ती म्हस्के	सदस्य
१३	श्री. गणपत गोविंद एडके	सदस्य
१४	श्रीमती कांचन अमर लुंड	सदस्या

तर,

खालील दर्शविलेले सदस्य / सदस्या अनुपस्थित होते/होत्या.

१. सौ. आशा प्रभुनाथ गुप्ता २. श्री. सतरामदास फतनदास जेसवानी

खालील अधिकारी सभेस हजर होते.

१. श्री. श्रीधर पाटणकर, अतिरिक्त आयुक्त
२. श्री. डी.जी. पवार, उप-आयुक्त, मुख्यालय
३. श्री. योगेश गोडसे, महापालिका सचिव
४. श्री. दादासाहेब पाटील, मुख्य लेखा अधिकारी
५. श्री. सुखदेव बलमे, मुख्य लेखा परिक्षक
६. श्री. रमेश शिर्के, प्र. शहर अभियंता
७. डॉ. राजा रिझवानी, प्र. वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी
८. श्री. एस.बी. गायकवाड, प्रभाग अधिकारी
९. श्री. डी.एन.बागुल, उप-अभियंता, पाणी पुरवठा
१०. श्री. दिपक चिमणकारे, वाहन विभागप्रमुख
११. श्री. बबीश गंगारामानी प्र. उप अभियंता, विद्युत
१२. श्री. महेंद्र धिंडे, कनिष्ठ अभियंता, विद्युत
१३. श्री. भास्कर मिरपगार, प्र. अग्निशमन अधिकारी
१४. श्री. लाल लालचंदानी, अधिक्षक
१५. श्री. मनिष हिवरे, प्र. मालमत्ता व्यवस्थापक
१६. श्रीम. श्रध्दा सकपाळ, प्रोग्रॅमर, ना.सु.केंद्र
१७. श्री. शिवकुमार सारस्वत, प्र. कर निरीक्षक
१८. श्री. सचिन जाधव, लिपीक, कर विभाग
१९. श्री. एस.ए. माली, उप-अभियंता, पाणी पुरवठा

तसेच खालील कर्मचारी सभेस उपस्थित होते.

१. श्री. तानाजी पतंगराव
२. श्रीम. विशाखा सावंत
३. श्रीम. नर्गिस खान

सायं. ४.१३ वाजता सभेचे कामकाज सुरू करण्यांत आले.

श्री.श्रीधर पाटणकर, अतिरिक्त आयुक्त, हे आयुक्तांच्या स्थानी प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन आसनस्थ होते.

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १ वाचुन दाखवितात.

⇒ **विषय क्र. १ :-** मागील सभेचे दिनांक २/९/२०१३ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-मागील सभेचे दिनांक २/९/२०१३ रोजीचे इतिवृत्त जसे आहे तसे

सर्वानुमते कायम करण्यात येत आहे





विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक २/९/२०१३ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नांव : श्रीम. कांचन लुंड

स्थायी समिती ठराव क्र. :-८अ

दिनांक : २७/९/२०१३

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक २/९/२०१३ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते १६ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. २ :- कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. १६एआय०१५९९४१५०० (जुना क्रमांक १६/१५००) रद्द करुन वर्ष थकित मालमत्ता कर रुपये ९५४७६+ शास्ती निर्लेखित करुन मिळकतीचे खात्यात भरणा केलेली अतिरिक्त रक्कम रुपये ३०९३/— मिळकत क्र. १६एआय०१५९४२००० (जुना क्रमांक १६/१५०५) मध्ये समायोजित करणेस मंजुरी देणे.

सदस्य, श्री.नरेंद्रकुमार ठाकुर:- कर विभागाचा संबंधित अधिकारी कोण आहे, जबाबदार व्यक्तीला बोलवा ना, तो जर वेळेवर सभेत उपस्थित रहात नसेल तर काय फायदा.

सदस्य, श्री.जयेंद्र मोरे:- आम्ही सदस्य लोक अगोदर येतो त्यानंतर अधिकारी येतात.

सदस्य, श्री.राम पारवानी:- एक वर्षापूर्वीचा विषय आता सभेपुढे आलेला आहे. शिवकुमारला बोलवा,

सदस्य, श्री.नरेंद्रकुमार ठाकुर:- शिवकुमार काय उत्तर देईल, कोणीतरी जबाबदार अधिकारी उत्तर देण्यासाठी उपस्थित असला पाहिजे.



यावेळी सदस्या श्रीम. वसुधा बोडारे व श्रीमती चरणजितकौर राजेंद्रसिंह भुल्लर यांनी सभागृहात प्रवेश केला.

सदस्य, श्री.राम पारवानी:- कर विभागाचे विषय सोडून दुसरे विषय घ्या.

सदस्य, श्री.सुरेश जाधव:- कर विभागाचे जेवढे विषय असतील ते सोडून पुढचे विषय घ्या.

सदस्य, श्री.नरेंद्रकुमार ठाकुर:- अधिकारी तर बोलवा जे उत्तर देवु शकतील.

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २ ते ७ हे कर विभागाचे विषय आहेत.

सदस्य, श्री.राम पारवानी:- लेखा परिक्षण होवुन तसेच सगळ्यांच्या मान्यतेनंतर हा विषय येथे मंजुरीस आला आहे ना.

सदस्य, श्री.नरेंद्रकुमार ठाकुर:- सगळ्यांच्या मान्यतेनंतर हा विषय येथे मंजुरीस आला आहे ना?

श्री. शिवकुमार सारस्वत:- होय, सगळ्यांच्या मान्यतेनंतर हा विषय मंजुरीस आणला आहे, दुबार नोंद आहे त्यातील एक नोंद रद्द करावयाची आहे.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. २ :-कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. १६एआय०१५९९४१५०० (जुना क्रमांक १६/१५००) रद्द करुन वर्ष थकित मालमत्ता कर रुपये ९५४७६+ शास्ती निर्लेखित करुन मिळकतीचे खात्यात भरणा केलेली अतिरिक्त रक्कम रुपये ३०९३/- मिळकत क्र. १६एआय०१५९४२००० (जुना क्रमांक १६/१५०५) मध्ये समायोजित करणेस मंजुरी देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयास अनसुरून सादर करण्यात येते की,भगवानदास गोवर्धनदास पंजाबी राहणार कन्हैया कार्नर, बॅरेक.240, शॉप नं.9, उल्हासनगर-1. यांनी दि.05/12/2012 रोजीच्या अर्जांन्वये महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता **मालमत्ता क्र.16AI015942000 (Old No.16/1505)** या एकाच मालमत्तेची **मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500)** अन्वये झालेली दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती केली आहे.

विषयांकित प्रकरणा संदर्भात कार्यालयीन दफ्तरी नोंदीचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	तपशिल	मालमत्ता क्र. 16AI015942000 (Old No.16/1505)	मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500)
1.	मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीचे नाव	गोवर्धनदास एच. पंजाबी	होल्डर
2.	मालमत्तेचा पत्ता	कन्हैया कार्नर, बॅरेक.240, शॉप उल्हासनगर-1.	कन्हैया कार्नर, बॅरेक.240, शॉप नं.9, उल्हासनगर-1.
3.	प्रथम कर निर्धारण वर्ष	01-एप्रिल-1991	01-एप्रिल-1991
4.	क्षेत्रफळ	150	315
5.	बांधकाम प्रकार	आर.सी.सी	आर.सी.सी
6.	वापर	अनिवासी	अनिवासी

7	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	नाही	नाही
8	प्रथम कर निर्धारणानंतर मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीमध्ये बदल झाला असल्यास त्याचा तपशिल (आदश क्रमांकासह)	नाही	नाही
9	प्रथम कर निर्धारणानंतर वेळोवेळी सुधारीत कर निर्धारण झाले असल्यास त्याबाबतचा सविस्तर तपशिल (मालमत्ता क्रमांक./निर्धारण वर्ष)	नाही	नाही
9अ	सुधारीत क्षेत्रफळ	नाही	नाही
9ब	सुधारीत बांधकाम प्रकार	नाही	नाही
9क	सुधारीत वापर	नाही	नाही
9ड	सुधारीत कर निर्धारण भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	नाही	नाही
10	वर्ष 2012-13 अखेर मालमत्ता करापोटी थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	नाही	रु. 92536+विलंब शास्ती
11	वर्ष 2012-13 अखेर पाणीपट्टी करापोटी थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	नाही	रु.2940/-
12	एकुण थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	नाही	रु. 95476 +शास्ती/-
13	मालमत्ता कराचा भरणा केला असल्यास त्याचा तपशिल (पावती क्रमांक, दिनांक, रक्कम)	पावती क्र.275423 दिनांक.21/12/2012 रु.5235	पावती क्र.11416 दिनांक.08/04/1994 रु.3093

विषयांकित प्रकरणी स्थळ पाहणी करण्यात आली असुन पाहणी अहवाल पुढीलप्रमाणे आहे.

1	स्थळ पाहणी करणाऱ्या अधिकाऱ्याचे नाव, पदनाम व दिनांक	श्री. दयाराम डोबाळे, प्रभारी करनिरिक्षक दिनांक : 03/01/13.
2	महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीप्रमाणे संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता मालमत्ता कर भरण्यास जबाबदार असलेली व्यक्ती म्हणुन असलेल्या नोंदीत समानता आहे काय? नसल्यास मालमत्तानिहाय नोंदीचा तपशिल	नाही.मिळकतक्र.16AI015942000 (OldNo.16/1505) मालमत्ता कर भरण्यास जबाबदार व्यक्ती गोवर्धनदास एच. पंजाबी या नावाची नोंद दिसून येत आहे. व मिळकत क्र.16AI0159941500 (Old No.16/1500) मालमत्ता कर भरण्यास जबाबदार व्यक्ती होल्डर या नावाची नोंद दिसून येत आहे.
3	महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीप्रमाणे संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता पत्त्यात असलेल्या नोंदीत समानता आहे काय? नसल्यास मालमत्तानिहाय नोंदीचा तपशिल	नाही.मिळकतक्र.16AI015942000 (OldNo.16/1505) मिळकतीकरीता पत्त्यात शॉप नबरची नोंद दिसून येत नाही.व मिळकतक्र.16AI0159941500 (OldNo.16/1500) मिळकतीकरीता पत्त्यात शॉप न.9 अशी नोंद दिसून येत आहे. या नावाची नोंद दिसून येत आहे.
4	दोन्ही मालमत्तेचे क्षेत्रफळ, बांधकाम प्रकार व वापर इ. करपात्र बाबीत समानता आहे काय?	नाही.मिळकतक्र.16AI015942000 (OldNo.16/1505) या मालमत्तेचे क्षेत्रफळ 150 चौ.फुट आहे व मिळकतक्र. 16AI0159941500 (OldNo.16/1500) या मालमत्तेचे क्षेत्रफळ 315 चौ.फुट आहे.
5	स्थळ पाहणी केली असता सद्यस्थितीत जागेवर एकच मिळकत अस्तित्वात असल्याचे आढळून आले आहे काय?	होय.

संबंधित कर निरिक्षक यांनी दि. 03 /01/2013 रोजी संदर्भित दोन्ही मिळकतींची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता सद्यस्थितीत जागेवर श्री गोवर्धनदास एच. पंजाबी यांचे नावे असलेली मालमत्ता क्र. 16AI015942000 (Old No.16/1505) ही अस्तित्वात असल्याचे आढळून आले. तसेच संबंधित प्रभाग क्र.16 मध्ये मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500) ही कोठेही अस्तित्वात असल्याचे आढळून येत नाही.

तरी महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500) रद्द करून या मिळकतीचे खात्यात मालमत्ता करापोटी भरणा केलेली रक्कम रु 3093+शास्ती/- मालमत्ता क्र. 16AI015942000 (Old No.16/1505) मध्ये समायोजित करणे उचित वाटते.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र.16AI015942000 (Old No.16/1505) या एकाच मालमत्तेची मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500) ही दुबार नोंद

असल्याचे दिसून येते. या मालमत्तेपोटी आकारण्यात आलेला मालमत्ता कर रक्कम रु. 95476+शास्ती/- वसुल न होण्याजोगे आहे, असे इकडील मत आहे.

सबब, महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No. 16/1500) ही रद्द करून त्यापोटी आकारण्यात आलेला मालमत्ता कर रक्कम रु. 95476+शास्ती/- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 मधील कलम 152 नुसार निर्लेखित करणेसाठी मा.स्थायी समिती पटलावार मंजूरीकरिता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

तसेच मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No. 16/1500) चे खात्यात मालमत्ता करापोटी भरणा केलेली रक्कम रु. 3093+शास्ती/- ही मालमत्ता क्र. 16AI015942000 (Old No. 16/1505) मध्ये समायोजित करणे योग्य वाटते.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. १६एआय०१५९९४१५०० (जुना क्रमांक १६/१५००) रद्द करून वर्ष थकित मालमत्ता कर रुपये ९५४७६+ शास्ती निर्लेखित करून मिळकतीचे खात्यात भरणा केलेली अतिरिक्त रक्कम रुपये ३०९३/- मिळकत क्र. १६एआय०१५९४२००० (जुना क्रमांक १६/१५०५) मध्ये समायोजित करणेस मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३ वाचुन दाखवितात

⇒ विषय क्र. ३ :- कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्र. ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकित असलेली पाणीपट्टी रुपये ३,६००/- निर्लेखित करणेस मान्यता देणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. ३ :- कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र.५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्र. ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकीत असलेली पाणीपट्टी रुपये ३,६००/- निर्लेखित करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम. नुरजहां इस्माईल शेख, आनंद पुरी आश्रम जवळ, शॉप नं. १६, उल्हासनगर-५ यांनी दि. २०/१२/२०१२ रोजीच्या अर्जांन्वये आनंद पुरी आश्रम जवळ, शॉप नं. १६, उल्हासनगर-५ या मिळकतीमध्ये नळजोडणी नसल्यामुळे महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्रमांक ५४/२३२८) चे खात्यात थकीत असलेली पाणीपट्टी निर्लेखित करणेसाठी विनंती केलेली आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मिळकतीकरीता नमुद करपात्र बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

<u>Const. Type</u>	<u>Occu.Status</u>	<u>Usage</u>	<u>Annual</u>	<u>Asst. Year</u>	<u>Total</u>	<u>Exempted</u>	<u>Assessable</u>
			<u>Rent</u>		<u>Area</u>	<u>Area</u>	<u>Area</u>

एसी शिट ब्रिक्स	मालक	अनिवासी	०	०१-एप्रिल-०१	७४	०	७४
टियर गरडर	मालक	अनिवासी	०	०१-एप्रिल-०१	७४	०	७४

उप विभागीय अभियंता, पाणी पुरवठा देयक विभाग, उ.म.पा, उल्हासनगर-५ यांचेकडील पत्र क्र. उविअ/पापुदेवि/उमपा/१०३०/१०, दिनांक २१/१२/२०१२ रोजीचे पत्रान्वये श्रीम. नुरजहां इस्माईल शेख यांनी त्यांच्या दुकानामध्ये कुठल्याही प्रकारची नळजोडणी नाही व पाण्याचा व्यावसायिक वापर करण्यात येत नसल्याबाबत कळविले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्रमांक ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकीत असलेली पाणीपट्टी रू. ३,६००/- (वसुल न होण्याजोगा कर) निर्लेखित करणे आवश्यक आहे, असे इकडील मत आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणेसंदर्भात पुढीलप्रमाणे तरतुद आहे.

कलम १५२:- वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणे

आयुक्तास स्थायी समितीच्या मान्यतेने, कोणत्याही कराबद्दल किंवा कोणताही कर वसूल करण्यासाठी झालेल्या खर्चाबद्दल येणे असलेली जी कोणतीही रक्कम त्याच्या मते वसूल होण्याजोगी नसेल ती वेळोवेळी निर्लेखित करता येईल.

तरी, महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्रमांक ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकीत असलेली पाणीपट्टी रू. ३,६००/- (वसुल न होण्याजोगा कर) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार मंजुरीकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्तावित करण्यात करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र.५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्र. ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकीत असलेली पाणीपट्टी रुपये ३,६००/- निर्लेखित करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते


सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्रमांक. ४ वाचून दाखवितात.

⇒ **विषय क्र. ४ :-** ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-२ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्रमांक ५२/०५२४) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्रमांक ५२/१३२९) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ३८,९१६+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

काही सदस्य :- पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:- सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात

येत आहे 



विषय क्र. ४ :- ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-२ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्रमांक ५२/०५२४) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्रमांक ५२/१३२९) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ३८,९१६+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) अन्वये नोंद आहे. परंतु याच जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) नुसार दुबार नोंद असल्याचे दिसून येते. संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता कर आकारणी पुस्तकात नमुद असलेल्या बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	तपशिल	मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)	मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९)	
१.	मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीचे नाव	भजनदास सतरामदास	भजनदास सतरामदास	✓
२.	पत्ता	ब्लॉक सी-२९ रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५	ब्लॉक सी-२९/१७२, उल्हासनगर-५	✓

४.	वेळण लमंत	०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६	०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६	✓
५	क्षेत्रफळ	२५४ चौ.फुट ३४९ चौ.फुट १६३ चौ.फुट	३६५ चौ.फुट १६० चौ.फुट ४४६ चौ.फुट	✓
	बांधकाम प्रकार	मोकळी जमीन एसी शिट ब्रिक्स आरसीसी	एसी शिट ब्रिक्स आरसीसी मोकळी जमीन	✓
६	वापर	निवासी निवासी निवासी	निवासी निवासी निवासी	✓
७	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
८	प्रथम कर निर्धारणानंतर मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीमध्ये बदल झाला असल्यास त्याचा तपशिल (आदेश क्रमांकासह)	आदेश क्रमांक युएमसी/टीडी/यु८/४०/९३, दिनांक ३/८/९३ नुसार मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेशलाल समदास वाधवा [SURESHLAL SHAMDAS WADHWA]	—	
९	प्रथम कर निर्धारणानंतर वेळोवेळी सुधारीत कर निर्धारण झाले असल्यास त्याबाबतचा सविस्तर तपशिल (मालमत्ता क्रमांक./निर्धारण वर्ष)	—	—	
९अ	सुधारीत क्षेत्रफळ	—	—	
९ब	सुधारीत बांधकाम प्रकार	—	—	
९क	सुधारीत वापर	—	—	
९ड	सुधारीत कर निर्धारणात भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
१०	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कराची थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम महानगरपालिकेत जमा झाली आहे. (पुरवणी बिलासह)	रू. १८,४०४/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील)	
११	वर्ष २०१२-१३ अखेर पाणीपट्टी थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	१) पावती क्र. २११५२७, दि. १२/९/१२ रू. २,१७५/- २) पावती क्र. ६२१४, दि. २१/१२/१२ रू. १,३५२/-	रू. २०,५१२/-	
१२	एकुण थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	१,३५२/-	रू. ३८,९१६/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील)	

१३	मालमत्ता कराचा भरणा केला असल्यास त्याचा तपशिल (पावती क्रमांक, दिनांक, रक्कम)	प्रथम कर निर्धारणापासुन मालमत्ता कर आकारणी थकीत आहे.
----	--	--

श्री. सुरेश समनदास वाधवा, ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, नेताजी गार्डन जवळ, उल्हासनगर-५ यांनी दिनांक १०/१२/२०१२ रोजीचे अर्जान्वये ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)) या जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती अर्ज केला आहे.

