

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक ६/१२/२०१२ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नांव : कु. जयश्री जग्यासी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ३६ अ

दिनांक : २३/१/२०१३

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक ६/१२/२०१२ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २५ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- सिनीयर सिटीझन्स सपना गार्डन लायब्ररी येथे बांधलेली भिंत काढून टाकण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये उल्हासनगर-३ येथील सिनीयर सिटीझन्स सपना गार्डन येथे बांधलेली भिंत काढून सदर रस्ता वाहतूकीस व रहदारीस मोकळा करणेबाबत मा.आमदार श्री.कुमार आयलानी यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये विनंती केली आली आहे. तसेच दिनांक २५/७/२०१२ रोजी संबंधित कनिष्ठ अभियंता यांना उक्त विषयी मा.महापौर सो. यांनी तोंडी सुचना देखील देण्यात आल्या होत्या.

सपना गार्डन येथील परिसरात वाचनालय आहे. सदर वाचनालयाचे समोर वाहतूकीकरीता मोकळा रस्ता आहे. या रस्त्यावर माल वाहतूकीची मोठी वाहने उभी करण्यात येत होते. तसेच रात्रीच्या वेळेस सदर ठिकाणी लोक मद्यपान करीत होते तसेच चोरीचे प्रकारही घडत होते. त्यामुळे मा.श्री.नरेंद्र कुमार ठाकूर, स्थानिक नगरसेवक यांनी सदर ठिकाणी महापालिका निधीतून भिंत बांधणेचे कामाची मागणी केल्याप्रमाणे वर्ष २००९ मध्ये सदर ठिकाणी भिंतीचे काम करण्यात आले. सदर भिंत काढून टाकणेस त्याचा विरोध आहे.

सदर ठिकाणी शाळा असल्याने शाळकरी मुलांची गर्दी, शाळेच्या बसेस यामुळे मोठ्या प्रमाणात वाहतूक कोंडी होते त्यामुळे परिसरातील नागरीक, दुकानधारक यांचाही सदर भिंतीस विरोध असल्याचे पत्र या कार्यालयास प्राप्त झाले आहे.

तरी याबाबत भिंत काढून रस्ता वाहतूकीकरीता मोकळा करण्यास निर्णय घेणेसाठी स्थायी समितीपुढे ठेवणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३७

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- कु. जयश्री जग्यासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सिनीयर सिटीझन्स सपना गार्डन लायब्ररी येथे बांधलेली भिंत काढून सदर रस्ता वाहतूकीस व रहदारीस मोकळा करण्या प्रयोजनार्थ मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- ठेकापध्दतीने १५ प्रशिक्षित फायरमन पुरविणेकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत तालुका कल्याण यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

सविनय सादर करणेत येते की, उल्हासनगर महानगरपालिकेतील अग्निशमन विभागात मनुष्यबळ कमी असल्यामुळे ठेका पध्दतीने प्रशिक्षित फायरमन घेणेसाठी उल्हासनगर महानगरपालिकेतील अग्निशमन विभागाने दिनांक ६/१०/२०१२च्या दैनिक वार्ताहार या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द केलेल्या जाहिर सुचनेनुसार खालील नमुद केलेल्या तीन अधिकृत संस्थेने विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच नियमानुसार विकत घेतले व विहित वेळेत सिलबंद निविदा सादर केल्या.

अनु क्रं	अधिकृत संस्थेचे नाव
१	मेसर्स जनता मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर जि. ठाणे
२	मेसर्स चंदा मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर—१ जि. ठाणे
३	मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. कल्याण जि. ठाणे

दिनांक १५/१०/२०१२ रोजी प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक १६/१०/२०१२ रोजी दुपारी ठिक १४.०० वा मा.उप—आयुक्त (मुख्या) यांचे कार्यालयात मा. मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परीक्षक तसेच मुख्य अग्निशमन अधिकारी व निविदाकार यांच्या समक्ष लिफापा क्रं १ उघडण्यात आला परंतु मेसर्स चंदा मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर—१ जि. ठाणे यांनी अनुभव दाखला न दिल्यामुळे त्यांची निविदा अपात्र ठरविण्यात आली फक्त दोनच निविदाकार पात्र झाल्याने समितीने फेर निविदा मागविण्याच्या सुचना दिल्या त्यानुसार फेर निविदा सुचना दैनिक नवाकाळ आणि दैनिक नगर न्युज मध्ये ठेका पध्दतीने प्रशिक्षित फायरमन घेणेसाठी वृत्तपत्रामध्ये दिनांक १८/१०/२०१२ रोजी प्रसिध्द केलेल्या जाहिर सुचनेनुसार खालील नमुद दोन अधिकृत संस्थेने विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच विकत घेतली व विहित वेळेत सिलबंद निविदा सादर केल्या दिनांक २२/१०/२०१२ रोजी सायं ठिक ०५.३० वाजता मा.उप—आयुक्त (मुख्या) यांचे कार्यालयात मा. मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परीक्षक तसेच मुख्य अग्निशमन अधिकारी (प्र) व दोन निविदाकार यांच्या समक्ष प्रथम फेर निविदा सादर केलेल्या निविदाकारांचा लिफापा क्रं १ प्रथम उघडण्यात आला निविदेतील अटी व शर्तीनुसार लिफापा क्रं १ मधील कागदपत्रे १) डी.डी २) कामाचा अनुभव दाखला बरोबर असल्याने त्यांचा लिफापा क्रं २ उघडण्यात आला लिफापा क्रं २ मध्ये निविदाकारांनी सादर केलेले दर सर्वांना वाचून दाखविण्यात आले त्यानुसार खालीलप्रमाणे तुलनात्मक तक्ता तयार करणेत आला.

अनु क्रं	अधिकृत संस्थेचे नाव	प्रति दन प्रति फायरमन दर	प्रति महीना प्रति फायरमन दर (एकूण दर)
१	मेसर्स जनता मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर जि. ठाणे	६००/—	१८,०००/—
२	मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. कल्याण जि. ठाणे	५००/—	१५,०००/—

सदर तुलनात्मक तक्त्यानुसार न्युनतम निविदाकार मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. कल्याण जि. ठाणे यांचे फायरमनांसाठी रू १५,०००/— प्रति महीना एवढे आहे उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागासाठी फायरमनांची एकूण ६० पदे मंजुर

असून १८ फायरमन कार्यरत आहेत , ०५ सफाई कामगार (प्रभारी फायरमन) आहेत आज रोजी अग्निशमन विभागात अग्निशमन कर्मचा—यांची अत्यंत कमतरता असल्याने त्यानुसार एकूण १५ फायरमनांची आवश्यकता आहे एक महिन्याकरीता १५फायरमन X १५००० = रू २,२५,०००/— तसेच वार्षिक १५ फायरमनांसाठी X १५००० X १२ = रू २७,००,०००/—एवढा वार्षिक खर्च लागणार आहे सदरचा खर्च हा AB Part I—A-1(27) लेखा शिर्षातुन करावयाचे असल्याने सदर लेखा शिर्षात वर्ष २०१२—१३ साठी ६६ लाखाची तरतुद असल्यामुळे सदरचा खर्च भागविता येईल.

फेरसादर करणेत येते की, मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. कल्याण जि. ठाणे यांचे दिनांक २२/१०/२०१२ चे फेरनिविदाद्वारे न्युनतम दराने ठेका पध्दतीने प्रशिक्षित फायरमन पुरवठा करणेकामी प्रति दिन रूपये ५००/— प्रति फायरमन प्रति महिना एक फायरमन रूपये १५,०००/— याप्रमाणे दर सादर केले आहे.

मा.उप—आयुक्त (मुख्या.) यांनी दिलेले आदेशान्वये मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. कल्याण जि. ठाणे यांना जा कं उमपा/अग्नि/११२/१२ दिनांक २३/१०/२०१२ रोजी वाटाघाटीसाठी (Negotiation) पत्र देण्यात आलेले आहे त्यानुसार मा. उप—आयुक्त (मुख्या.) यांनी सदर पार्टीला बोलावून समक्ष चर्चा केली चर्चा अंती मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. कल्याण जि. ठाणे यांनी पत्र देवून वाटाघाटी करून प्रति महीना, प्रति फायरमन, रूपये १३,०००/— दरास मान्यता दिली आहे

त्या अनुषंगाने मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. कल्याण जि. ठाणे यांना १५ प्रशिक्षित फायरमन पोटी रूपये १३,००० X १५ X १२ = २३,४०,००० एवढी रक्कम वार्षिक अदा करावी लागेल. तरी सदर प्रस्तावास मान्यता मिळावी.

सदरचा प्रस्ताव प्रशासकीय व वित्तीय मान्यतेस्तव मा.स्थायी समिती पुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३८

दिनांक:—२३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- कृ. जयश्री जगयासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ठेकापध्दतीने १५ प्रशिक्षित फायरमन पुरविणेकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स संतोषी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत तालुका कल्याण यांच्याशी संविदेस व अंतर्भूत वार्षिक खर्च रू. २३,४०,०००/— यांस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- माहे फेब्रुवारी २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे फेब्रुवारी, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:—

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	३,०७,०२,४२,०००
“ब”	७,५३,०००
“क”	१४२,८७,५९,०००
एकूण	४४९,९७,५४,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२०,०४,८४,०००
३	शासकीय अनुदान	४०,३१,३६,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	२३,९१,००,०००
५	एकुण	३८४,२७,२०,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	४३,९२,०००
७	एकुण :-	३८४,७१,१२,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८९,६९,०४,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे फेब्रुवारी, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये १७३,८८,२८,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ३३,८०,४६,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या १९.४४ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे फेब्रुवारी, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थ संकल्प "अ"		अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)	अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)	प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१२७,१०,७०,०००	११६,५१,४७,०००	१०,१६,८५,०००
२	मालमत्ता कर	३०,९८,००,०००	२८,३९,८३,०००	१,०१,४३,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	३८,००,०००	३४८३,०००	७,२८,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	५,००,०००	४,५८,०००	—
५	रुग्णालय फी	३,७५,०००	३,४४,०००	२४,०००
६	परवाना व इतर फी	१,२३,७५,०००	१,१३,४४,०००	२१,४३,०००
७	संकीर्ण	३,७६,११,०००	३,४४,७७,०००	३,४९,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७८,००,०००	७१,५०,०००	२२,०४,०००
	एकूण "अ"	१६४,३३,३१,०००	१५०,६३,८६,०००	११,७२,७६,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	५,९८,०००	५,४८,०००	३,३१,०००
	एकूण "ब"	५,९८,०००	५,४८,०००	३,३१,०००
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१६,००,००,०००	१४,६६,६७,०००	१२,९८,०८,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	२,२९,१६,०००	२,४८,४७,०००
२	मालमत्ता कर	६,६५,००,०००	६,०९,५८,०००	६,४७,७१,०००
३	परवाना/इतर फी	१३,५०,०००	१२,३७,०००	९,३८,०००
४	संकीर्ण	१,२५,०००	१,१४,०००	७५,०००
	एकूण "क"	२५,२९,७५,०००	२३,१८,९४,०००	२२,०४,३९,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	१८९,६९,०४,०००	१७३,८८,२८,०००	३३,८०,४६,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.२८८,१६,०१,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे फेब्रुवारी, २०१२ अखेरपर्यंत रु.३४,८१,१०,९६८/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे फेब्रुवारी, २०१२ अखेर पर्यंत रु. १४,१५,२२,२०६/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ४०.६५ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे जानेवारी ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे फेब्रुवारी, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०१ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९

कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

'निरंक'

सुचकाचे नाव :— श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :— कु. जयश्री जग्यासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे फेब्रुवारी २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे..

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- माहे मार्च २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे मार्च, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:—

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	३,०७,०२,४२,०००
“ब”	७,५३,०००
“क”	१४२,८७,५९,०००
एकूण	४४९,९७,५४,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२०,०४,८४,०००
३	शासकीय अनुदान	४०,३१,३६,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	२३,९१,००,०००
५	एकुण	३८४,२७,२०,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	४३,९२,०००
७	एकुण :-	३८४,७१,१२,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८९,६९,०४,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे मार्च, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये १८९,६९,०४,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ५७,११,४०,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ३०.१० टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे मार्च, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प “अ”		सन २०१०-११ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे मार्च, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे मार्च, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५

१	जकात	१२७,१०,७०,०००	१२७,१०,७०,०००	७,६२,६४,०००
२	मालमत्ता कर	३०,९८,००,०००	३०,९८,००,०००	४४,९९,९०,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	३८,००,०००	३८,००,०००	५९,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	५,००,०००	५,००,०००	—
५	रुग्णालय फी	३,७५,०००	३,७५,०००	११,०००
६	परवाना व इतर फी	१,२३,७५,०००	१,२३,७५,०००	४१,२९,०००
७	संकीर्ण	३,७६,११,०००	३,७६,११,०००	४३,७५,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७८,००,०००	७८,००,०००	२,१४,०००
	एकूण "अ"	१६४,३३,३१,०००	१६४,३३,३१,०००	५३,५०,४२,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	५,९८,०००	५,९८,०००	—
	एकूण "ब"	५,९८,०००	५,९८,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१६,००,००,०००	१६,००,००,०००	१,९१,०४,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	२,५०,००,०००	६६,६२,०००
२	मालमत्ता कर	६,६५,००,०००	६,६५,००,०००	१,०३,१४,०००
३	परवाना/इतर फी	१३,५०,०००	१३,५०,०००	१८,०००
४	संकीर्ण	१,२५,०००	१,२५,०००	—
	एकूण "क"	२५,२९,७५,०००	२५,२९,७५,०००	३,६०,९८,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	१८९,६९,०४,०००	१८९,६९,०४,०००	५७,११,४०,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.२८८,१६,०१,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे मार्च, २०१२ अखेरपर्यंत रु.४१,४३,००,०१७/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे मार्च, २०१२ अखेर पर्यंत रु. १८,१६,४१,५४९/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ४३.८४ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे जानेवारी ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे मार्च, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०५ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९

कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र. ४०

दिनांक:— २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :— श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :— कृ. जयश्री जग्यासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे मार्च २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे..

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- माहे एप्रिल २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे एप्रिल, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
"अ"	२८३,२९,८५,०००
"ब"	६,६२,०००
"क"	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकुण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकुण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे एप्रिल, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये २६,८१,२६,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ११,१७,१४,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ४१.६६ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे एप्रिल, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)	माहे एप्रिल, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)	माहे एप्रिल, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१५५,००,००,०००	१२,९१,६७,०००	६,४९,७९,०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	४,५९,१७,०००	२,०५,१८,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	१,३१,९०,०००	४०,२४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	८,३३,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	३३,०००	२५,०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	१,०४,०८,०००	३,४४,०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	२२,१७,०००	५७,८६,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	७२,७१,०००	७,४१,०००
	एकूण "अ"	२५०,८४,४३,०००	२०,९०,३६,०००	९,६४,१७,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	५५,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	५५,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	३,००,००,०००	७०,३४,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	१,८३,३३,०००	२७,२४,०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	१,०५,५०,०००	५५,०८,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	१,३३,०००	३१,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	१९,०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	५,९०,३५,०००	१,५२,९७,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	२६,८१,२६,०००	११,१७,१४,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे एप्रिल, २०१२ अखेरपर्यंत रु.५४,५५,६२,४८९/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे एप्रिल, २०१२ अखेर पर्यंत रु. २४०,९८,८१५१/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ४४.१७ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे जानेवारी ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे एप्रिल, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०४ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९

कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

'निरंक'

सुचकाचे नाव :- श्रीमती नेहा भोईर

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती ज्योती गायकवाड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे एप्रिल २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे..

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- माहे मे २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे मे, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:—

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	२८३,२९,८५,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकुण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकुण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे मे, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये ५३,६२,५५,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये २१,१४,८६,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ३९.४३ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे मे, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प “अ”		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे मे, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे मे, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५

१	जकात	१५५,००,००,०००	२५८३३३०००	१२५०५१०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	९१८३३०००	४०७८७०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	२६३८१०००	७९८५०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	१६६७०००	—
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	६७०००	५१०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	२०८१७०००	६५९०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	४४३४०००	८१३९०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	१४५४२०००	७४१०००
	एकूण "अ"	२५०,८४,४३,०००	४१८०७४०००	१८३४१३०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	११००००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	११००००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	६०००००००	१३१२७०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	३६६६७०००	३४४३०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	२११०००००	११४१७०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	२६७०००	८६०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	३७०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	११८०७१०००	२८०७३०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	५३६२५५०००	२११४८६०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे मे, २०१२ अखेरपर्यंत रु.८६,१६,८३,३८६/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे मे, २०१२ अखेर पर्यंत रु.५४,७६,९६,२५६/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ६३.५६ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे मे ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे मे, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०४ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)
'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र. ४२

दिनांक:— २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :— श्रीमती पंचशिला पवार

अनुमोदकाचे नाव :— श्रीमती आशा गुप्ता

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे मे २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करीत आहे..

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- माहे जून २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे जून, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खलीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
"अ"	२८३,२९,८५,०००
"ब"	६,६२,०००
"क"	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकुण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकुण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे जून, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये ८०,४३,८१,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ३७,४४,९४,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ४६.५५टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे जून, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे जून, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे जून, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१५५,००,००,०००	३८,७५,००,०००	२४,५२,५२,०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	१३,७७,५०,०००	६,१२,८१,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	३,९५,७१,०००	१,५९,४४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	२५,००,०००	-
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	१,००,०००	७५,०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	३,१२,२५,०००	८,५९,०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	६६,५२,०००	९६,५६,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	२,१८,१२,०००	१०,९०,०००
	एकूण "अ"	२५०,८४,४३,०००	६२,७१,१०,०००	३३,४१,५७,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	१,६५,०००	-

	एकूण "ब"	६,६२,०००	१,६५,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	९,००,००,०००	१,९५,५२,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	५,५०,००,०००	३८,६८,०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	३,१६,५०,०००	१,६८,०७,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	४,००,०००	१,१०,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	५६,०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	१७,७१,०६,०००	४,०३,३७,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	८०,४३,८१,०००	३७,४४,९४,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे जून, २०१२ अखेरपर्यंत रु.१०४,७३,९८,५५८/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पनाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे जून, २०१२ अखेर पर्यंत रु.४५५,२३,०७,०००/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ७६.३६ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे जून ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे जून, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०३ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)
'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र. ४२ अ

दिनांक:— २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे जून २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ हा विषय कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- माहे जुलै २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिश्रकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे जुलै, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:—

वित्तीय वर्ष २०११—२०१२ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	२८३,२९,८५,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकुण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकुण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११—२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/-अपेक्षित धरलेली आहे. माहे जुलै, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये १०७,२५,१०,०००/-महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ४६,७०,४९,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ४३.५४ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे जुलै, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प “अ”		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे जुलै, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे जुलै, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात / स्थानिक संस्था कर	१५५,००,००,०००	५१,६६,६७,०००	२९,७२,०३,०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	१८,३६,६७,०००	७,४२,७३,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	५,२७,६१,०००	२,३९,८९,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	३३,३३,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	१,३३,०००	९६,०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	४,१६,३३,०००	१२,३०,०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	८८,७०,०००	१,३७,५२,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	२,९०,८३,०००	१७,६९,०००
	एकूण “अ”	२५०,८४,४३,०००	८३,६१,४७,०००	४१,२३,१२,०००

अर्थसंकल्प "ब"				
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	२,२१,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	२,२१,०००	—
अर्थसंकल्प "क"				
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	१२,००,००,०००	२,७४,७४,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	७,३३,३३,०००	६७,८९,०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	४,२२,००,०००	२,०३,२८,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	५,३३,०००	१,४६,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	७५,०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	२३,६१,४२,०००	५,४७,३७,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	१०७,२५,१०,०००	४६,७०,४९,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे जुलै, २०१२ अखेरपर्यंत रु. १२२,४९,०१,७३९/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे जुलै, २०१२ अखेर पर्यंत रु.९६,२२,७२,१४३/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ७८.५५ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे जुलै ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे जुलै, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची २७ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)
'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र. ४३

दिनांक:— २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :— श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे जुलै २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे..

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- माहे ऑगस्ट २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे ऑगस्ट, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	२८३,२९,८५,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकुण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकुण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे ऑगस्ट, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये १३४,०६,३६,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ५२,०३,६९,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ३८.८१ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे ऑगस्ट, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षानिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे ऑगस्ट, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे ऑगस्ट, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१५५,००,००,०००	६४,५८,३३,०००	२९,७७,९१,०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	२२,९५,८३,०००	९,७०,३४,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	६,५९,५१,०००	३,१२,७२,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	४१,६७,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	१,६७,०००	१,१७,०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	५,२०,४२,०००	१७,४३,०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	१,१०,८७,०००	१,४०,२९,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	३,६३,५४,०००	१८,०८,०००
	एकूण "अ"	२५०,८४,४३,०००	१०४,५१,८४,०००	४४,३७,९४,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	२,७५,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	२,७५,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	१५,००,००,०००	४,१९,३४,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	९,१६,६७,०००	८०,८७,०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	५,२७,५०,०००	२,६३,९४,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	६,६६,०००	१,६०,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	९४,०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	२९,५१,७७,०००	७,६५,७५,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	१३४,०६,३६,०००	५२,०३,६९,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे ऑगस्ट, २०१२ अखेरपर्यंत रु. १२८,३२,५८,४९६/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे ऑगस्ट, २०१२ अखेर पर्यंत रु. १०६,९४,०१,९३८/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ८३.३३ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे ऑगस्ट ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे ऑगस्ट, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०८ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९

कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

'निरंक'

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे ऑगस्ट २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे..

सुचकाची [सही](#)/—

अनुमोदकाची [सही](#)/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- माहे सप्टेंबर २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे सप्टेंबर, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:—

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	२८३,२९,८५,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकुण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकुण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे सप्टेंबर, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये १६०,८७,६५,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ६५,८८,८६,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या २०.४७ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे सप्टेंबर, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षानिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)	माहे सप्टेंबर, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)	माहे सप्टेंबर, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णांकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१५५,००,००,०००	७७,५०,००,०००	३९,२८,२२,०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	२७,५५,००,०००	११,१७,४६,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	७,९१,४२,०००	३,७५,३२,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	५०,००,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	२,००,०००	१,४२,०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	६,२४,५०,०००	६९,३३,०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	१,३३,०४,०००	१,४२,३०,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	४,३६,२५,०००	२७,३०,०००
	एकूण "अ"	२५०,८४,४३,०००	१२५,४२,२१,०००	५६,६१,३५,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	३,३१,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	३,३१,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	१८,००,००,०००	५,२३,५९,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	११,००,००,०००	१,००,५०,०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	६,३३,००,०००	३,०१,५४,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	८,००,०००	१,८८,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	१,१३,०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	३५,४२,१३,०००	९,२७,५१,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	१६०,८७,६५,०००	६५,८८,८६,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे सप्टेंबर, २०१२ अखेरपर्यंत रु. १४५,२७,८१,८३५/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे सप्टेंबर, २०१२ अखेर पर्यंत रु. १२१,९६,६२,३९३/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ८३.९५ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे सप्टेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे सप्टेंबर, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची १२ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९

कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

'निरंक'

सुचकाचे नाव :— श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे सप्टेंबर २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे..