१) अर्जदार यांनी हरकतीसंदर्भात पुढीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

अ) प्रशासक उल्हासनगर टाऊनशिप यांचे कार्यालयाकडील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता सुरेशलाल समदास वाधवा हेतारुहभडकील्ल, यांचे नावे चेंज ऑफ नेम पत्र क्र Adm/C-5/GBP/WS/88, क्रमक ३१.५.९३ ची छायांकित प्रत.

ब) ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)) या जागेकरीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेशलाल समदास वाधवा [SURESHLAL SHAMDAS WADHWA] ही नोंद करणेसाठी जारी करण्यात आलेला आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/४०/९३, दिनांक ३/८/९३ ची छायांकित प्रत

२) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी प्रथम कर निर्धारणादरम्यान मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन भजनदास सतरामदास अशी नोंद असल्याचे दिसुन येते. तद्नंतर मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) करीता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेशलाल समदास वाधवा [SURESHLAL SHAMDAS WADHWA] ही नोंद आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/४०/९३, दिनांक ३/८/९३ नुसार करण्यात आली आहे.

३) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी ब्लॉक सी-२९ रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ पत्त्याची नोंद असल्याचे दिसुन येते.

४) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी नमुद असलेल्या करपात्र बाबीत (बांधकाम प्रकार व वापर) समानता असुन क्षेत्रफळात अशांता फरक असल्याचे दिसुन येते.

५) सद्यस्थितीत प्रत्यक्ष जागेवर सुरेशलाल समदास वाधवा [SURESHLAL SHAMDAS WADHWA] यांचे नावे असलेली मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) ही अस्तित्वात असुन मनपा कर आकारणी पुस्तकाप्रमाणे नमुद करपात्र बाबी जागेवर आहेत.

६) मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) करीता वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम (पुरवणी बिलासह) महानगरपालिकेत जमा करण्यात झाली आहे. ख) पावती क्र. २११५२७, दि. १२/९/१२ रू. २,१७५/- व २) पावती क्र. ६२१४, दि. २१/१२/१२ रू. १,३५२/-,

७) तथापि, ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) अन्वये असलेल्या नोंदीमध्ये प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर कर आकारणी रक्कम रू. ३८,९१६/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील) थकीत आहे. मालमत्ता कराची रक्कम भरणा करण्यात येत नाही.

८) उक्त बाबी पाहता ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करुन मिळकतीचे खात्यात कर आकारणीपोटी थकीत असलेली रक्कम (वसुल न होण्याजोगा कर) निर्लेखित करणे आवश्यक आहे, असे इकडील मत आहे.

९) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणेसंदर्भात पुढीलप्रमाणे तरतुद आहेत.

कलम १५२. वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणे

आयुक्तास स्थायी समितीच्या मान्यतेने, कोणत्याही कराबद्दल किंवा कोणताही कर वसूल करण्यासाठी झालेल्या खर्चाबद्दल येणे असलेली जी कोणतीही रक्कम त्याच्या मते वसूल होण्याजोगी नसेल ती वेळोवेळी निर्लेखित करता येईल.

त्याअनुशंगाने मनपा क्षेत्रातील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) (जुना क्र. ५२/१३२९) ही दुबार नोंद असल्याचे स्पष्ट होते. त्यामुळे मनपा कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) ही नोंद रद्द करून करून मिळकतीचे खात्यात प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत कर आकारणी रक्कम रु. ३८,९१६/- अधिक मनपा व शासकीय करावरील विलंब शास्ती व वर्ष २०१३-१४ ची चालु मागणी (वसुल न होण्याजोगा कर) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार स्थायी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-२ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्रमांक ५२/०५२४) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्रमांक ५२/१३२९) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ३८,९१६+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ५ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. ५ :- ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ मालमत्ता क्र.

५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्रमांक ५२/०५२३) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्रमांक ५२/१३२८) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ४६,०५४+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे- मिळकतीची दुबार नोंद होतेच कशी?

सदस्य, श्री.जयेंद्र मोरे:- शासकिय करावरील विलंब याचा अर्थ काय?

श्री. शिवकुमार सारस्वत:- उल्हासनगर-५ येथील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३ या मिळकतीची मालमत्ता कर नोंदवहीत दुबार नोंद झालेली आहे. त्यातील एका मालमत्तेची नोंद रद्द करून महानगरपालिका व शासकिय करांवरील विलंब शुल्क रद्द करावयाचे आहे.

सदस्य, सुरेश जाधव:- हा अधिकार स्थायी समितीला आहे का? कोणत्या कायद्या व कलमानुसार?

श्री. शिवकुमार सारस्वत:- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ चे कलम १५२ नुसार स्थायी समितीला हा अधिकार आहे. एका मालमत्तेच्या खात्यात मालमत्ता करापोटी चुकून जास्त रक्कमेचा भरणा करण्यात आलेला आहे. ही रक्कम दुस-या खात्यात समायोजित करावयाची आहे.

सदस्य, सुरेश जाधव:- आपल्याकडून चुकीने जास्त रक्कमेची आकारणी झाली होती का?

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. ५ :- ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्रमांक ५२/०५२३) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्रमांक ५२/१३२८) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ४६,०५४+ अधिक मनपा व शासकिय करांवरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजुरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३) अन्वये नोंद आहे. परंतु याच जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) नुसार दुबार नोंद असल्याचे दिसून येते. संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता कर आकारणी पुस्तकात नमुद असलेल्या बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	तपशिल	मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)	मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८)	
१.	मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीचे नाव	तुलजाराम नारायणदास	तुलजाराम नारायणदास	✓
२.	पत्ता	ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५	ब्लॉक सी-२९/१७३, उल्हासनगर-५	✓
४.	जण लमंत	०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६	०१-एप्रिल-९१ ०१-एप्रिल-९१	
५	क्षेत्रफळ	३०८ चौ.फुट ३९७ चौ.फुट	३७८ चौ.फुट ४८४ चौ.फुट	✓

		१६३ चौ.फुट		
	बांधकाम प्रकार	मोकळी जमीन एसी शिट ब्रिक्स आरसीसी	मोकळी जमीन आरसीसी	✓
६	वापर	निवासी निवासी निवासी	निवासी निवासी	✓
७	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
८	प्रथम कर निर्धारणानंतर मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीमध्ये बदल झाला असल्यास त्याचा तपशिल (आदेश क्रमांकासह)	आदेश क्रमांक युएमसी/टीडी/यु८/४१०/१२, दिनांक २३/८/२०१२ नुसार मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेश समनदास वाधवा [SURESH SHAMANDAS WADHWA]	—	
९	प्रथम कर निर्धारणानंतर वेळोवेळी सुधारीत कर निर्धारण झाले असल्यास त्याबाबतचा सविस्तर तपशिल (मालमत्ता क्रमांक./निर्धारण वर्ष)	—	—	
९अ	सुधारीत क्षेत्रफळ	—	—	
९ब	सुधारीत बांधकाम प्रकार	—	—	
९क	सुधारीत वापर	—	—	
९ड	सुधारीत कर निर्धारणात भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
१०	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कराची थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम महानगरपालिकेत जमा झाली आहे. (पुरवणी बिलासह)	रु. २५,५२४/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील)	
११	वर्ष २०१२-१३ अखेर पाणीपट्टी थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	१) पावती क्र. ३९४२, दि. २४/८/१२ रु. २,२११/- २) पावती क्र. ६२१५, दि. २१/१२/१२ रु. १,३५८/-	रु. २०,५१२/-	
१२	एकुण थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)		रु. ४६,०५४/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील)	
१३	मालमत्ता कराचा भरणा केला असल्यास त्याचा तपशिल (पावती क्रमांक, दिनांक, रक्कम)		प्रथम कर निर्धारणापासुन मालमत्ता कर आकारणी थकीत आहे.	

श्री. सुरेश समनदास वाधवा, ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, नेताजी गार्डन जवळ, उल्हासनगर-५ यांनी दिनांक १०/१२/२०१२ रोजीचे अर्जांन्वये ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती अर्ज केला आहे.

१) अर्जदार यांनी हरकतीसंदर्भात पुढीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

अ) प्रशासक उल्हासनगर टाऊनशिप यांचे कार्यालयाकडील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता **विजयकुमार समदास वाधवा** यांचे नावे चेंज ऑफ नेम पत्र क्र Adm/C-5/GBP/WS/93, Dated 31-5-93 ची छायांकित प्रत.

ब) ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेकरीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन **विजयकुमार समदास वाधवा** ही नोंद करणेसाठी जारी करण्यात आलेला आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/३९९/९३, दिनांक ३/८/९३ ची छायांकित प्रत.

क) ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेकरीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन **सुरेश समनदास वाधवा** [SURESH SHAMANDAS WADHWA] ही नोंद करणेसाठी जारी करण्यात आलेला आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/४१०/१२, दिनांक २४/८/२०१२ ची छायांकित प्रत

२) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी प्रथम कर निर्धारणादरम्यान मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन **तुलजाराम नारायणदास** अशी नोंद असल्याचे दिसुन येते. तद्नंतर **मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५००** (जुना क्र. ५२/०५२३) करीता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन **सुरेश समनदास वाधवा** [SURESH SHAMANDAS WADHWA] ही नोंद आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/४१०/१२, दिनांक २३/८/२०१२ नुसार करण्यात आली आहे.

३) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी ब्लॉक सी-२९ रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ पत्त्याची नोंद असल्याचे दिसुन येते.

४) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी नमुद असलेल्या करपात्र बाबीत (क्षेत्रफळ व वापर) समानता आहे.

५) सद्यस्थितीत प्रत्यक्ष जागेवर **सुरेश समनदास वाधवा** [SURESH SHAMANDAS WADHWA] यांचे नावे असलेली **मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५००** (जुना क्र. ५२/०५२३) ही अस्तित्वात असुन मनपा कर आकारणी पुस्तकाप्रमाणे नमुद करपात्र बाबी जागेवर आहेत.

६) मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३) करीता वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम (**पुरवणी बिलासह**) महानगरपालिकेत जमा करण्यात झाली आहे. १) पावती क्र. ३९४२, दि. २४/८/१२ रू. २,२११/- व २) पावती क्र. ६२१५, दि. २१/१२/१२ रू. १,३५८/-,

७) तथापि, ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) नोंद असतानाही नजरचुकीने नवीन कर निर्धारणाच्या वेळी **मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५००** (जुना क्र. ५२/१३२८) अन्वये नोंद झाली आहे. सदर मिळकतीचे खात्यात प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर कर आकारणी रक्कम रू. ४६,०५४/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील) थकीत आहे. मालमत्ता कराची रक्कम भरणा करण्यात येत नाही.

८) उक्त बाबी पाहता ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात **मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५००** (जुना क्र. ५२/१३२८) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करून मिळकतीचे खात्यात कर आकारणीपोटी थकीत असलेली रक्कम (वसुल न होण्याजोगा कर) निर्लेखित करणे आवश्यक आहे, असे इकडील मत आहे.

९) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणेसंदर्भात पुढीलप्रमाणे तरतुद आहेत.

कलम १५२. वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणे

आयुक्तास स्थायी समितीच्या मान्यतेने, कोणत्याही कराबद्दल किंवा कोणताही कर वसूल करण्यासाठी झालेल्या खर्चाबद्दल येणे असलेली जी कोणतीही रक्कम त्याच्या मते वसूल होण्याजोगी नसेल ती वेळोवेळी निर्लेखित करता येईल.

त्याअनुशंगाने मनपा क्षेत्रातील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) ही दुबार नोंद असल्याचे स्पष्ट होते. त्यामुळे मनपा कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) ही नोंद रद्द करून मिळकतीचे खात्यात प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत कर आकारणी रक्कम रू. ४६,०५४/- अधिक मनपा व शासकीय करावरील विलंब शास्ती व वर्ष २०१३-१४ ची चालु मागणी (वसुल न होण्याजोगा कर) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार स्थायी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ब्लॉक नं. सी-२९, रुम नं. १७३, उल्हासनगर-५ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्रमांक ५२/०५२३) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्रमांक ५२/१३२८) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ४६,०५४+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ६ वाचुन दाखवितात

⇒ विषय क्र. ६ :- कर आकारणी पुस्तकात दुबार नोंद असलेली मालमत्ता क्र. ४७सीआय०१३१४८२०० (जुना क्र. ४७/१४८४) रद्द करून वसुल न होण्याजोगी रक्कम रुपये ३३२०३/-+ विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

सदस्य, श्री.राम पारवानी:- मनसेवाल्यांनी जे पत्र दिले होते त्यानुसार काम झाले आहे का?

महापालिका सचिव :- आयुक्त साहेबांनी आताच मंजूरी दिलेली आहे व ते पुढील सभेत येईल.

सदस्य, श्री.राम पारवानी:- विद्यार्थ्यांना पुस्तके व गणवेशे वगैरे मिळालेले नाहीत. आम्ही त्यांस मान्यता देत आहोत.

सदस्य, सुरेश जाधव:- आपण त्यांस मान्यता देवू शकतो का?

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे:- प्रस्ताव येईपर्यंत अर्धवर्ष जाईल, आता मंजूरी दिली तर पुढल्या वर्षीच्या सुरुवातीला तरी पुस्तके व गणवेशे मिळू शकतील.

श्री. दादासाहेब पाटील:- कार्यआदेश दिलेले आहेत, स्थायी समितीच्या माहितीसाठी हा विषय ठेवू.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. ६ :- कर आकारणी पुस्तकात दुबार नोंद असलेली मालमत्ता क्र. ४७सीआय०१३१४८२०० (जुना क्र. ४७/१४८४) रद्द करुन वसुल न होण्याजोगी रक्कम रुपये ३३२०३/-+ विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. नेताजी दगडू पवार, श्रीकृष्णा कडू चाळ, चाळ नं.1/4, श्रीराम नगर, रामेश्वरा कॉम्प्लेक्स मागे, उल्हासनगर-4 यांचे नावे नोंद आलेली मालमत्ता क्र. 47 सी आय 013148200 (जुना नं. 47/1484) ही उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्राबाहेर असल्याचे अभिप्राय नगररचना विभागाकडून प्राप्त झाले आहे.

त्या अनुसंगाने वर्ष 2012-13 अखेर थकीत मालमत्ता कर रक्कम रु. 33203 + विलंब शास्ती वसुल न होण्याजोगे आहे, असे इकडील मत आहे.

तरी उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. 47सीआय013148200 (जुना नं. 47/1484) ही रद्द करुन मिळकतीपोटी वर्ष 2012-13 अखेर थकीत रक्कत रु. 33203 + विलंब शास्ती मुबई प्रातिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 मधील कलम 152 नुसार स्थयी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेसाठी स्थायी समिती पटलावर मंजूरीकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी पुस्तकात दुबार नोंद असलेली मालमत्ता क्र. ४७सीआय०१३१४८२०० (जुना क्र. ४७/१४८४) रद्द करुन वसुल न होण्याजोगी रक्कम रुपये ३३२०३/-+ विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते


सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ७ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. ७ :-** वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरीत करणे कामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. ७ :- वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरीत करणे कामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

प्रतिवर्षाप्रमाणे उल्हासनगर महानगरपालिकेस वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले वितरीत करावयाची आहेत. बिलाचे वितरण झाल्यानंतर विहित मुदतीचे आत बिलाच्या रक्कमेचा भरणा करण्यात आला नाही तर पुढील सक्तीचे उपाय करण्यात येतात. उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अंदाजे १.६१ लाख मिळकती असून त्यासाठी मालमत्ता कराची बिले वितरीत करावयाची आहेत. त्याअनुशंगाने मालमत्ता कर विभागात कार्यरत असलेल्या लिपीक व बिल सर्वेअर ची संख्या फारच कमी असून ते बिल वितरण करण्यासाठी अपुरे आहेत. याशिवाय बिलाचे वाटप केल्याबद्दल व्यवस्थित पोहोच घेतली नाही तर त्यानंतरची संपुर्ण कार्यवाही अवैध ठरते.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कराबद्दलची बिले बजावण्याबाबतची विशेष तरतुद पुढीलप्रमाणे आहे.

कलम ४७२, ४७३ आणि ४७४ मध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरी, कोणत्याही नगरपालिका कराबद्दले बिल, त्या करास पात्र असलेल्या व्यक्तीस, शहरातील तिच्या शेवटच्या माहीत असलेल्या राहण्याच्या किंवा धंद्याच्या ठिकाणाच्या पत्त्यावर, तिच्या नावावर टपाल दाखला घेऊन, आगाऊ आकार भरलेल्या पत्राद्वारे साध्या डाकने पाठवता येईल आणि अशा रीतीने पाठवण्यात आलेले प्रत्येक बिल, ते ज्या पाकिटातून किंवा आवेष्टनातून पाठवण्यात आले असेल ते पाकिट किंवा आवेष्टन ज्या दिवशी टपालाने आले असेल त्या दिवसाच्या लगेच नंतरच्या दिवशी ते बिल देण्यात आले आहे असे मानले जाईल आणि अशा रीतीने बिल दिल्याचे सिध्द करताना, ज्या पाकिटातून किंवा आवेष्टातून अस बिल पाठवण्यात आले असेल त्या पाकिटावर किंवा आवेष्टनावर योग्य रीतीने पत्ता लिहिलेला होता आणि ते टपाल दाखला घेऊन टपालात टाकण्यात आले होते, असे सिध्द करणे पुरेस होईल, अशी तरतुद आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेने जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन मिशन या योजनेत भाग घेतला असून त्याअनुशंगाने मालमत्ता कराची अपेक्षित वसुली होणे आवश्यक आहे. त्यामुळे ठोस उपाययोजना करणे गरजेचे आहे. अशा परिस्थितीत टपालाद्वारे बिलाचे वितरण करावयाचे झाल्यास पोस्ट ऑफिसचा पुढीलप्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

१)	रजिस्टर (पोहोच शिवाय) Regd.(W/O Acknow)	रु. २२.९०/- प्रति बिल
२)	रजिस्टर (पोहोच शिवाय) Regd (With Acknow)	रु. २५.९०/- प्रति बिल
३)	स्पीड पोस्ट Speed Post	रु. १७.९०/- प्रति बिल

वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरीत करणे उचित वाटते. सदरचा खर्च अंदाजपत्रक Inf Technology Code या लेखा शिर्षातून भागविण्यात येईल. त्याअनुशंगाने मालमत्ता कराची बिले

पोस्टामार्फत वितरणासाठी अंदाजित रक्कम रू. २८,८१,९००/- इतका खर्च अपेक्षित असल्याने सदरील खर्चास मंजूरी मिळणेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र . १४

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरीत करणे व याकामी अंतर्भूत खर्च रुपये २८,८१,९००/- यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ८ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. ८ :-** माहे जानेवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

सदस्य, श्री.राम पारवानी:- या विषयाबाबत स्पष्टीकरण कोण करेल, अगोदरचे जे मुख्य लेखा परिक्षक होते त्यांची बदली झाल्यामुळे तर ते येथुन निघून गेले आहेत. आणि हा जो विषय आहे तो जाने. २०१२ चा आहे आता आम्हाला कसे माहित पडेल की, कोणाचे देयक अदा झाले आहे किंवा नाही, कुणाला उशीरा देयक अदा केले आणि हा विषय स्थायी समितीपुढे मंजूरीस आणण्यास एवढा उशीर का झाला त्याची कारणे काय?

यावेळी श्री. आर. बी. शिर्के, प्र. शहर अभियंता व श्री. लाल लालचंदानी, अधिक्षक यांनी सभागृहात प्रवेश केला.


श्री.सुखदेव बलमे:- मी नुकताच पदभार स्विकारलेला आहे. या विषयाबाबत मला काही सविस्तर माहिती नाही.

सदस्य, श्री.नरेंद्रकुमार ठाकुर:- श्री. सुखदेव बलमे यांनी मुख्य लेखा परीक्षक म्हणुन नुकताच पदभार स्विकारलेला आहे त्यांना या विषयावर अभ्यास करण्यासाठी थोडा वेळ दिला जावा.

सदस्य, श्री.राम पारवानी:- ठिक आहे, परंतु यापुढे प्रत्येक महिन्याचा अहवाल प्रत्येक महिन्यात आला पाहिजे. विषय क्र.८ ते १२ लेखा परिक्षण अहवालासंबंधी आहेत ते पारित करण्यात यावेत.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:—सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. ८ :- माहे जानेवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे जानेवारी, २०१३ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:—

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	१९२,७०,०७,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१९८,१२,४४,०००
एकूण	३९०,८९,१३,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	१८०,४४,५७,०००
३	शासकीय अनुदान	२७,५१,८२,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	९,११,००,०००
५	एकूण	२१७,०७,३९,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१५,१६,००,०००
७	एकूण :-	२३२,२३,३९,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८०,४४,५७,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे जानेवारी, २०१३ मध्ये समप्रमाणात रुपये १५०,३७,१४,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये १३६,१६,४९,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ९०.५५ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे जानेवारी, २०१३ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प “अ”	सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध	माहे जानेवारी, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध	माहे जानेवारी, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध	
१	२	३	४	
१	जकात	१०५,००,००,०००	८७,५०,००,०००	७८,९१,५७,०००
२	मालमत्ता कर	३१,९५,००,०००	२६,६२,५०,०००	२१,०१,८२,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१४,१०,००,०००	११,७५,००,०००	१३,३१,४४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	०	०	०
५	रुग्णालय फी	२,५०,०००	२,०८,०००	२,१०,०००

६	परवाना व इतर फी	१,५१,१०,०००	१,२५,९२,०००	११,८०,०००
७	संकीर्ण	२,८८,६५,०००	२,४०,५५,०००	२,१५,९५,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७०,००,०००	५८,३३,०००	५५,७३,०००
	एकूण "अ"	१५६,१७,२५,०००	१३०,१४,३८,०००	११६,९०,४१,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	५,५२,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	५,५२,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१५,००,००,०००	१२,५०,००,०००	११,६८,८४,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	२,०८,३३,०००	१,८४,३३,०००
२	मालमत्ता कर	६,६७,००,०००	५,५५,८३,०००	५,६९,८१,०००
३	परवाना/इतर फी	३,४०,०००	२,८३,०००	३,१०,०००
४	संकीर्ण	३०,०००	२५,०००	०
	एकूण "क"	२४,२०,७०,०००	२०,१७,२४,०००	१९,२६,०८,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	१८०,४४,५७,०००	१५०,३७,१४,०००	१३६,१६,४९,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४५५,२३,०७,००० /— (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे जानेवारी, २०१३ अखेरपर्यंत रु. २२३,४४,२३,६३० /— (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे जानेवारी, २०१३ अखेर पर्यंत रु. २०३,९२,८३,१०७ /— खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ९१.२६ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे डिसेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे जानेवारी, २०१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ११ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

‘निरंक’

स्थायी समिती ठराव क्र. १५

दिनांक:— २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. पंचशीला पवार

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गणपत एडके

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे जानेवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेखांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ९ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. ९ :- माहे फेब्रुवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे



विषय क्र. ९ :- माहे फेब्रुवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे फेब्रुवारी, २०१३ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खलीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	१९२,७०,०७,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१९८,१२,४४,०००
एकूण	३९०,८९,१३,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	१८०,४४,५७,०००
३	शासकीय अनुदान	२७,५१,८२,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	९,११,००,०००
५	एकुण	२१७,०७,३९,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१५,१६,००,०००
७	एकुण :-	२३२,२३,३९,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८०,४४,५७,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे फेब्रुवारी,, २०१३ मध्ये समप्रमाणात रुपये

१६५,४०,८५,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभीची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये १५३,८०,७५,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ९२.९८टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे फेब्रुवारी,, २०१३ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"	सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न ;रु. हजारात पुर्णकितद्ध	माहे फेब्रुवारी,, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न ;रु. हजारात पुर्णकितद्ध	माहे फेब्रुवारी,, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न ;रु. हजारात पुर्णकितद्ध	
१	२	३	४	
१	जकात	१०५,००,००,०००	९६,२५,००,०००	९०,८१,५४,०००
२	मालमत्ता कर	३१,९५,००,०००	२९,२८,७५,०००	२२,५८,३७,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१४,१०,००,०००	१२,९२,५०,०००	१४,६९,४४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	०	०	०
५	रुग्णालय फी	२,५०,०००	२,३०,०००	२,२७,०००
६	परवाना व इतर फी	१,५१,१०,०००	१,३८,५०,०००	२,०४,५१,०००
७	संकीर्ण	२,८८,६५,०००	२,६४,५९,०००	२,१८,९६,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७०,००,०००	६४,१७,०००	६४,५२,०००
	एकूण "अ"	१५६,१७,२५,०००	१४३,१५,८१,०००	१३२,९९,६१,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	६,०६,०००	०
	एकूण "ब"	६,६२,०००	६,०६,०००	०
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१५,००,००,०००	१३,७५,००,०००	१२,६५,९९,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	२,२९,१७,०००	१,९९,८६,०००
२	मालमत्ता कर	६,६७,००,०००	६,११,४२,०००	६,०९,८७,०००
३	परवाना/इतर फी	३,४०,०००	३,११,०००	३,६३,०००
४	संकीर्ण	३०,०००	२८,०००	१,७९,०००
	एकूण "क"	२४,२०,७०,०००	२२,१८,९८,०००	२०,८१,१४,०००
	एकूण "अ","ब" व "क"	१८०,४४,५७,०००	१६५,४०,८५,०००	१५३,८०,७५,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४६,०५,५३,३१४/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे फेब्रुवारी,, २०१३ अखेरपर्यंत रु. २४२,६४,३९,३०७/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे फेब्रुवारी,, २०१३ अखेर पर्यंत रु. २२१,८५,९६,३०५/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ९१.४३ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे डिसेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे फेब्रुवारी, २०१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०६ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

‘निरंक’

स्थायी समिती ठराव क्र. १६

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. वसुधा बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे फेब्रुवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची [सही/-](#)

अनुमोदकाची [सही/-](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १० वाचुन दाखवितात.



विषय क्र. १० :- माहे मार्च २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे



विषय क्र. १० :- माहे मार्च २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे मार्च , २०१३ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खलीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	१९२,७०,०७,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१९८,१२,४४,०००
एकूण	३९०,८९,१३,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	१८०,४४,५७,०००
३	शासकीय अनुदान	२७,५१,८२,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	९,११,००,०००
५	एकुण	२१७,०७,३९,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१५,१६,००,०००
७	एकुण :-	२३२,२३,३९,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८०,४४,५७,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे मार्च, २०१३ मध्ये समप्रमाणात रुपये १८०,४४,५७,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये १५०,०१,५२,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ८३.१३ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे मार्च, २०१३ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प “अ”	सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न ;रू. हजारात पुर्णकितद्ध	माहे मार्च, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न ;रू. हजारात पुर्णकितद्ध	माहे मार्च, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न ;रू. हजारात पुर्णकितद्ध
१	२	३	४
१	जकात	१०५,००,००,०००	१०३,४७,८०,०००
२	मालमत्ता कर	३१,९५,००,०००	३१,९५,००,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१४,१०,००,०००	१४,९०,२४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	०	
५	रुग्णालय फी	२,५०,०००	२,५०,०००
६	परवाना व इतर फी	१,५१,१०,०००	१,५१,१०,०००
७	संकीर्ण	२,८८,६५,०००	२,८८,६५,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७०,००,०००	७०,००,०००
	एकुण “अ”	१५६,१७,२५,०००	१५६,१७,२५,०००
	अर्थसंकल्प “ब”		
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	६,६२,०००
	एकुण “ब”	६,६२,०००	६,६२,०००
	अर्थसंकल्प “क”		
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१५,००,००,०००	१४,४३,४६,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	२,४६,७९,०००
२	मालमत्ता कर	६,६७,००,०००	६,७८,४९,०००
३	परवाना/इतर फी	३,४०,०००	३,८९,०००
४	संकीर्ण	३०,०००	१,७९,०००
	एकुण “क”	२४,२०,७०,०००	२३,७४,४२,०००
	एकुण “अ”, “ब” व “क”	१८०,४४,५७,०००	१८०,४४,५७,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४५५,२३,०७,००० /—(प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे मार्च, २०१३ अखेरपर्यंत रु. २८९,५०,९८,४८२ /—(प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे मार्च, २०१३ अखेर पर्यंत रु. २६४,२९,०६,१७९/—खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ९१.२८ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे डिसेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे मार्च, २०१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०७ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

‘निरंक’

स्थायी समिती ठराव क्र. १७

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. वसुधा बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे मार्च २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ११ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. ११ :- माहे एप्रिल २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

काही सदस्य :- पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:—सदरचा विषयाबाबत सर्वांनुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

विषय क्र. ११ :—माहे एप्रिल २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे एप्रिल, २०१३ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:—

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खलीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	३६४,१८,३९,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१२९,३९,०३,०००
एकूण	४९३,६४,०४,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	४१८,१४,२८,०००
३	शासकीय अनुदान	७९०,७३,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१८,११,२५,०००
५	एकुण	४४४,१६,२६,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	२८,२६,०००
७	एकुण :-	४४४,४४,५२,०००

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ४१८,१४,२८,०००/-अपेक्षित धरलेली आहे. माहे एप्रिल, २०१३ मध्ये समप्रमाणात रुपये ३४,८४,५२,०००/-महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये १८,५०,५२,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ५३.१० टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे एप्रिल, २०१३ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प “अ”		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध	माहे एप्रिल, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध	माहे एप्रिल, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध
१	२	३	४	५
१	जकात	१९२,००,००,०००	१६,००,००,०००	१२,८५,४१,०००
२	मालमत्ता कर	६६,४६,०६,०००	५,५३,८४,०००	२,०५,१०,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	५२,१२,००,०००	४,३४,३३,०००	१,४९,७९,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१००,००,०००	८,३३,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,५०,०००	३८,०००	२०,०००
६	परवाना व इतर फी	३,६६,००,०००	३०,५०,०००	५,५२,०००
७	संकीर्ण	२,३१,८५,०००	१९,३२,०००	७,९५,०००

८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	२०,७९,००,०००	१,७३,२५,०००	२२,०००
	एकूण "अ"	३,३८,३९,४१,०००	२८,१९,९५,०००	१६,५४,११,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	५५,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	५५,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	४०,००,००,०००	३,३३,३३,०००	१,२७,७४,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२५,००,००,०००	२,०८,३३,०००	२२,६२,०००
२	मालमत्ता कर	१४,५०,००,०००	१२०,८३,०००	४५,९०,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	१,३३,०००	१५,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	१९,०००	—
	एकुण "क"	७९,६८,२५,०००	६,६४,०२,०००	१,९६,४१,०००
	एकुण "अ", "ब" व "क"	४१८,१४,२८,०००	३४,८४,५२,०००	१८,५०,५२,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४९३,९२,३०,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे एप्रिल, २०१३ अखेरपर्यंत रु. ५८,९०,०७,२९२/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे एप्रिल, २०१३ अखेर पर्यंत रु. २३,८५,२३,१२०/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ४०.४९ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे एप्रिल ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे एप्रिल, २०१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०२ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे) निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र. १८

दिनांक:— २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. चरणजितकौर भुल्लर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे एप्रिल २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १२ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. १२ :- माहे मे २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे



विषय क्र. १२ :- माहे मे २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे मे, २०१३ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	३६४,१८,३९,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१२९,३९,०३,०००
एकूण	४९३,६४,०४,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	४१८,१४,२८,०००
३	शासकीय अनुदान	७९०,७३,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१८,११,२५,०००
५	एकुण	४४४,१६,२६,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	२८,२६,०००
७	एकुण :-	४४४,४४,५२,०००

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ४१८,१४,२८,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे मे, २०१३ मध्ये समप्रमाणात रुपये ६९,६९,०४,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिक शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ३४,२१,५८,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ४९.१८ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे मे, २०१३ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न ;रू. हजारात पुर्णकितद्ध	माहे मे, २०१३ चे अपेक्षित उत्पन्न ;रू. हजारात पुर्णकितद्ध	माहे मे, २०१३ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न ;रू. हजारात पुर्णकितद्ध
१	२	३	४	५
१	जकात	१९२,००,००,०००	३२,००,००,०००	२३,४४,९२,०००
२	मालमत्ता कर	६६,४६,०६,०००	११,०७,६८,०००	२,८६,९६,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	५२,१२,००,०००	८,६८,६६,०००	४,१०,५२,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१००,००,०००	१६,६७,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,५०,०००	७५,०००	४६,०००
६	परवाना व इतर फी	३,६६,००,०००	६१,००,०००	६०,६७,०००
७	संकीर्ण	२,३१,८५,०००	३८,६४,०००	९,२६,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	२०,७९,००,०००	३,४६,५०,०००	१९,०५,०००
	एकूण "अ"	३,३८,३९,४१,०००	५६,३९,९०,०००	३१,३१,८४,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	१,१०,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	१,१०,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	४०,००,००,०००	६,६६,६७,०००	१,९९,१८,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२५,००,००,०००	४,१६,६७,०००	२७,५९,०००
२	मालमत्ता कर	१४,५०,००,०००	२,४१,६७,०००	६२,४७,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	२,६७,०००	५०,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	३७,०००	—
	एकूण "क"	७९,६८,२५,०००	१३,२८,०४,०००	२,८९,७४,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	४१८,१४,२८,०००	६९,६९,०४,०००	३४,२१,५८,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४९३,९२,३०,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे मे, २०१३ अखेरपर्यंत रु. १२७,६४,०४,२८५/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे मे, २०१३ अखेर पर्यंत रु. ६७,५५,२६,२२२/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ५३.० टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-यांच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे एप्रिल ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे मे, २०१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०४ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम ०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे) 'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र. १९

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. चरणजितकौर भुल्लर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे मे २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १३ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. १३ :- उल्हासनगर महापालिकेतील इच्छुक पालिका सदस्यांना त्यांचे नगरसेवक निधीतुन महापालिका निधीतुन यांना लॅपटॉप पुरविणे कामी प्रशासनास डीजीएस अॅण्ड डी या दर करारा अंतर्गत नमुद केलेल्या कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्यांशी निविदा शिवाय थेट संविदेस प्राधिकृत करणे.

सदस्य, श्री. राम पारवानी —मागील वेळेस नगरसेवक निधीतुन लॅपटॉप पुरविण्यात आले होते, यावेळेस कोणत्या निधीतुन दयाल ते सांगा,

प्रोग्रॅमर, श्रीम. श्रध्दा सकपाळ :- नगरसेवक निधीतुनच दयावयाचे आहेत.

सदस्य, श्री. राम पारवानी —लॅपटॉपसाठी पत्र दयावे लागेल काय?

उप आयुक्त (मुख्यालय), श्री.डी. जी. पवार :- ठराव पारीत झाल्यानंतर आम्ही एक परिपत्रक काढू, ज्यांना लॅपटॉप पाहिजे असेल त्यांनी अर्ज दयावेत.

महापालिका सचिव :- डीजीएस अॅण्ड डी या दर करारा अंतर्गत नमुद केलेल्या कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्यांशी निविदा शिवाय थेट संविदा करण्यात येणार आहे.

प्रोग्रॅमर, श्रीम. श्रध्दा सकपाळ :- आधी सोनी कंपनीचे होते आता अॅकर या कंपनीचे मागविणार आहोत.

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव —कंपनी कशी आहे.

प्रोग्रॅमर, श्रीम. श्रध्दा सकपाळ :- चांगली आहे.

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव —दर काय आहेत.

प्रोग्रॅमर, श्रीम. श्रध्दा सकपाळ :- रू. ४४,०००/-

सदस्य, डॉ. महेश गावडे —व्हॅट कर पकडून रू.४६,२००/- ला पडणार ना?

प्रोग्रॅमर, श्रीम. श्रध्दा सकपाळ :- हो, ते सगळ्या अॅसेसरीज् पकडून रू. ४६,२००/- ला पडणार आहे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. १३ :- उल्हासनगर महापालिकेतील इच्छुक पालिका सदस्यांना त्यांचे नगरसेवक निधीतुन महापालिका निधीतुन यांना लॅपटॉप पुरविणे कामी प्रशासनास डीजीएस अॅण्ड डी या दर करारा अंतर्गत नमुद केलेल्या कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्यांशी निविदा शिवाय थेट संविदेस प्राधिकृत करणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये श्री. प्रधान धर्माजी पाटिल, श्रीमती. आशा प्रभुनाथ गुप्ता श्री. राजेश वधरिया, श्री. सुरेश मधुकर जाधव व सौ. अपेक्षा विकास पाटील यांनी लॅपटॉप उपलब्ध करून देणेबाबत विनंती केलेली आहे. महापालिका प्रशासन गतिमान व लोकाभिमुख होणे व कामकाजात पारदर्शकता आणण्याच्या दृष्टिने महापालिका कामकाजात माहिती तंत्रज्ञानाचा जास्तीत जास्त वापर होणे आवश्यक आहे. त्याअनुषंगाने याअगोदर उल्हासनगर महानगरपालिकेने इच्छुक पालिका सदस्यांसाठी DGS&D Rate contract अंतर्गत लॅपटॉप खरेदी करण्यात आलेले असून सदर लॅपटॉपस् इलेक्ट्रॉनिक्स क्षेत्रातील नामांकित कंपनी M/s. SONY India Pvt. Ltd. Mumbai यांचेकडून थेट खरेदी करण्यात आलेले होते. स्थायी समिती ठराव क्र. १३९ दिनांक: २७/०२/२००९ अन्वये इच्छुक पालिका सदस्यांना त्यांचे स्वेच्छापत्र घेउन त्यांचे संबंधित नगरसेवक निधीतुन लॅपटॉप उपलब्ध करून दिले होते. आपल्या नगरसेवक पदाचा कार्यकाल संपुष्टात आल्यानंतर सर्व संबंधित नगरसेवकांनी महापालिकेने निर्धारित केलेले मुल्य रु. १५०००/- इतका भरणा महापालिका कोषागारात करून संबंधित लॅपटॉप स्वतःकडे ठेवले.

तथापि, सदयस्थितीत उक्त नमुद मा. सदस्यांनी नव्याने लॅपटॉप उपलब्ध करून देणेबाबत मागणी केलेली असून याबाबतचे पत्र नागरिक सुविधा केंद्रात दिलेले आहेत.