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- माहे ऑक्टोंबर २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे आक्टोंबर, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
"अ"	२८३,२९,८५,०००
"ब"	६,६२,०००
"क"	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकूण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकूण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे ऑक्टोंबर, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये १८७,६८,९१,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ७९,२९,५७,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ४४.२४ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे ऑक्टोंबर, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे ऑक्टोबर, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे ऑक्टोबर, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१५५,००,००,०००	९०,४१,६७,०००	४८,२४,४७,०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	३२,१४,१७,०००	१३,०१,७६,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	९,२३,३२,०००	४,५८,५७,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	५८,३३,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	२,३३,०००	१,६१,०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	७,२८,५८,०००	७४,२१,०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	१,५५,२२,०००	१,४७,७२,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	५,०८,९६,०००	२९,६६,०००
	एकूण "अ"	२५०,८४,४३,०००	१४६,३२,५८,०००	६८,३८,००,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	३,८६,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	३,८६,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	२१,००,००,०००	६,३५,५७,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	१२,८३,३३,०००	१,०३,५३,०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	७३८,५०,०००	३,५०,४६,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	९,३३,०००	२,०१,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	१,३१,०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	४१,३२,४७,०००	१०,९१,५७,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	१८७,६८,९१,०००	७९,२९,५७,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे ऑक्टोबर, २०१२ अखेरपर्यंत रु.१५९,३०,०९,६५०/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे ऑक्टोबर, २०१२ अखेर पर्यंत रु. १३७,९४,१०,९०७/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ८६.५९ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे सप्टेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे ऑक्टोबर, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०४ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९

कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

'निरंक'

सुचकाचे नाव :-श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे ऑक्टोंबर २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे..

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- माहे नोव्हेंबर २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे नोव्हेंबर, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
"अ"	२८३,२९,८५,०००
"ब"	६,६२,०००
"क"	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकुण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकुण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे नोव्हेंबर, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये २१४,५०,२०,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ९१,२९,२२,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ४२.५६ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे नोव्हेंबर, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे नोव्हेंबर, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे नोव्हेंबर, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१५५,००,००,०००	१०३,३३,३३,०००	५५,९२,२५,०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	३६,७३,३३,०००	१४,६३,००,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	१०,५५,२३,०००	५,५९,४९,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	६६,६७,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	२,६७,०००	१,८१,०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	८,३२,६७,०००	७८,८८,०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	१,७७,३९,०००	१,६९,९४,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	५,८१,६६,०००	३२,३३,०००
	एकूण "अ"	२५०,८४,४३,०००	१६७,२२,९५,०००	७८,८९,७०,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	४,४१,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	४,४१,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	२४,००,००,०००	७,२१,२४,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	१४,६६,६८,०००	१,२२,५०,०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	८,४४,००,०००	३,९३,४५,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	१०,६६,०००	२,३३,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	१,५०,०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	४७,२२,८३,०००	१२,३९,५२,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	२१४,५०,२०,०००	९१,२९,२२,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे नोव्हेंबर, २०१२ अखेरपर्यंत रु. १७६,३२,५०,४३७/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे नोव्हेंबर, २०१२ अखेर पर्यंत रु. १५५,३८,४१,४१८/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ८८.१२ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे सप्टेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे नोव्हेंबर, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०२ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९

कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

'निरंक'

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे नोव्हेंबर २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे..

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :- बाळा महाराज विश्वेश्वर मंदिराजवळ, जुने भाजी मार्केट, बॅरक ८७९ सेक्शन १८
उल्हासनगर —३ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासीत करून तेथे उद्यान विकसित
करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री. संजय आर भटीजा, नगरसेवक, यांनी दि. ०७/१२/११ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये बाळा महाराज विश्वेश्वर मंदिराजवळ, जुने भाजी मार्केट, बॅ.नं. ८७९, से. १८, उल्हासनगर—३ येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक श्री. एकनाथ पवार, यांनी सादर केलेला अहवाल, पचंनामा उप—आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे, सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे बाळा महाराज विश्वेश्वर मंदिराजवळ, जुने भाजी मार्केट, बॅ.नं. ८७९, से. १८, उल्हासनगर—३, येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून गार्डन बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता बाळा महाराज विश्वेश्वर मंदिराजवळ, जुने भाजी मार्केट, बॅ.नं. ८७९, से. १८, उल्हासनगर—३ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री. संजय आर भटीजा, नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी गार्डन बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४८

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- कु. जयश्री जग्यासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार बाळा महाराज विश्वेश्वर मंदिराजवळ, जुने भाजी मार्केट, बॅरक ८७९ सेक्शन १८ उल्हासनगर —३ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासीत करून तेथे उद्यान विकसित करण्यास मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १५ :- भगवंती नावानी स्टेज, गोलमैदान, उल्हासनगर-१ येथील जागेमधुन १६०० चौरस जागा पाण्याच्या टाकीसाठी बाधित झाल्याने उर्वरित २४०० चौरस मिटर जागेचे रुपये ११,२५०/- इतके भाडे निश्चित करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका मालकिके गोलमैदान येथील भगवंती नावानी स्टेज समोरील जागा रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मीडाउन, उल्हासनगर यांना फुड फेस्टीवल व टेड एक्झिबीशन या कार्यक्रमासाठी भाडे कमी करण्यासाठी डॉ. निना प्रकाश नाथानी यांनी विनंती केली आहे.

सर्वसाधारण महासभा ठराव क्र. ८ दि. ३०/६/२००० मध्ये नमूद केल्या प्रमाणे सदरची एकूण जागा ४००० चौ.मी. इतकी आहे. त्या जागेचे भाडे महासभा ठराव क्र. ०८, दि. २४/०५/२००२ अन्वये प्रतिदिन रूपये १८,७५०/- इतके भुईभाडे आकारण्यात आलेले आहे. कार्यकारी अभियंता यांच्या दिनांक ०५/१२/२०१२ रोजीच्या टिप्पणी अहवापला नूसार त्या ठिकाणी पाणी पुरवठा विभागामार्फत बांधण्यात येत असलेल्या पाण्याच्या टाकीसाठी ४००० चौ.मी. जागा इतक्या जागेमधुन १६०० चौ.मी. इतकी जागा बाधित झाल्याचे कळविण्यात आलेले आहे.

जर एकूण ४००० चौमी. साठी रूपये १८,७५०/-आकारण्यात आले आहे, सदर जागेमधुन १६०० चौ.मी. जागा बाधित झाले असल्याकारणाने उर्वरित राहिलेल्या २४०० चौ.मी. जागेचे भाडे रूपये ११,२५०/- इतके होत आहे. तरी सर्व बांबीचा विचार करता सदर ठिकाणाचे प्रतिदिन भाडे रूपये ११,२५०/- होत असल्याने सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेस्तव प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४९

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. महेश गावडे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार भगवंती नावानी स्टेज, गोलमैदान, उल्हासनगर-१ येथील जागेमधुन १६०० चौरस जागा पाण्याच्या टाकीसाठी बाधित झाल्याने उर्वरित २४०० चौरस मिटर जागेचे रुपये ११,२५०/- इतके भाडे निश्चित करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १६ :- जकात नाका क्र. ९ च्या समोर, कैलास कॉलनी, उल्हासनगर-५ येथील धोकादायक शौचालय निष्कासित करून तेथे पैसे द्या व वापरा या तत्वावर सेवाभावी संस्थेकडून बांधकाम, वापर, देखभाल व दुरुस्ती करणेकामी निविदा मागविणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ७६ दि. २४/१०/१२ अन्वये कैलास कॉलनी, जकात नाका क्र. ९ च्या बाजुला, उल्हासनगर-५ येथे 'पैसे द्या व वापरा' या तत्वावर सुसभ शौचालय बांधण, देखभाल व दुरुस्तीसाठी मंजुरी दिली होती. या मंजुरीनुसार महापालिकेने आदर्श नवयुवक सामाजिक सेवा मंडळ (रजि) या संस्थेसोबत दि. १६/११/२००७ रोजी करारनामा करून करारनाम्यातील अटी व शर्तीनुसार 'पैसे द्या व वापरा' तत्वावर सुलभ शौचालय बनविणेबाबत कार्यादेश देण्यात आला होता. त्यानुसार संस्थेने सुलभ शौचालयाचे बांधकाम केलेले होते.

करारनाम्यातील अटी व शर्तीनुसार आदर्श नवयुवक सामाजिक सेवा मंडळ (रजि) या संस्थेमार्फत देखभाल व दुरुस्ती करणे आवश्यक होते, परंतु संस्थेने सुलभ शौचालयाची देखभाल व दुरुस्ती व्यवस्थित न केल्याने दि. १४/१०/२०१२ रोजी शौचालयाच्या सेफ्टीक टँकचा स्लब कोसळून चार व्यक्ती जखमी झालेले आहेत. याबाबत हिललाईन पोलिस स्टेशन उल्हासनगर-५ येथे गुन्हा नोंद करण्यात आलेला आहे.

यानंतर सदर संस्थेला आपण शौचालयाची देखभाल निटपणे करित नसल्यामुळे आपल्या सोबत केलेला करारनामा का रद्द करण्यात येवु नये, याबाबतचा लेखी खुलासा, कारणे दाखवा नोटीस देवुन मागविण्यात आला होता. त्याबाबत संस्था स्वखर्चाने शौचालय पुन्हा बांधून देण्यास तयार असलेबाबत कळविलेले आहे.

स्लॅब कोसळून झालेली दुर्घटनाव आपत्ती लक्षात घेता आदर्श नवयुवक सामाजिक सेवा मंडळ (रजि) यासंस्थेने करारातील अटी व शर्तीचे पालन केल्याने दि. ०८/११/२०१२ रोजीचे पत्रान्वये संस्थेस शौचालयाचे बांधकाम, वापर,देखभाल व दुरुस्तीबाबत देण्यात आलेले आदेश रद्द करण्यात आलेले आहेत. व ते यापूढे सेवा देण्यास असमर्थ आहेत, हे सिध्द होते.

तरी उक्त बाबी विचारात घेता कैलास कॉलनी, जकात नाका क्र. ९ च्या बाजुला, उल्हासनगर-५ येथील धोकादायक झालेले शौचालय पुर्णतः निष्कासित करून 'पैसे द्या व वापरा' या तत्वावर सेवाभावी संस्थेकडून बांधकाम, वापर, देखभाल व दुरुस्ती करणे बाबत निविदा मागवुन कार्यवाही करणेस मान्यता मिळणेसाठी मा. स्थायी समिती पटालावर प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५०

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार जकात नाका क्र. ९ च्या समोर, कैलास कॉलनी, उल्हासनगर-५ येथील धोकादायक शौचालय निष्कासित करणे व तेथे निविदा प्रक्रीया अंती पैसे द्या व वापरा या तत्वावर सेवाभावी संस्थेकडून बांधकाम, वापर, देखभाल व दुरुस्ती करणेकामी मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १७ :- मेसर्स इन्फोटल ब्रॉड बॅण्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांनी फायबर ऑप्टिकल केबल टाकणेकामी खोदलेल्या रस्त्यांचा दुरुस्ती खर्च वसुल करुन प्रशासन विनिर्दिष्ट करील अशा अटी, शर्तीवर परवानगीस देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भाधिन विषयानुसार केंद्रशासनाच्या दळणवळण व माहिती तंत्रज्ञान विभागाच्या दिनांक २३/६/२०११ रोजीच्या आदेशान्वये मे.इंफोटल ब्रॉडबॅण्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड, मोहाली, पंजाब कंपनी यांना इंटरनेट सुविधा पुरविणा—या परवानाधारक संस्थांना पायाभूत सुविधा उपलब्ध करुन देण्यासाठी आवश्यक ओ.एफ.सी.केबल टाकणेसाठी परवाना देण्यात आलेला आहे.

मे.इंफोटल ब्रॉडबॅण्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांनी त्यांच्या उपरोक्त संदर्भिय पत्राद्वारे संपूर्ण उल्हासनगर शहरातील रस्त्यांमध्ये त्यांच्याकडून टाकण्यात येणा—या केबलच्या मार्गांची रस्ते निहाय यादी सादर केलेली आहे. या यादीप्रमाणे संबंधित क्षेत्राच्या उप—अभियंता व कनिष्ठ अभियंता यांनी मे.इंफोटल ब्रॉडबॅण्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांचे प्रतिनिधींसह या मार्गांची पाहणी करुन अहवाल सादर केलेले आहे. सोबत मे.इंफोटल ब्रॉडबॅण्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांनी सादर केलेल्या रस्त्यांचे मार्ग दर्शविणारी यादी जोडली आहे. या यादीमध्ये पृष्ठभाग निहाय किती खोदकाम करणे अभिप्रेत आहे हे नमुद आहे.

उल्हासनगर शहरालगत कल्याण—डोंबिवली महानगरपालिका असल्याने कल्याण—डोंबिवली महानगरपालिकेत अशा कामासाठी किती दर आकरण्यात येतात यांची माहिती घेण्यात आली. कल्याण—डोंबिवली महानगरपालिकेने इतर केबल वाहिन्या (म.रा.वि.कं.) साठी आकारलेले रस्ते खोदाई शुल्काचे दर प्राप्त करुन घेवून त्यांच्याकडील दरपृथक्काप्रमाणे उल्हासनगर महानगरपालिकेने आपले दरपृथक्करण करुन डांबरी, सिमेंट कॉक्रीटीकरण, खडीकरण इत्यादीचे दर ठरविले आहेत. या दरानुसार उक्त रस्ते खोदाईनंतर दुरुस्तीसाठी येणारा खालील खर्च काढण्यात आलेला आहे.

अ.क्र.	रस्त्याचा प्रकार	लांबी मिटरमध्ये	प्रति मिटर दर	रक्कम
१	सिमेंट कॉक्रीट रस्ता	२२५	६५९३	१४८३४२५
२	डांबरी रस्ता	९३३२	५४१२	५०५०४७८४
३	पेव्हरब्लॉक	८२९	६८१४	५६४८८०६
४	खडडे	१६७०	६८१४	११३७९३८०
एकूण				६९०१६३९५
				६,९०,१७,०००

सदर रक्कम मे.इंफोटल ब्रॉडबॅण्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांचेकडून प्राप्त करुन घेऊन खालीलप्रमाणे अटी व शर्तीच्या अधिन राहून परवानगी देण्यासाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

अटी व शर्ती :-

- १) मे.इंफोटल ब्रॉडबॅण्ड सर्व्हि.लिमि. व उल्हासनगर महानगरपालिका यांचा करारनामा करणे. (मसूदा जोडला आहे.)
- २) मे.इंफोटल ब्रॉडबॅण्ड सर्व्हि.लिमि. यांना २ एम.बी.पी.एस.ची कनेक्टीव्हिटी महानगरपालिकेस करुन देणे.
- ३) रस्ता खोदाई करणेसाठी वाहतूक शाखा, उल्हासनगर यांना कळवून व त्याचे सोईप्रमाणे काम करणेत यावे.
- ४) केबल टाकणेसाठी रस्ता खोदाई करताना रस्त्याच्या कडेला खोदाई करावी.
- ५) वाहतूकीस अडथळा व अपघात होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
- ६) रस्ता खोदण्याचे काम पूर्ण झाल्यानंतर खोदलेली माती चरीमध्ये व्यवस्थित

भरण्यात यावी. व उर्वरीत माती उचलण्याची व्यवस्था करणेत यावी. जेणेकरून रस्ता वाहतूकीस सुरळीत होईल.

- ७) रस्ता खोदण्याचे प्रत्येक टप्प्याचे काम सुरु करताना व संपल्यानंतर संबंधित प्रभाग समिती क्षेत्राचे उप—अभियंता (सार्वजनिक बांधकाम) यांचे समवेत पाहणी करून व ना हरकत प्रमाणपत्र घेवूनच पुढील काम सुरु करावेत.
- ८) उप—अभियंता (बांधकाम) यांचे पाहणी अहवालात काम असमाधानकारक आढळल्यास कंपनीवर दंडात्मक कारवाई करणेत येईल.
- ९) सदर रस्ता खोदाई करताना कोणताही अपघात अथवा जिवित हानी झाल्यास त्याची संपूर्णतः जबाबदारी कंपनीवर राहिल.
- १०) केबल टाकणेसाठी खोदाईचे काम करतेवेळी विद्युत केबल इ.हानी झाल्यास सदर बाबतची दुरुस्ती अथवा नुकसान भरपाईची जबाबदारी कंपनीची राहिल.

तसेच उपरोक्त नमुद केलेल्या शुल्काचा महानगरपालिकेत भरणा केल्यानंतर प्रत्यक्षात कामास सुरवात झाल्यानंतर करण्यात येणा—या खोदकामाप्रमाणे शुल्काची रक्कम निश्चित होणार आहे. यासाठी महानगरपालिकेकडून मागणी पत्र दिल्यानंतर महानगरपालिकेचे अभियंते (पाणी पुरवठा मलनिःसारण व साबांवि) यांचे समवेत मे.इंफोटेल् यांचे अभियंता यांचे ग्राउंड पेनेट्रेशन सर्व्हे करून त्यायोगे निश्चित होणा—या मार्गानुसार तसेच HDD (Horizontal Directional Drilling) या पध्दतीने काम केल्यास अथवा खंदक खोदून काम केल्यास जी पध्दती अवलंबिली जाईल त्याप्रमाणे खर्च आकारणी करण्यात येणार आहे.

तरी मे.इंफोटेल् ब्रॉडबॅंड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांनी शहरातील विविध रस्त्यामध्ये फायबर ऑप्टिकल केबल टाकणेसाठी मागितलेल्या परवानगीच्या अनुषंगाने उपरोक्त रस्ते दुरुस्ती पोटी रु. ६,९०,१७,०००/- प्राप्त करून घेऊन प्रस्तावास परवानगी देण्यास मान्यतेसाठी सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५१

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती पंचशिला पवार

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मेसर्स इन्फोटेल् ब्रॉड बॅण्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांनी फायबर ऑप्टिकल केबल टाकणेकामी खोदलेल्या रस्त्यांचा दुरुस्ती खर्च वसुली ऐवजी कंपनीला स्वखर्चाने रस्त्याची पुर्नस्थापना किंवा बहाली प्रयोजनार्थ प्रशासन विनिर्दिष्ट करील अशा अटी, शर्तीवर परवानगी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १८ :- उल्हासनगर व कल्याण येथिल दिवाणी न्यायालयात अॅड. संजय विठ्ठल ससाणे यांची महापालिकेतर्फे बाजू मांडणेसाठी पॅनलवर वकील म्हणुन नियुक्ती करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेतील पॅनलवर वकील म्हणुन दिवाणी न्यायालय उल्हासनगर व वरिष्ठ दिवाणी न्यायालय कल्याण येथे अॅड. किशोर हेमराजानी, अॅड. के.टी. जैन, अॅड. हेमंत चुंबळे, अॅड. भोळे व अॅड. अशोक कदम हे महापालिकेविरुद्ध दाखल होणा-या दाव्यात महापालिकेची बाजू मांडणेसाठी कार्यरत आहे.

अॅड. संजय विठ्ठल ससाणे यांनी दिनांक २६/९/२०१२ रोजी पॅनलवर नियुक्त करणेबाबत विनंती अर्ज केला असून विधी विभागात विविध विभागातील प्रकरण दाखल होत असतात तसेच अनेक विभागामार्फत कायदेशीर मतासाठी संचिका येत असून काम त्वरीत व्हावे म्हणुन प्रकरणाची विभागणी होणे आवश्यक आहे, यासाठी उल्हासनगर व कल्याण येथिल दिवाणी न्यायालयात महापालिकेतर्फे बाजू मांडणेसाठी पॅनलवर वकील म्हणुन अॅड. संजय विठ्ठल ससाणे यांची नियुक्ती करणेसाठी मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यांत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५२

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- कु. जयश्री जग्यासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर व कल्याण येथिल दिवाणी न्यायालयात अॅड. संजय विठ्ठल ससाणे यांची महापालिकेतर्फे बाजू मांडणेसाठी पॅनलवर वकील म्हणुन नियुक्तीस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १९ :- कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. 08एआय014794300 (जुना क्रमांक 08/0674) रद्द करुन वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर व पाणी पट्टी रक्कम रुपये २१,१५३ + विलंब शास्ती (मनपा व शासकिय करांवरील) निर्लेखित करणेस मंजुरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८, उल्हासनगर-१ या जागेवर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात पुढीलप्रमाणे प्रथम कर निर्धारण करण्यात आले होते.

अ)मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४२०० (जुना क्रमांक ०८/०६७३)

मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती:- भारती मनोहरलाल मसंद

पत्ता :- बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१

वर्धन करण	व्यवसाय	उप	वर्धन मूल्य	वर्धन मूल्य	मालमत्ता मूल्य	शुद्ध मूल्य
एसी शिट	मालक	निवासी	०	२४७	०	२४७
ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	२०२	०	२०२
एसी शिट	मालक	अनिवासी	०	९६	०	९६
ब्रिक्स						
एसी शिट						
ब्रिक्स						

ब)मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४)

मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती:- गोपालदास चौईथराम

पत्ता :- बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मागील बाजु)

वर्धन करण	व्यवसाय	उप	वर्धन मूल्य	वर्धन मूल्य	मालमत्ता मूल्य	शुद्ध मूल्य
एसी शिट	मालक	निवासी	०	८६	०	८६
ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	१२७	०	१२७
एसी शिट						
ब्रिक्स						

क)मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६)

मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती:- गोपालदास चौईथराम

पत्ता :- बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मागील बाजु)

वर्धन करण	व्यवसाय	उप	वर्धन मूल्य	वर्धन मूल्य	मालमत्ता मूल्य	शुद्ध मूल्य
ओपन	मालक	निवासी	०	३६	०	३६
एसी शिट	मालक	निवासी	०	८६	०	८६
ब्रिक्स	मालक	निवासी	०	१२८	०	१२८
एसी शिट						
ब्रिक्स						

परंतु श्रीम. भारती मनोहरलाल मसंद, बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८, उल्हासनगर-१ यांनी दिनांक ०६/०३/२०१२ रोजीच्या पत्रान्वये खालील बाबींबाबत हरकत दाखल केली आहे.

महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) ही नोंद रद्द करावीक

विषयांकित प्रकरणी संबंधित कर निरीक्षक यांनी बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८, उल्हासनगर-१ या जागेची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता दुय्यम निबंधक, उल्हासनगर-१ या कार्यालयाकडील अभिहस्तांतरणपत्र क्रमांक ०१७३९/२००८, दिनांक २३/०५/२००५ अन्वये बँकेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६)) करीता मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणुन भारती मनोहरलाल मसंद अशी नोंद जा. क्र. युएमसी/टीडी/युनिट १/६०६/०९ अन्वये करण्यात आली. तद्नंतर मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४२०० (जुना क्रमांक ०८/०६७३) व मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६) या दोन मिळकती लागत असुन एकाच व्यक्तीच्या नावे नोंद असल्यामुळे त्या एकत्रित करुन कर आकारणी करणेसाठी जा. क्र.उमपा/कर विभाग/यु१/११५/१०, दिनांक २९/३/२०११ अन्वये आदेश पारीत केले आहेत. सदर आदेशाच्या अनुशंगाने दोन्ही मिळकतीच्या करपात्र बाबी एकत्रित करुन मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४२०० (जुना क्रमांक ०८/०६७३) अन्वये कर आकारणी सुरु आहे. करपात्र बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे.

Const. Type	Occu.Status	Usage	Annual Rent	Total Area	Exempted Area	Assessable Area
-------------	-------------	-------	-------------	------------	---------------	-----------------

ओपन	मालक	निवासी	०	३६	०	३६
एसी शिट	मालक	निवासी	०	८६	०	८६
ब्रिक्स	मालक मालक	निवासी	०	१२८	०	१२८
एसी शिट	मालक मालक	निवासी	०	२४७	०	२४७
ब्रिक्स		निवासी	०	२०२	०	२०२
एसी शिट		अनिवासी	०	९६	०	९६
ब्रिक्स						
एसी शिट						
ब्रिक्स						
एसी शिट						
ब्रिक्स						

बॅरेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मागील बाजु) या जागेवर कर निर्धारण करताना नजरचुकीने मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) व मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६) नुसार दोन वेळा प्रथम निर्धारण गोपालदास चोईथराम यांचे नावे झाले आहे. दोन्ही मिळकतीकरीता नमुद करपात्र बाबीतही समानता आहे. तथापि, जा. क्र. उमपा/कर विभाग/यु१/११५/१०, दिनांक २९/३/२०११ नुसार मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७३) व मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४८१३४०० (जुना क्रमांक ०८/०९२६) या दोन मिळकती एकत्रित करून कर आकारणी सुरू आहे.

तसेच सद्यस्थितीत गोपालदास चोईथराम यांचे नावे नोंद असलेली बॅरेक नं. ४०५, रूम नं. ८ (भाग) उल्हासनगर-१ (मागील बाजु) (मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४)) जागेवर आढळून येत नाही. या मिळकतीचे खात्यात वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टी रक्कम रू. २१,१५३/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करांवरील) थकीत आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) चे खात्यात वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत असलेला मालमत्ता कर व पाणीपट्टी रक्कम रू. २१,१५३/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करांवरील) वसूल न होण्याजोगा आहे,

सबब, महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ०८एआय०१४७९४३०० (जुना क्रमांक ०८/०६७४) रद्द करून मिळकतीचे खात्यात वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत असलेला मालमत्ता कर व पाणीपट्टी रक्कम रू. २१,१५३/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करांवरील) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार निर्लेखित करणेसाठी मंजुरीकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्तावित करण्यात करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५२ अ

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती नेहा भोईर

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती ज्योती गायकवाड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. 08एआय014794300 (जुना क्रमांक 08/0674) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर व पाणी पट्टी रक्कम रुपये २१,१५३ + विलंब शास्ती (मनपा व शासकिय करांवरील) निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ हा विषय कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २० :- जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय नागरी पुर्ननिर्माण अभियान अंतर्गत उल्हासनगर पाणी पुरवठा वितरण व्यवस्था प्रकल्पाच्या सुधारीत अंदाजपत्रकातील मंजुर व प्रस्तावित कामे योजनेचे ठेकेदार मेसर्स कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर (उल्हासनगर महापालिका- वॉटर सप्लाय, जे/व्ही) यांचेकडून वाढीव परिमाण व अतिरिक्त बाबींची कामे करून घेण्यास व मुदतवाढीस मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरात उपलब्ध होणारे पाणी पुरेसे असले तरी शहराची वितरणव्यवस्था जुनी झालेली आहे. व त्यावर मोठ्या प्रमाणात गळत्या होत असल्याने वितरण व्यवस्थेमध्ये सुधारणा करणेसाठी जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय नागरी पुर्ननिर्माण अभियानाअंतर्गत शहरात नवीन वितरण व्यवस्था टाकणेचा प्रकल्प हाती घेण्यात आला आहे.

१) जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय नागरी पुर्ननिर्माण अभियाना अंतर्गत सन २०४१ ची प्रकल्पित लोकसंख्या १२ लक्ष गृहीत धरून रूपये १२७.६५ कोटी रक्कमेचा प्रस्ताव केंद्र शासनामार्फत दिनांक २०/१२/२००८ रोजी मंजुर करण्यात आला असून, या योजनेस महाराष्ट्र शासनाच्या सुकाणू समितीच्या दि. २७/१२/२००८ रोजी झालेल्या बैठकीत मंजूरी प्राप्त झालेली आहे.

मंजुर योजनेनुसार भविष्यातील लोकसंख्या व पाण्याची मागणी खालील प्रमाणे :-

वर्ष	२०११	२०२१	२०२६	२०३१	२०४१
लोकसंख्या	६१००००	७७००००	८७००००	९६००००	१२०००००
पाण्याची मागणी (प्रति दिन द.ल.ली)	९७.३०	१२३.००	१३९.२०	१५३.६२	१९२.००

२) मंजुर योजनेत खालील कामांचा समावेश करण्यात आलेला आहे.

- अ) मऔवि महामंडळाच्या विविध जोडण्यापासून शहरातील उंच जलकुभा पर्यंत मृदू पोलादी मुख्य गुरुत्ववाहिन्या टाकणे. : लांबी - १३.५० किमी.
- ब) शहरात विविध ठिकाणी उंच व भुस्तर जलकुंभ बांधणे (११+१ नग) : एकूण क्षमता - ३१६.८८ ली.
- क) साठवण टाकी, पंपगृह व पंपसामुग्री : २ नग
- ड) पंपगृहापासून विविध उंच जलकुंभांपर्यंत B. W. S. C. उध्दरण वाहिन्या टाकणे. : लांबी - ६.१० कि.मी.
- इ) शहरामध्ये १०० मि.मि. ते ६०० मि.मि. व्यासाच्या डी. आय. के - ७ वितरण व्यवस्था टाकणे. (एकूण १६ भाग) : लांबी - २७० कि.मी.
- फ) शहरात मिटरिंग पध्दतीचा अवलंब करणे व नळ जोडण्या करणे.

३) या योजनेचा वित्तीय आकृतीबंध खालील प्रमाणे आहे :-

विशेष	भाग	रक्कम कोटीत	मंजुर रक्कम	प्राप्त रक्कम
केंद्र शासन	३५ %	४४.६८	४४.६८	२९.०४
राज्य शासन	१५ %	१९.१४	१९.१४	१२.४४
उमपा भाग	५० %	६३.८३	६३.८३	८१.९९
एकूण	१०० %	१२७.६५	१२७.६५	१२३.४७

४) निविदा प्रक्रिया :-

जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय नागरी पुर्ननिर्माण अभियान अंतर्गत मंजुर १२७.६५ कोटी रकमेपैकी १२१.१९ रकमेच्या कामाच्या निविदा महानगरपालिकेमार्फत

यापुर्वी मागविण्यात आलेल्या आहेत. परंतु निविदा जादा दराने प्राप्त झाल्याने सदर कामाच्या दोन वेळा फेर निविदा मागविण्यात आल्या परंतु या निविदे संदर्भात मा. उच्च न्यायालयात दावा दाखल करण्यात आल्यामुळे निविदा प्रक्रियेस विलंब झाला. सदर मा. उच्च न्यायालयामार्फत दि. २४/११/२००९ रोजी आदेश प्राप्त झाल्यावर या कामाच्या निविदा उघडण्यात आल्या व निविदा प्रक्रिया पूर्ण करून दि. २१/१२/२००९ रोजी कामाचे कार्यादेश देण्यात आले असून मे. कोणार्क इंन्फ्राट्रक्चर (वॉटर सप्लाय उल्हासनगर महानगरपालिका, जे/व्ही) यांचे मार्फत काम सुरु करण्यात आले आहे. सद्यस्थितीत योजनेचे ७२ टक्के काम पूर्ण झालेले आहे.

५) जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय पुनर्निर्माण अभियानांतर्गत सुरु असलेल्या पाणी पुरवठा योजनेच्या कामांची सद्यः स्थिती :-

निविदेप्रमाणे पुरवठा करण्याचे वितरण व्यवस्थेचे पाईप एकुण २७०.०० किलोमीटरपैकी आजपर्यंत एकुण २६७.०० किलोमीटर पाईप पुरवठा करण्यात आलेले असून त्यापैकी एकुण २२३.०० किलोमीटर पाईप जमिनीखाली टाकण्यात आले आहेत.

निविदेप्रमाणे मुख्य गुरुत्ववाहिन्यांसाठी लागणारे मृदू पोलादी पाईप एकुण लांबी १३.७२ किलोमीटरपैकी आज पर्यंत एकुण १२.०० किलोमीटर पाईप पुरवठा करण्यात आलेले असून त्यापैकी ९.०० किलोमीटर पाईप जमिनीखाली टाकण्यात आलेले आहेत.

एकुण १२ उंच व १ भुस्तर जलकुंभांपैकी सर्व उंच जलकुंभांची कामे प्रगतीपथावर असून भुस्तर जलकुंभाचे काम पूर्ण झालेले आहे. तसेच अस्तित्वातील जलकुंभांची दुरूस्तीची कामे प्रगतीपथावर असून संबंधित ठेकेदाराकडून करून घेण्यात येत आहेत.

निविदेप्रमाणे रमाबाई टेकडी येथील पंपसामुग्रीची उभारणी पूर्ण झाली असून अद्याप म.औ.वि. महामंडळाकडून जोडणी करण्यास परवानगी न मिळाल्यामुळे पाणीपुरवठा सुरु करता आला नाही.

निविदेप्रमाणे विविध व्यासाचे एकुण ४१३७५ जलमापकांपैकी ३९ हजार जलमापकांचा पुरवठा करण्यात आलेला आहे.

६) सुधारीत योजनेची गरज :-

जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय नागरी पुनर्निर्माण अभियाना अंतर्गत पहिल्यांदा रू. १९७.०० कोटी व नंतर रू. १७७.०० कोटींची योजना मंजुरीसाठी सादर करण्यात आली होती. तथापी योजनेची तपासणी केली असता शासनाने सदर योजनेतील काही उपांगे मुख्यतः रस्ते दुरूस्ती व वितरण व्यवस्थेची लांबी इ. मंजुर विकास आराखड्यानुसार कमी करण्यात आली. त्यामुळे रू. १२७.६५ कोटींची योजना मंजुर करण्यात आली. या योजनेबरोबरच भुयारी गटार योजनेकरीता रू. २७७.०० कोटी व रस्ते बांधणीसाठी रू. २५०.०० कोटींची योजना मंजुरीसाठी शासनाकडे सादर करण्यात आलेल्या होत्या तथापी सदरच्या दोन्ही योजना मंजुर झालेल्या नाहीत. परिणामी पाणी पुरवठा योजनेचे काम सुरु केलेले असताना उल्हासनगर शहरातील कॉक्रीटचे रस्ते व अस्तित्वातील जुन्या जलवाहिन्या व मलवाहिन्या काढून वितरण व्यवस्थेची कामे सुरु करावी लागली त्यामुळे मुळ योजनेत समाविष्ट नसलेली रस्ते दुरूस्ती व मलवाहिनीवरील चेंबर्स वारंवार तोडावी लागल्याने शहरात पाणी पुरवठा योजनेचे काम पूर्ण करणे कठीण झालेले आहे. कारण उल्हासनगर शहरातील अरूंद रस्ते व त्यावरील वाहतुकीमुळे शहर वासियांकडून व लोकप्रतिनिधीं कडून तक्रारी वाढल्या आहेत. तसेच शहराची एकुण लोकसंख्या ६.०० लाखां पर्यंत पोहचली असल्याने व वाढलेली घरे व झोपडपट्ट्यांमुळे नळधारकांची संख्याही झपाट्याने वाढल्याने नळजोडण्यांची संख्याही जवळपास ६० हजारापर्यंत पोहचली आहे. वरील सर्व कारणामुळे योजना सुधारीत करणे गरजेचे झाले आहे.

७) अतिरिक्त बाबींची आवश्यकता

अतिरिक्त बाब क्र. १— विविध पंपगृहापासुन उंच जलकुंभापर्यंत B. W. S. C. पाईप ऐवजी मृदू पोलादी (M. S.) पाईप टाकणे

योजनेत उल्हासनगर शहरातील विविध पंपगृहापासुन उंच जलकुंभापर्यंत, विविध व्यासाच्या एकूण ६.१३ किमी लांबीच्या B. W. S. C. पाईपच्या उद्धरणवाहिन्यांच्या कामाचा समावेश असून त्याची निविदेच्या दरानुसार किंमत रु. ४,५९,०५,०२६/— येते. मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर यांनी दिनांक १४/०९/२०११ पत्रानुसार B. W. S. C. पाईप बाजारात उपलब्ध होत नसल्यामुळे काम हाती घेण्यात आले नसल्याबाबत कळविले आहे. तसेच शहरातील अरुंद रस्ते व B. W. S. C. पाईपच्या देखभाल व दुरुस्तीच्या अडचणी लक्षात घेता त्यांनी B. W. S. C. पाईपऐवजी मृदू पोलादी (M. S.) पाईप वापरण्याची परवानगी मागितली आहे.

B. W. S. C. पाईप ऐवजी मृदू पोलादी (M. S.) पाईप टाकणेची कारणे

- १) शहरातील अरुंद रस्ते
- २) अरुंद रस्त्यांमध्ये असलेले जलवाहिन्यांचे जाळे
- ३) B. W. S. C. पाईपच्या उद्धरणवाहिन्या टाकतांना लागणारे बेंड्स, स्पेशल्स बनविणे व जोडणे अवघड आहे.
- ४) गळती दुरुस्तीच्या वेळी प्रत्यक्ष जागेवर स्पेशल्स बनविणे, जुना पाईप काढणे व स्पेशल्स जोडणे यामध्ये नेहमीपेक्षा जास्त वेळ जाईल.

या बाबत उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत या योजनेवर नेमलेले प्रकल्प सल्लागार मे. टंडन अँड असोसियेट्स यांच्याकडे प्रस्ताव पाठविण्यात आला. त्याप्रमाणे त्यांनी त्यांचे पत्र क्रमांक १०५ दिनांक २०/१०/२०११ नुसार प्रस्तावाची छाननी करून उद्धरणवाहिन्यांकरिता B. W. S. C. पाईपच्या ऐवजी मृदू पोलादी (M. S.) पाईप टाकणेविषयी सल्ला दिला आहे.

सुधारीत संकल्पनानुसार उद्धरणवाहिन्यांची लांबी कमी झाली असून त्या आधारे या कामाकरीता येणा—या ६६० मि. मी. व्यासाच्या मृदू पोलादी (M. S.) उद्धरणवाहिनीच्या कामाचा समावेश नसल्याने या उद्धरणवाहिनीकरिता पाईप पुरविण्याचे काम ठेकेदाराकडून अतिरिक्त बाबीअंतर्गत करून घेता

वर नमुद केल्याप्रमाणे B. W. S. C. पाईपची उपलब्धता, टाकणे, जोडणे व देखभाल दुरुस्तीमधील अडचणी लक्षात घेता B. W. S. C. पाईप ऐवजी मृदू पोलादी (M. S.) पाईप टाकणे योग्य होईल या करीता संकल्पनानुसार बदल करून येणारा खर्च सुध्दा मंजुर किंमती पेक्षा कमी असल्याने सदर काम मंजुर रक्कमेअंतर्गत करून घेता येईल.

अतिरिक्त बाब क्र. २ :- रस्त्याची दुरुस्ती करणेकरीता आवश्यकतेनुसार रस्त्यावर पेव्हरब्लॉक्स बसविणे, डांबरीकरण व कॉक्रीटीकरण इ. कामे करणे

शहरात मुख्य गुरुत्ववाहिन्या, उद्धरणवाहिन्या व वितरणवाहिन्या टाकण्याचे काम प्रगतीपथावर असून सदरची काम करतेवेळी रस्त्याच्या कडेला खोदाई करून जलवाहिन्या जमिनीखाली टाकण्याचे काम सुरू आहे. पाईप टाकल्यानंतर त्यावर खोदाई करून ठेवलेल्या मातीचा भराव करण्यात येतो व उर्वरित कॉक्रीटचे तुकडे, दगड इ.उचलून ट्रकद्वारे वाहतूक करून बाहेर टाकण्यात येतात. निविदेप्रमाणे खोदाई व पुन्हा भरणी करण्याचे दर रुपये २९७.२७ (अधिक ३२.०४ टक्के जादा = रु. ३९२.५१) प्रति घनमीटर इतका असून त्याच दरामध्ये रस्त्याची पुनर्बांधणी करणे निविदेप्रमाणे अपेक्षित आहे. तथापि उल्हासनगर शहरात कॉक्रीटचे रस्ते घराच्या दरवाज्यापर्यंत करण्यात आलेले आहेत. त्यामुळे सदर दरामध्ये कॉक्रीट व डांबरी रस्ते पुर्ववत करणे शक्य नाही. सदर विषयावर मा.महासभेमध्ये अनेकदा चर्चा झाली व सदरचे रस्ते पुर्ववत करण्यासाठी अतिरिक्त बाबीअंतर्गत संबंधित ठेकेदाराकडून खोदलेले रस्ते पुर्ववत पेव्हरब्लॉक्स, डांबरीकरण व कॉक्रीटीकरण करून घेण्याचे निर्देश देण्यात आले. त्या अनुषंगाने रस्ता दुरुस्तीच्या कामाकरीता अतिरिक्त बाबीचा प्रस्ताव मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

अतिरिक्त बाब क्र. ३ :- मुख्य जलवाहिन्या व वितरणवाहिन्या टाकताना तुटलेल्या, नादुरुस्त झालेल्या नळजोडण्या व जलवाहिन्यांची पुनर्जोडणी व दुरुस्ती करणे

मुख्य गुरुत्ववाहिन्या, वितरणवाहिन्या टाकण्याचे कामामध्ये रस्ता खोदताना काही ठिकाणी जमिनी खालील नळजोडण्या व जलवाहिन्या तुटतात, नादुरुस्त होतात. त्या नवीन पाईप व स्पेशल्स वापरून तातडीने दुरुस्त करून पाणीपुरवठा पुर्ववत सुरू करणे क्रमप्राप्त आहे. मात्र सदर कामाचा मूळ मंजुर योजनेत समावेश नसल्याने नळजोडण्या व जलवाहिन्यांची पुनर्जोडणी व दुरुस्ती करण्याची कामे अतिरिक्त बाबी अंतर्गत ठेकेदाराकडून कामे करून घ्यावी लागणार आहेत. त्या अनुषंगाने पुनर्जोडणी व दुरुस्तीच्या कामाकरीता अतिरिक्त बाबीचा प्रस्ताव मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

अतिरिक्त बाब क्र. ४ :- वितरणवाहिन्या टाकताना तुटलेले चेंबर दुरुस्त करणे व नादुरुस्त झालेल्या मलवाहिन्यांची पुनर्जोडणी करणे

दोन बॅरॅक्समध्ये असलेल्या अरुंद जागेत वितरणवाहिन्या टाकण्याचे कामामध्ये खोदाई करताना काही ठिकाणी मलवाहिन्या व ड्रेनेज चेंबर तुटतात, नादुरुस्त होतात. ही बाब नागरिकांच्या आरोग्याशी निगडीत असल्याने नवीन पाईप व स्पेशल्स वापरून चेंबरची तातडीने दुरुस्त करून मलवाहिनी पुर्ववत सुरू करणे क्रमप्राप्त आहे. मात्र सदर कामाचा मूळ मंजुर योजनेत समावेश नसल्याने तुटलेले चेंबर दुरुस्त करणे व नादुरुस्त झालेल्या मलवाहिन्यांची पुनर्जोडणी करण्याची कामे अतिरिक्त बाबी अंतर्गत ठेकेदाराकडून कामे करून घ्यावी लागणार आहेत. त्या अनुषंगाने पुनर्जोडणी व दुरुस्तीच्या कामाकरीता अतिरिक्त बाबीचा प्रस्ताव मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

अतिरिक्त बाब क्र. ५ – उंच जलकुंभ बांधण्याकरिता विविध ठिकाणी अस्तित्वातील
विविध प्रकारची बांधकामे तोडणे व साहित्याची वाहतुक करणे

शहरात विविध ठिकाणी उंच जलकुंभ बांधण्याकरिता प्रस्तावित जागेवर महानगरपालिकेच्या वेगवेगळ्या प्रकारची बांधकामे (प्रभाग समिती कार्यालय, भूस्थित जलकुंभ, कर्मचारी निवासस्थाने इ.) असल्याने ती जागा मोकळी करण्याकरीता अस्तित्वातील बांधकामे तोडण्याशिवाय पर्याय नसल्याने व या कामाचा मुळ मंजूर योजनेत समावेश नसल्याने विविध प्रकारची बांधकामे तोडणे व बांधकाम साहित्याची वाहतुक करणे इ. कामे अतिरिक्त बाबी अंतर्गत ठेकेदाराकडून करून घेणे गरजेचे असल्याने अतिरिक्त बाबीचा प्रस्ताव मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

८) सुधारीत योजनेची उपांगे खालील प्रमाणे आहेत.