संबंधित नगरसेवकांना तसेच महापालिका अधिकारी/कर्मचारी यांना नव्याने लॅपटॉप उपलब्ध करून द्यावयाचे झाल्यास सदयस्थितीत DGS&D Rate contract अंतर्गत उपलब्ध करून देणे उचित राहिल. भारत सरकारने DGS&D व्दारा काही कंपन्या व त्यांचे दर खरेदी करिता मजुरं केलेले आहेत. लॅपटॉप खरेदी करण्याकरिता सदर संस्था मार्फत मंजुर केलेल्या दरा नुसार त्याच्याकडील मंजुर कंपन्याकडून हे साहित्य खरेदी करणे यांग्य राहिल. कारण DGS&D किंवा CSPO मोठ्या प्रमाणावर निविदा मागून दर ठरवितात, त्यामुळे ते वाजवी असतात. तसेच गुणवत्ता चाचणी DGS&D किंवा CSPO व्दारा प्रमाणीत करण्यात येतात. व त्यांनी ठरविलेल्या कंपन्या नामवंत असतात. त्यामुळे त्यांच्या कडून थेट खरेदी करण्यात वाजवी दर, प्रमाणिकता ही नक्की होत आहे. त्यामुळे सदरचे लॅपटॉप हे थेट उत्पादक कंपन्याकडून किवां त्यांच्या प्राधिकृत विक्रेतेकडून थेट खरेदी करणे रास्त राहिल.

सदयस्थितीत शासनाच्या रेट कॉन्ट्रॅक्टवर M/s. SONY India Pvt. Ltd. उपलब्ध नसल्याकारणाने समतुल्य कंपनी व उपलब्ध सर्व्हिस, लागणारे पार्टस, परफॉमन्स, तसेच सन्माननीय नगरसेवक यांचे कामाचे स्वरूप व त्यानुसार सदयस्थितीत उपलब्ध असलेले अदययावत लॅपटॉप मॉडेलस् याबाबत माहिती घेण्यात आली. यानुसार सन्माननीय नगरसेवक यांचे कामाचे स्वरूप व त्यानुसार सदयस्थितीत उपलब्ध असलेले अदययावत Configuration या दोन्ही करिता ACER daiuhps (Intel Core i5-2430, Price Rs.

44000/- (CST/VAT@5% Extra) या मॉडेलचे अदययावत लॅपटॉप DGS&D Rate contract अतर्गत थेट उपलब्ध करून घेणे उचित राहिल. त्याचा सविस्तर तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

Sr.	Items	Details	Amount
1	Processor	Intel Core i5-2430, 2.4GHz, with 3MB L3 Cache or better Sandy Bridge Configuration.	44000.00
2	Chipset & Motherboard	Intel 6 series or higher chipset on OEM Motherboard.	
3	Memory	2GB DDR3-1333 RAM expandable upto 8GB.	
4	HDD	320GB, 5400RPM(Min.) SATA	
5	Display	14"(35.6cm) or above (TFT) active Matrix wide screen display.	
6	Resolution	1280X768 WXGA or higher	
7	Video Controller	Integrated Intel HD Graphics	
8	Wireless Connectivity	Integrated wireless Intel 802.11 b/g//n, Integrated Blue tooth.	
9	DVD Writer	Integrated DVD writer 8X and integrated stereo	
10	Keyboard	Keyboard with touch Pad	
11	Expansion Port	3 USB, 10/100/1000 Ethernet Card, RGB or S-Video or VGA/HDMI, 3 in one card reader, Microphone stereo.	
12	Operating System	Microsoft Windows 7 Professional/Red Hat Linux/Suze Linux(as applicable) preinstalled & Norton/McAfee/e-trust & other software, Antivirus Software latest version with 3 years license.	
13	Power Supply	230V, 50Hz AC Supply with rechargeable Battery Pack Comprising of Li-on Battery suitable for approx. 4hrs. Operation complete.	
14	Carry Case	To be provided	
15	Weight	Less than 2.8kg(with DVD Writer)	
		VAT @ 5% =	2200.00
		Total =	46200.00

उपरोक्त नमुद मागील स्थायी समिती ठरावाच्या अटिशीनुसार सदयस्थितीत महापालिकेतील संबंधित नगरसेवकांना लॅपटॉप उपलब्ध करून देणेकामी खालील बाबींना मान्यता देणे प्रस्तावित आहे.

१) लॅपटॉप उपलब्ध करून देणेकामी मागणी केलेल्या महापालिका सदस्यांना अथवा भविष्यात आपले कार्यकालावधीमध्ये उर्वरित सदस्यांपैकी कोणी मागणी केल्यास शासनाच्या DGS&D Rate contract अतर्गत त्याच अटिशीच्या अधिन राहुन सोनी कंपनी उपलब्ध नसल्याकारणाने वर नमुद केलेल्या अदययावत Specification प्रमाणे ACER या कंपनीचे लॅपटॉप संबंधितांना उपलब्ध करून देणे.

२) संबंधित नगरसेवकांना त्यांच्या स्वतःच्या सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षातील नगरसेवक निधीतुन सदरचा लॅपटॉप उपलब्ध करून देणे. याकामी रु. ४६२००/- इतकी रक्कम संबंधित नगरसेवक निधीतुन संगणकीकरण भांडवली खर्च या लेखाशिर्षामध्ये वर्ग करणे.

३) महानगरपालिकेतर्फे पुरविण्यात येणारे लॅपटॉप हे महानगरपालिकेची मालमत्ता असुन महापालिका सदस्य असेपर्यंत सदर साहित्याचे योग्य वापर करणे व महापालिका सदस्य पद संपुष्टात आल्यानंतर उक्त नमुद लॅपटॉप महापालिकेतील सचिव कार्यालयात सुस्थितीत जमा करणे. अथवा मा. उप-आयुक्त(मुख्यालय) यांचे अध्यक्षतेखाली मुल्य निर्धारण करून त्यावेळची घसारा रक्कम निश्चित करून सदर रक्कम महापालिका कोषागारात भरून संबंधित लॅपटॉप स्वतःकडे ठेवणे.

वरील प्रस्ताव प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरीसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २०

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जयेंद्र मोरे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत अनुक्रमांक १ ते ३ वर नमुद केलेल्या बाबीसह उल्हासनगर महापालिकेतील इच्छुक पालिका सदस्यांना त्यांचे नगरसेवक निधीतुन महापालिका निधीतुन यांना लॅपटॉप पुरविणे कामी प्रशासनास डीजीएस अॅण्ड डी या दर करारा अंतर्गत नमुद केलेल्या कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्यांशी निविदा शिवाय थेट संविदेस व अंतर्भूत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १४ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. १४ :- ठेकेपध्दतीने ३३ वाहनचालक पुरविणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत उल्हासनगर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

वाहन विभागप्रमुख, श्री. दिपक चिमणकारे :- ३३ नाही आता ४४ वाहनचालक पुरवावे लागणार आहेत.

सदस्य, श्री. राम पारवानी —महापालिकेने स्वतः वाहनचालकाची भरती केली तर होवू शकणार नाही का?

सदस्य, डॉ. महेश गावडे —कायमस्वरूपी वाहनचालकांची भरती का करत नाही?

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव —सद्या आपल्याकडे किती वाहनचालक आहेत.

वाहन विभागप्रमुख, श्री. दिपक चिमणकारे :- सद्या आपल्याकडे २१ ते २२ वाहनचालक आहेत,

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव —वाहने किती आहेत.

वाहन विभागप्रमुख, श्री. दिपक चिमणकारे :- सद्या आपल्याकडे जवळजवळ ५५ वाहने आहेत.

काही सदस्य :-पास—पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:—सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. १४ :— ठेकेपध्दतीने ३३ वाहनचालक पुरविणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत उल्हासनगर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेकरीता निविदा काढून ठेका पध्दतीने वाहनचालक घेण्याबाबतच्या निविदा दिनांक ४/८/२०१२ च्या दै.सागर, दै.सामना या वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेले जाहीर सुचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या ठेकेदाराने विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच नियमानुसार विकत घेतलेले होते.

- १) में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- २) में.चंदा मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- ३) में.आरती आदीवासी मजुर कामगार सहकारी संस्था लि, उल्हासनगर
- ४) में.प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट, उल्हासनगर
- ५) में.श्याम ट्रांसपोर्ट, उल्हासनगर
- ६) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंवली
- ७) में.जय भवानी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर

दिनांक १६/०८/२०१२ रोजी नियमानुसार खालील उत्पादकांनी आपल्या सिलबंद निविदा सादर केल्या होत्या.

- १) में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- २) में.आरती आदीवासी मजुर कामगार सहकारी संस्था लि, उल्हासनगर
- ३) में.प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट, उल्हासनगर
- ४) में.श्याम ट्रांसपोर्ट, उल्हासनगर
- ५) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंवली
- ६) में.जय भवानी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर

दिनांक १६/०८/२०१२ रोजी प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक २७/०९/२०१२ रोजी दुपारी ठिक १२:०० वाजता उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालनात मा. मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, वाहन विभागप्रमुख व ठेकेदारा समक्ष उघडण्यात आल्या होत्या. लिफाफा क्रं १ च्या अहवालानुसार (अहवाल सोबत सादर) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंवली यांनी लिफाफा क्रं. १ मध्ये सुरक्षा अनामत रक्कम भरलेली नव्हती.त्यामुळे त्यांचा लिफाफा क्रं. २ उघडण्यास अपात्र ठरविण्यात आले.

लिफाफा क्र १ च्या अहवालानुसार पाच निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्र २, वरिल सर्व उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला.

सदर निविदेतील न्युनतम निविदाकार में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर यांचे सर्व वाहनाच्या वाहनचालकासाठी रू. ९,३००/- प्रति महिना एवढे आहे.उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहनांसाठी एकूण ६० पदे मंजुर असून २८ वाहनचालक कायम स्वरूपी आहेत, ९ वाहनचालक प्रभारी आहेत व एकूण ३३ वाहनचालकांची आवश्यकता आहे.

तसेच रू.९,३००/- प्रमाणे ३३ वाहनचालकांसाठी ९,३०० X ३३ X १२ = रू. ३६,८२,८००/-.

या अनुषंगाने में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत,उल्हासनगर यांना ३३ वाहनचालकांपोटी रू. ३६,८२,८००/- एवढी रक्कम अदा करावी लागेल. तरी सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २१

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ठेकेपध्दतीने ३३ वाहनचालक पुरविणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत उल्हासनगर यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १५ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. १५ :- महापालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटींग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती इत्यादीकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स प्रकाश इन्टरप्रायझेस, चेंबुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे



विषय क्र. १५ :- महापालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटींग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती इत्यादीकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स प्रकाश इन्टरप्रायझेस, चेंबुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटींग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्तीच्या निविदा दिनांक १८/१०/१२ च्या दै.दोपहर का सामना व दै.आपला महानगर या वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेले जाहीर सुचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या ठेकेदाराने विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच नियमानुसार विकत घेऊन सिलबंद निविदा विहित वेळेत सादर केल्या.

- १) में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, मुंबई
- २) में.कॅम विडा इनवोरो इंजिनियर, प्रा.लि, पुणे
- ३) में.भारती कंस्ट्रक्शन, बदलापुर

दिनांक २९/१०/२०१२ रोजी प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक १७/१२/२०१२ रोजी सायंकाळी १६:०० वाजता मा.उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालनात मा.मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परिषद, वाहन विभागप्रमुख व निविदाकारांच्या प्रतिनिधी समक्ष उघडण्यात आल्या.

लिफाफा क्रं. १ चा अहवालनुसार तिन्ही निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्रं. २ त्याच दिवशी वरिल उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला व त्यांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अनु.क्र	निविदाकाराचे नाव	अंदाजित किंमत	दर % जास्त/कमी
१)	में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर	रु. १७,६६,८८०/-	४% जास्त रु. १८,३७,५५२/-
२)	में.व्ही.आर.कोटींग प्रा.लि, पुणे		१०% जास्त रु.१९,४३,५६८/-
३)	में.कॅमविडा इनवोरो इंजिनियर प्रा.लि, पुणे		८% जास्त रु.१९,०८,२३०/-

वरिल तिन्ही निविदाकारापेक्षा में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांचे रु. १८,३७,५५२/- हे न्यूनतम आहे.परंतु अंदाजित दरापेक्षा ४% ने जास्त आहे.वाहन विभागाने पत्र क्रं. उमपा/वाहन/२१८ दिनांक २१/१२/२०१२ अन्वये में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांना सदर निविदेतील दराच्या वाटाघाटीसाठी दिनांक २४/१२/२०१२ रोजी बोलविण्यात आले होते ब—याच वाटाघाटी नंतर में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांनी निविदेच्या अंदाजित किंमतीत म्हणजे रु. १७,६६,८८०/- एवढ्या रक्कमेत काम करण्यास तयारी दर्शविली आहे.

यास्तव सदर में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांची न्यूनतम निविदा दर रु. १७,६६,८८०/- मा. स्थायी समितीपुढे मंजूरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २२

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महापालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटींग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती इत्यादीकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

यावेळी श्री. शिवकुमार सारस्वत, कर निरीक्षक यांनी सभागृहात प्रवेश केला.

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १६ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. १६ :-** उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ मधील भुयारी गटारांचे व चेंबर्सचे साफसफाईसाठी मजुरांचा पुरवठा करणेसाठी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

सदस्य, श्री. राम पारवानी —कॅम्प नं. १ ते ५ मधील भुयारी गटारांची व चेंबर्सची साफसफाई करणेकामी दरवर्षी मजुरांचा पुरवठा केला जातो. हा विषय ब—याच दिवसांपासून प्रलंबित आहे. खरं म्हणजे हा विषय आपण मंजुरीस्तव लवकर आणावयास पाहिजे होता.

उप अभियंता श्री. गायकवाड :- या कामी निविदा मागविली असता दोन निविदा प्राप्त झाल्या होत्या त्यातील मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांचे दर अंदाजित किंमतीच्या एक टक्के कमी असल्याने ते वाजवी वाटतात म्हणुन त्यांची निविदा स्विकृत करून त्यांचेशी करारनामा करण्यासाठी व त्यांना कार्यआदेश देण्यासाठी निर्णय घेण्याकामी मा. स्थायी समितीकडे प्रस्तावित केले आहे.

काही सदस्य :-पास—पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

विषय क्र. १६ :- उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ मधील भुयारी गटारांचे व चेंबर्सचे साफसफाईसाठी मजुरांचा पुरवठा करणेसाठी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०९/०३/२०१३ रोजीच्या दै. सामना या राज्यस्तरीय तसेच स्थानिक दै. धनुष्यधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक—१ दिनांक २१/०३/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. त्याचा तपशील खालील प्रमाणे.

१) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.

२) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.

वरील दोन निविदाकारांची विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक १६/०३/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

१) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक. डि.डि.नं.००३८६० दि. १६/०३/२०१३.

२) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर. डि.डि.नं.९११२४१ दि. १६/०३/२०१३.

उपरोक्त निविदा दिनांक २१/०३/२०१३ रोजी ११. लखोटा उघडण्यात आला. काही अपरीहार्य कारणामुळे लिफाफा क्र. ०२ उघडता आला नाही. व कार्यकारी अभियंता तात्कालीन मा. शहर अभियंता यांची बदली झाल्यामुळे व इ—टेंडीरींग की (चावी) त्यांच्या नावे असल्याने, या सर्व अडचणीमुळे उशीर झाला.

लिफाफा क्र.०२ उडण्यासाठी सध्याचे शहर अभियंता, यांनी मा. आयुक्त सो., यांची परवानगी घेण्यात आली.

मा. आयुक्त सो., यांच्या आदेशान्वये निविदा समितीने दिनांक ११/०६/२०१३ रोजी लिफाफा क्र. ०२ उघडला. त्यात खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहेत.

(निविदा क्र.२१)

अ. क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.	३२,६६,९८०/-	६ % जादा दराने	३४,६२,९९८. ८
०२	मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.		१ % कमी दराने	३२,३४,३१०. २

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर, यांचे रु. ३२,३४,३१०.२ निविदा दर अंदाजित किंमतीच्या १% कमी असल्याने, न्युनतम व वाजवी वाटतात. म्हणून मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर, यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करण्यासाठी व कायदेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २३

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ मधील भुयारी गटारांचे व चेंबर्सचे साफसफाईसाठी मजुरांचा पुरवठा करणेसाठी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १७ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. १७ :- प्रभाग समिती क्र. १,२,३ व ४ करीता सिव्हर लाईन क्लीनिंग मशिनवर मजुर पुरवठा करणेकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

उप अभियंता श्री. गायकवाड :- सिव्हर लाईन क्लीनिंग मशिनवर मजुरांचा पुरवठा करणे आवश्यक आहे.

सदस्या, श्रीम. वसुधा बोडारे :- या सिव्हर लाईन क्लीनिंग मशिनचा वापर होतो का?

सदस्या, श्रीम. पंचशीला पवार :- हि मशीन कधी वापरणार? या मशिनचा वापर कुठे कुठे चालु आहे, संबंधित वॉर्डातील नगरसेवकांना सांगता का या या ठिकाणी काम चालु आहे म्हणून?

उप अभियंता श्री. गायकवाड :- सिव्हर लाईन क्लीनिंग संदर्भात ज्या काही तक्रारी असतील तर प्रत्येक प्रभाग समिती कार्यालयामध्ये त्या स्विकारल्या जातात आणि त्याप्रमाणे कार्यवाही केली जाते.

सदस्य, डॉ. महेश गावडे -गाडया येत नाहीत हो तुमच्या

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. १७ :- प्रभाग समिती क्र. १,२,३ व ४ करीता सिव्हर लाईन क्लीनिंग मशिनवर मजुर पुरवठा करणेकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०९/०३/२०१३ रोजीच्या दै. सामना या राज्यस्तरीय तसेच स्थानिक दै. धनुष्यधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक-१ दिनांक २१/०३/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. त्याचा तपशील खालील प्रमाणे.

१) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.

२) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.

वरील दोन निविदाकारांची विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक १६/०३/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

१) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक. डि.डि.नं.००३८६० दि. १६/०३/२०१३.

२) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर. डि.डि.नं.१११२४१ दि. १६/०३/२०१३.

उपरोक्त निविदा दिनांक २१/०३/२०१३ रोजी ११:०० लखोटा उघडण्यात आला. काही अपरीहार्य कारणामुळे लिफाफा क्र. ०२ उघडता आला नाही. व कार्यकारी अभियंता तात्कालीन मा. शहर अभियंता यांची बदली झाल्यामुळे व इ-टेंडीरींग की (चावी) त्यांच्या नावे असल्याने, या सर्व अडचणीमुळे उशीर झाला. लिफाफा क्र.०२ उघडण्यासाठी सध्याचे शहर अभियंता, यांनी मा. आयुक्त सो., यांची परवानगी घेण्यात आली.

मा. आयुक्त सो., यांच्या आदेशान्वये निविदा समितीने दिनांक ११/०६/२०१३ रोजी लिफाफा क्र.०२ उघडला. त्यात खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहेत.

(निविदा क्र.२२)

अ.क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.		६ % जादा दराने	२५,२९,३१२. ६४
०२	मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.	२३,८६,१४४/-	१ % कमी दराने	२३,६२,२८२. ५६

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर, यांचे रु. २३,८२,२८२.५६ निविदा दर अंदाजित किंमतीच्या १% कमी असल्याने, न्युनतम व वाजवी वाटतात. म्हणून मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर, यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करण्यासाठी व कार्यदिश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २४

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. चरणजितकौर भुल्लर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गणपत एडके

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग समिती क्र. १,२,३ व ४ करीता सिव्हर लाईन क्लीनिंग मशिनवर मजुर पुरवठा करणेकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १८ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. १८ :- पावसाळा व गणपती सणाची निकड पाहता सार्वजनिक सुरक्षिततेसाठी स्थायी समितीच्या मंजुरीस अधिन राहुन अर्थसंकल्पीय तरतुदी व्यतिरिक्त विद्युत विभागाने केलेल्या ९ विविध कामांच्या संविदेची माहिती नोंद करणे.

सदस्य, श्री. जयेंद्र मोरे —ही नऊ कामे कुठे कुठे केली आहेत.

प्र. उप अभियंता (विद्युत), श्री. बबीश गंगारामनी :- आयुक्त साहेबांच्या निर्देशानुसार गणपती सणाच्यावेळी गणेश विसर्जनघाट येथे सी सी टिव्ही तसेच पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी काही वस्तुंची खरेदी करण्यात आली आहे.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — बजेट किती होते.

प्र. उप अभियंता (विद्युत), श्री. बबीश गंगारामनी :- विद्युत विभागाचा महत्वपूर्ण लेखाशिर्ष वर्ष २०१३-१४ अंतर्गत नकारात्मक झाल्यामुळे विद्युत विभागांतर्गतच्या इतर लेखाशिर्षातून २६ लाखाचा निधी दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती या लेखाशिर्षामध्ये समायोजित करण्याबाबतचा प्रस्ताव जुलै महिन्यात दिलेला आहे तो प्रस्ताव या सभा सुचनेवरील विषय ३२ व्या क्रमांकावर आहे.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — खर्च किती झाला.

प्र. उप अभियंता (विद्युत), श्री. बबीश गंगारामनी :- एकुण रू.२३,६२,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:—सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. १८ :— पावसाळा व गणपती सणाची निकड पाहता सार्वजनिक सुरक्षितेसाठी स्थायी समितीच्या मंजूरीस अधिन राहुन अर्थसंकल्पीय तरतुदी व्यतिरिक्त विद्युत विभागाने केलेल्या ९ विविध कामांच्या सविदेची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

शहराची दिवाबत्ती हे सार्वजनिक सुरक्षितेच्या दृष्टीने तसेच सणापोटी जनतेच्या सेवेसाठी ही एक महापालिकेची अतिआवश्यक कर्तव्ये अंतर्गत करणे बंधनकारक आहे.

पावसाळा सुरु झालेला आहे व या वर्षाची गणपती उत्सव दिनांक ०९/०९/२०१३ पासून सुरु होणार आहे.जनतेच्या सेवे साठी व सार्वजनिक सुरक्षितेच्या दृष्टीने विद्युत विभागाचे खालील प्रस्ताव वित्तिय वर्ष २०१३ – १४ च्या अंदाज पत्रकात तरतुद नकारात्मक असल्यानेही मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीच्या अधिन राहुन दिनांक १४/०८/१३ रोजी मा.आयुक्त व्दारा पारित करण्यात आलेले आहे.

अ.क्र.	पीसी नं.	कामाचे नाव	रक्कम	लेखा शीर्ष
1	40	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी 150 Watt (Son – T – type) PIA Plus Lamp खरेदी करण्यासाठी.	1,91,950/-	P-I B-1 (1) & (2)
2	41	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी (Open Construction) S.V.L. Choke खरेदी करण्यासाठी.	1,93,275/	P-I B-1 (1) & (2)
3	42	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी Cylindrical shaped Igniters	1,89,000/	P-I B-1 (1) & (2)
4	43	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी Rectangular Shape Igniter	1,99,500/	P-I B-1 (1) & (2)
5	51	उ.म.पा. उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील उप – विभाग – १. पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी (गणेशत्साव)	4,70,000/	P-I B-1 (1) & (2)
6	52	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील उप – विभाग – २. पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी (गणेशत्साव)	4,80,000/	P-I B-1 (1) & (2)
7	53	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या क्षेत्रातील गणेश विसर्जन घाट येथे सी.सी.टीव्ही. त्याच बरोबर डी.व्ही.आर. सिस्टमची भाडे तत्वावर उभारणी / बसवणे इत्यादी कामे करण्या साठी मंजूरी मिळणे बाबत.	2,99,000/	P-I B-1 (5)
8	50	उ.म.पा. क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या स्वीचींग पॉईंटच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी 3 – Pole, 40 Amp, 415 Volt, A.C. Contactors. (Coil Voltage 230 Volt) \ खरेदी करण्यासाठी.	1,47,500/-	P-I B-1 (1) & (2)
9	58	उ.म.पा. क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या स्वीचींग पॉईंटच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी Programmable digital Almanac Timer.खरेदी करण्यासाठी.	1,89,000/-	P-I B-1 (1) & (2)

सदर केलेली कार्यवाही स्थायी समितीच्या माहिती व मान्यते साठी सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. २५

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. गोदुमल क्रिशनानी

अनुमोदकाचे नाव :- डॉ. महेश गावडे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत नमुद केल्या प्रमाणे पावसाळा व गणपती सणाची निकड पाहता जनतेच्या सेवेसाठी व सार्वजनिक सुरक्षिततेच्या दृष्टीने आयुक्तानी मंजुर केलेल्या उपरोक्त ९ विविध कामाच्या प्रस्तावास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. १९ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. १९ :- दिशा दर्शक फलकांचे ठिकाण बदलून पेट्रोल पंप व ट्रान्सफार्मरच्या जवळ, उल्हासनगर ४ आणि पवई चौक, कमला अपार्टमेंट, प्रांत कार्यालयासमोर, उल्हासनगर ३ या ठिकाणी फलक प्रदर्शित करणेस मान्यता देणे

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव -यासाठी खर्च वगैरे जो लागेल तो कोण करणार?

प्र. मालमत्ता व्यवस्थापक, श्री. मनिष हिवरे:- दिशा दर्शक फलक लावणेकामी मे. पवन अॅडव्हटायजिंग यांना काम दिलेले आहे आणि आता दोन ठिकाणांवर झालेल्या बदलामुळे दिशा दर्शक फलक लावणेकामी जो काही खर्च लागणार आहे तो मे. पवन अॅडव्हटायजिंग हि कंपनी करणार आहे.

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव -अगोदरची ठिकाणे कोणती आहेत.

प्र. मालमत्ता व्यवस्थापक, श्री. मनिष हिवरे:- श्रीराम चौक, उल्हासनगर या ठिकाणी स्वर्गीय आनंद दिघे साहेब प्रवेशद्वार असल्याने त्याठिकाणी दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करणे शक्य होत नाही. त्याठिकाणा ऐवजी पुढील बाजुला पेट्रोल पंपाजवळ, ट्रान्सफॉर्मरजवळ तसेच लालचक्की चौक, उल्हासनगर-४ येथे दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करण्यास परवानगी देण्यात आली होती परंतु, त्या खांबावर हाय टेन्शन वायर असल्यामुळे तेथे

दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करणे योग्य नसल्याने याएवजी पवई चौक, कमला अपार्टमेंट, प्रांत अधिकारी कार्यालयासमोर, या दोन नविन ठिकाणी दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करणेस प्रस्तावित केले आहे.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — हे ठिकाण राहून कसे गेले, एवढा मोठा चौक आहे.

काही सदस्य :—पास—पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:—सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. १९ :— दिशा दर्शक फलकांचे ठिकाण बदलून पेट्रोल पंप व ट्रान्सफार्मरच्या जवळ, उल्हासनगर ४ अणि पवई चौक, कमला अपार्टमेंट, प्रांत कार्यालयासमोर, उल्हासनगर ३ या ठिकाणी फलक प्रदर्शित करणेस मान्यता देणे

प्रस्तावना

मे. पवन अॅडव्हरटायझिंग यांनी दिशादर्शक फलक लावण्याची दोन ठिकाणे बदलणे बाबत विनंती केलेली आहे. मे. पवन अॅडव्हरटायझिंग यांना महासभा ठराव क्र. ३५, दिनांक २०/८/२०१० व स्थायी समिती ठराव क्र. ८४, दिनांक २५/१०/२०१० अनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी दिशादर्शक फलक लावणेचा ठेका १५ वर्षांच्या कालावधीसाठी देण्यात आलेला आहे.

सर्व प्रथम २९ ठिकाणी दिशादर्शक फलक लावण्यासाठी सांगितले होते त्यापैकी अ.क्र. १७, श्रीराम चौक, उल्हासनगर—४ या ठिकाणी स्वर्गीय आनंद दिघे साहेब प्रवेशद्वार असल्यामुळे त्या ठिकाणी दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करणे शक्य नाही. त्या ठिकाणाएवजी तेथेच पुढील बाजुस असलेल्या पेट्रोल पंपाजवळ, ट्रान्सफार्मरच्या जवळ, उल्हासनगर—४ या जागेवर दिशादर्शक फलक लावणे शक्य असल्याचे मे. पवन अॅडव्हरटायझिंग यांनी पत्रात नमुद केलेले आहे.

तसेच या व्यतिरिक्त काही नगरसेवकांचे मागणीनुसार अतिरिक्त ठिकाणी दिशादर्शक फलक लावणेबाबत मे. पवन अॅडव्हरटायझिंग यांना जा. क्र. उमपा/मालमत्ता/१८२/११, दिनांक २६/९/२०११ अन्वये लालचक्की चौक, उल्हासनगर—४ येथे दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करण्यास परवानगी देण्यात आली होती. त्या खांब्यावर हाय टेन्शन वायर असल्यामुळे तेथे दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करणे योग्य नसल्याने त्या ठिकाणाएवजी पवई चौक, कमला अपार्टमेंट, प्रांत अधिकारी कार्यालयासमोर, उल्हासनगर—३ या ठिकाणी दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करणे शक्य असल्याचे मे. पवन अॅडव्हरटायझिंग यांनी दिनांक २१/६/२०१३ रोजीच्या पत्रात नमुद केलेले आहे.

मे. पवन अॅडव्हरटायझिंग यांच्या सोबत केलेल्या करारनाम्याची अट क्र. ३१ व ३५ अनुसार महानगरपालिका वेळोवेळी जाहिरातींचे जे धोरण निश्चित करेल अथवा वेथेवेळी मागदर्शक तत्वे अथवा आदेश/निर्देश देईल त्या कंत्राटदारावर बंधनकारक राहिल असे नमुद आहे.

उपरोक्त बाबी लक्षात घेता मे. पवन अॅडव्हरटायझिंग यांनी नमुद केलेल्या ठिकाणी दिशादर्शक फलक प्रदर्शित करणेस मान्यतेस्तव सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २६

दिनांक:— २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :— श्रीम. कांचन लुंड

अनुमोदकाचे नाव :— श्रीम. वसुधा बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत नमुद केलेल्या कारणांमुळे दोन ठिकाणच्या दिशा दर्शक फलकांचे ठिकाण बदलून त्याऐवजी पेट्रोल पंप व ट्रान्सफार्मरच्या जवळ, उल्हासनगर ४ आणि पवई चौक, कमला अपार्टमेंट, प्रांत कार्यालयासमोर, उल्हासनगर ३ या ठिकाणी फलक प्रदर्शित करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची [सही/—](#)

अनुमोदकाची [सही/—](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २० वाचुन दाखवितात



विषय क्र. २० :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत फॅशन डिझायनिंग प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- विषय क्र. २० ते २३ हे महिला बाल कल्याण समिती मार्फत आलेले आहेत व ते ब—याच दिवसांपासुन प्रलंबित आहेत तरी कृपया ते मंजुर करावेत.

काही सदस्य :-पास—पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे



विषय क्र. २० :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत फॅशन डिझायनिंग प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांनी महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वावलंबी बनविण्यासाठी मोफत फॅशन डिझायनिंगचे प्रशिक्षण देणेसाठी कळविण्यात आले आहे.

या अनुषंगाने संदर्भित पत्रान्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती यांनी केलेल्या मागणीनुसार सदर फॅशन डिझायनिंगचे प्रशिक्षण हे महिला व बालकल्याण समितीच्या आठ सदस्यांकडून प्रत्येकी २० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना म्हणजे एकूण ८ सदस्यांकडून $8 \times 20 = 160$ व तसेच मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांचेकडून ४० ($160 + 40 = 200$) म्हणजे अशा एकूण २०० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वयंरोजगार निर्मिती करिता व्यवसायभिमुख प्रशिक्षण देवून स्वावलंबी बनविण्यासाठी महिला व बाल कल्याण समिती मार्फत मोफत फॅशन डिझायनिंग प्रशिक्षण व शासन मान्य प्रमाणपत्र देण्याकरिता महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतुन उपलब्ध करून देण्याचे योजले आहे. (सोबत पत्र सादर.) तसेच महिला व बालकल्याण समितीमध्ये संमत करण्यात आलेल्या ठरावाची प्रत सोबत सादर करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२०दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२०दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतुन महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे.सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्तांना देण्याचे नमुद केले आहे.त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

या अनुषंगाने सदर प्रशिक्षणार्थी एकूण २०० महिला/मुलींना फॅशन डिझायनिंग प्रशिक्षणासाठी येणारा प्रति विद्यार्थी अंदाजित खर्च जाणून घेण्याकरिता में. सिध्दांत व्यवसायिक प्रशिक्षण संस्था, कल्याण यांचेकडून सदरबाबत माहिती मागविण्यात आली.सदर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

अनु. क्र.	तपशील	प्रशिक्षण कालावधी	प्रति विद्यार्थिनीसाठी येणारा खर्च (रु)	२०० विद्यार्थिनीकरिता येणारा खर्च (रु)
१	बेसिक सुईंग ऑपरेटर व लेडिज टेलर अॅन्ड डिझायनिंग टूल्स, फॅब्रीक, स्केचिंग आणि डेकोरेशन, पॅटर्न मेकींग, गार्मेंट टेक्नॉलॉजी, फॅशन टेक्नॉलॉजी	४५ दिवस/ १६० तास	रु. ४,९००/-	रु. ४,९०० x २००=रु. ९,८०,०००/-

तरी सदर २०० प्रशिक्षणार्थीकरिता अंदाजित खर्च रु. १० लाख एवढा अपेक्षित असून त्याकरिता सन २०१३-१४ मध्ये महिला व मुलांसाठी विविध स्पर्धा आयोजन व प्रोत्याहन व्यावसायिक, तांत्रिक व शारिरिक विकासासाठी प्रशिक्षण योजना या लेखा शिर्षा खाली रु. ३५ लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर काम रु. ९,८०,०००/- एवढा खर्च येणार असल्याने सदर काम निविदा मागवून राबविण्याकरिता गोषवारा मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २७

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जयेंद्र मोरे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत फॅशन डिझायनिंग प्रशिक्षण देणेकामी अंदाजित रक्कम व अंतर्भुत खर्च रुपये ९,८०,०००/- यास प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २१ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. २१ :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत संगणक प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. २१ :-शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत संगणक प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

समिती यांचे पत्र क्रं. उमपा/मबाकस/०३ दिनांक २०/०४/२०१३.

उपरोक्त संदर्भित पत्र क्रं. १ व २ अन्वये श्रीमती ज्योती दिलीप गायकवाड, मा. नगरसेविका, प्रभाग समिती ३ व श्रीमती बेबी (नेहा) नंदू भोईर, मा. नगरसेविका, प्रभाग समिती १ यांनी महिला व बाल कल्याण समितीमार्फत त्यांच्या प्रभागातील गरीब व गरजू मुली तथा महिला यांना आधुनिक युगात वावरत असतांना शिक्षणासोबत संगणकाचे ज्ञान असावे या व्यापक दृष्टीकोनातुन एम.एस.सी. आय.टी, डी.टी.पी, वेब डिझायनिंग तथा हार्डवेअर अश्या कोर्सचे समावेश असलेल्या संगणकाचे प्रशिक्षण त्यांच्या प्रभागातील शासन मान्य संगणक प्रशिक्षण केंद्रएंटर कम्प्युटर ऐज्युकेशन येथून देण्यासाठी कळविले आहे.(सोबत पत्र सादर.)

या अनुषंगाने संदर्भित पत्र क्रं. ३ अन्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती यांनी वरिल पत्र क्रं. १ व २ नुसार मा. नगरसेविका, प्रभाग समिती ३ व १ यांनी केलेल्या मागणीनुसार सदर संगणक प्रशिक्षण हे महिला व बालकल्याण समितीच्या आठ सदस्यांकडून प्रत्येकी १५ गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना म्हणजे एकूण ८ सदस्यांकडून ८ X १५ = १२० व तसेच मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांचेकडून ३० (१२० + ३० = १५०) म्हणजे अशा एकूण १५० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींच्या गरजेच्या व विकासाच्या दृष्टीने स्वयंरोजगार निर्मिती करिता व्यवसायभिमुख प्रशिक्षण व शासन मान्य प्रमाणपत्र देवून स्वावंलबी बनविण्यासाठी सदर काम महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतुन करण्याचे योजले आहे. (सोबत पत्र सादर.)

महिला व बाल कल्याण समिती अंतर्गत विविध प्रकारचे योजना राबविण्यात येत आहेत.तरी यावेळी महिला व बाल कल्याण समितीतर्फे आजच्या काळात स्वतःच्या पायावर उभे राहण्यासाठी दैनदिन कामकाजात शिक्षणा बरोबरच संगणक हाताळण्याचे ज्ञान असणे ही फार आवश्यक आहे.त्या दृष्टीकोनातुन शासकिय सेवकांनी संगणक अर्हता प्रमाणपत्र सादर करणे अनिवार्य करण्याबाबत शासन निर्णय निर्गमित करण्यात आलेले आहेत.परंतु काही आर्थिक अडचणीमुळे गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना सदर प्रशिक्षण घेता येत नाही. अशा गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना संगणक प्रशिक्षण देण्याचे महिला व बालकल्याण समितीमध्ये ठराव संमत करण्यात आलेला आहे.(ठरावाची प्रत सोबत सादर.)

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२०दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२०दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतुन महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे.सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्तांना देण्याचे नमुद केले आहे.त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

या अनुषंगाने सदर प्रशिक्षणार्थी एकूण १५० महिला/मुलींना संगणक प्रशिक्षणासाठी येणारा प्रति विद्यार्थी अंदाजित खर्च जाणून घेण्याकरिता एंटर कम्प्युटर ऐज्युकेशन संगणक प्रशिक्षण संस्थाकडून सदरबाबत माहिती मागविण्यात आली.सदर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

अनु. क्रं.	तपशील	प्रशिक्षण कालावधी	प्रति विद्यार्थिनीसाठी येणारा खर्च (रु)	१०० विद्यार्थिनी येणारा खर्च (रु)
	MSCIT संगणक प्रशिक्षण 1) MS-Office A) Word B) Excel C) Power point D) Internet Exposal E) ERA F) English & Marathi Typing 2) DTP (Desktop Publication)	३ महिने / ३०० तास	रु. ३,०५० /— रु. ३,००० /— _____ रु. ६,०५० /—	रु. ६,०५० x १५० = रु. ९,०७,५०० /—

तरी सदर प्रशिक्षण देण्याकरिता लागणाऱ्या जागेचे भाडे धरून १५० प्रशिक्षणार्थीकरिता अंदाजित खर्च रु. १० लाख एवढा अपेक्षित असून त्याकरिता सन २०१३-१४ मध्ये मुलींना व महिलांना व्यावसायिक, तांत्रिक व शारिरिक विकासासाठी प्रशिक्षण योजना या लेखा शिर्षा खाली रु. ४० लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर काम रु. १०,००,००० /— एवढा खर्च येणार असल्याने सदर काम निविदा मागवून राबविण्याकरिता गोषवारा मा.स्थायी समिती पुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २८

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. गणपत एडके

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जयेंद्र मोरे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत संगणक प्रशिक्षण देणेकामी अंदाजित रक्कम व अंतर्भूत खर्च रुपये १०,००,००० /— यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
 स्थायी समिती सभा
 उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २२ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. २२ :-** शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत लघुउद्योग प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. २२ :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत लघुउद्योग प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांनी महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वावंलबी बनविण्यासाठी मोफत लघुउद्योग प्रशिक्षण (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) देणेसाठी कळविण्यात आले आहे.