RECAPITULATION SHEET

S. No.	Name of Sub work	Revised Amount Rs. in Lakhs	Sanctioned Amount Rs. in Lakhs	Difference Rs. in Lakhs (Excess/Saving)
1	Providing, Lowering, Laying & Jointing 508 mm dia. to 273.10 mm dia. (O. D.) M. S. Pipes Transmission Main from various Tapping points to Pumping Stations and Various ESRs in Ulhasnagar	1460.54	1258.23	202.31
2	Designing, providing, lowering, laying and jointing 600 mm dia. M. S. casing pipes for 300 mm dia. Carrier pipe by push through method near Ulhasnagar Railway crossing at Ulhasnagar (DELETED AS PER SITE CONDITIONS)	0.00	82.82	-82.82
S. No.	Name of Sub work	Revised Amount Rs. in Lakhs	Sanctioned Amount Rs. in Lakhs	Difference Rs. in Lakhs (Excess/Saving)
3	Providing, Lowering, Laying & Jointing 600 mm dia. to 350 mm dia. B. W. S. C. pipes Rising Main from various Pumping Stations to Various ESRs in Ulhasnagar (M. S. pipe instead of BWSC PIPE)	384.73	347.11	37.62
4	Designing & Constructing R. C. C. Pump House at various locations in UMC Area	29.71	32.50	-2.79
5	Designing & constructing R. C. C. G. S. R. and Sump of various capacities at various locations in UMC Area, Ulhasnagar	303.95	241.97	61.98
6	Designing & constructing R. C. C. E. S. R. of various capacities at various locations in UMC Area (NORTH ZONE), Ulhasnagar	945.04	663.50	281.54

7	Designing & constructing R. C. C. E. S. R. of various capacities at various locations in UMC Area (SOUTH ZONE), Ulhasnagar	922.98	626.10	296.88
8	Providing , Lowering, Laying & Jointing D. I. K - 7 Distribution System in UMC Area in NORTH ZONE	6268.58	3377.13	2891.45
9	Providing , Lowering, Laying & Jointing D. I. K - 7 Distribution System in UMC Area in SOUTH ZONE	4196.28	2733.21	1463.07
10	Providing & Making House Connections in UMC Area	1424.36	856.54	567.82
11	Providing & erecting Domestic Water Meter and Bulk Flow Meter (Electronic/ Ultrasonic Flow) in UMC Area	2960.13	1586.82	1373.31
12	Shifting Utility Services coming in the alignment of pipeline in Ulhasnagar Municipal Corporation Area	51.35	183.10	-131.75
13 (A)	Supplying, erecting, commissioning with test & trial of pumping machinery & all allied electrical, mechanical equipments at Durgapada for Ulhasnagar	107.22	81.20	26.02
13 (B)	Supplying, erecting, commissioning with test & trial of pumping machinery & all allied electrical, mechanical equipments at Ramabai Tekdi for Ulhasnagar	65.72	49.77	15.95
	Sub Total as per Tender	19120.59	12120.00	7000.59
S. No.	Name of Sub work	Revised Amount Rs. in Lakhs	Sanctioned Amount Rs. in Lakhs	Difference Rs. in Lakhs (Excess/ Saving)
	Add 32.04 % Above as per Accepted Tender	0.00	3891.97	-3891.97
	Net Total	19120.59	16011.97	3108.62
14	Amount for Escalation (Price Variation)	2531.89	0.00	2531.89
15	Repairs and Renovation of existing ESRs	251.33	213.45	37.88
16	EXTRA ITEM RATE LIST			
A	660 mm dia. M. S. pipe instead of BWSC PIPE	17.53	0.00	17.53
B	Reinstating the excavated trenches for pipelines by Concrete/Bituminous/ Paver Blocks Road Surface	2774.19	0.00	2774.19
C	Reconnection of the service connection & pipe lines damaged during laying of pipe line of Distribution system	240.46	0.00	240.46
D	Providing & constructing B. B. Masonry Valve Chambers	84.63	0.00	84.63

E	Dismantling existing structures & disposal of the material for construction of E. S. Rs at various Locations in UMC Area	13.47	0.00	13.47
F	Road Permission & Electric Connection Deposits	38.00	0.00	38.00
	Total Rs.	25072.09	16225.42	8846.67
17	Providing P M C services @ 3% (Nett Bill + E. I. R. L.)	545.28	363.60	181.68
		25617.37	16589.02	9028.35
18	Add 3 % Contingencies	752.06	370.00	382.06
19	Add 0.50 % Admin. Charges	125.34	61.67	63.67
	GROSS TOTAL Rs.	26494.78	17020.70	9474.08
	SAY Rs.	26500.00	17000.00	9500.00

१) सुधारीत अंदाजपत्रकातील किंमतीचे विवरण पुढीलप्रमाणे:—

अ)	मुळ स्विकृत निविदेप्रमाणे करावयाची कामे (दर मूल्य वृद्धीसह (Price Variation Index)À	रु. १९४.११ कोटी
ब)	स्विकृत निविदेमधील कलम ३८ अंतर्गत चालू दरसूचीनुसार करावयाची कामे	रु. २२.४० कोटी
क)	अतिरिक्त बाबीअंतर्गत करावयाची कामे	रु. ३१.७० कोटी
ड)	मुळ मंजूर योजनेप्रमाणे करावयाची दुरुस्तीची कामे	रु. २.५२ कोटी
इ)	प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार फी, संकीर्ण कामे व प्रशासकीय बाबींवरील खर्च	रु. १४.२२ कोटी
	एकूण	रु. २६४.९५ कोटी

वर नमूद केल्यानुसार स्विकृत निविदेतील कलम ३८ अंतर्गत करावयाच्या वाढीव कामाचे व अतिरिक्त बाब क्र. १ ते ५ अंतर्गत करावयाच्या कामाचे विवरणपत्र सोबत सादर करण्यात येत आहे त्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी मिळण्याकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

१०) जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय नागरी पुनर्निर्माण अभियानांतर्गत पाणी पुरवठा वितरण व्यवस्थेसाठी सन २००७ मध्ये रु. १९७.०० कोटींचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करून राज्य शासनाच्या सुकाणू समितीमार्फत केंद्र शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर केला होता. त्यांनी काही बाबी वगळून रु. १२७.६५ कोटीच्या रक्कमेस सन २००८ मध्ये मंजूरी प्रदान केली होती. त्यानुसार महापालिकेने सादरची योजना राबविण्यासाठी जाहीर निविदा प्रसिध्द करून किफायतशीर निविदा सादर केलेल्या निविदाकारास स्थायी समितीच्या मंजूरीने ३२.०४ टक्के वाढीव दराने मंजूरी दिली होती. त्यानुसार मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर (उल्हासनगर महानगरपालिका – वॉटर सप्लाय, जे/व्ही) यांच्याशी करारनामा करून कार्यदिश देण्यात आला होता. करारनाम्यातील तरतुदीप्रमाणे दर मूल्यवृद्धी वाढीनुसार (Price Variation Index) ठेकेदारास मूल्यवृद्धी देय आहे.

वरील बाबी विचारात घेता वाढीव दर व देय वृद्धी लक्षात घेता योजनेवरील अंतिम खर्च रु. १९०.०० कोटी एवढा होत आहे. मंजूर बाबींवर वाढीव खर्च साधारणतः रु. २०.०० कोटी होणार आहे अशाप्रकारे मार्च – २०१३ अखेर एकूण खर्च रु. २१०.०० कोटी अपेक्षित आहे.

सदरची योजना डिसेंबर २०१२ अखेर पूर्ण करण्याचे नियोजित होते त्याप्रमाणे ठेकेदारास डिसेंबर २०१२ अखेर मुदतवाढ देण्यात आली आहे. तथापी मा.प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग यांचेकडे दिनांक ०९/०८/२०१२ रोजी आयोजित केलेल्या आढावा बैठकीत सदरची योजना मार्च – २०१३ अखेर पूर्ण करणेबाबत मा.प्रधान सचिवांनी सुचना दिल्या आहेत. उर्वरित वाढीव/ अतिरिक्त बाबींची कामे पूर्ण करण्याकरिता ठेकेदारास मार्च – २०१४ अखेर अतिरिक्त मुदतवाढीस मान्यता देण्यास मा. स्थायी समितीस प्रस्तावित करण्यात येत आहे. सदर मुळ योजनेवर आतापर्यंत रु. १२३.५० कोटी एवढा खर्च झालेला असून महापालिकेच्या हिश्यापोटी अंदाजे रु. ८१.९९ कोटी ठेकेदारास अदा केलेले आहेत. पुढील खर्चासाठी चालू वर्षाच्या अंदाजपत्रकात रु. १०६.०० कोटींची तरतुद केलेली आहे. त्यापैकी मुळ योजनेवर रु ७२.०० कोटी खर्च लागणार आहे.

प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार मे. टंडन अँड असोसिएट्स यांचेकडून अहवाल घेण्यात आला आहे. त्याप्रमाणे शासनाकडून कोणतेही अनुदान प्राप्त होणार नसल्याचे त्यांनी निदर्शनास आणून दिले आहे. तसेच त्यांनी वाढीव रकमेची तरतुद महापालिका निधीतून करण्याचेही सुचित केले आहे.

तसेच तपासणीनंतर सुधारीत योजनेसाठी आवश्यक सविस्तर प्रकल्प अहवाल, आराखडे व नकाशे तयार करून मंजूरीसाठी शासनाकडे पाठपुरावा करण्याचे निर्देश प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार मे. टंडन अँड असोसिएट्स यांना देण्यात आलेले आहेत. प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागारासाठी आवश्यक फी रक्कमेची तरतुद सुधारीत योजनेत करण्यात आली आहे.

मुळ योजनेची किंमत रु. १२७.६५ कोटी असून सुधारीत अंदाजपत्रकांची किंमत रु. २६५.०० कोटी इतकी असून स्विकृत निविदेची किंमत १६०.१५ कोटी इतकी आहे.

सदर योजनेवर आतापर्यंत एकूण रु. १२३.५० कोटी इतका खर्च झालेला आहे. सन २०१२-१३ च्या अर्थसंकल्पा मध्ये रु. १०६.०० कोटी इतकी तरतुद असून त्यापैकी आता पर्यंत रु. ३४.०० कोटी खर्च झालेला असून शिल्लक तरतुद रु. ७२.०० कोटी इतकी आहे.

सुधारीत योजनेची सर्व कामे पूर्ण करण्याकरिता अंदाजे एकूण रक्कम रु. २६५.०० कोटी आवश्यक असून त्यापैकी योजनेवर आजतागायत झालेला खर्च (रु. १२३.५० कोटी) वजा जाता रु. १४१.५० कोटीची गरज असून त्यापैकी सन २०१२-१३ मध्ये रु. ७२.०० कोटीची तरतुद उपलब्ध असून उर्वरित रु. ६९.५० कोटीची तरतुद सन २०१३-२०१४ च्या अर्थसंकल्पामध्ये करण्याकरिता मा. महासभा ठराव क्र. ३७ दिनांक २०.०९.२०१२ नुसार मान्यता मिळाली आहे.

मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीनंतर सुधारीत योजनेचा प्रस्ताव मुळ मंजूर योजनेत होत असलेली वाढ व फरक याबाबत राज्य व केंद्र शासनाच्या जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय नागरी पुनर्निर्माण अभियान (JNNURM) विभागाच्या SLSC व CLSC यांच्याकडे अवलोकनार्थ सादर झाल्यानंतरच कामाचे आदेश कार्यरत ठेकेदार मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर (उल्हासनगर महानगरपालिका – वॉटर सप्लाय, जे/व्ही) यांना मंजूर दराने देण्यात येतील.

सुधारीत प्रस्तावास मा. महासभेची ठराव क्र. ३७ दिनांक २०.०९.२०१२ नुसार (प्रत सोबत जोडली आहे) प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी मिळाली असून सुधारीत अंदाजपत्रकातील मंजूर व प्रस्तावित वाढीव (कलम ३८अंतर्गत वाढीव परिमाण) व अतिरिक्त बाबींची सर्व कामे योजनेचे कार्यरत ठेकेदार मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर (उल्हासनगर महानगरपालिका – वॉटर सप्लाय, जे/व्ही) यांचेकडून करून घेण्यास तसेच मार्च – २०१४ अखेर अतिरिक्त मुदतवाढीस मा. स्थायी समितीची मंजूरी मिळणेकरिता सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या पटलावर मंजूरीसाठी सादर करण्यात आला आहे.

सुचकाचे नाव :—श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. राम पारवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रशासनाचे प्रस्तावनेत नमुद केलेल्या कारणामुळे जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय नागरी पुर्ननिर्माण अभियान अंतर्गत उल्हासनगर पाणी पुरवठा वितरण व्यवस्था प्रकल्पाच्या सुधारीत अंदाजपत्रकातील मंजुर व प्रस्तावित वाढीव (कलम ३८अंतर्गत वाढीव परिमाण) व अतिरिक्त बाबींची सर्व कामे योजनेचे कार्यरत ठेकेदार मेसर्स कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर (उल्हासनगर महापालिका— वॉटर सप्लाय, जे/व्ही) यांचेकडून करून घेण्यास, त्वरीत कायदेश देणे, मार्च २०१४ अखेर दरमुल्य वृद्धी वाढीसह **(With Price escalation Amount)** मुदतवाढीस आणि महापालिका निधीतून अंतर्भुत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता व त्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास संविदेस प्राधिकृत करित आहे.

पुढच्या सभेत इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता, या ठरावाद्वारे घेतलेले निर्णय अंतिम असल्याने थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २१ :- टोईंग वाहन उपक्रमासाठी अॅम्ब्रेसिया हॉटेलच्या मागे, विठ्ठलवाडी, उल्हासनगर-३ व सेंट्रल हॉस्पिटलच्या मागे, (सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा) उल्हासनगर-३ या दोन प्रस्तावित जागा तात्पुरत्या कालावधीसाठी देणेकामी मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेने उप-आयुक्त (वाहन) यांचे मार्फत उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील नो पार्किंग जागेवर उभ्या असलेल्या हलक्या जड व अवजड वाहने ट्राफिक पोलिसांमार्फत उचलून दंड वसुली करणेसाठी में. प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट प्रा. लिमीटेड यांचे सोबत करारनामा करण्यात आलेला आहे.

में प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट प्रा. लि. यांनी उचलेली वाहने ठेवण्यासाठी मा. उप- आयुक्त (वाहन) यांनी जागेची मागणी केली आहे. त्या अनुषंगाने उल्हासनगर महानगरपालिका मालकीचे १) अॅम्ब्रेसिया हॉटेलच्या मागे, विठ्ठलवाडी, उल्हासनगर-३ २) सेंट्रल हॉस्पिटलच्या पाठीमागे, (सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा) उल्हासनगर-३ या दोन प्रस्तावित केलेल्या ठिकाणच्या जागा तात्पुरत्या कालावधीसाठी देता येईल.

सदर प्रकरणी जागा उपलब्ध करून देण्यासाठी मा. स्थायी समितीची मान्यता घेणे आवश्यक असल्याने सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेस्तव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५३ अ

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- कु. जयश्री जग्यासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार टोईंग वाहन उपक्रमासाठी अॅम्ब्रेसिया हॉटेलच्या मागे, विठ्ठलवाडी, उल्हासनगर-३ व सेंट्रल हॉस्पिटलच्या मागे, (सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा) उल्हासनगर-३ या दोन प्रस्तावित जागा तात्पुरत्या कालावधीसाठी में प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट प्रा. लि. यांनी उचललेली वाहने ठेवणेकामी व जागावापर परवाना देण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ हा विषय कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २२ :- उल्हासनगर महापालिका क्षेत्रात सुरु असलेल्या १५ सिमेंट कॉंक्रीट रस्त्यांची तांत्रिक तपासणी प्रयोजनार्थ प्रति रस्ता रु. २,१०,०००/- अधिक १२.३६ टक्के सेवा कर या दराने वीजेटीआय मुंबई यांच्याशी निविदा शिवाय थेट संविदेस आयुक्तास प्राधिकृत करणे व अंतर्भूत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील सोबत जोडलेल्या यादीप्रमाणे विविध रस्त्यांची विकास कामे हाती घेण्यात आलेली आहेत.

शासनाचे उपरोक्त संदर्भिय दि.२ मार्च, २००९ च्या निर्णयाद्वारे विकास कामांची त्रयस्थ तंत्रनिकेतन संस्थेकडून तांत्रिक लेखा परिक्षण करून घेणेबाबत आदेश दिले आहेत. सदर आदेशातील परिच्छेद-४ मध्ये स्थानिक स्वराज्य संस्थांचे वर्गवारी प्रमाणे अनिवार्य तांत्रिक लेखापरिक्षणासाठी किमान किंमत दिलेली आहे. सदर तांत्रिक तपासणीवरील खर्च भागविण्यासाठी अर्थसंकल्पामध्ये आवश्यक ती तरतुद करण्याचे आदेश आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिका 'ड' वर्ग महापालिकेमध्ये समाविष्ट असल्याने उक्त तरतुदीनुसार रु.५०.०० लक्ष पेक्षा अधिक किमतीच्या सर्व कामाची जिल्हयातील शासकीय अभियांत्रिकी/ तंत्रज्ञान/ वास्तुशास्त्र/महाविद्यालय/शासकीय तंत्रनिकेतन ते शक्य नसल्यास आपल्या क्षेत्रातील उपरोक्त संख्येपैकी एका त्रयस्थ संस्थेकडून तांत्रिक लेखा परिक्षण (Third Party Tech.Audit) करून घ्यावे व त्यासाठी अशा संस्थांच्या प्राचार्यांशी संपर्क करावा. याअनुषंगाने उल्हासनगर महानगरपालिकेने यापूर्वी विकास कामांचा दर्जा व गुणवत्ता याची पडताळणी त्रयस्थ तंत्रनिकेतन संस्थेकडून तांत्रिक लेखापरिक्षण करणेकरिता १. वीरमाता जिजाबाई टेक्नॉलॉजीकल इन्स्टिट्यूट (VJTI) मुंबई, २. गव्हर्नमेंट पॉलिटेक्निकल मुंब्रा ३. शासकीय अभियांत्रिकी महाविद्यालय, पुणे यांना दि.२१ मार्च, २०१२ च्या पत्रान्वये कळविले होते. त्याकरिता आवश्यक शुल्क अदा करणेत येईल असे नमुद केले होते.

तथापि उक्त ३ तंत्रनिकेतन संस्थांपैकी वीरमाता जिजाबाई टेक्नॉलॉजीकल इन्स्टिट्यूट (VJTI) मुंबई, या संस्थेने कामांची पडपाळणी करणेकामी E-mail द्वारे प्रतिसाद देवून त्यासाठी आवश्यक ते शुल्कातील अनामत रक्कम रु.५०,०००/- इतकी रक्कम अदा करणेबाबत कळविले होते. या प्राथमिक सर्व्हेक्षणानंतर प्रत्यक्ष तपासणी व अहवालापोटी देणारी शुल्क ठरविण्यात येईल असे कळविले होते. त्यानुसार महापालिकेने रु.५०,०००/- इतक्या रकमेचा धनाकर्ष क्र.९०२९४१, दि.३०/०७/२०१२ अन्वये व्ही.जे. टी.आय. या संस्थेस पाठविण्यात आलेला होता. त्यानुसार व्ही.जे. टी.आय. या संस्थेचे प्रतिनिधी यांनी उल्हासनगर शहरात सुरु असलेल्या ११ रस्त्यांच्या सिमेंट कॉंक्रीटीकरण करणेच्या कामाची दि.७ जुलै, २०१२ रोजी प्रत्यक्ष भेट देवून रस्त्यांच्या कामांची प्राथमिक तपासणी करणेत आली.

सद्यस्थितीत सदर सिमेंट कॉंक्रीटचे ११ रस्त्यांची विशेष तांत्रिक तपासणी करणे आवश्यक आहे. त्यासाठी व्ही.जे.टी.आय. मुंबई यांनी E-mail द्वारे दि. ०३/०८/१२ रोजी सदर ११ रस्त्यांचे तपासणीकामी शुल्क रु.२०.०० लक्ष (रु.वीस लक्ष मात्र) कळविले होते. त्यानुसार रु.२०.०० लक्ष एवढ्या खर्चाचा प्रस्ताव मा.आयुक्त सो. यांचे मान्यतेकरीता सादर केला असता मा.आयुक्त सो. यांनी या कामी रस्तेनिहाय शुल्क ठरविणेबाबत सुचना दिल्या होत्या.

त्याअनुषंगाने या विभागाने दिनांक ३/११/२०१२ रोजी व्ही.जे.टी.आय. मुंबई यांना रस्तेनिहाय शुल्क कळविणेकरीता पत्र दिले. व्ही.जे.टी.आय. मुंबई यांनी त्यांचेकडील पत्र क्र.No.SE/Condition Survey-offer letter/037/2012 दिनांक २०/११/२०१२ नुसार प्रति रस्ता रु.२,१०,०००/- अधिक १२.३६ टक्के सेवा कर असे दर दिलेले आहे.

उपरोक्त शासन निर्णयानुसार रु.५०.०० लक्ष व त्यावरील कामांचे त्रयस्थ संस्थेकडून करून घ्यावयाच्या तांत्रिक लेखा परिक्षणाचे काम व्ही.जे.टी.आय. यांनी दिलेल्या प्रति रस्ता रु.२,१०,०००/- अधिक १२.३६ टक्के सेवाकर या दराने उल्हासनगर महानगरपालिकेने वर्ष २००८-०९ पासून हाती घेतलेल्या एकूण १५ कामांचे (सोबत यादी प्रमाणे तसेच भविष्यात हाती घेण्यात येणा-या कामांचे) तांत्रिक लेखा परिक्षण करून घेणेस मा.स्थायी समितीकडून मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ चे कलम २ (२) अंतर्गत मान्यता मिळणेस प्रस्तावित आहे.

सुचकाचे नाव :- श्री. महेश गावडे

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती पंचशिला पवार

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महापालिका क्षेत्रात सुरु असलेल्या १५ सिमेंट कॉंक्रीट रस्त्यांची तांत्रिक तपासणी प्रयोजनार्थ प्रति रस्ता रु. २,१०,०००/- अधिक १२.३६ टक्के सेवा कर या दराने वीजेटीआय मुंबई यांच्याशी निविदा शिवाय थेट संविदेस आयुक्तास प्राधिकृत करणे व अंतर्भूत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २३ :- उल्हासनगर महापालिकेच्या अंतर्गत कॅम्प नं. १ ते ३ मध्ये असलेले

‘टप्पा-१’ एच.टी. पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेकामी न्यूनतम दराचे निविदाकाराशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०८/१२/२०१२ रोजीच्या दै. सामना, दै. लोकनायक या राज्यस्तरीय तसेच स्थानिक दै. धनुष्यधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक १ दिनांक ०८/०१/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. खालील निविदाकाराने सदर निविदा सादर केल्या होत्या.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.
- ४) मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.
- ५) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापूर.

वरील पाच निविदाकारांपैकी खालील तीन निविदाकारांनी विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक ०७/०१/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.

सदर कामाच्या निविदा उघडतांना तीन निविदाकारांचे प्रतिनिधी उपस्थित होते. उपस्थित निविदाकारांचा लिफाफा क्रमांक-१ उघडण्यात आला. व त्यातील कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार तांत्रिकदृष्ट्या योग्य होते.

चौथा व पाचवा निविदेकार मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापूर व मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग, सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांचा लिफाफा क्रमांक-१ उघडतेवेळी उपस्थित निविदेकार मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई, मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई, व मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांनी मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापूर व मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग, सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांची इसारा रक्कम विहित वेळेत प्राप्त न झाल्यामुळे व ते अनुपस्थित असल्यामुळे त्यांची निविदा उघडू नये व त्या रद्द कराव्या असा लेखी आक्षेप घेतला. सदर निविदा ऑन लाईन मागविले असल्यामुळे निविदाकारांनी इसारा रक्कम महापालिकेच्या खात्यामध्ये जमा केलेली असल्याची शक्यता असल्यामुळे समितीने त्यांचा लिफाफा क्रमांक-१ उघडून इसारा रक्कम जमा केल्याची खात्री करण्याची ठरविले. या अनुषंगाने चौथा व पाच निविदेकारांचे लिफाफा क्रमांक-१ उघडला असता, त्यांचेही कागदपत्रे तांत्रिकदृष्ट्या बरोबर वाटले. परंतु त्यांची इसारा रक्कम हि विहित वेळेत व मुदतीत प्राप्त न झाली तसेच महापालिकेच्या खात्यात जमा न झाल्यामुळे समितीने त्यांचा लिफाफा क्रमांक-०२ न उघडण्याचा निर्णय घेतला.

लिफाफा क्रमांक-०२ दिनांक १४/०१/२०१३ रोजी उघडण्यात आला व त्यामध्ये खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहे.

अ.क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.	५९,९१,८७६/-	९.८% जादा दराने	६५,७९,०७९.८५
०२	मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.		१०.३५% जादा दराने	६६,१२,०३५.१७
०३	मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.		८% जादा दराने	६४,७१,२२६.०८

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांचे न्युनतम निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या ८% जास्त असल्याने, त्यांना वाटाघाटीसाठी दिनांक १६/०१/२०१३ रोजी बोलविण्यात आले, व त्यांनी त्याचे पत्र दिनांक १६/०१/२०१३ रोजी निविदेचे दर २% दर कमी केले. या नुसार मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांची न्युनतम निविदा अंदाजित प्राकलनाच्या ६% जास्त असून, त्यांची एकूण किंमत रु. ६३,५१,३८९/- एवढी होते. तरी सदर निविदेची न्युनतम दरकार में. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक. यांची निविदा स्विकृत करून त्याच्याशी करारनामा करून कार्यदेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५५

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती पंचशिला पवार

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती आशा गुप्ता

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महापालिकेच्या अंतर्गत कॅम्प नं. १ ते ३ मध्ये असलेले "टप्पा-१" एच.टी. पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेकामी न्युनतम दराचे निविदाकार में. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांचेशी संविदेस मान्यता देत आहे.

पुढच्या सभेत इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता, या ठरावाद्वारे घेतलेले निर्णय अंतिम असल्याने थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २४ :- उल्हासनगर महापालिकेच्या अंतर्गत कॅम्प नं. १ ते ३ मध्ये असलेले विविध बुस्टर पंपींग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेकामी न्युनतम दराचे निविदाकाराशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०८/१२/२०१२ रोजीच्या दै. सामना, दै. लोकनायक या राज्यस्तरीय तसेच स्थानिक दै. धनुष्यधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक १ दिनांक ०८/०१/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. खालील निविदाकाराने सदर निविदा सादर केल्या होत्या.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.
- ४) मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.
- ५) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापूर.

वरील पाच निविदाकारांपैकी खालील तीन निविदाकारांनी विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक ०७/०१/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.

सदर कामाच्या निविदा उघडतांना तीन निविदाकारांचे प्रतिनिधी उपस्थित होते. उपस्थित निविदाकारांचा लिफाफा क्रमांक—१ उघडण्यात आला. व त्यातील कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार तांत्रिकदृष्ट्या योग्य होते.

चौथा व पाचवा निविदेकार मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापूर व मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग, सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांचा लिफाफा क्रमांक—१ उघडतेवेळी उपस्थित निविदेकार मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई, मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई, व मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांनी मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापूर व मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग, सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांची इसारा रक्कम विहित वेळेत प्राप्त न झाल्यामुळे व ते अनुपस्थित असल्यामुळे त्यांची निविदा उघडू नये व त्या रद्द कराव्या असा लेखी आक्षेप घेतला. सदर निविदा ऑन लाईन मागविले असल्यामुळे निविदाकारांनी इसारा रक्कम महापालिकेच्या खात्यामध्ये जमा केलेली असल्याची शक्यता असल्यामुळे समितीने त्यांचा लिफाफा क्रमांक—१ उघडून इसारा रक्कम जमा केल्याची खात्री करण्याची ठरविले. या अनुषंगाने चौथा व पाच निविदेकारांचे लिफाफा क्रमांक—१ उघडला असता, त्यांचेही कागदपत्रे तांत्रिकदृष्ट्या बरोबर वाटले. परंतु त्यांची इसारा रक्कम हि विहित वेळेत व मुदतीत प्राप्त न झाली तसेच महापालिकेच्या खात्यात जमा न झाल्यामुळे समितीने त्यांचा लिफाफा क्रमांक—०२ न उघडण्याचा निर्णय घेतला.

लिफाफा क्रमांक—०२ दिनांक १४/०१/२०१३ रोजी उघडण्यात आला व त्यातील नमुद केलेले दर खालील प्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.	९८,८४,८०८/-	९.८% जादा दराने	१,०८,५३,५१९.१८
०२	मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.		१०.२% जादा दराने	१,०८,९३,०५८.४२
०३	मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.		८% जादा दराने	१,०६,७५,५९२.६४

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांचे न्युनतम निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या ८% जास्त असल्याने, त्यांना वाटाघाटीसाठी दिनांक १६/०१/२०१३ रोजी बोलविण्यात आले, व त्यांनी त्यांचे पत्र दिनांक १६/०१/२०१३ रोजी निविदेचे दर २ टक्क्यांनी कमी केले. या नुसार मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांची न्युनतम निविदा अंदाजित प्राकलनाच्या ६% जास्त असून, त्यांची एकूण किंमत रु. १,०४,७७,८९६/- एवढी होते. तरी सदर निविदेची न्युनतम दरकार में. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक. यांची निविदा स्विकृत करून त्याच्याशी करारनामा करून कार्यदेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५६

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- कु. जयश्री जग्यासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महापालिकेच्या अंतर्गत कॅम्प नं. १ ते ३ मध्ये असलेले विविध बुस्टर पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेकामी न्युनतम दराचे निविदाकार में. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांचेशी संविदेस मान्यता देत आहे.

पुढच्या सभेत इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता, या ठरावाद्वारे घेतलेले निर्णय अंतिम असल्याने थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २५ :- उल्हासनगर महापालिकेच्या कॅम्प नं. ४ ते ५ मध्ये असलेले विविध एल.टी.

पंपींग व “टप्पा-१” अंतर्गत एच.टी. पंपींग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेकामी न्यूनतम दराचे निविदाकाराशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०८/१२/२०१२ रोजीच्या दै. सामना, दै. लोकनायक या राज्यस्तरीय तसेच स्थानिक दै. धनुष्यधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक-१ दिनांक ०८/०१/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. खालील निविदाकाराने सदर निविदा सादर केल्या होत्या.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.
- ४) मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.
- ५) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.

वरील पाच निविदाकारांपैकी खालील तीन निविदाकारांनी विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक ०७/०१/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.

सदर कामाच्या निविदा उघडतांना तीन निविदाकारांचे प्रतिनिधी उपस्थित होते. उपस्थित निविदाकारांचा लिफाफा क्रमांक-१ उघडण्यात आला. व त्यातील कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार तांत्रिकदृष्ट्या योग्य होते.

चौथा व पाचवा निविदेकार मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापूर व मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग, सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांचा लिफाफा क्रमांक-१ उघडतेवेळी उपस्थित निविदेकार मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई, मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई, व मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांनी मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापूर व मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग, सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांची इसारा रक्कम विहित वेळेत प्राप्त न झाल्यामुळे व ते अनुपस्थित असल्यामुळे त्यांची निविदा उघडू नये व त्या रद्द कराव्या असा लेखी आक्षेप घेतला. सदर निविदा ऑन लाईन मागविले असल्यामुळे निविदाकारांनी इसारा रक्कम महापालिकेच्या खात्यामध्ये जमा केलेली असल्याची शक्यता असल्यामुळे समितीने त्यांचा लिफाफा क्रमांक-१ उघडून इसारा रक्कम जमा केल्याची खात्री करण्याची ठरविले. या अनुषंगाने चौथा व पाच निविदेकारांचे लिफाफा क्रमांक-१ उघडला असता, त्यांचेही कागदपत्रे तांत्रिकदृष्ट्या बरोबर वाटले. परंतु त्यांची इसारा रक्कम हि विहित वेळेत व मुदतीत प्राप्त न झाली तसेच महापालिकेच्या खात्यात जमा न झाल्यामुळे समितीने त्यांचा लिफाफा क्रमांक-०२ न उघडण्याचा निर्णय घेतला.

लिफाफा क्रमांक-०२ दिनांक १४/०१/२०१३ रोजी उघडण्यात आला व त्यामध्ये खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहे.

अ.क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.		९.८% जादा दराने	७०,६०,५४५.१६
०२	मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.	६४,३०,३६९/-	१०.१५% जादा दराने	७०,८३,०५१.४५
०३	मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.		८% जादा दराने	६९,४४,७९८.५२

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांचे न्युनतम निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या ८% जास्त असल्याने, त्यांना वाटाघाटीसाठी दिनांक १६/०१/२०१३ रोजी बोलविण्यात आले, व त्यांनी त्याचे पत्र दिनांक १६/०१/२०१३ रोजी त्याचे दर २% दर कमी केले. या नुसार मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांची न्युनतम निविदा अंदाजित प्राकलनाच्या ६% जास्त असून, त्यांची एकुण किंमत रु. ६८,१६,१९१/- एवढी होते. तरी सदर निविदेची न्युनतम दरकार में. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक. यांची निविदा स्विकृत करून त्याच्याशी करारनामा करून कार्यदेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५७

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- कु. जयश्री जग्यासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महापालिकेच्या कॅम्प नं. ४ ते ५ मध्ये असलेले विविध एल.टी. पंपींग व “टप्पा-१” अंतर्गत एच.टी. पंपींग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेकामी न्युनतम दराचे निविदाकार में. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.यांचेशी संविदेस मान्यता देत आहे.

पुढच्या सभेत इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता, या ठरावाद्वारे घेतलेले निर्णय अंतिम असल्याने थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

आयत्यावेळचा विषय

विषय क्र. २६ :—उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील राजीव गांधी नगर व बालकृष्ण नगर या झोपडपट्ट्यांमध्ये नागरी गरीबांकरिता मुलभुत सुविधा पुरविणे योजनेच्या अंमलबजावणीप्रयोजनार्थ फाईन इनव्हीरोटेक इंजिनिअरर्स या कंपनीला पर्यावरण तज्ञ म्हणून नेमणेस व त्याच्याशी संविदेस प्रशासनास प्राधिकृत करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील नागरी गरीबांकरिता मुलभुत सुविधा योजनेअंतर्गत (BSUP) उल्हासनगर—१मधील रहिवास क्षेत्रातील राजीव गांधीनगर व बाळकृष्णनगर या झोपडपट्टीच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास दिनांक २२/०३/२०१२ रोजी केंद्र शासनाचे सुकाणू समितीची मंजूरी प्राप्त झाली आहे. सदर मंजूरी खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून देण्यात आलेली आहे.

- १) राज्य स्तरीय सुकाणू समितीकडून मंजूरी प्राप्त करणे.
- २) प्रशासकीय व तांत्रिक बाबींची तपासणी सुचीनुसार सविस्तर प्रकल्प आराखडा अंतिम करणे, राज्य शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभाग कोड व नगररचना अधिनियम/राज्य शासन नियमानुसार प्राकलने व नकाशे अभिसांक्षांकित करून त्यास शासनास सादर करणे.
- ३) शासनाकडून महानगरपालिकेकडे जागेचे हस्तांतरण करणे.
- ४) योजनेतील इमारतींच्या देखभाल/दुरुस्तीसाठी यंत्रणा उभारणे.

त्यापैकी अनु.क्र.२ नुसार योजनेस पर्यावरण विभागाची मान्यता घेणे अपेक्षित आहे. याकरिता मा. सदस्य सचिव यांना इकडील पत्र दिनांक ०७/०९/२०१२ अन्वये कळविण्यात आले होते. या संदर्भात पाठपुरावा केल्यानंतर त्यांचेकडून सदर प्रस्ताव पर्यावरण तज्ञांच्यामार्फत आवश्यक त्या बाबींची पूर्तता करून पाठविण्यासाठी कळविण्यात आले होते. यासंदर्भात इंटरनेटवर शोध घेतला असता काही नामांकित पर्यावरण तज्ञांची नावे मिळाली. त्यापैकी M/s.FINE ENVIROTECH ENGINEERS या कंपनीचे Chief Coordinator and Team Leader डॉ. उमेश कुलकर्णी यांचेकडील अनुभव पाहता त्यांचेशी यासंदर्भात दुरध्वनीवरून व प्रत्यक्ष बोलावून चर्चा केली असता त्यांनी त्यांच्या कंपनीची संपूर्ण माहिती इमेलद्वारे पाठविली आहे. त्याच्या प्रती सोबत जोडल्या आहेत. त्यामध्ये त्यांनी रु.१८.५० लक्ष + सेवा कर इतके शुल्क व त्याची अदायगी खालील टप्प्यात करण्याकरिता कळविले आहे.

- १) कार्यारंभ आदेशाबाबत आगाऊ फी १५%
- २) State level Environment Appraisal Committee (SEAC) यांचेकडे अर्ज केल्यानंतर २०%
- ३) State level Environment Appraisal Committee (SEAC) च्या तज्ञ समितीपुढे करावयाचे सादरीकरण तयार झाल्यानंतर १५%
- ४) State level Environment Impact Assessment Authority(SEIAA) यांच्याकडे सादरीकरण झाल्यानंतर १५%
- ५) State level Environment Impact Assessment Authority(SEIAA) कडून मान्यता मिळाल्यानंतर १५%

६) महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ (MPCB) यांचेकडून बांधकाम सुरु करणेसाठी संमतीपत्र मिळाल्यानंतर २०%

उक्त दरासंदर्भात त्यांचेशी चर्चा करून त्यांनी दिलेले दर कमी करणेकरिता त्यांना सुचविले आहे. त्याप्रमाणे त्यांनी याकरिता रु.१५.०० लक्ष इतके शुल्क कबुल केले आहे. विषयांकित काम हे विशेष स्वरूपाचे आहे डॉ. उमेश कुलकर्णी यांचा अनुभव व अर्हता पाहता तसेच सदरील कामी ते या कंपनीचे Chief Coordinator and Team Leader असलेल्या . FINE ENVIROTECH ENGINEERS या कंपनीस मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ चे कलम २ चे पोटकलम २ अन्वये नियुक्ती करणेस व संविदा करण्यास मा. आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यास मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस सविनय सादर करण्यात येत आहे

स्थायी समिती ठराव क्र. ५८

दिनांक:— २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :—श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- कु. जयश्री जगयासी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील राजीव गांधी नगर व बालकृष्ण नगर या झोपडपट्ट्यांमध्ये नागरी गरीबांकरीता मुलभुत सुविधा पुरविणे योजनेच्या अंमलबजावणीप्रयोजनार्थ फाईन इनव्हीरोटेक इंजिनअरर्स या कंपनीला पर्यावरण तज्ञ म्हणुन नेमणेस व त्याच्याशी संविदेस आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

सुचकाची [सही/—](#)

अनुमोदकाची [सही/—](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

आयत्यावेळचा विषय

विषय क्र. २७ :- वैद्यकीय आरोग्य विभागास विविध औषधे साहित्य खरेदी करणेकामी बाबनिहाय लघुत्तम दराच्या निविदाकाराशी केलेल्या संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

वैद्यकीय आरोग्य विभागास विविध औषध साहित्य खरेदी करणेबाबत निविदा सुचना दै. मुंबई लक्षव्दिप व दै. धनुष्यधारी या वर्तमानपत्रात दि. 20/7/2012 रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. एकूण 4 निविदाकारांनी निविदा शुल्क अदा करुन निविदा खरेदी केल्या होत्या त्यातील तीन निविदाधारकांनी निविदा सादर करण्याच्या अंतिम कालावधीपर्यंत निविदा या कार्यालयास सादर केल्या होत्या. तरी प्राप्त निविदा निविदा समितीसमोर व निविदाकारांचे प्रतिनिधी यांचे समोर उघडण्यात आल्या. सदर दर हे जास्त असल्यामुळे निविदाकारांशी वाटाघाटी करण्यात आल्या त्यात अंतिम दर खालीलप्रमाणे आहेत. मा. उपआयुक्त (आरोग्य) यांनी आदेशित केल्याप्रमाणे फक्त कमी दर असलेल्या औषधे खरेदीचा प्रस्ताव खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	औषधाचे नाव	आवश्यक परिमाण	मागील वर्षीचे दर	पुरवठादार व तुलनात्मक दर			वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर	एकूण खर्च
				मे. मदनलाल अॅण्ड सन्स	मे. साई जेनेरिक्स	मे. सतगुरु मेडीको		
1	Tab. Metronidazole 200 mg (Atul)	20000	रु 6600 प्रति हजार	<u>रु 46.50/- प्रति 100</u>	रु 47 /- प्रति 100	रु 47 /- प्रति 100	<u>रु 43.20/- प्रति 100</u>	8640
2	Tab. Ciplox TZ (Searle)	8000	रु 730 प्रति शंभर	<u>रु 70.50/- प्रति 10</u>	रु 71 /- प्रति 10	रु 71 /- प्रति 10	<u>रु 70/- प्रति 10</u>	56000
3	Cap. Doxycycline 100 mg (Scientific) (With 10 Cap Strips) vbcn	40000	रु 1075 प्रति शंभर	<u>रु 33.50/- प्रति 10</u>	रु 34 /- प्रति 10	रु 34.15 /- प्रति 10	<u>रु 33.10/- प्रति 10</u>	132400
4	O.R.S. WHO Formula (PCI/Concept)	8000	रु 15 /- प्रति पाकीट	रु 13.50 /- प्रति पाकीट	<u>रु 13.40/- प्रति पाकीट</u>	रु 13.50 /- प्रति पाकीट	<u>रु 13/- प्रति पाकीट</u>	104000
5	Tab. Chloroquine Phosphate 250 mg (150 mg) (Unibiosis)	30000	रु 62 /- प्रति शंभर	रु 63 /- प्रति शंभर	<u>रु 62.75/- प्रति शंभर</u>	रु 62.90 /- प्रति शंभर	<u>रु 58/- प्रति शंभर</u>	17400
6	Tab Primaquine 15 / 7.5 / 2.5 mg (Hab)	30000	रु 27 /- प्रति दहा	रु 27 /- प्रति दहा	<u>रु 26.80/- प्रति दहा</u>	रु 27 /- प्रति दहा	<u>रु 26.20/- प्रति शंभर</u>	7860
7	Tab Nimmusulide 100mg (CFL/Lyko)	12000	रु 320 /- प्रति हजार	<u>रु 17.80/- प्रति 100</u>	रु 18 /- प्रति 100	रु 18 /- प्रति 100	<u>रु 14.80/- प्रति 100</u>	1776
8	Tab CPM 5mg (Biogen)	60000	रु 60 /- प्रति हजार	रु 54 /- प्रति हजार	<u>रु 53/- प्रति हजार</u>	रु 55 /- प्रति हजार	<u>रु 48/- प्रति हजार</u>	2880
9	Tab Iboprofen 200 mg (Scientific)	60000	रु 395 /- प्रति हजार	रु 40 /- प्रति 100	<u>रु 39/- प्रति 100</u>	रु 40 /- प्रति 100	<u>रु 38/- प्रति 100</u>	22800
10	Tab Phenargan 10mg (Sanket)	12000	रु 120 /- प्रति हजार	<u>रु 9.80/- प्रति 100</u>	रु 9.90 /- प्रति 100	रु 10 /- प्रति 100	<u>रु 9.80/- प्रति 100</u>	1176
11	Cap B Complex (Bittu)	50000	रु 470 /- प्रति हजार	रु 20 /- प्रति शंभर	<u>रु 19.50/- प्रति शंभर</u>	रु 20 /- प्रति शंभर	<u>रु 18.50/- प्रति शंभर</u>	9250