महिला व बाल कल्याण समिती अंतर्गत विविध प्रकारचे योजना राबविण्यात येत आहेत. तरी यावेळी महिला व बाल कल्याण समितीतर्फे गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वतःच्या पायावर उभे राहण्यासाठी लघुउद्योग प्रशिक्षण (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) काही आर्थिक अडचणीमुळे गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना सदर प्रशिक्षण घेता येत नाही. अशा गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना लघुउद्योग प्रशिक्षण (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) देण्याचे महिला व बालकल्याण समितीमध्ये ठराव संमत करण्यात आलेला आहे. (ठरावाची प्रत सोबत सादर.)

या अनुषंगाने संदर्भित पत्रान्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती यांनी केलेल्या मागणीनुसार सदर लघुउद्योग प्रशिक्षण (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) हे महिला व बालकल्याण समितीच्या आठ सदस्यांकडून प्रत्येकी १०० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना म्हणजे एकूण ८ सदस्यांकडून ८ X १०० = ८०० व तसेच मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांचेकडून २०० (८०० + २०० = १०००) म्हणजे अशा एकूण १००० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींच्या गरजेच्या व विकासाच्या दृष्टीने स्वयंरोजगार निर्मिती करिता व्यवसायभिमुख प्रशिक्षण व शासन मान्य प्रमाणपत्र देवून स्वावंलबी बनविण्यासाठी सदर काम गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वावंलबी बनविण्यासाठी महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतुन करण्याचे योजले आहे. (सोबत पत्र सादर.)

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२०दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२०दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतुन महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे. सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्तांना देण्याचे नमुद केले आहे. त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

या अनुषंगाने सदर प्रशिक्षणार्थी एकूण १०० महिला/मुलींना लघुउद्योग प्रशिक्षणासाठी (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) येणारा प्रति विद्यार्थी अंदाजित खर्च जाणून घेण्याकरिता खालील में. सिध्दांत व्यवसायिक प्रशिक्षण संस्था, कल्याण यांचेकडून सदरबाबत माहिती मागविण्यात आली. सदर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

अनु. क्र.	तपशील	प्रशिक्षण कालावधी	प्रति विद्यार्थिनीसाठी येणारा खर्च (रु)	१०० विद्यार्थिनी येणारा खर्च (रु)
१	पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण (फॅनसी बॅग, मोबाईल बॅग, किराणा मालाची बॅग, कॉरिबॅग)	७ दिवस / ३० तास	१,१००/-	रु. १,१०० X १,००० = रु. ११,००,०००/-

तरी सदर १००० प्रशिक्षणार्थीकरिता अंदाजित खर्च रु. १० लाख एवढा अपेक्षित असून त्याकरिता सन २०१३-१४ मध्ये महिला व मुलांसाठी विविध स्पर्धा आयोजन व प्रोत्साहन या लेखा शिर्षा खाली रु. ३५ लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर काम रु. १० लाख एवढा खर्च येणार असल्याने सदर काम निविदा मागवून राबविण्याकरिता गोषवारा मा.स्थायी समिती पुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २९

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. वसुधा बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :- डॉ. महेश गावडे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत लघुउद्योग प्रशिक्षण देणेकामी अंदाजित रक्कम व अंतर्भूत खर्च रुपये १० लाख यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २३ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. २३ :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत ब्युटीपार्लर प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

काही सदस्य :- पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:- सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे



विषय क्र. २३ :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत ब्युटीपार्लर प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

समिती यांचे पत्र क्र. उमपा/मबाकस/०२ दिनांक २०/०४/२०१३.

उपरोक्त संदर्भित पत्रान्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांनी महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वावलंबी बनविण्यासाठी मोफत ब्युटी पार्लरचे प्रशिक्षण देणेसाठी कळविण्यात आले आहे.

या अनुषंगाने संदर्भित पत्रान्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती यांनी केलेल्या मागणीनुसार सदर ब्युटी पार्लरचे प्रशिक्षण हे महिला व बालकल्याण समितीच्या आठ सदस्यांकडून प्रत्येकी १० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना म्हणजे एकूण ८ सदस्यांकडून $8 \times 10 = 80$ व तसेच मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांचेकडून २० ($80 + 20 = 100$) म्हणजे अशा एकूण १०० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींच्या गरजेच्या व विकासाच्या दृष्टीने स्वयंरोजगार निर्मिती करिता व्यवसायभिमुख प्रशिक्षण व शासन मान्य प्रमाणपत्र देवून स्वावलंबी बनविण्यासाठी सदर काम महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतुन करण्याचे योजले आहे. (सोबत पत्र सादर.)

तसेच महिला व बालकल्याण समितीमध्ये संमत करण्यात आलेल्या ठरावाची प्रत सोबत सादर करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२०दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२०दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतुन महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे.सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्तांना देण्याचे नमुद केले आहे.त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

या अनुषंगाने सदर प्रशिक्षणार्थी एकूण १०० महिला/मुलींना ब्युटी पार्लरच्या प्रशिक्षणासाठी येणारा प्रति विद्यार्थी अंदाजित खर्च जाणून घेण्याकरिता में. सावित्रीबाई फुले महिला मंडळ, कल्याण यांचेकडून सदरबाबत माहिती मागविण्यात आली.सदर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

अनु. क्रं.	तपशील	प्रशिक्षण कालावधी	प्रति विद्यार्थिनीसाठी येणारा खर्च (रु)	१०० विद्यार्थिनीकरिता येणारा खर्च (रु)
१	बेसिक ब्युटी आणि हेअर ड्रेसिंग सर्विस, सेफ्टी प्रिक्वेशन, सेट्रीलायझेेशन श्रेडींग मॅनिकुअर, पेडीकुअर, फेशियल, ब्लिचिंग, हॅन्ड डेकोरेशन.	३ महिने/ ३०० तास	रु. ९,५००/-	रु. ९,५०० x १०० = रु. ९,५०,०००/-

तरी सदर १०० प्रशिक्षणार्थीकरिता अंदाजित खर्च रु. १० लाख एवढा अपेक्षित असून त्याकरिता सन २०१३-१४ मध्ये मुलींना व महिलांना व्यावसायिक, तांत्रिक व शारिरिक विकासासाठी प्रशिक्षण योजना या लेखा शिर्षा खाली रु. १० लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर काम रु. १०,००,०००/- एवढा खर्च येणार असल्याने सदर काम निविदा मागवून राबविण्याकरिता गोषवारा मा.स्थायी समिती पुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३०

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. पंचशीला पवार

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत ब्युटीपार्लर प्रशिक्षण देणेकामी अंदाजित रक्कम व अंतर्भूत खर्च रुपये १०,००,०००/- यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची [सही/-](#)

अनुमोदकाची [सही/-](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २४ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. २४ :- पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील बॅ.नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

सदस्य, श्री. जयेंद्र मोरे:- त्या ठिकाणी समाजमंदिर बांधले जावे.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- माझ्या प्रभागातील वापरत नसलेले शौचालय निष्कासित करण्याचा प्रस्ताव या सभेत आला नाही, तो या सभेत आणण्यासाठी मी मागील सभेत तुम्हांस सांगितले होते ना, त्याचे काय झाले.

सदस्य, श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर:- वापरत नसलेली सार्वजनिक शौचालय तोडून तेथे सी सी पॅसेज तयार करण्यासाठी अर्थसंकल्पात तरतुद करण्यात आलेली आहे.

महापालिका सचिव :- ठिकाण बघून तेथे सी सी पॅसेज तयार करायचा कि समाजमंदिर बांधायचे याबाबतचा निर्णय घ्यावा लागेल.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे



विषय क्र. २४ :- पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील बॅ.नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी दि. ०१/०८/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, बॅ. नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर षौचालय बाबत संबंधीत वार्डचे मुकादम व आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप—आयुक्त (आरोग्य) यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्र. ५ मधिल चंद्रलोक इमारती समोरील, बॅ. नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर—१, येथील सार्वजनिक षौचालय मोडकळीस अवस्थेत असुन वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक षौचालय निश्कासन करून त्या ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक,यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे. तथापि यापूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अभिप्राय मागविणेबाबत उपायुक्त (आरोग्य) यांनी सुचित केले आहे त्याप्रमाणे सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे अभिप्राय प्राप्त झाले असुन त्यामध्ये आर्थिक तरतुदीच्या उपलब्धेनुसार समाजमंदिर/सी. सी. पॅसेज यांचे पैकी जे काही मा. स्थायी समिती निर्देश देईल, त्या प्रमाणे स्वतंत्र प्रस्ताव मान्यतेसाठी ठेवण्यात येईल, असे अभिप्राय प्राप्त झाले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्र. ५ मधिल चंद्रलोक इमारती समोरील, बॅ. नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर—१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक षौचालय निश्कासन करून श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३१

दिनांक:— २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :— श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील बॅ.नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर—१ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २५ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. २५ :- पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ.नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर—१ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

सदस्या, श्रीमती पंचशीला पवार :- सी सी पॅसेज न करता तेथे समाजमंदिर बांधण्यात यावे कारण सी सी पॅसेजच्या नावाने तेथे मोठमोठ्या बिल्डींग बांधल्या जातात.

सदस्य, श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर:- या आधीच्या प्रस्ताव विषय क्र. २४ मध्ये देखील समाजमंदिर बांधण्यात यावे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

विषय क्र. २५ :- पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ.नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी दि. ०१/०८/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ. नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निश्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत वार्डचे मुकादम व आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त (आरोग्य) यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ. नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१, येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निश्कासन करून त्या ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक,यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे. तथापि यापूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अभिप्राय मागविणेबाबत उपायुक्त (आरोग्य) यांनी सुचित केले आहे त्याप्रमाणे सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे अभिप्राय प्राप्त झाले असून त्यामध्ये आर्थिक तरतुदीच्या उपलब्धेनुसार समाजमंदिर/सी. सी. पॅसेज यांचे पैकी जे काही मा. स्थायी समिती निर्देश देईल, त्या प्रमाणे स्वतंत्र प्रस्ताव मान्यतेसाठी ठेवण्यात येईल, असे अभिप्राय प्राप्त झाले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ. नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३२

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ. नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २६ वाचुन दाखवितात



विषय क्र. २६ :- प्रभाग क्र. ६९, मधील मठमंदिर शाळेच्या बाजूला, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

महापालिका सचिव :- तेथे नविन शौचालय बांधण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — याकामी निधी कुठून येईल, जर नगरसेवक निधीतून करत असाल तर आमची काही हरकत नाही पण शौचालय तोडून परत तेथे शौचालय बांधायचे तर मग अगोदरचे शौचालय तोडण्याची गरज काय?

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- नगरसेवक निधीतून बनवुन घ्यावे.

महापालिका सचिव :- सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही असे आम्ही ठरावातच लिहिले आहे.

सदस्य, श्री, सुरेश जाधव आणि श्री. राम पारवानी — बरोबर आहे, बरोबर आहे, असेच असले पाहिजे.

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-उपयोगात नसलेली बरीचशी सार्वजनिक शौचालये आहेत ती सर्व तोडा.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — सार्वजनिक शौचालय निष्कासनाच्या प्रस्तावास सुरूवात कशी होते, पहिले नगरसेवक पत्र देतो, नंतर संबंधित स्वच्छता निरीक्षक त्याठिकाणी प्रत्यक्ष भेट देवुन पाहणी करून पंचनामा देतात परंतु प्रत्यक्षात होते काय आम्ही लोकांनी पत्र दिल्यानंतरसुद्धा संबंधित स्वच्छता निरीक्षक पाहणी करून पंचनामा करत नाहीत त्यामुळे स्थायी समितीपुढे असे प्रस्ताव येत नाहीत. त्यामुळे एवढी लांबलचक कार्यवाही करण्याची काय गरज आहे व स्थायी समितीकडून परवानगी घेण्याचीसुद्धा काय गरज आहे. याविषयाबाबत आम्ही महासभेतसुद्धा वारंवार ओरड केली आहे की, वापरात नसलेली जेवढी काही सार्वजनिक शौचालये आहेत त्यांचा संबंधित विभागाने सर्व्हे केल्यानंतर ती तोडली जावीत

महापालिका सचिव :- स्थायी समितीच्या निर्देशानुसार कार्यवाही केली जाईल.

सदस्य, श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर — या अगोदर जी सार्वजनिक शौचालये निष्कासित करण्यात आली आहेत तेथे अद्याप सी सी पॅसेज तयार करण्यात आलेला नाही. महापालिकेकडे जर पुरेसा निधी असेल तर तेथे समाजमंदिर बांधले पाहिजे.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- वापरात नसलेली सार्वजनिक शौचालये तोडून तेथे समाजमंदिरच बांधले पाहिजे असा ठराव न घेता तेथील आवश्यकतेप्रमाणे कामगारांसाठी हजेरीशेड किंवा इतर बांधकाम करावे. माझ्या प्रभागामध्ये समाजमंदिर अगोदरपासुनच असल्याने तेथे कामगारांसाठी हजेरीशेड किंवा मग इतर कार्यालय बनविण्यासाठी ठरावात नमुद करावे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. २६ :- प्रभाग क्र. ६९, मधील मठमंदिर शाळेच्या बाजूला, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम. मंजु ईश्वर पोपटानी, नगरसेविका, यांनी दि. ०६/०४/११ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये प्रभाग क्र. ६९ मधील मठ मंदिर शाळेच्या बाजूला, उल्हासनगर-५, येथील ०४ सिट्चे ०२ पुरूषचे ०२ महिलांचे व १० सिट्चे ०२ पुरूषचे ०२ महिलांचे सह वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पचंनामा उप-आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे, सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे प्रभाग क्र. ६९ मधील मठ मंदिर शाळेच्या बाजूला, उल्हासनगर-५, येथील ०४ सिट्चे ०२ पुरूषचे ०२ महिलांचे व १० सिट्चे ०२ पुरूषचे ०२ महिलांचे सह वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून नविन शौचालय बनविण्याची मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता प्रभाग क्र. ६९ मधील मठ मंदिर शाळेच्या बाजूला, उल्हासनगर-५, येथील ०४ सिट्चे ०२ पुरूषचे ०२ महिलांचे व १० सिट्चे ०२ पुरूषचे ०२ महिलांचे सह वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्रीम. मंजु ईश्वर पोपटानी, नगरसेविका, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी नविन शौचालय बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३३

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ६९, मधील मठमंदिर शाळेच्या बाजूला, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे नविन शौचालय बांधणेस मान्यता देत आहे. परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २७ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. २७ :-** प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

काही सदस्य :-पास-पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

विषय क्र. २७ :- प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी दि. २७/०२/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक श्री. राजू ब. खरात यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असुन वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून समाज मंदिर बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाजमंदिर बांधणेस मंजुरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३४

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. पंचशीला पवार

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २८ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. २८:-** प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहुजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

सदस्या, श्रीमती पंचशीला पवार :- प्रत्यक्षात जेव्हा काम सुरू होईल तेव्हाच ते सार्वजनिक शौचालय निष्कासित करावे तोपर्यंत ते निष्कासित करू नये.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. २८ :- प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयाचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी दि. २७/०२/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक श्री. राजू ब. खरात यांनी सादर केलेला अहवाल, पचंनामा उप-आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून समाज मंदिर/सी.सी.पॅसेज बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाजमंदिर/सी.सी.पॅसेज बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३५

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. गोदुमल क्रिशनानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. २९ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. २९ :-** पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

विषय क्र. २९ :- पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम मिना सोंडे, नगरसेविका, यांनी दि. २५/०२/१३ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत प्र. आरोग्य निरीक्षक श्री. सुरेश दामू बिनीवाले यांनी सादर केलेला अहवाल, पचंनामा मुख्य स्वच्छता निरीक्षक आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवालात नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असुन वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून सी.सी.पॅसेज बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्रीम मिना सोंडे, नगरसेविका, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी सी. सी. पॅसेज बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.३६

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. चरणजितकौर भुल्लर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे सीसी पॅसेज बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची [सही/-](#)

अनुमोदकाची [सही/-](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३० वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. ३० :-** पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — नगरसेवकांनी सी सी पॅसेजची मागणी केली आहे तर खर्च कोण करेल, नगरसेवकांच्या मागणीनुसार सी सी पॅसेज तयार करा आणि तेथे हि जागा उल्हासनगर महानगरपालिकेची आहे असा फलक लावा.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र.३० :- पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम मिना सोडे, नगरसेविका, यांनी दि. २५/०२/१३ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील १२ सिट्चे वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत प्र. आरोग्य निरीक्षक श्री. सुरेश दामू बिनीवाले यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा प्र. मुख्य स्वच्छता निरीक्षक आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवालात नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील १२ सिट्चे सार्वजनिक शौचालय

मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून सी.सी. पॅसेज बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील १२ सिट्चे सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्रीम मिना सोंडे, नगरसेविका, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी सी.सी.पॅसेज बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३७

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :-डॉ. महेश गावडे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे सी.सी. पॅसेज बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३१ वाचुन दाखवितात

.....

➡ **विषय क्र. ३१ :-** पॅनल क्र. ५, मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ.नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

.....

सदस्य, श्री. जयेंद्र मोरे - या ठिकाणी हजेरीशेड बांधले जावे.

महापालिका सचिव :- वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासित करून तेथे समाजमंदिर किंवा सी सी पॅसेज बनविण्यात यावा असा प्रस्ताव आलेला आहे.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

विषय क्र. ३१ :- पॅनल क्र. ५, मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ.नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी दि. ०१/०८/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्र. ५ मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ. नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत वार्डचे मुकादम व आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पचंनामा उप-आयुक्त (आरोग्य) यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्र. ५ मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ. नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१, येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून त्या ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक,यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे. तथापि यापूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अभिप्राय मागविणेबाबत उपायुक्त (आरोग्य) यांनी सुचित केले आहे त्याप्रमाणे सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे अभिप्राय प्राप्त झाले असून त्यामध्ये आर्थिक तरतुदीच्या उपलब्धेनुसार समाजमंदिर/सी. सी. पॅसेज यांचे पैकी जे काही मा. स्थायी समिती निर्देश देईल, त्या प्रमाणे स्वतंत्र प्रस्ताव मान्यतेसाठी ठेवण्यात येईल, असे अभिप्राय प्राप्त झाले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्र. ५ मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ. नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३८

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ५, मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ.नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे हजेरीशेड बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची [सही/-](#)

अनुमोदकाची [सही/-](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३२ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. ३२ :-** विद्युत विभागाची महत्वपूर्ण लेखा शिर्ष वित्तीय वर्ष २०१३-१४ अंतर्गत नकारात्मक झाल्यामुळे दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती या अर्थसंकल्पीय लेखा शिर्षात रुपये २६ लाखाचा निधी पुर्नविनियोजन करण्यास मान्यता देणे.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- माझ्या प्रभागात दिवाबत्तीचे १५ पोल टाकण्याबाबत आपणांस पत्र दिले आहे त्याचे काय झाले अजुन काम झालेले नाही. हा निधी फिरवल्यानंतर माझे काम झाले पाहिजे.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

✓ **विषय क्र. ३२ :-** विद्युत विभागाची महत्वपूर्ण लेखा शिर्ष वित्तीय वर्ष २०१३-१४ अंतर्गत नकारात्मक झाल्यामुळे दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती या अर्थसंकल्पीय लेखा शिर्षात रुपये २६ लाखाचा निधी पुर्नविनियोजन करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विद्युत विभागाकरीता सन २०१३-१४ मधील मंजूर तरतुदितुन मागील वर्षाची प्रलंबीत देयके वजा करता (स्पिल ओव्हर वजा करता) अत्यावश्यक विद्युत विभागाचे तीन महत्वपूर्ण लेखाशिर्ष नकारात्मक झाले आहे ते पुढीलप्रमाणे:-

अ) दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती —(—३५ लाख) P-IB-1(1)

ब) नवीन दिवाबत्ती उभारणी —(—४ लाख) P-II B-1(1)

क) नवीन दिवाबत्ती दुर्बल घटकात उभारणी —(—१.४ लाख) P-II B-1(2)

सदर लेखा शिर्ष नकारात्मक झाल्याने दिवाबत्ती उभारणी निगा व दुरुस्तीचे इतर कोणतीही दुरुस्तीचे कामे हाती घेता येत नाही.