12	Tab Sodamint (Galaxy)	20000	रु 63/- प्रति हजार	रु 55/- प्रति हजार	<u>रु 54.50/- प्रति हजार</u>	रु 55/- प्रति हजार	<u>रु 49.50/- प्रति हजार</u>	9900
13	Tab Calcium Lactate (Penta)	50000	रु 90/- प्रति हजार	रु 89.50/- प्रति हजार	रु 90/- प्रति हजार	<u>रु 89/- प्रति हजार</u>	-	4450
14	Tab Combiflam (Aventis)	5000	रु 705/- प्रति हजार	रु 70/- प्रति 100	<u>रु 69/- प्रति 100</u>	रु 70/- प्रति 100	<u>रु 69/- प्रति 100</u>	3450
15	Tab Deriphydlin 250mg (Germen Remedy)	12000	रु 400/- प्रति हजार	<u>रु 52.50/- प्रति 250</u>	रु 53/- प्रति 250	रु 53/- प्रति 250	<u>रु 52.50/- प्रति 250</u>	2520
16	Tab Amoxicillin DT 125 mg (Makers)	10000	रु 36/- प्रति 10	<u>रु 24/- प्रति दहा</u>	रु 24.50/- प्रति दहा	रु 24.70/- प्रति दहा	<u>रु 24/- प्रति दहा</u>	24000
17	Syp. Jeetrex (Euphoric)	70	रु 210/- प्रति जार	<u>रु 209/- प्रति जार</u>	रु 210/- प्रति जार	रु 288/- प्रति जार	<u>रु 204/- प्रति जार</u>	14280
18	Syringes 5ml/3ml (Nivilife / BD)	10000	रु 650/- प्रति 100	<u>रु 6.80/- प्रति नग</u> <u>रु 6.25/- प्रति नग</u>	रु 7/- प्रति नग रु 6.50/- प्रति नग	रु 7/- प्रति नग रु 6.50/- प्रति नग	<u>रु 6.80/- प्रति नग</u> <u>रु 6.25/- प्रति नग</u>	68000
19	Inj. Water for injection 5 ml (Nivilife)	5000	रु 4/- प्रति नग	रु 4/- प्रति नग	रु 4/- प्रति नग	<u>रु 3.80/- प्रति नग</u>	-	19000
20	Inj. Avil Vial (10 ml) (Aventis Pharma)	1000	रु 10/- प्रति नग	रु 10/- प्रति नग	रु 10/- प्रति नग	<u>रु 9.90/- प्रति नग</u>	-	9900
21	Inj. Diclofenic 25 mg in 3 ml (Searle)	1000	रु 45/- प्रति नग	<u>रु 14.25/- प्रति नग</u>	रु 15/- प्रति नग	रु 14.75/- प्रति नग	<u>रु 14/- प्रति नग</u>	14000
22	Inj. Neurobion (Emeucra)	500	रु 750/- प्रति नग	रु 5.35/- प्रति नग	<u>रु 5.25/- प्रति नग</u>	रु 5.30/- प्रति नग	<u>रु 5.25/- प्रति नग</u>	2625
23	Spirit Bottle Surgical Spent (Krishna)	500	रु 95/- प्रति नग	रु 80/- प्रति नग	<u>रु 79/- प्रति नग</u>	रु 80/- प्रति नग	<u>रु 76/- प्रति नग</u>	38000
24	Ear/Eye drop (Soframycin/Aventis)	200	रु 19/- प्रति नग	रु 15.80/- प्रति नग	रु 15.89/- प्रति नग	<u>रु 15.75/- प्रति नग</u>	-	3150
25	TR Benzone (Corel)	10	रु 110/- प्रति नग	<u>रु 101/- प्रति नग</u>	रु 102/- प्रति नग	रु 102/- प्रति नग	<u>रु 99/- प्रति नग</u>	990
26	Throat Paint (Southern)	10	रु 280/- प्रति नग	रु 261/- प्रति नग	रु 262/- प्रति नग	<u>रु 260/- प्रति नग</u>	-	2600
27	NFT Cream (Srideep)	10	रु 95/- प्रति नग	रु 60/- प्रति	रु 60/- प्रति	<u>रु 59/- प्रति</u>	-	590
28	Crepe Bandage 10 (Modern)	240	रु 60/- प्रति नग	<u>रु 61/- प्रति नग</u>	रु 63/- प्रति नग	रु 62/- प्रति नग	<u>रु 59/- प्रति नग</u>	14160
एकूण खर्च								595797

प्राप्त निविदाकारनिहाय न्यूनतम दर व खर्च

अ. क्र.	पुरवठा दाराचे नाव	कमी दर सादर केलेले औषधांचे अनुक्रमांक	एकूण खर्च
1	मे. मदनलाल अँण्ड सन्स	1,2,3,7,10,15,16,17,18,21,25,28	3,37,942
2	मे. साई जेनेरिक्स	4,5,6,8,9,11,12,14,22,23	2,18,165
3	मे. सतगुरु मेडीको	13,19,20,24,26,27	39,690
एकूण खर्च			5,95,797

तरी वरीलप्रमाणे करिता यांचे दर औषधांवरील एम.आर.पी पेक्षा कमी आहेत. पावसाळ्यामध्ये साथरोग आटोक्यात राहणेसाठी तसेच दैनंदिन बाहयरुग्ण सेवा तसेच मातांना व बालकांना आरोग्य सेवा पुरविण्यासाठी सदर औषधांची नितांत आवश्यकता असल्यामुळे तसेच नागरी आरोग्य केंद्राकडे सदरची औषधे कमी प्रमाणात उपलब्ध असल्यामुळे सदर निविदाकारांचे दर स्विकृती करून औषधे साहित्य खरेदी करण्याचे प्रस्तावित करणेत येते. त्याकरिता वरीलप्रमाणे बाबनिहाय एकूण **रु 5,95,797/- (रुपये पाच लाख पच्च्यान्व हजार सातषे सत्त्यान्व मात्र)** इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च सन 2012 - 13 चे अंदाजपत्रकातील सी - 2 (प) औषधे व रसायन खरेदी या लेखाषिर्षातील रु 25,00,000/- इतकी तरतुद उपलब्ध असून त्यापैकी रु 13,04,263/- एवढी तरतुद षिल्लक आहे.

तरी सदर प्रस्तावास मा. स्थायी समितीची वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी आवश्यक असल्याने सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समितीचे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 73 (क) अन्वये मंजूरीकरिता सादर तरी सदर प्रस्तावास मंजूरी मिळावी, ही विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५९

दिनांक:- २३/१/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती नेहा भोईर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार वैद्यकीय आरोग्य विभागास विविध औषधे साहित्य खरेदी करणेकामी बाबनिहाय लघुत्तम दराच्या निविदाकाराशी केलेल्या संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

बउल्हासनगर महानगरपालिका

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

विषय : सभा स्थगित करणेबाबत....

स्थगित प्रस्ताव :

सन २०१२-१३ चा सुधारीत अर्थसंकल्प व सन २०१३-१४ चा अर्थसंकल्प तयार करणे कामी चर्चा करण्यासाठी सभेचे कामकाज सोमवार दिनांक ११/२/२०१३ रोजी सांयकाळी ४.०० वाजेपर्यंत ही सभा स्थगित करणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५९ अ

दिनांक : ५/२/२०१३

ही स्थायी समिती वरील प्रस्ताव विचारात घेता आजच्या सभेचे कामकाज दिनांक ११/२/२०१३ रोजी सांयकाळी ४.०० वाजेपर्यंत स्थगित करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय :- करांचे दर प्रस्तावित करणे व सन २०१३-१४ साठी अर्थसंकल्पीय अंदाज तयार करणे.

प्रस्तावना :-

अंदाजपत्रक हे महानगरपालिकेचे वार्षिक बाब आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९५ च्या तरतुदीप्रमाणे प्रत्येक वर्षी सर्व प्रथम उत्पन्न व खर्च यांचे अंदाज आयुक्तांनी तयार करावयाचे आहे. सदर अंदाजात अधिनियमाचे विविध कलमान्वये महानगरपालिकेस पार पाडावयाची कार्य व कर्तव्ये तसेच प्राथमिक शिक्षण निधीत घ्यावयाच्या अनुदानाची रक्कम अशा बाबींसंबंधी कराव्या लागणा-या खर्चाची तरतुद करणे आवश्यक आहे . तसेच पुढील वर्षात या अधिनियमाच्या तरतुदीन्वये जे कर लादणे आवश्यक असेल अशा कराधानासंबंधीच्या प्रस्तावांचे विवरण पत्र व कराधाना पासून मिळणा-या जमा रक्कमांचे अंदाज ही सादर करणे आवश्यक आहे .

सन २०१२-२०१३ चे सुधारीत अंदाज व सन २०१३-२०१४ चे मूळ अंदाजपत्रकासंबंधी तपशिल पुढील प्रमाणे.

महापालिकेचे सन २०१२ - २०१३ चे सुधारीत अंदाजपत्रक :-

सन २०१२-२०१३ साठी एकूण रुपये ४५५.७८ कोटी चे मुळ अंदाजपत्रक मंजूर करण्यात आले होते. मागील ८ महिन्यांचे प्रत्यक्ष उत्पन्न लक्षात घेता, २०१२-२०१३ वर्षासाठी खालीप्रमाणे सुधारीत अंदाज तयार करण्यात आले आहे.

		(आकडे
हजारात)		
अ अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	२०७८६०७
ब अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	६६२
क अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	८९६८५४
		<hr/>
		२९७६१२३
अ अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	१७९५२०२
ब अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	५००
क अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	११७७५९५
		<hr/>
		२९७३२९७

प्रत्येक वर्षाप्रमाणे मालमत्ता कर, पाणी पट्टी व अन्य करापोटी अधिक वसुली होईल, महानगरपालिका मालमत्ता विनियोग करण्यात येईल असे गृहित धरून स्थायी समितीने अंदाज तयार केले होते. तथापी त्यानुसार वसुली व विनियोग करण्यात आला नाही. दर वर्षात उत्पन्नाचे अवास्ताविक अंदाज गृहित धरून विविध लेखाशीर्षातर्गत विविध प्रकल्पासाठी तरतुद करण्यात येते. वर्षाअखेर उत्पन्नाचे अवास्ताविक उद्दिष्टे पार पाडणे शक्य होत नाही परंतु खर्च मात्र पूर्ण करण्यात येतो. काही वर्षापासून सुरु असलेल्या या प्रथेमूळे कर्जाची अदायगी शक्य होत नाही व ठेकेदार व पुरवठादारांचे थकीत देयकांचे प्रमाणही वाढत चालले आहे. ६ व्या वेतन आयोगाप्रमाणे कर्मचा-यांच्या पगारात २० ते २५ टक्के वाढ झालेली आहे. मासिक वेतनात शिफारसीप्रमाणे वाढ देण्यात येत आहे. परंतु कर्मचा-यांना २००६ पासूनची थकबाकीचे काही हाप्ते अद्याप अदा करावयाची आहे. महानगरपालिकेने जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजनेत काही प्रकल्प हाती घेतले असून त्यासाठी वर्ष १३-१४ मध्ये महापालिकेस ५० ते ६० कोटीपर्यंत स्वतःचा हिस्सा म्हणून रक्कम गुंतवणूक करावयाची आहे . पाणी पुरवठा योजनेसाठी महापालिकेने ६३ कोटी कर्जाची एम.एम.आर.डी.ए. या वित्तीय संस्थेकडून उभारणी केलेली आहे परंतु प्राकलनीय रक्कमेत अपेक्षित वाढीमुळे अतिरिक्त २० कोटी रूपये पर्यंत कर्जाची उभारणी करावी लागेल. त्याची परतफेड पुढील वर्षात सुरु होणार आहे. राज्य शासनाच्या धोरणाप्रमाणे जकात ऐवजी स्थानिक संस्था कर ही नवीन कर प्रणाली लागू करण्यात आली आहे. परंतु स्वानिक संस्था कर प्रणालीचे पूर्ण ज्ञान नसल्याने तसेच न्यायालयात दावा दाखल करण्यात आल्यामुळे व व्यापा-यांच्या उदासीनतेमुळे पहिल्या वर्षात जकाती ऐवढे उत्पन्न मिळणे कठीण होईल असे वाटते.

चालु वर्षात नविन कामांवर आळा घालण्याचा प्रयत्न केला परंतु स्थानिक संस्था करापोटी उपरोक्त कारणांमुळे उद्दीष्टाप्रमाणे उत्पन्न प्राप्त न झाल्यामुळे त्याचा फायदा होवु शकला नाही. या सर्व बाबी लक्षात घेता, महापालिकेच्या वित्तीय स्थितीत सुधार होईपर्यंत काही कालावधीसाठी अति आवश्यक

कामे वगळता सर्व कामांना पुर्णविराम देणे गरजेचे राहिल. विभागीय स्तरावर प्रलंबीत देयकांचे तपशिल दर्शविणारी यादी सोबत जोडली आहे.

सन २०१३-२०१४ चे मूळ अंदाजपत्रक :-

आर्थिक वर्ष २०१३-२०१४ साठी तयार करण्यात आलेला उत्पन्न व खर्चाचा तपशिल पुढील प्रमाणे आहे .

		(आकडे हजारात)
अ अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	२४३७३०५
ब अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	६६२
क अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये	<u>८१२४०३</u>
		<u>३२५०३७०</u>
अ अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	२०१६१०४
ब अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	१०७८
क अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये	<u>१६४७६४९</u>
		<u>३६६४८३१</u>

आर्थिक वर्ष २०१३-२०१४ मध्ये अपेक्षित उत्पन्न व खर्च लक्षात घेता, रहाणारी तुट **रुपये ४१.४४** एवढी पाणी पट्टी, मालमत्ता कर , टॅकर भाडे व इतर दरामध्ये वाढ करून ती भरून काढणे आवश्यक आहे . मालमत्ता कर, पाणी पट्टी, अग्निशामन फी, टॅकर भाडे इत्यादीच्या दरात वाढ करणेबाबतचा स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करण्यात आला आहे .

प्राथमिक शिक्षण अधिनियम १९४७ मधील पार पाडावयाची कार्ये व कर्तव्य लक्षात घेता, उल्हासनगर महानगरपालिका शिक्षण मंडळातर्फे वर्ष २०१३-२०१४ साठी खालील प्रमाणे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे .

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये	:	३२,३८,५०,००० /-
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये	:	३२,३८,५०,००० /-

उपरोक्त दर्शविलेल्या एकूण अंदाजात रुपये ११८०६५०००/- शासकीय अनुदान व रक्कम रु.२०५६६००००/- महापालिकेकडून महापालिका वर्गणी म्हणून अपेक्षित करण्यात आले आहे. परंतु मागील तीन वर्षात शिक्षण मंडळाच्या अंदाजपत्रकातील उत्पन्न व खर्चाच्या प्रत्येक लेखा शिर्षात प्रत्यक्ष झालेला उत्पन्न व खर्चाचा आढावा घेण्यात आला असून त्याची विस्तृत तपशिल दर्शविणारा तक्ता सोबत जोडला आहे. तदनुषंगाने शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१३-२०१४ चे अंदाज पुढील प्रमाणे सुधारित करण्याचे प्रस्तावित आहे.

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये	:	२७,११,५४,१८१ /-
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये	:	२६,८०,१०,००० /-
अखेरची शिल्लक रुपये	:	३१,४४,१८१ /-

उपरोक्त खर्चापोटी महापालिकेच्या हिस्सा म्हणून रुपये १५,७३,७७,५००/- ची तरतुद करण्यात आलेली आहे , व शासकिय अनुदान म्हणून रक्कम रु. ११,०६,३२,५००/- अपेक्षित धरण्यात आली आहे.

सबब शिक्षण मंडळाचे सन २०१३-२०१४ चे अंदाजपत्रक स्थायी समिती मान्यतेसाठी प्रस्तावीत करीत आहे.

शिक्षण मंडळाचे सन २०१२ - १३ चे सुधारित अंदाज :

शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१२—१३ करिता मुळ अंदाजपत्रकीय तरतुद, जमा व खर्चाच्या प्रत्येक लेखा शिर्षात प्रत्यक्ष झालेले उत्पन्न व खर्च तसेच महापालिकेची वित्तीय परिस्थिती लक्षात घेता , शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१२ —२०१३ चे अंदाजपत्रक पुढील प्रमाणे सुधारित करण्याचे प्रस्तावित आहे.

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये	:	२५,४१,२२,०१८/—
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये	:	२५,११,०२,८३७/—
अखेरची शिल्लक रुपये	:	३०,१९,१८१/—

परिवहन उपक्रमाचे वर्ष २०१३—२०१४ चे मूळ अंदाजपत्रक :

“ब” अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	:	६६२
“ब” अंदाजपत्रकीय खर्च	:	
परिवहन सेवा खर्च	:	१०००
सभासदांना मानधन, सभा	:	
व इतर भत्ते	:	५७८

वर्ष २०१३—२०१४ करिता उत्पन्न व खर्चाचे अंदाज लक्षात घेता रहाणारी तुट “अ” अंदाजपत्रकातून वर्ग करण्यास मंजूरी देत आहे.

परिवहन उपक्रमाचे वर्ष २०१२—१३ चे सुधारित अंदाजपत्रक :

(आकडे हजारात)

“ब” अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	:	६६२
“ब” अंदाजपत्रकीय खर्च	:	
परिवहन सेवा खर्च	:	५००
सभासदांना मानधन, सभा	:	
व इतर भत्ते	:	५००

शिक्षण मंडळाचे सन २०१२—१३ चे सुधारीत , सन २०१३—१४ चे मूळ अंदाजपत्रक, परिवहन उपक्रमाचे सन २०१२—१३ चे सुधारीत , सन २०१३—१४ चे मूळ अंदाजपत्रक , आयुक्तांचे महापालिकेसाठी सन २०१२—१३ चे सुधारीत अंदाजपत्रक व सन २०१३—१४ चे जमा व खर्चाचे अंदाज, कर व दरवाढीचे प्रस्ताव तसेच प्रशासनाकडून माहिती घेवून अधिनियमाचे कलम ९६ नुसार अर्थसंकल्पीय अंदाज तयार करण्याचे प्रस्तावीत करित आहे .

स्थायी समिती ठराव क्रमांक : ६०

दिनांक ११/२/२०१३

सुचकाचे नाव : श्री. राम पारवानी
अनुमोदकाचे नाव : श्रीमती जया मोहन साधवानी

ही स्थायी समिती शिक्षण मंडळाचे सन २०१२—१३ चे सुधारीत व सन २०१३—१४ चे मूळ अंदाजपत्रक , परिवहन उपक्रमाचे सन २०१२—१३ चे सुधारीत , सन २०१३—१४ चे मूळ अंदाजपत्रक, आयुक्तांचे महापालिकेसाठी सन २०१२—२०१३ चे सुधारीत अंदाजपत्रक, आयुक्तांकडून विविध करांमधील वाढीसंबंधी प्रस्ताव, भांडवली मुल्यावर आधारित कर प्रणाली लागू करणेचा प्रस्ताव आयुक्तांचे सन २०१३—१४ चे जमा व खर्चाचे अंदाज वर्ष २०११—२०१२ चे लेखा विवरण पत्र , अर्थसहाय देवून पुरविण्यात येणा—या सेवांचा तपशिल तसेच मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम

१९४९ च्या कलम ९६ मधील सर्व तरतूदी व सभेत चर्चेअंती सुचविलेला फेरफार विचारात घेवून विविध कर व दरात वाढ करणेबाबत खालील प्रमाणे शिफारस करित आहे.

१) मालमत्ता कर : प्रचलीत करांचे दर मान्य करण्यात येत असून प्रस्तावीत वाढ अमान्य करण्यात येत आहे.

२) मालमत्ता कर : भांडवली मुल्यावर आधारित कर आकारणी प्रस्ताव अमान्य करण्यात येत आहे.

३) पाणी पट्टी दर : प्रचलीत करांचे दर मान्य करण्यात येत असून प्रस्तावीत वाढ अमान्य करण्यात येत आहे.

४) पाणी टॅकर भाडे : प्रस्तावीत आकारणी अमान्य करण्यात येत आहे .

५) अग्निशमन सेवा शुल्क : महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक जीव संरक्षण उपाययोजना अधिनियम २००६ मध्ये अंतर्गत प्रस्तावीत दरवाढ मान्य करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

६) नागरिकांना पुरविण्यात येणा—या सेवा : कर देयकांकडून देयकाची प्रत उपलब्ध करून देण्यासाठी रू. १० आकारणी रद्द करून ती विनामुल्य देण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

७) शहरातील मृत्यू झालेल्या व्यक्तित्वा अंतविधीसाठी लागणारे लाकडांचा खर्च महानगरपालिकेतर्फे करण्यात यावे.

८) वर्ष २०११—१२ मध्ये अर्थसहाय देवून पुरविण्यात येणा—या सेवांबाबतचा तपशिल विचारात घेवून महापालिकेच्या इतर उपलब्ध निधीतून अर्थसहाय कायम ठेवण्यास शिफारस करण्यात येत आहे . साफसफाई व घनकचरा व्यवस्थापनासाठी देण्यात येणारे अर्थसहाय स्थानिक संस्था कर व मालमत्ता करातील सामान्य कर या दोन्ही उत्पन्नाच्या बाबीतून वर्ग करण्यात यावे .

९) वर्ष २०११—१२ चे लेखा विवरण पत्र , कर्ज विवरण पत्र, विविध खात्यात जमा रक्कम, आयुक्तांचे अभिप्राय, इतर विवरण पत्र, प्रलंबित कामे व देयकांच्या माहितीची नोंद घेण्यात येत आहे. प्रलंबित कामे लवकरात लवकर पूर्ण करून विकास कामाना गती देण्यात यावी.

शिक्षण मंडळाचे सन २०१३—१४ चे मूळ अंदाजपत्रक :

शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१३—१४ करिता मूळ अंदाजपत्रकीय तरतूद , मागील वर्षात प्रत्येक लेखा शिर्षात प्रत्यक्ष झालेले उत्पन्न व खर्च तसेच महापालिकेची वित्तीय परिस्थिती लक्षात घेता , पुढील प्रमाणे मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे व शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१३—१४ चे अंदाजपत्रक पुढील प्रमाणे मंजूर करण्यास शिफारस करित आहे .

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये :	२७,११,५४,१८१ /—
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये :	२६,८०,१०,००० /—
अखेरची शिल्लक रुपये :	३१,४४,१८१ /—

उपरोक्त खर्चापोटी महापालिकेच्या हिस्सा म्हणून रुपये १५,७३,७७,५०० /— ची तरतूद करण्यात आलेली आहे, व शासकिय अनुदान म्हणून रक्कम रु. ११,०६,३२,५०० /— अपेक्षित धरण्यात आली आहे.

शिक्षण मंडळाचे सन २०१२—१३ चे सुधारित अंदाजपत्रक :

शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१२—१३ करिता मूळ अंदाजपत्रकीय तरतूद , जमा व खर्चाच्या प्रत्येक लेखा शीर्षात प्रत्यक्ष झालेले उत्पन्न व खर्च तसेच महापालिकेची वित्तीय परिस्थिती लक्षात घेता , पुढील प्रमाणे मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे व वर्ष २०१२—१३ करिता रक्कम रुपये १४,१६,०३,५८१ /— महापालिका हिस्सा म्हणून मंजूर करण्यास शिफारस करित आहे .

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये :	२५,४१,२२,०१८ /—
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये :	२५,११,०२,८३७ /—
अखेरची शिल्लक रुपये :	३०,१९,१८१ /—

परिवहन उपक्रमाचे वर्ष २०१३-२०१४ चे मूळ अंदाजपत्रक :

“ब” अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	:	६६२
“ब” अंदाजपत्रकीय खर्च	:	
परिवहन सेवा खर्च	:	१०००
सभासदांना मानधन, सभा	:	
व इतर भत्ते	:	५७८

वर्ष २०१३-२०१४ करिता उत्पन्न व खर्चाचे अंदाज लक्षात घेता रहाणारी तुट “अ” अंदाजपत्रकातून वर्ग करण्यास मंजूरी देत आहे.

महापालिकेचे सन २०१३-१४ चे अंदाज :

मालमत्ता कर, पाणी पुरवठा व इतर थकबाकी तसेच औद्योगिक क्षेत्रात रहिवाशी प्रयोजनार्थ वापर करण्यासाठी महाराष्ट्रा प्रादेशिक व शहर नियोजन अधिनियम १९६६ अन्वये करण्यात आलेल्या सुधारणा मुळे विकास व इतर शुल्कात अपेक्षित वाढ या सर्व बाबी लक्षात घेता आयुक्तांनी वर्ष २०१३-१४ करिता उत्पन्न व खर्चाचे जे अंदाज सादर केले आहेत ते पुढील प्रमाणे फेरफार करण्यात येत आहे.

(आकडे
हजारात)

पान क्रमांक	उत्पन्न (आयुक्तांचे अंदाज)	३२५०३७०	खर्च (आयुक्तांचे अंदाज)	३६६४८३१	पान क्रमांक
१	स्थानिक संस्था कर	+३२००००	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -१)	+९९००	१८
१	सर्व साधारण कर	+१८४०००	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -१)(दुर्बल घटक)	+११०००	१८
१	महापालिका शिक्षण कर	+३६०००	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -२)	+११०००	१८
१	वृक्ष कर	+४०००	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -२)(दुर्बल घटक)	+९९००	१९
१	पथ कर	+४४०००	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -३)	+११०००	१९
२	बांधकाम परवाना व नकाशे छाननी फी	+३५००००	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -३)(दुर्बल घटक)	+९९००	१९
५	शिक्षण कर रिबेट	+१२००	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -४)	+१३२००	१९
५	रोजगार हमी करावरील सुट	+१६०	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -४)(दुर्बल घटक)	+९९००	१९
५	महापालिका मालमत्ता विनियोग	+२०००००	उदयाने बनविणे	+१५०००	२३
८	शिक्षण कर	+६००००	बागेतील खेळणी खरेदी	+२०००	२३
८	रोजगार हमी कर	+८०००	महापौर निधी	+१२५००	२४
३१	पाणी बीले वसुली (कर)	+२०००००	उप महापौर निधी	+७५००	२४
३१	पाणी बीले वसुली (पा.पु.)	+२२००००	स्थायी समिती सभापती निधी	+७५००	२४
३१	पाणी पुरवठा लाभ कर	+२००००	नगरसेवक निधी	+२१४००	२४
३१	मल प्रवाह सुविधा लाभ कर	+५५००	नगरसेवक निधी (दुर्बल घटक)	+१४८००	२५
३१	मल प्रवाह कर	+३६०००	शिक्षण कर परतावा	+६००००	२७
			रोजगार हमी कर परतावा	+८०००	२७
			अंत्यविधी स्थाने दुरुस्ती व निगा	+४०००	१८
			प्रभाग क्षेत्रात पा.पु. व मलनिसःरण सेवा (प्रभाग -१)	+९००	३९

			प्रभाग क्षेत्रात पा.पु. व मलनिसःरण सेवा (प्र-१)(दुर्बल घटक)	+१०००	३९
			प्रभाग क्षेत्रात पा.पु. व मलनिसःरण सेवा (प्रभाग -२)	+१०००	३९
			प्रभाग क्षेत्रात पा.पु. व मलनिसःरण सेवा (प्र-२)(दुर्बल घटक)	+९००	३९
			प्रभाग क्षेत्रात पा.पु. व मलनिसःरण सेवा (प्रभाग -३)	+१०००	३९
			प्रभाग क्षेत्रात पा.पु. व मलनिसःरण सेवा (प्र-३)(दुर्बल घटक)	+९००	३९
			प्रभाग क्षेत्रात पा.पु. व मलनिसःरण सेवा (प्रभाग -४)	+१२००	३९
			प्रभाग क्षेत्रात पा.पु. व मलनिसःरण सेवा (प्र-४)(दुर्बल घटक)	+९००	४०
			सार्वजनिक शौचालय व मुता-या दुरुस्ती	+२५००	३८
			शौचालय व मुता-या निष्कासीत केलेल्या जागेवर सी.सी. पॅसेज बांधणे	+७५००	३८
			सार्वजनिक नाला व गटार बांधणे	+५०००	४२
			पाणी पुरवठा इमारती निगा व दुरुस्ती (पंपिंग स्टेशन, प्रशासकीय व अन्य इमारती)	+२५००	३७
			उदयाने दुरुस्ती व निगा	+२५०००	१६
			श्री. गणेश देव विर्सजन घाट	+१०००	२४
			आरोग्य केंद्र	+१५००	२६
			प्रवेशद्वार , यात्री निवास, समाज मंदिर, स्पोर्ट्स, स्टेज व इतर दुरुस्ती व निगा	+१००००	२४
			रस्ते दुरुस्ती	+३००००	१७
			७६ प्रभागात रस्ते व इतर विकास कार्य	+२५००	२४
			अग्निशमन इमारत दुरुस्ती व निगा	+२५००	१४
			कारंजे दुरुस्ती व चालविणे	+१५०००	१६
			महापालिका ईमारत दुरुस्ती (मुख्यालय)	+७५००	१७
			महापालिका ईमारत दुरुस्ती इतर	+१५००	१७
			वाहतुक नियंत्रण (दिशा दर्शक)	+८०००	१७
			महापालिका ईमारत (मुख्यालय)	+३००००	२३
			पुतळे बसविणे	+५०००	२४
			महापालिका भूकंडावर तट बांधणी	+५०००	२४
			महापालिका इमारत (सफाई कामगार निवास)	-३६४००	२३
			श्रमसाफल्य योजना	+३६३००	२६
			गलिच्छ वस्ती सुधारणा (दुरुस्ती)	+५०००	१८

			दुर्बल घटक वसाहतीत सुधरणा (दुरूस्ती)	+५०००	१८
			महापालिका ईमारत बनविणे (इतर)	+५००००	२३
			जेएनएनयुआरएम विकास (गलिच्छ वस्त्या व पायाभूत सुविधा)	+२००००	२६
			उल्हस आर.ओ.बी. ते सुभाष टेकडी पर्यंत स्कायवॉक	+२००००	२६
			उल्हस स्टेशन व वडोलगांव येथे पुल बांधणे	+५००००	२६
			व्ही. टी. सी. क्रिडा संकुल व बाळासाहेब ठाकरे स्मारक	+२००००	२६
			नविन रस्ते (डांबरीकरण)	+१७००००	२४
			नविन रस्ते (सिमेंट कॉक्रीट)	+२३००००	२४
			परिवहन सेवा खर्च	+५००	३०
			पाणी सुध्दीकरण रसायने	+७००	३७
			बुस्टर मशनरी निगा व दुरूस्ती	+५०००	३७
			माहिती व तंत्रज्ञान सेवा खर्च	+२०००	३७
			पाणी टँकर भाडे	+२००००	३६
			पाणी पुरवठा साहित्य खरेदी (दुरूस्ती व निगा)	+२००००	३६
			कुपनलीका दुरूस्ती	+१००००	३६
			जलप्रदुषण उपकर	+२५००	३६
			ड्रेनेज पंप प्लॅन्ट व स्टेशन दुरूस्ती व निगा	+१७५००	३७
			ड्रेनेज पंप प्लॅन्ट व स्टेशन चाविणे	+२५००	३७
			भुयारी गटार दुरूस्ती व निगा	+१२५००	३८
			भुयारी गटार जोडणी साहित्य (दुरूस्ती व निगा)	+१२५००	३८
			बुस्टर पंपिंग मशनरी खरेदी	+२०००	४१
			कुपनलीका / जेटपंप बसविणे	+२५००	४१
			पाणी पुरवठा योजना अंशदान	+२५००	४१
			स्वतंत्र पाणी पुरवठा योजना	+१००००	४१
			ड्रेनेज पंप प्लॅन्ट व स्टेशन उपकरणे व साहित्य खरेदी	+२०००	४२
			भुयारी गटार जोडणी साहित्य खरेदी व बसविणे	+१००००	४२
			वाहन व मशनरी खरेदी	+५०००	४२
			जेएनएनयुआरएम विकास (भुयारी गटार)	+७५००	४२
			सार्वजनिक शौचालय व मुता—या बांधणी	+२००००	४२
			सार्वजनिक शौचालय व मुता—या बांधणी (दुर्बल घटक)	+२००००	४२
			सार्वजनिक नाला व गटार बांधणी (दुर्बल घटक)	+१००००	४२
			वालधुनी नाला विकास	+४९००	४२
			खेमाणी नाला मलनिःरण योजना	+३००००	४३
			पाणी पुरवठा व पावर पंप साहित्य खरेदी व बसविणे	+२००००	४१

			शहर स्वच्छता आराखडा राबविणे	+३७५००	२३
			शहरातील मृत्यू झालेल्या व्यक्तीच्या अंतविधीसाठी लाकुड खर्च	+५७००	१६
			वेडे व कृष्टरोगी कल्याण कार्यक्रम	+ ५००	१५
	एकूण	४९३९२३०	एकूण	४९३८८३१	
			अखेरची शिल्लक	३९९	

उत्पन्न : ४९३९२३०
 खर्च : ४९३८८३१
 अखेरची शिल्लक : ३९९

नविन रस्ते (सिमेंट क्राँक्रीट) या लेखाशीर्षा अंतर्गत करण्यात आलेल्या एकूण तरतूदीपैकी प्रत्येक स्थायी समिती सदस्यास ५ लाख याप्रमाणे विकास कामांसाठी मंजूर करण्यात येत आहे.

नविन उदयाने बनविणे या लेखाशीर्षा अंतर्गत करण्यात आलेल्या रुपये २.५० कोटी एकूण तरतूदीपैकी पुढील कामे हाती घेण्यात यावीत.

१) साधु वासवानी (गोल मैदान) उदयान —रुपये ५ लाख, २) राजीव गांधी उदयान (सपना गार्डन) —रुपये ५ लाख ३) इंदिरा गांधी गार्डन —रुपये ५ लाख ४) गोकुलधाम अपार्टमेंट समोरील उदयान —रुपये ५ लाख ५) शकुन अपार्टमेंट उल्हासनगर —४ समोरील गार्डन— रुपये ५ लाख, ६) यात्री निवास —रुपये ५ लाख ७) गुरदाससिंग घर गांधीरोड, उल्हासनगर —५ रुपये ५ लाख ८) प्रभात गार्डन, उल्हासनगर—४ —रुपये १० लाख ९) राजीव गांधी उदयान (सपना गार्डन) येथील समाज मंदिर —रुपये २५ लाख .

व्ही.टी.सी. क्रिडा संकुल व मा. बाळासाहेब ठाकरे स्मारक या लेखा शीर्षांतर्गत करण्यात आलेल्या २ कोटी रक्कमेतुन मा. बाळासाहेब ठाकरे स्मारकाचे काम करण्यात यावे.

पुतळे बनविणे या लेखा शीर्षांतर्गत करण्यात आलेल्या रू. ७५ लाख रक्कमेतुन डॉ. बाबासाहेब आंबेडकरनगर येथील डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर पुतळा नुतनीकरणाचे काम करण्यात यावे.

प्रवेशद्वार , यात्री निवास, समाज मंदिर व इतर बांधणे या लेखा शीर्षांतर्गत तरतुद करण्यात आलेल्या २ कोटी रक्कमेतुन नाका नं. १०, शहाड परिसर येथे प्रवेशद्वाराचे काम करण्यात यावे. तसेच प्रभाग समिती क्र. २ साठी रू. ५० लाख व इतर प्रभाग समित्यास प्रति रुपये २५ लाख उपलब्ध करून देण्यात यावे.

शहर स्वच्छता आराखडा या लेखा शीर्षांतर्गत तरतुद करण्यात आलेल्या रू. ४ कोटी रक्कमेतुन शहर स्वच्छता आराखड्याचे अंमलबजावणीसाठी रूपये १ कोटी प्रती प्रभाग समितीस उपलब्ध करून देण्यात यावे.

कृष्टपिढीत अपंग व्यक्तींकरिता अर्थसहाय योजना : उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील १८ वर्षे पुर्ण व त्यापुढील वयाच्या पिढीत व्यक्ती जे २५ टक्के अथवा त्यापेक्षा जास्त कार्यात्मक /क्रियात्मक (Functional) अपंगत्व असलेल्या कृष्ट पिढीत रुग्णांसाठी प्रति महिना रुपये १०००/- या प्रमाणे प्रत्येक महिन्याच्या १० तारखेच्या आत अर्थसहाय धनादेशाव्दारे प्रदान करण्यात यावे. त्याकरिता अर्जदाराने पुराव्यार्थ रेशन कार्ड, मतदार ओळखपत्र , फोटोपास, घरपट्टी पावती, लाईट बील, आधार कार्ड इत्यादीपैकी कोणतेही दोन पुरावे आरोग्य विभागात सादर करणे आवश्यक राहिल . तसेच बीपीएल यादीत नाव असलेबाबतचा पुरावा अथवा तहसिलदार कार्यालयाकडून रुपये १,००,०००/- चे आत उत्पन्नाचा दाखलाही पुरावा म्हणून अर्जासोबत जोडणे आवश्यक राहिल.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९४,९५,९६,९८,९९ व १२६ मध्ये उल्लेखिलेल्या सर्व अनुषंगीक बाबी विचारात घेवून सन २०१३—१४ साठी रुपये ३.९९ लाख शिलकीचा अर्थसंकल्प तयार करण्यात येत आहे. तसेच इतर सर्व बाबी वर नमूद केल्याप्रमाणे अंतिम मान्यता देण्यासाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

अंदाजपत्रक छापून प्रत्येक पालिका सदस्यास प्रत पाठविण्याची व्यवस्था मुख्य लेखा अधिकारी करतील व छापिल अंदाजपत्रक या ठरावाचा भाग मानला जाईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पिठासन अधिकारी
स्थायी समिती
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- स्थायी समितीच्या १६ सदस्यां पैकी कोणते ८ सदस्य निवृत्त होतील ते चिठ्ठया

टाकुन ठरविणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सार्वत्रिक निवडणुका २०१३ नंतर महापालिकेच्या दि. ४.४.२०१३ रोजीच्या पहिल्या सभेत आपल्या पालिका सदस्यांपैकी १६ व्यक्तीची स्थायी समितीचे १६ सदस्य म्हणुन नेमणुक केली होती. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २० अन्वये स्थायी समितीमध्ये निवडून आल्यानंतर एका वर्षाने पोट कलम ३ अन्वये कोणते सदस्य निवृत्त होतील. त्यांच्या नियुक्तीच्या तारखे पुर्वी स्थायी समितीचे सभापती ठरवतील अशा वेळी व रितीने चिठ्ठया टाकुन ठरविण्यांत येते. त्याअर्थी चिठ्ठया काढण्यासाठी दि. ८.३.२०१३ रोजी ही सभा बोलविण्यांत आली आहे आणि कोणते ८ (आठ) सदस्य निवृत्त होतील त्यासाठी चिठ्ठया काढण्यास प्रस्तावित.

ही स्थायी समिती चिठ्ठया काढल्या नंतर पुढील ८ स्थायी समिती सदस्य दि. १.४.२०१३ पासून निवृत होतील असे ठरवित आहे.

- १ श्रीमती ज्योती सुरेश कालानी
- २ श्री. अंकुश निवृत्ती म्हस्के
- ३ श्री. राजेश रामसिंग कंडारे
- ४ श्रीमती ज्योती दिलीप गायकवाड
- ५ श्री. रमेश महादेव चव्हाण
- ६ श्रीमती जया मोहन साधवानी
- ७ श्री. राम (चार्ली) पारवानी
- ८ श्रीमती नेहा नंदू भोईर

चिठ्ठयाद्वारे मंजुर

सभापती/पिठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

स्थायी समिती सभेचे ८ निवृत्त सदस्य

अ.क्र.	सदस्यांची नावे	पदनाम
१	श्री पारवानी राम (चाली) फुंदुमल	सभापती
२	श्री इदनानी जीवन (राजु) चंद्रभान	सदस्य
३	श्री गायकवाड दिलीप दशरथ	—“—
४	श्रीमती सुर्वे जयश्री सुनिल	—“—
५	श्रीमती उदासी इंदिरा जमनादास	—“—
६	श्रीमती रावत निलम प्रेमसिंग	—“—
७	श्री सुपाळे विजय खंडु	—“—
८	श्रीमती निकम लता शांताराम	—“—

उल्हासनगर महानगरपालिका
स्थायी समिती सभेचे ८ सदस्य

अ.क्र.	सदस्यांची नावे	पदनाम
१	श्री लुंड गोविंदराम डोलुमल	सभापती
२	श्री जाधव सुरेश मधुकर	सदस्य
३	श्री ठाकुर नरेंद्र (कुमारी) केवलराम	—“—
४	श्री बठिजा संजय रामचंद्र	—“—
५	श्रीमती रिजवानी सुजाता रमेश	—“—
६	श्री जग्यासी किशोर	—“—
७	श्री दवणे नरेंद्र (रवीभाऊ)	—“—
८	श्री वानखेडे राजेश देवेंद्र	—“—

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक २५/३/२०१३ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नांव : श्रीमती मिना आयलानी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ६२ अ

दिनांक : २८/३/२०१३

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक २८/३/२०१३ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ३१ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर शहरातील खेमाणी नाला परिसर भुयारी गटार योजनेचे अंदाजपत्रके व आराखडे तयार करण्याकामी मे. मोनार्च सर्व्हिसेस अँड कन्सलटंटस् प्रा.लि. पुणे यांचेशी सविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील खेमानी नाल्याचा प्रवाह उल्हास नदीत महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या शहाड (सेन्चुरीरिऑन) पंपिंग स्टेशन जवळ मिसळत असल्याने, होणारे प्रदुषण टाळण्यासाठी "खेमाणी नाला भुयारी गटार योजना प्रस्तावीत करण्यात आलेली आहे. सदर योजनेचा प्रस्ताव उल्हासनगर शहरासाठी जे.एन.एन.आर.यु.एम योजने अंतर्गत सविस्तर अंदाजपत्रक व आराखडे तयार करणा-या मे. मोनार्च कन्सलटंटस् पुणे यांचेकडून करून घेण्यात आले आहे. सध्या या योजनेचा प्रस्ताव तांत्रिक छाननीसाठी मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, पुणे यांचेकडे पाठविण्यात आलेला आहे. मुख्य अभियंता, म.जी.प्रा यांनी सदर प्रस्तावावर उपस्थित मुद्द्यांची पुर्तता करून प्रस्ताव फेरसादर करणेस कळविले आहे. त्यानुसार सदर प्रस्तावातील संकल्पन (Design) सिवर जेम्स (Sewer gems) या स्वाफ्टवेअरमध्ये डिझाईन करून, अंदाजपत्रक नविन दरसुचि प्रमाणे तयार करणे तसेच सन, २०११ च्या लोकसंख्येनुसार संकल्पन सुधारीत करणे इ. तांत्रिक मुद्दे उपस्थित करण्यात आले आहेत. सदर मुद्द्यांची पुर्तता करून प्रकल्प अहवाल तयार करण्यासाठी मे. मोनार्च सर्व्हिसेस अँड कन्सलटंटस् प्रा. लि, पुणे यांची तांत्रिक सल्लागार म्हणून नियुक्तीचा प्रस्ताव मा. महासभा ठराव क्र. ३८ दि. २०/०९/२०१२ अन्वये मंजूर करण्यात आला आहे.