याबाबत मा. आयुक्त यांच्याशी दिनांक २२/७/२०१३ रोजी चर्चा करून असे निर्णय घेण्यात आले की, विद्युत विभागाचे वित्तीय वर्ष २०१३-१४ च्या विद्युत लेखा शिर्षक क्र.

P – I A– 3 (6) टेलिफोन इंटर कॉम दुरुस्ती व बसविणे मधुन ९ लाख

P – I B– 1 (4) शोध विकास व अपारंपारिक विज व उर्जा संवर्धन इत्यादी मधुन ८ लाख

P – II B– 1 (3) शोध विकास व अपारंपारिक विज व उर्जा संवर्धन इत्यादी मधुन ९ लाख

टसे एकूण २६ लाख घेवून लेखा शिर्षक क्रमांक P – I B – 1 (1) दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती मध्ये पुनविनियोजना करणेस मा. स्थायी समितीची मंजूरी घ्यावी.

सदर प्रस्तावास मान्य स्थायी समितीची मान्यता मिळावी.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३९

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत उल्लेखलेल्या विवरणाप्रमाणे विद्युत विभागाची महत्वपूर्ण लेखा शिर्ष वित्तीय वर्ष २०१३-१४ अंतर्गत नकारात्मक झाल्यामुळे दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती या अर्थसंकल्पीय लेखा शिर्षात रुपये २६ लाखाचा निधी पुनविनियोजन करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३३ वाचुन दाखवितात

⇒ विषय क्र. ३३ :- पाणी पुरवठा विभागांतर्गतच्या एका लेखा शिर्षातुन दुस-या लेखा शिर्षात रक्कम समायोजित करण्यास मान्यता देणे.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- माझ्या प्रभाग क्र. २५ व मध्ये आयुक्त साहेब स्वतः येवुन गेले आहेत, भिमनगर, वसीटा कॉलनी, शिवनगर येथे ४० टक्के टॅकरने पाणीपुरवठा केला जात होता व आता तेथे ९० टक्के टॅकरने पाणीपुरवठा केला जात आहे. ते लोक वस्ती सोडून जायच्या तयारीत होते. आता पावसाळा असतानाही असे का झाले आहे याचे मला उत्तर पाहिजे. माझ्या प्रभागात पाईपलाईन टाकून तेथील नागरीकांना पिण्याच्या पाण्याची सोय करावी. संध्याकाळचे ६.०० वाजताचे पाणी का येत नाही तेसुद्धा पाहण्यात यावे. पावसाळा असूनसुद्धा पाणी येत नसेल तर मग काय उपयोग आम्ही प्रतिनिधी असून तुम्हाला काय आम्हाला तेथील रहिवाशांचे ऐकून घ्यावे लागते.

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव — निधी पुर्नविनियोजन करणे हा अधिकार स्थायी समितीला आहे की महासभेला आहे.

मुख्य लेखा अधिकारी, श्री. दादासाहेब पाटील :- रू. ५० लाखापर्यंत निधीचे पुर्नविनियोजन करण्याचा अधिकार स्थायी समितीला आहे.

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव — परंतु नंतर पुन्हा पैसे कमी पडल्यानंतर कामे होत नाहीत.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- गोषवा—याची पाने बरोबर लावलेली नाहीत.

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव — याअगोदर असे कधी होत नव्हते.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- आम्ही वाचायचे कसे? तसेच अजेंडा वाटप करण्यासाठी शिपायांना लवकर पाठवा ते रात्री अकारा—बारा वाजता कधीही येतात.

महापालिका सचिव :- श्री. पारवानी साहेब, अजेंडा काढण्यासाठी दुपारी लवकरच आदेश देत जा म्हणजे दुपारी लवकरच अजेंडा काढून वाटप करण्यासाठी शिपायांना लवकरच पाठविता येईल.

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- शिस्तबद्ध काम झाले पाहिजे. पाणीपुरवठ्याचे काम समाधानकारक झाले पाहिजे नाहितर निधी मंजूर करता येणार नाही.

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव — प्रभाग समितीचा निधी आम्ही यासाठी देत आहोत. आमचा याअगोदरचा प्रभाग समिती निधी गेला कुठे? तो संपल्याचे आपण सांगत आहात परंतु तो कुठे गेला ते आम्हाला कळले पाहिजे.

मुख्य लेखा अधिकारी, श्री. दादासाहेब पाटील :- मागील वर्षी केलेल्या कामांची देयके अदा करायची बाकी होती त्यासाठी हा निधी घेतलेला आहे.

सदस्य, श्री. सुरेश जाधव — आम्हाला न कळवता तो निधी आपण परस्पर वळवून घेता कसे?

सदस्य, श्री. राम पारवानी — दुस—या कुठल्याही लेखाशिर्षातून निधी समायोजित करून घ्या, जर आम्हाला एखादया कामासाठी निधीची आवश्यकता पडली तर तुम्ही दुस—या कोणत्या लेखाशिर्षातून निधी द्याल का?

सदस्य, श्री. जयेंद्र मोरे — माझ्या प्रभागात जलवाहिनीच्या गळतीमुळे रस्त्यावर पाणी साठल्यामुळे तेथे तलाव तयार झाला आहे. तर या निधीतून त्या जलवाहिनीच्या दुरूस्तीचे काम झाले पाहिजे.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:- सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 



विषय क्र. ३३ :- पाणी पुरवठा विभागाअंतर्गतच्या एका लेखा शिर्षातून दुस—या लेखा शिर्षात रक्कम समायोजित करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महापालिकेने वर्ष २०१३—२०१४ अंदाजपत्रकात विविध विभागांसाठी त्यांचे कार्य व कर्तव्ये पार पाडण्यासाठी लेखाशीर्षानिहाय तरतुद केलेली आहे. त्या अनुषंगाने पाणी पुरवठा विभागासाठीही लेखाशीर्षांतर्गत करण्यात आलेली तरतुद संपुष्टात आली असल्याने दुसऱ्या शिल्लक असलेल्या लेखाशीर्षातून पुढील प्रमाणे हस्तांतरण करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	ज्या लेखाशीर्षात रक्कम वर्ग करावयाची आहे	ज्या लेखाशीर्षातून रक्कम वर्ग करावयाची आहे	रक्कम
१	प्रभाग समिती क्र.०१ (इ -१)	भाग -२, क -२ भुयारी गटार जोडणी साहित्य खरेदी व बसविणे	१८,००,०००/-
२	प्रभाग समिती क्र.०२ (इ -२)	भाग -२, क -२ भुयारी गटार जोडणी साहित्य खरेदी व बसविणे	२५,००,०००/-
			४३,००,०००/-
३	प्रभाग समिती क्र.०३ (इ -३)	भाग -१, क -४ भुयारी गटार जोडणी साहित्य निगा	६,००,०००/-
४	प्रभाग समिती क्र.०३ (दुर्बल घटक) (इ -३)	भाग -१, क -४ भुयारी गटार जोडणी साहित्य निगा	२,००,०००/-
५	प्रभाग समिती क्र.०४ (इ -४)	भाग -१, क -४ भुयारी गटार जोडणी साहित्य निगा	७,००,०००/-
६	प्रभाग समिती क्र.०४ (दुर्बल घटक) (इ -४)	भाग -१, क -४ भुयारी गटार जोडणी साहित्य निगा	२,००,०००/-
७	प्रभाग समिती क्र.०१ (दुर्बल घटक) (इ -१)	भाग -१, क -४ भुयारी गटार जोडणी साहित्य खरेदी व बसविणे	१८,००,०००/-
			३५,००,०००/-

तरी वरील प्रमाणे रक्कम हस्तांतरण करण्याचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीसमोर ठेवणेसाठी मंजुरी मिळावी हि विनंती. सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४०

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीम. कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पाणी पुरवठा विभागाअंतर्गतच्या एका लेखा शिर्षातून दुस-या लेखा शिर्षात रक्कम समायोजित करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३४ वाचुन दाखवितात.

⇒ **विषय क्र. ३४ :-** विद्युत विभागांतर्गतच्या लेखाशिर्ष क्र. पी-आय सी-३ (४) विद्युत साहित्य बसविणे (दुरुस्ती) उदयाने मधुन ३ लाख रुपयाचा निधी शिर्षक क्र. पी-आय, बी-१ (५) इतर खर्च या लेखाशिर्षात समायोजित करण्यास मान्यता देणे.

प्र.उप अभियंता (विद्युत), श्री. बबीश गंगारामानी :- हा प्रस्ताव अगोदरच मंजूरीसाठी आम्ही पाठविला होता परंतु सभासुचनेवर तो आता आला आहे. नंतर दिलेला प्रस्ताव आधी आलेला आहे व आधी दिलेला प्रस्ताव सभासुचनेवर नंतर आला आहे.

सदस्य, श्री. जयेंद्र मोरे - आमची काही हरकत नाही फक्त दिवाबत्ती व्यवस्थित चालू ठेवा.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

✓ **विषय क्र. ३४ :-** विद्युत विभागांतर्गतच्या लेखाशिर्ष क्र. पी-आय सी-३ (४) विद्युत साहित्य बसविणे (दुरुस्ती) उदयाने मधुन ३ लाख रुपयाचा निधी शिर्षक क्र. पी-आय, बी-१ (५) इतर खर्च या लेखाशिर्षात समायोजित करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विद्युत विभागाकरीता सन २०१३-१४ मधील मंजूर तरतुदीतुन मागिल वर्षाची प्रलंबित देयके वजा करता (स्पिल ओव्हर वजा करता) विद्युत विभागाचे P-1B-1 (5) इतर खर्च लेखाशिर्ष अंतर्गत फक्त रु. ९२२९०/- एवढी रक्कम शिल्लक राहिली आहे.

गणपतीच्या सनानिमित्त कमीत कमी रु. २९९०००/- एवढी गरज आहे. विद्युत विभागाचे वित्तीय वर्ष २०१३-१४ च्या विद्युत लेखा शिर्षक क्र. P-1 C-3 (4) विद्युत साहित्य बसविणे (दुरुस्ती) उदयाने मधुन ३ लाख घेवुन लेखा शिर्षक क्रमांक P-1 B-1 (5) इतर खर्च मध्ये पुर्नविनियोजन करणेस मा. स्थायी समितीची मंजूरी मिळावी ही विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४१

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गोदुमल क्रिशानानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार विद्युत विभागांतर्गतच्या लेखाशिर्ष क्र. पी-आय सी-३ (४) विद्युत साहित्य बसविणे (दुरुस्ती) उदयाने मधुन ३ लाख रुपयाचा निधी शिर्षक क्र. पी-आय, बी-१ (५) इतर खर्च या लेखाशिर्षात पुर्नविनियोजन करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-अनुमोदकाची सही/-सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३५ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. ३५ :-** उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजना अंतिम करणेकामी कार्यरत निविदाकार मे. सेन्टर फार इनव्हारमेन्टल, प्लॅनिंग आणि टेक्नोलॉजी या संस्थेस मुदतवाढीस मान्यता देणे

सदस्य, श्री. नरेंद्रकुमार ठाकूर — हा प्रस्ताव नाकारला जावा.

सदस्य, श्री. जयेंद्र मोरे — हा प्रस्ताव परत यायलाच नको.

काही सदस्य:-होय, हा प्रस्ताव सर्वसंमतीने नाकारला जावा.

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषय नाकारण्याबाबत पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे



विषय क्र. ३५ :- उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजना अंतिम करणेकामी कार्यरत निविदाकार मे. सेन्टर फार इनव्हारमेन्टल, प्लॅनिंग आणि टेक्नोलॉजी या संस्थेस मुदतवाढीस मान्यता देणे

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयीच्या अनुषंगाने सादर करण्यात येते की, उल्हासनगर शहराची मुळ विकास योजना दिनांक २०.०५.१९७४ नुसार मुंजुर झालेली असून दिनांक ०१.०७.१९७४ पासून अमलांत आलेली आहे. शासन नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांकटीपीएस/१२०२/८०६ सीआर-८३/२००२/ओडी-१२ दिनांक २६.१०.२००४ नुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये उल्हासनगर महानगरपालिका नियोजन प्राधिकरण म्हणून कार्यरत आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २३ व कलम ३८ च्या तरतुदीखाली (उल्हासनगर शहराचा सुधारीत विकास आराखंडा दिनांक २०.०५.१९७४ रोजी मंजुर झालेली मुळ विकास योजना) नव्याने इरादा जाहीर करण्याचा ठराव क्रं. ९५ दिनांक १०.०३.२०१० रोजी पारीत केला होता.

उल्हासनगर शहराचा प्रारूप विकास योजना सुधारीत करण्यासाठी मा. महासभा ठराव क्रमांक ७३ दिनांक ०७.०३.२००५ अन्वये (Centre For Environmental Planning And Technology Ahmadabad)ला नियुक्त करण्यासाठी मान्यता दिलेली होती. त्यासअनुसरून सर्व वैधानिक कार्यवाही

पुर्ण करून मा. आयुक्त यांचेकील इंग्रजी पत्र क्रमांक उमपा/नरवि/सा/१११/०९, दिनांक १८.०२. २०१० अन्वये C. E. P.T. या संस्थेस याकामी नियुक्तीचे आदेश दिलेले होते. कराराच्या अटी खालीलप्रमाणे होत्या.

1.1 COMMENCEMENT, COMPLETION, ALTERATION AND TERMINATION OF THE AGREEMENT.

2.2.1 Agreement in Force

This agreement shall come into force immediately upon the signing of this agreement.

2.2.2 Commencement, Time Schedule and Deliverables

Consultant shall complete various stages of work in accordance with the time schedule and shall deliver various submittals to the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation as specified in Clause 4 of the Terms of Reference of Exhibit A (L.O.I), reproduced hereinafter:

Stage	Submission details	No. of Copies	Duration from the date of Agreement
1	Inception Report (spelling out the work plan, logistic arrangements made, proposed identification of data sources, plan for survey, if any)	7	End of 3 rd week
Task 1	Updated Base Map (updated base maps and the soft copy of the same)	3	End of 6 th week
Tasks 2 & 3	Report on data analysis, existing land-use survey & Finding (background analysis of data and survey including maps and tables and existing land-use, maps and tables)	7	End of 12 th week
Task 4	Draft Development Plan proposals with alternatives (report & maps of detail proposals at 1:2500 scale and one combined single plan at 1"10000 scale)	3	End of 16 th week
Part of Task 4	Development Control Regulations	7	End of 22 nd week
Task 5	Final Report along with Development Control Regulations and all other material (maps, report, basic data and tables hard and soft copies)	7	End of 28 th week

The Consultant shall submit reports and other particulars as specified in the Exhibit 'A' annexed hereto. The Consultant shall supply additional copies of the reports, drawings or other documents as required by the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation. The Consultant shall be paid a standard rate for such additional copies. This rate shall be based on the actual cost and shall be as mutually agreed between the Consultant and the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation.

If necessary in the view of Town Planning Officer the Task Schedule line duration from the date of Agreement can be changed according to work progress of the Consultant to the satisfaction of the Town Planning Officer by the Town Planning Officer, but within total stipulated time limit (i.e. 28 weeks)

2.2.3 The Consultant, after review of each of deliverable by the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation and its presentation to the Study Review

Committee, shall have to incorporate the directions either by submitting a revised deliverable or in the next stage, as applicable.

2.2.4 **Alterations** – Should circumstances arise which call for modifications of this agreement, these may be made by mutual consent given in writing. Proposals in this respect from one party shall be given due consideration by the other party.

2.2.5 **Assignment** – The Consultant shall not, without the consent of the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation assign the benefits, other than assignment and/or hypothecation of any monies due or to become due under this Agreement, or in any way transfer the obligations of this Agreement or any part thereof.

2.2.6 **Postponement and Termination**

2.2.6.1 The Consultant shall promptly give intimation to the Commissioner or Asstt. Director of Town Planning, Ulhasnagar Municipal Corporation in writing of any situation or of the occurrence of any event as a result of which it ceases to be reasonable practical for the Consultant to carry out in whole or in part their obligations hereunder. Upon confirmation in writing by the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation to the existence of any such situation or event or upon failure of the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation to respond to such notice within 60 days the Consultant shall be relieved from all liability for failure to carryout such obligations or if the parties so agree, the services may be deemed to have been postponed for a period agreed upon by them.

2.2.6.2 The Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation / Asst. Director of Town Planning & Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation may by written notice to the Consultant at any time, upon giving not less that Thirty (30) days of prior notice of its intention, adandon or postpone the services in whole or in part or terminate this agreement; provided that the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation shall not exercise this right or power unreasonably.

2.2.6.3 The Consultant may be written notice to the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation terminate this agreement;

2.2.6.4

- (i) if they have not received payments within twenty-one (21) days after due date as specified in clause 2.6.1 and such default has not been rectified within thirty (30) days after notice threof has been given by the Consultant; or
- (ii) If the services have been postponed as provided for in clause 2.2.6.1 or clause 2.2.6.2 and such postponement has lasted for a period exceeding three (3) months.

2.2.6.5 Upon notice of postponement under Clause 2.2.6.1 or Clause 2.2.6.2 or the notice of termination under clause 2.2.6.2 or 2.2.6.3 the Consultant shall take immediate steps to bring the services to a close in a prompt and orderly manner, and to reduce the expenditure to a minimum.

2.2.6.6 Upon postponement of the services or termination of this Agreement, the Consultant shall be entitled to payment of their fees, charges and expenses becoming due to them prior to the date of such postponement or termination. Further payment, if any, shall be made by the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation as per the stage of work specified in the Schedule of Payment or if the requirement arises such payment shall be made as per the negotiation between the Consultant and The Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation or Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation.

- 2.2.6.7 Any termination of the Consultant's appointment under this agreement shall not prejudice or affect the accrued rights or claims and liabilities of either party to this Agreement.

2.3 DUTIES OF THE CONSULTANT

- 2.3.1 The Consultant shall exercise all reasonable skill, experience, care and diligence in the discharge of their duties under the Agreement. The Consultant shall in all professional matters act as a faithful advisor to the Authority and, in so far as any of their duties are discretionary act fairly between the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation and the third parties.
- 2.3.2 The remuneration of the Consultant chargeable to the Ulhasnagar Municipal Corporation according to Exhibit 'A' (L.O.I) shall constitute their only remuneration in connection with this Agreement and neither they nor their agents and servants shall accept any trade commission, discount, allowance or in relation to this Agreement or to the discharge of their obligations there under.
- 2.3.3 The Consultant shall not have the benefit whether directly or indirectly, of any royalty on one or of any gratuity or commission in respect of any patented or protected article or process used on or for the purpose of this Agreement unless it is mutually agreed in writing.
- 2.3.4 The Consultant will provide all the expert technical advice and skill which are normally required for the class of services for which they are engaged, where specialist technical advice or assistance is required, the Consultant may with the prior written approval of the Asstt. Director of Town Planning and Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation arrange for the provision of such services. The Consultant shall pay for such services but the Ulhasnagar Municipal Corporation shall not reimburse them therefor.
- 2.3.5 The ownership and proprietary rights of all the data reports, drawings, manuals or other outcome developed by the Consultant under this Agreement shall vest in the Ulhasnagar Municipal Corporation
- 2.3.6 The Consultant shall keep all documents and reports relating to this Agreement as confidential. The Consultant shall not publish or supply to any person other than the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation any documents or reports or part thereof relating to this Agreement.
- 2.3.7 The Consultant shall not divulge or publish, make know to any person, firms, company or concern, any of the documents, reports or any other secrets of the Ulhasnagar Municipal Corporation or any information relating to its works, finance or accounts which may have been communicated to them in confidence or which the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation may expressly forbid them to divulge or make known. However, the consultant shall be free to hand over the relevant documents or information to their employees, associates and technical experts appointed for discharging their responsibilities under this Agreement, provided that the Consultant may also share such information with implementing agencies and any other agencies approved by the Ulhasnagar Municipal Corporation
- 2.3.8 The Consultant shall also provide to the U.M.C lient, for verification and record purposes, a soft and hard copy of the latest satellite imageries, used for preparation of the Existing Land-use Map of the Planning Authority Area, at the time of submission of Task 1 of Clause 22.2 of this Agreement.

2.4 OBLIGATIONS OF THE AUTHORITY

- 2.4.1 The Ulhasnagar Municipal Corporation shall provide all readily available pertinent data and information in electronic format to the Consultant without any charges and within a reasonable time and shall give such assistance as may reasonably be required by the Consultant for carrying out their duties under this Agreement.
- 2.4.2 The Ulhasnagar Municipal Corporation shall retain the services of Consultant for rendering consultancy services for the assignment for a period of 28 weeks from the date of signing of this Agreement or till the completion of the consultancy work whichever is later.
- 2.4.3 The Ulhasnagar Municipal Corporation will supply the consultant base maps, drawings and reports readily available with it. Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation will also assist the Consultant in establishing contacts with the concerned organizations to facilitate the survey and data collection. Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation will nominate an officer to liaise with the consultant, However, the Consultant will be solely responsible for proper and timely completion of the assignment.
- 2.4.4 The Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation will set up an Evaluation Committee to monitor the assignment.
- 2.4.5 The Consultant is expected to present the work at various forums mentioned in item 17 of Scope of Work specified in Exhibit 'A' (L.O.I). While the Town Planning Officer will make all logistic arrangement for such presentation, the Consultant shall independently arrange at their cost such presentations by their personnel provide equipment necessary for such presentations and arrange transport and other incidental arrangements for their personnel.

त्यानुसार उल्हासनगर महानगरपालिका आणि C. E. P.T. या संस्थेस दिनांक २०.०२.२०१० रोजी विकास योजना सुधारीत करणेसंबंधी कार्यक्रम पत्रिका निश्चित करून त्यासाठी एक कालमर्यादाचे करारपत्र

(दि. २०.०२.२०१० रोजी) करण्यात आले होते. सदर संस्थेकडून महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ (२) अन्वये उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजनेचे अध्यावत नकाशे अहवाल (सुधारीत) प्रसिध्द करण्यासाठी नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक २००३.२०१३ रोजी सादर केलेली आहे. मा. महासभा इराव ७९, दिनांक ०२.०४.२०१३ अन्वये मान्यता दिल्यानुसार उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजना कलम २६ अन्वये राजपत्रात व दोन स्थानिक वर्तमान पत्रात प्रसिध्द झालेली आहे. तसेच कलम २८ (३) (४) अन्वये कार्यवाही सुरू आहे. त्याअनुषंगाने नियोजन समिती व मा. महासभेने सुचविलेल्या बदलानुसार सुधारीत परिपुर्ण नकाशे/अहवाल नियोजन प्राधिकरणास सादर करणे आवश्यक आहे. असे सुधारीत परिपुर्ण नकाशे व अंतिम नकाशे नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३० अन्वये प्रारूप सुधारीत विकास योजना शासनाच्या मुंजुरीसाठी सादर करण्याची तरतुद आहे. C. E. P.T. या संस्थेने असे सुधारीत परिपुर्ण नकाशे नियोजन प्राधिकरणास सादर करणे आवश्यक आहे. महानगरपालिके दिनांक २०.०२.२०१० मध्ये केलेल्या करारानुसार अट क्रं. २.२.४ मधील तरतुदीनुसार circumstances arise which call for modifications of this agreement, these may be made by mutual consent given in writing. Proposals in this respect from one party shall be given due consideration by the other party.

त्यानुसार C. E. P.T. अहमदाबाद यांनी दिनांक २९.०७.२०१३ रोजी मुदतवाढीच्या प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

करारनाम्यानुसार अट क्रं. २.२.४ अन्वये संबंधितीच्या कामांना मुदतवाढ देणे व प्रारूप विकास (सुधारीत) प्रसिध्दीनंतर जवळपास १७०० हजार हरकती/सूचना प्राप्त झालेले आहेत. मा. महासभेच्या मंजूरीने सादर होईपर्यंतचा व शासनाकडे प्रारूप सुधारीत विकास योजना मंजूरीस्तव सादर होईपर्यंत तसेच शासनस्तरावरून प्रारूप सुधारीत विकास योजना अंतिमता मंजूर होईपर्यंत त्यामध्ये होणा—या बदलानुसार नकाशे दुरूस्त होवून त्यानुसार संबंधित C. E. P.T. संस्थेकडून काम करून घेणे आवश्यक असल्याने C. E. P.T. यांचे कामास मुदतवाढ व कामेसाठी वाढीव फी चे प्रस्तावास मा. आयुक्त यांची मान्यता घेण्यात आलेली असून नियमपानुसार मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेने मा. महासभेत विषय पटलावर सदर विषय समाविष्ट करणेबाबत विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४२

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजना अंतिम करणेकामी कार्यरत अधिकर्ता मे. सेन्टर फार इनव्हासमेन्टल, प्लॅनिंग आणि टेक्नोलॉजी या संस्थेस मुदतवाढीस व अंतर्भूत खर्चास मान्यता देत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३६ वाचुन दाखवितात

⇒ विषय क्र. ३६ :- टोईंग वाहन उपक्रमासाठी अॅम्ब्रेसिया हॉटेलच्या मागे, विठ्ठलवाडी, उल्हासनगर-३ व सेंट्रल हॉस्पिटलच्या मागे, (सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा) उल्हासनगर-३ या दोन प्रस्तावित जागा तात्पुरत्या कालावधीसाठी देणेकामी मान्यता देणे.

सदस्य, श्री. नरेंद्रकुमार ठाकूर — याआधीसुद्धा हा विषय आला होता त्यावेळेस दर निश्चित केले नाहीत, का?

सदस्य, डॉ. महेश गावडे — याआधीसुद्धा हा प्रस्ताव आला होता आपण म्हटले होते की, भाडे घ्या.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — आपण विचारून तर घेवु हा काय प्रस्ताव आहे तो.

प्र. मालमत्ता व्यवस्थापक, श्री. मनिष हिवरे—उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील नो पार्किंग जागेवर उभी असलेली हलकी व जड वाहने, वाहतुक पोलिसांमार्फत उचलली जातात. हि वाहने ठेवण्यासाठी अॅम्ब्रोसिया हॉटेलच्यामागे व सेंट्रल हॉस्पिटलच्यामागे अशा दोन जागा तात्पुरत्या कालावधीसाठी देण्याबाबत प्रस्तावित केले आहे. ?

सदस्या, श्रीमती वसुधा बोडारे :- टोईंग वाहन कॅम्प नं.४ मार्केटमध्ये का येत नाही. शासकिय रूग्णालयापासुन रस्त्याच्या दोन्ही बाजुला रस्त्यावर वाहने पार्क केलेली असतात त्यामुळे रस्त्यावरून चालायला जागासुध्दा रहात नाही. मी स्वतः कधी चालत गेले तर वाहनांची धडक लागते, कॅम्प नं.४ मध्ये जेवढ्या गाड्या आहेत तेवढ्या उचलून नेण्यात याव्यात.

सदस्य, डॉ. महेश गावडे — कॅम्प नं. १,२,३ साठी एक व कॅम्प नं.४,५ साठी दुसरे अशी दोन टोईंग वाहने ठेवण्यात यावीत.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — अॅम्ब्रोसिया हॉटेलमागील ठिकाण रद्द करून सेंट्रल हॉस्पिटलच्यामागे जी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा आहे ती दिली जावी आणि भाडे आकारणी प्रशासनावर सोडू या. जर त्यांना वाटत असेल भाडे घ्यावे तर ते घेतील किंवा नाही.

सदस्य, डॉ. महेश गावडे — त्या जागेचे भाडे मागतील ना?

सदस्य, श्री. नरेंद्रकुमार ठाकूर — अॅम्ब्रोसिया हॉटेलच्या मागील बाजूस ज्या जुन्या भंगार गाड्या पडलेल्या आहेत त्या आधी उचलल्या पाहिजेत.

महापालिका सचिव :- अॅम्ब्रोसिया हॉटेलच्या मागच्या बाजूस कचरा ठेकेदाराच्या जुन्या गाड्या पडलेल्या आहेत.

सदस्य, श्री. नरेंद्रकुमार ठाकूर — अशा जुन्या पडलेल्या भंगार गाड्या संबंधितांना नोटीस देवुन त्या गाड्या काढून टाकण्यात याव्यात.

सदस्य, श्री. राम पारवानी — कचरा ठेकेदाराने त्या आपणांस देणगी म्हणुन दिल्या आहेत का?

सदस्य, श्री. गोदुमल क्रिशनानी — दहा गाड्या आहेत त्या दहाही गाड्या उचलण्यात याव्यात.

काही सदस्य:-पास,पास.....

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

विषय क्र. ३६ :- टोईंग वाहन उपक्रमासाठी अॅम्ब्रोसिया हॉटेलच्या मागे, विठ्ठलवाडी, उल्हासनगर-३ व सेंट्रल हॉस्पिटलच्यामागे, (सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा) उल्हासनगर-३ या दोन प्रस्तावित जागा तात्पुरत्या कालावधीसाठी देणेकामी मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेने उप-आयुक्त (वाहन) यांचे मार्फत उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील नो पार्किंग जागेवर उभ्या असलेल्या हलक्या जड व अवजड वाहने ट्राफिक पोलिसांमार्फत उचलुन दंड वसुली करणेसाठी में. प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट प्रा. लिमिटेड यांचे सोबत करारनामा करण्यात आलेला आहे.

में प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट प्रा. लि. यांनी उचलेली वाहने ठेवण्यासाठी मा. उप- आयुक्त (वाहन) यांनी जागेची मागणी केली आहे. त्या अनुषंगाने उल्हासनगर महानगरपालिका मालकीचे १) अँब्रोसिया हॉटेलच्या मागे, विठ्ठलवाडी, उल्हासनगर-३ २) सेंट्रल हॉस्पिटलच्या पाठीमागे, (सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा) उल्हासनगर-३ या दोन प्रस्तावित केलेल्या ठिकाणच्या जागा तात्पुरत्या कालावधीसाठी देता येईल.

सदर प्रकरणी जागा उपलब्ध करून देण्यासाठी मा. स्थायी समितीची मान्यता घेणे आवश्यक असल्याने सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेस्तव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.४३

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार टोईंग वाहन उपक्रमासाठी सेंट्रल हॉस्पिटलच्या मागे, (सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा) उल्हासनगर-३ ही प्रस्तावित जागा तात्पुरत्या कालावधीसाठी देणेकामी मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

महापालिका सचिव :- विषय क्र. ३७ वाचुन दाखवितात

⇒ **विषय क्र. ३७ :-** कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० ;जुना क्रमांक ०८६०६७४ रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर व पाणी पट्टी रक्कम रुपये २१,१५३. विलंब शास्ती (मनपा व शासकिय करांवरील) निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

प्र.कर निरीक्षक, श्री. शिवकुमार सारस्वत:- या विषयाबाबत अगोदरच ठराव पारीत झालेला आहे. आता दुस-यांदा हा विषय सभेसमोर मंजूरीसाठी आला आहे.

महापालिका सचिव :- या विषयास अद्याप मंजूरी प्राप्त झाली नसल्याने हा विषय मंजूरीसाठी सभासुचनेवर घेण्यात आलेला आहे. आता आपण म्हणत आहात कि ठराव पारीत झाला आहे तर तसे कारण दाखवुन या विषयास मंजूरी नाकारण्यात येत आहे.

प्र.कर निरीक्षक, श्री. शिवकुमार सारस्वत:- या विषयाबाबत दिनांक २३/१/२०१३ रोजी ठराव पारीत झालेला आहे.

महापालिका सचिव :- आता आपण म्हणत आहात कि ठराव पारीत झाला आहे तर तसे कारण दाखवून या विषयास मंजूरी नाकारण्यात येत आहे.

काही सदस्य:-या अगोदरच ठराव पारीत झाला असेल तर तसे कारण दाखवून या विषयास मंजूरी नाकारण्यात यावी.

सभापती, श्रीमती मिना कुमार आयलानी:-सदरचा विषयाबाबत सर्वानुमते पुढीलप्रमाणे ठराव संमत करण्यात येत

आहे 

विषय क्र. ३७ :- कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर व पाणी पट्टी रक्कम रुपये २१,१५३. विलंब शास्ती (मनपा व शासकिय करांवरील) निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८, उल्हासनगर-१ या जागेवर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात पुढीलप्रमाणे प्रथम कर निर्धारण करण्यात आले होते.

अ)मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४२०० (जुना क्रमांक ०८/०६७३)

मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती:- भारती मनोहरलाल मसंद

पत्ता :- बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१

Const. Type	Occu. Status	Usage	Annual Rent	Total Area	Exempted Area	Assessable Area
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	२४७	०	२४७
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	२०२	०	२०२
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	अनिवासी	०	९६	०	९६

ब)मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४)

मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती:- गोपालदास चौईथराम पत्ता :- बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मागील बाजु)

Const. Type	Occu. Status	Usage	Annual Rent	Total Area	Exempted Area	Assessable Area
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	८६	०	८६
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	१२७	०	१२७

क)मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६)

मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती:- गोपालदास चौईथराम

पत्ता :- बरैक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मागील बाजु)

<u>Const. Type</u>	<u>Occu.Status</u>	<u>Usage</u>	<u>Annual Rent</u>	<u>Total Area</u>	<u>Exempted Area</u>	<u>Assessable Area</u>
ओपन	मालक	निवासी	०	३६	०	३६
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	८६	०	८६
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	१२८	०	१२८

परंतु श्रीम. भारती मनोहरलाल मसंद, बरैक नं. ४०५, रूम नं. ८, उल्हासनगर-१ यांनी दिनांक ०६/०३/२०१२ रोजीच्या पत्रान्वये खालील बाबींबाबत हरकत दाखल केली आहे.

महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) ही नोंद रद्द करावी

विषयांकित प्रकरणी संबंधित कर निरीक्षक यांनी बरैक नं. ४०५, रूम नं. ८, उल्हासनगर-१ या जागेची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता दुय्यम निबंधक, उल्हासनगर-१ या कार्यालयाकडील अभिहस्तांतरणपत्र क्रमांक ०१७३९/२००८, दिनांक २३/०५/२००५ अन्वये बरैक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६)) करीता मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणुन भारती मनोहरलाल मसंद अशी नोंद जा. क्र. युएमसी/टीडी/युनिट १/६०६/०९ अन्वये करण्यात आली. तद्नंतर मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४२०० (जुना क्रमांक ०८/०६७३) व मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६) या दोन मिळकती लगत असुन एकाच व्यक्तीच्या नावे नोंद असल्यामुळे त्या एकत्रित करून कर आकारणी करणेसाठी जा. क्र. उमपा/कर विभाग/यु१/११५/१०, दिनांक २९/३/२०११ अन्वये आदेश पारीत केले आहेत. सदर आदेशाच्या अनुशंगाने दोन्ही मिळकतीच्या करपात्र बाबी एकत्रित करून मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४२०० (जुना क्रमांक ०८/०६७३) अन्वये कर आकारणी सुरू आहे. करपात्र बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे.

<u>Const. Type</u>	<u>Occu.Status</u>	<u>Usage</u>	<u>Annual Rent</u>	<u>Total Area</u>	<u>Exempted Area</u>	<u>Assessable Area</u>
ओपन	मालक	निवासी	०	३६	०	३६
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	८६	०	८६
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	१२८	०	१२८
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	२४७	०	२४७
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	२०२	०	२०२
एसी शिट ब्रिक्स	मालक	अनिवासी	०	९६	०	९६

बरैक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मागील बाजु) या जागेवर कर निर्धारण करताना नजरचुकीने मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) व मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६) नुसार दोन वेळा प्रथम निर्धारण गोपालदास चौईथराम यांचे नावे झाले आहे. दोन्ही मिळकतीकरीता नमुद करपात्र बाबींतही समानता आहे. तथापि, जा. क्र. उमपा/कर विभाग/यु१/११५/१०, दिनांक २९/३/२०११ नुसार मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४२०० (जुना क्रमांक ०८/०६७३) व मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६) या दोन मिळकती एकत्रित करून कर आकारणी सुरू आहे.

तसेच सद्यस्थितीत गोपालदास चोईथराम यांचे नावे नोंद असलेली बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मागील बाजु) (मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४)) जागेवर आढळून येत नाही. या मिळकतीचे खात्यात वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टी रक्कम रू. २१,१५३/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करांवरील) थकीत आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) चे खात्यात वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत असलेला मालमत्ता कर व पाणीपट्टी रक्कम रू. २१,१५३/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करांवरील) वसूल न होण्याजोगा आहे,

सबब, महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) रद्द करून मिळकतीचे खात्यात वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत असलेला मालमत्ता कर व पाणीपट्टी रक्कम रू. २१,१५३/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करांवरील) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार निर्लेखित करणेसाठी मंजूरीकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्तावित करण्यात करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४४

दिनांक:- २७/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

ही स्थायी समिती कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर व पाणी पट्टी रक्कम रुपये २१,१५३. विलंब शास्ती (मनपा व शासकिय करांवरील) निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण, या विषयाबाबत दिनांक २३/१/२०१३ रोजी ठराव पारीत झालेला आहे

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

सायं. ४.५५ वाजंता सभेचे कामकाज संपल्याचे सभापती श्रीमती मिना कुमार आयलानी यांनी जाहिर केले.

(योगेश रा. गोडसे)
महापालिका सचिव
उल्हासनगर महानगरपालिका