वरील प्रमाणे ठरावानुसार मे. मोनार्च सर्व्हिसेस अँड कन्सलटंटस् प्रा. लि. पुणे यांनी प्रस्तावाची सल्लागार फी रु. २५.८० लक्ष सकृत दर्शनी मान्य केली असून त्यांनी तसे संमती पत्रही देलेले आहे. मात्र सदर संमती पत्रात त्यांनी त्यांच्या मुळ मागणी प्रमाणे प्रस्ताव किमतीच्या १.५० : रक्कम सल्लागार फी शासनाकडून परिवर्तनीय असल्याने सदर १.५० : रक्कम शासनाने मान्य करून महापालिकेस अदा केल्यास एकुण १.५० : दराने सल्लागार शुल्क मिळण्याची विनंती केली आहे. तरी महासभा ठराव क्र. ३८ दि. २०/०९/२०१२ अन्वये मंजूर रक्कम रु. २५.८० लक्ष ही रु. ४६.८० कोटी या प्रकल्प खर्चासाठी सल्लागार फी म्हणून मान्य करणेस्तव व मे. मोनार्च सर्व्हिसेस अँड कॉन्स्ट्रुक्शन्स प्रा. लि. पुणे यांच्या विनंतीनुसार १.५० : रक्कम शासनाने मान्य करून महापालिकेस अदा केल्यास सदर रक्कम तांत्रिक सल्लागार यांना देण्यात येईल या अटीच्या अधिन राहून त्यांच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यासाठीच्या प्रस्तावास मा. स्थायी समितीची मान्यता घेणे आवश्यक असल्याने वरील बाबी संबंधीचा गोषवारा मा. स्थायी समिती च्या मान्यतेसाठी सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६३

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती ज्योती गायकवाड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील खेमाणी नाला परिसर भुयारी गटार योजनेचे अंदाजपत्रके व आराखडे तयार करण्याकामी रक्कम रु. २५.८० लक्ष ही रु. ४६.८० कोटी या प्रकल्प खर्चासाठी सल्लागार फी म्हणून मान्य करणेस्तव व मे. मोनार्च सर्व्हिसेस अँड कॉन्स्ट्रुक्शन्स प्रा. लि. पुणे यांच्या विनंतीनुसार १.५० : रक्कम शासनाने मान्य करून महापालिकेस अदा केल्यास सदर रक्कम तांत्रिक सल्लागार यांना देण्यात येईल या अटीच्या अधिन राहून त्यांचेशी सविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- मनपा शालेय विद्यार्थ्यांची आरोग्य तपासणी करणेकामी न्युनतम दराचे निविदाकार मे. कॉन्ट्रीवॅन्सी टेक्नालॉजीस प्रा.लि. पुणे यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महापालिकेतील महिला व बाल कल्याण समिती ने दिनांक ४/०१/१३ च्या दै. नगर न्युज, दै. अमृत कलश या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द केलेल्या जाहिर सुचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या उत्पादकांनी/अधिकृत पुरवठादारांनी विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच नियमानुसार विकत घेतलेले होते.

१. में.अरकॉन इन्फ्राडेव्हलपर्स प्रा.लि, मुंबई
२. में.कॉन्ट्रीवॅन्सी टेक्नालॉजीस प्रा.लि, पुणे
३. में.सनसाय रिनिवेबल्स प्रा. लि, मुंबई

दिनांक ११/०१/२०१३ रोजी नियमानुसार खालील उत्पादकांनी आपल्या सिलबंद निविदा सादर केलेल्या होते.

१. में.अरकॉन इन्फ्राडेव्हलपर्स प्रा.लि, मुंबई
२. में.कॉन्ट्रीवॅन्सी टेक्नालॉजीस प्रा.लि, पुणे
३. में.सनसाय रिनिवेबल्स प्रा. लि, मुंबई

दिनांक ११/०१/२०१३ रोजी प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक १८/०१/२०१३ रोजी दुपारी ठिक १६:०० वाजता उप आयुक्त (मबाकस) यांच्या दालनात उप आयुक्त (मबाकस), मा. मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परिक्षक व ठेकेदारांच्या समक्ष उघडण्यात आल्या होत्या.

लिफाफा क्रं. १ च्या अहवालानुसार तिन ही निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्र २, वरिल सर्व उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला व ठेकेदारांनी नमुद केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अनु. क्र	निविदाकाराचे नाव	अंदाजित किंमत	निविदाकारांनी सादर केलेले दर
१)	में.अरकॉन इन्फ्राडेव्हलपर्स प्रा.लि, मुंबई	प्रति विद्यार्थी रू.४००/- एकूण विद्यार्थी ४४८१	प्रति विद्यार्थी रू.४४९/- रू. २०,११,९६९/-
२)	में.कॉन्ट्रीवॅन्सी टेक्नालॉजीस प्रा.लि, पुणे	४०० ग ४४८१ व रू.१७,९२,४००/-	प्रति विद्यार्थी रू.३९६/- रू. १७,७४,४७६/-
३)	में.सनसाय रिनिवेबल्स प्रा.लि, मुंबई		प्रति विद्यार्थी रू.४४५/- रू. १९,९४,०४५/-

वरिल तक्त्यानुसार न्युनतम निविदाकार में. कॉन्ट्रीवॅन्सी टेक्नालॉजीस प्रा.लि, पुणे यांचे दर प्रति विद्यार्थी रू. ३९६/- एवढे आहे.उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मनपा शाळेतील इयत्ता १ ली ते ४ थी मध्ये एकूण ४४८१ एवढे विद्यार्थी आहेत.तरी ४४८१ एवढे विद्यार्थ्यांची आरोग्य तपासणी करणेसाठी प्रति विद्यार्थी रू. ३९६ याप्रमाणे ४४८१ X ३९६ = रू. १७,७४,४७६/- एवढा खर्च येणार आहे.

या अनुषंगाने में.कॉन्ट्रीवॅन्सी टेक्नालॉजीस प्रा.लि, पुणे यांना ४४८१ एवढे विद्यार्थ्यांची आरोग्य तपासणी करणेसाठी रू. १७,७४,४७६/- एवढी (अंदाजित दरापेक्षा १: ने कमी) रक्कम अदा करावी लागेल.तरी सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६४

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मनपा शालेय विद्यार्थ्यांची आरोग्य तपासणी करणेकामी न्युनतम दराचे निविदाकार मे. कॉन्ट्रीवॅन्सी टेक्नालॉजीस प्रा.लि. पुणे यांच्याशी संविदेस अंतर्भुत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेस आवश्यकतेप्रमाणे प्रति महिना रु. ९३००/-
या दराने वाहन चालक पुरविणेकामी न्युनत्तम दराचे निविदाकार मे.
कपलेश्वर मजूर कामगार सहकारी संस्थेशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेकरीता निविदा काढून ठेका पध्दतीने वाहनचालक घेण्याबाबतच्या निविदा दिनांक ४/८/२०१२ च्या दै.सागर, दै.सामना या वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेले जाहीर सुचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या ठेकेदाराने विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच नियमानुसार विकत घेतलेले होते.

- १) में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- २) में.चंदा मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- ३) में.आरती आदीवासी मजुर कामगार सहकारी संस्था लि, उल्हासनगर
- ४) में.प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट, उल्हासनगर
- ५) में.श्याम ट्रांसपोर्ट, उल्हासनगर
- ६) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंवली
- ७) में.जय भवानी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर

दिनांक १६/०८/२०१२ रोजी नियमानुसार खालील उत्पादकांनी आपल्या सिलबंद निविदा सादर केल्या होत्या.

- १) में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- २) में.आरती आदीवासी मजुर कामगार सहकारी संस्था लि, उल्हासनगर
- ३) में.प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट, उल्हासनगर
- ४) में.श्याम ट्रांसपोर्ट, उल्हासनगर
- ५) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंवली
- ६) में.जय भवानी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर

दिनांक १६/०८/२०१२ रोजी प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक २७/०९/२०१२ रोजी दुपारी ठिक १२:०० वाजता उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालनात मा. मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, वाहन विभागप्रमुख व ठेकेदारा समक्ष उघडण्यात आल्या होत्या. लिफाफा क्रं १ च्या अहवालानुसार (अहवाल सोबत सादर) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंवली यांनी लिफाफा क्रं. १ मध्ये सुरक्षा अनामत रक्कम भरलेली नव्हती.त्यामुळे त्यांचा लिफाफा क्रं. २ उघडण्यास अपात्र ठरविण्यात आले.

लिफाफा क्र १ च्या अहवालानुसार पाच निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्र २, वरिल सर्व उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला.

सदर निविदेतील न्युनतम निविदाकार में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर यांचे सर्व वाहनाच्या वाहनचालकासाठी रु. ९,३००/- प्रति महिना एवढे आहे.उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहनांसाठी एकूण ६० पदे मंजुर असून २८ वाहनचालक कायम स्वरूपी आहेत, ९ वाहनचालक प्रभारी आहेत व एकूण ३३ वाहनचालकांची आवश्यकता आहे.

तसेच रु.९,३००/- प्रमाणे ३३ वाहनचालकांसाठी ९,३०० X ३३ X १२ = रु. ३६,८२,८००/-.

या अनुषंगाने में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत,उल्हासनगर यांना ३३ वाहनचालकांपोटी रु. ३६,८२,८००/- एवढी रक्कम अदा करावी लागेल.तरी सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

६४ अ

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गोदुमल क्रिशानानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेस आवश्यकतेप्रमाणे प्रति महिना रु. ९३००/- या दराने वाहन चालक पुरविणेकामी न्युनत्तम दराचे निविदाकार मे. कपलेश्वर मजूर कामगकार सहकारी संस्थेशी संविदेस अंतर्भुत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची [सही](#)/—

अनुमोदकाची [सही](#)/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

1	हॅड हेल्ड स्प्रेइंग पंप, पितळी, ९ लिटरचे	८० नग	५८००	६४५०	६४५०	६१९०	४९५२००
2	हात मोजे रबरी, फुल साईज जोडया	१२००	५०	४९		४८	५७६००
3	हात रुमाल (नॅपकीन) (१०" X १८")	२४०० नग	३०		३४	३२	७६८००
4	कापडी मास्क	२४०० नग	१५	२०		१७	४०८००
5	साबण लाइफबॉय १०० ग्रॅम	४८०० नग	१८	२५	२५	२४	११५२००
							७८५६००

तसेच उपायुक्त (आरोग्य) यांनी दिनांक १९/१०/२०१२ दिलेल्या आदेशानुसार पितळी स्प्रे पंपचे दर जास्त असल्याने इतर मनपा यांच कडील दर मागविले असता त्यांनी पितळी पंप खरेदी केली नसल्याने दर उपलब्ध झाले नाहीत. दि. ५/११/२०१२ रोजी पितळी स्प्रे पंपच्या दरांची पुनश्च वाटाघाटी साठी बोलविण्यात आले. त्यानुसार प्राप्त दरांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	सफाई साधनांचे/साहित्याचे नाव	अंदाजीत आवश्यक मागणी	अंदाजित दर	निविदाकाराचे नाव व त्याने सादर केलेले न्युनतम दर रुपये		वाटाघाटी अंती प्राप्त दर	पुनश्च वाटाघाटी अंती प्राप्त दर	अपेक्षित एकूण खर्च
				मे.जे.पी	मे.मोहित			
1	हॅड हेल्ड स्प्रेइंग पंप, पितळी, ९ लिटरचे	८० नग	५८००	६४ ५०	६४५ ०	६१ ९०	६१ ५०	४९२०० ००
2	हात मोजे रबरी, फुल साईज जोडया	१२०० जोडया	५०	४९		४८	& &	५७६०० ०
3	हात रुमाल (नॅपकीन) (१०" X १८")	२४०० नग	३०		३४	३२	& &	७६८०० ०
4	कापडी मास्क	२४०० नग	१५	२०		१७	& &	४०८०० ०
5	साबण लाइफबॉय १०० ग्रॅम	४८०० नग	१८	२५	२५	२४	& &	११५२०० ००
								७८५६००

त्याच प्रमाणे अ.क्र. १ व ५ साठी मे. जेपी कॉम्प्युट्रोनीक्स अँड इंटरप्राईझेस व मोहित इंटरप्राईझेस यांनी समान दर भरलेले असल्याने वाटाघाटी अंती सुध्दा त्यांचे दर समान असल्याने हॅड हेल्ड स्प्रे पंप, पितळी, व साबण लाइफबॉयचा पुरवठा दोघा निविदाकारांनी समान पुरवठा करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार व नमुद केलेल्या परीमाणा नुसार सदरचे साहित्य/साधने खरेदीकरीता रू ७,८२,४००/- (रुपये सात लाख ब्याऐंशी हजार चारशे मात्र) खर्च होणार असून सदर निविदाकाराशी संविदा करण्यात आली आहे. तदनंतर सदरचा प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये मा. स्थायी समितीसमोर माहितीकरिता सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६५

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती नेहा भोईर

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती पंचशिला पवार

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरात साफसफाई कामी व त्या प्रयोजनार्थ सफाई कामगारांना साहित्य पुरविणेकामी प्रशासनाने मे. जेपी कॉम्प्युट्रोनीक्स अॅण्ड इन्टरप्रायझेस व मे. मोहित इन्टरप्रायझेस यांच्याशी केलेल्या संविदेची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची [सही/—](#)

अनुमोदकाची [सही/—](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर शहरातील स्वच्छता व साफसफाईचे प्रयोजनार्थ साहित्य पुरविणे कामी बाबनिहाय न्यूनतम दराचे निविदाकार मे. अमरज्योती इन्टरप्रायझेस व मोहित इन्टरप्रायझेस यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा. आयुक्त सो. यांन दिनांक ०४/१२/२०१२ अन्वये आरोग्य विभागासाठी सफाई व स्वच्छतेसाठी आवश्यक साहित्ये खरेदी करणेसाठी निवदा सुचना प्रसिध्द करण्यास मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार दै. सागर व दै. हमारा महानगर या वृत्तपत्रात निविदा सुचना प्रसिध्द करुन दिनांक १०/१२/२०१२ ते दिनांक १७/१२/२०१२ पर्यंत कार्यालयीन कामाचे वेळेत निवदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. सदर कालावधीत एकूण चार निविदाधारकांनी निविदा खरेदी केलेल्या होत्या. मात्र दिनांक १८/१२/२०१२ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत चार पैकी एकच मे. मोहित इंटरप्राईझेस, उल्हासनगर यांची निविदा प्राप्त झालेली होती. त्यामुळे दिनांक २४/१२/२०१२ रोजीच्या मा.उपायुक्त यांचे मान्यतेने पुन्हा तिन दिवसांची फेर निविदा सुचना दिनांक २५/१२/२०१२ रोजी दै. लोकमत व उल्हास विकास या वृत्तपत्रात प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधीत एकूण ४ को-या निविदा पुस्तिकांची विक्री करण्यात आलेली होती. मात्र त्यातून एकच निविदाकाराने मे. अमरज्योत इंटरप्राईझेस, उल्हासनगर यांनीच सादर केली. त्यामुळे सफाई व स्वच्छते संबंधीत उक्त साधने उपलब्ध करुन घेणे अत्यंत आवश्यक असल्याने दै. वृत्तपत्रात अल्प मुदत फेरनिविदा सुचना (तिन दिवसांची) (3rd Call) निविदा सुचना दै. धनुष्यधारी व फ्री प्रेस जनरल या वृत्तपत्रात प्रसिध्द करण्यात आले होते.

त्याअनुशंगाने ३ निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा या कार्यालयास सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदा दि. १६/१/२०१२ रोजी उप – आयुक्त (आरोग्य) यांचे दालनात उपायुक्त आरोग्य व मुख्य लेखा परिक्षक यांचे उपस्थितीत तसेच निविदाकारांचे उपस्थितीत उघडण्यात आल्या. निविदा समिती सदस्यांनी सदर सर्व निविदाकारांनी निविदेतील नमुद अटी व शर्ती चे पालन केल्यामुळे पात्र ठरल्या नुसार सदर निविदांत खालीलप्रमाणे दर प्राप्त आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

अ.क्र	सफाई साधनांचे/साहित्याचे नाव	अंदाजीत आवश्यक मागणी	अंदाजीत दर	निविदाकाराचे नाव व त्याने सादर केलेले दर रुपये			अंदाजीत एकूण खर्च
				मे. अमर ज्योत इंटर	मे.मोहित	मे. प्रथम	
1	लोखंडी हातगाडी	१५८ नग	६२००	६७५०	६७५०	७०००	१०६६५००
2	ब्रुम झाडू पाच फुट दांडयासहित, उभ्याने झाडू मारण्यासाठी कार्यालयीन नमुन्याप्रमाणे	२००० नग	५०	६६	७०	६९	१३२०००
3	गोवा ब्रुम झाडू (७५० ग्रॅम)	४५०० नग	३३	४८	४५	४८	२०२५००

वरील साहित्यात खालील निविदाकारांचे त्यांचेनावसमोर दर्शविलेल्या साहित्याचे दर कमी आहेत. तसेच लोखंडी हातगाडीसाठी मे. अमर ज्योत व मे. मोहित इंटरप्राईझेस यांचे समान दर प्राप्त झालेले आहेत.

मे. अमरज्योत इंटरप्राईझेस :- अनु क्र. १, व २

मे. मोहित इंटरप्राईझेस :- अनु क्र. १ व ३

उक्त प्राप्त निविदादर हे अंदाजित निविदादरापेक्षा जास्त असल्याने निविदाकारांना वाटाघाटी करिता जा. क्र.उमपा/उप.आ/आवि/३६१/१३ दिनांक १७/१/२०१३ रोजीच्या पत्रान्वये न्यूनतम दर सादर करणा-या निविदाकारांना वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले होते. त्यानुसार वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र	सफाई साधनांचे/साहित्याचे नाव	अंदाजीत आवश्यक मागणी	अंदाजित दर रुपये	निविदाकाराचे नाव व त्याने सादर केलेले न्युनतम दर रुपये		वाटाघाटी अंती प्राप्त दर	अपेक्षित एकूण खर्च
				मे.अमरज्योत	मे.मोहित		
1	लोखंडी हातगाडी	१५८ नग	६२००	६७५०	६७५०	६५५०	१०३४९००
2	बुम झाडू पाच फुट दांडयासहित, उभ्याने झाडू कार्यालयीन नमुन्याप्रमाणे	२००० नग	५०	६६		६०	१२००००
3	गोवा बुम झाडू (७५० ग्रॅम)	४५०० नग	३३		४५	४०	१८००००
							१३३४९००

त्याच प्रमाणे अ.क्र. १ साठी मे. अमरज्योत इंटरप्राईझेस व मोहित इंटरप्राईझेस यांनी समान दर भरलेले असल्याने वाटाघाटी अंती सुध्दा त्यांचे दर समान असल्याने लोखंडी हातगाडी पुरवठा दोघा निविदाकारांनी समान पुरवठा करण्याचे प्रस्तावित करण्यात आले आहे.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार व नमुद केलेल्या परीमाणा नुसार सदरचे साहित्य/साधने खरेदीकरीता रू १३,३४,९००/- (रुपये तेरा लाख चौतिस हजार नऊशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच उक्त साहित्य बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणा—या निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्राईझेस व मोहित इंटरप्राईझेस, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता न्युनतम दर सादर करणा—या निविदाकारांचे दर स्विकृत होऊन त्यांच्याशी संविदा करण्याकरीता सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६६

दिनांक:-२८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- डॉ. महेश गावडे

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजु कंडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील स्वच्छता व साफसफाईचे प्रयोजनार्थ साहित्य पुरविणे कामी बाबनिहाय न्युनतम दराचे निविदाकार मे. अमरज्योती इन्टरप्रायझेस व मोहित इन्टरप्रायझेस यांच्याशी संविदेस अंतर्भूत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- काही ठिकाणी कलव्हर्ट, नाली, स्लॅब व एम-२५० ने रस्ता स्वखर्चाने बांधणे कामी श्री रामचंद्र एल राजवानी यांना परवानगी देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयानुसार श्री. रामचंद्र एल. राजवानी यांनी सतगुरु निवास अपार्टमेंट ते साईदिप महल अपार्टमेंट पर्यंत कलव्हर्ट, साई दिप महल अपार्टमेंट ते दिनेश अपार्टमेंट कंपाउंड पर्यंत नाली व नालीवर स्लॅब टाकणे, दिनेश अपार्टमेंट ते भाटीया हाऊस कलव्हर्ट बांधणे, भाटीया हाऊस ते करतार अंकल यांच्या घरापर्यंत नाली बांधणे व नालीवर स्लॅब टाकणे, दिनेश अपार्टमेंट ते गंगोत्री हाईट्स समोरील रस्ता सिमेंट कॉक्रीटचा बांधणे ही कामे महापालिकेने मंजूरी दिल्यास श्री. रामचंद्र एल. राजवानी स्वखर्चाने करण्याकरिता त्यांनी या पत्राद्वारे कळविले आहे. सदरची कामे यापूर्वी महापालिकेतर्फे देखरेख करण्यात येत होती. तसेच अर्जदार श्री. रामचंद्र एल. राजवानी यांनी सुचविलेली कामे स्वखर्चाने खालील अटी व शर्तीनुसार करणे.

- १) कामाचा दर्जा सार्वजनिक बांधकाम विभाग महाराष्ट्र शासन नियमाप्रमाणे करण्यास जरूरी आहे.
- २) जागेचा मालकी हक्क उल्हासनगर महानगरपालिकेचा राहिल.
- ३) सदर काम करण्याकरिता होणारा खर्च अर्जदार करील. याबाबत महानगरपालिकेतर्फे देयके अदा करण्यात येणार नाही, याची नोंद घ्यावी.
- ४) आजूबाजूचे रहिवासी व रस्त्यांवरील वाहतुकीस अडथळा होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
- ५) सद्यस्थितीत अस्तित्वात असलेला रस्ता व नाली जशी आहे त्याप्रमाणेच करण्यात यावे, त्यामध्ये फेरफार करू नये याची नोंद घ्यावी.
- ६) सदरच्या कामामुळे भविष्यात कोणत्याही प्रकारची हानी झाल्यास त्यास अर्जदार जबाबदार राहिल.

तरी अर्जदार श्री. रामचंद्र एल. राजवानी वरीलप्रमाणे नमुद केलेली कामे स्वखर्चाने करणेकरिता अर्जदार यांना परवानगी देणेकरिता मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेकरिता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६७

दिनांक:-२८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती जया साधवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत विनिर्दिष्ट केलेल्या काही ठिकाणी कलव्हर्ट, नाली, स्लॅब व एम-२५० ने रस्ता स्वखर्चाने बांधणे कामी श्री. रामचंद्र एल राजवानी यांना परवानगी देण्यापुर्वी पुढील सदस्य व अधिका-यांनी स्थळ पाहणी करून १ महिन्यात चौकशी अहवाल सादर केल्यानंतर पुढच्या सभेत विषय घेण्यास मान्यता देत आहे.

१. श्री. रमेश चव्हाण, सभापती
२. श्री. सुरेश जाधव, सदस्य
३. श्री. राम पारवानी, सदस्य
४. श्रीमती जया साधवानी, सदस्या
५. श्री. एम.जी. गिरगांवकर, शहर अभियंता
६. श्री. रमेश शिर्के, प्र. कार्यकारी अभियंता
७. श्री. प्रल्हाद होगेपाटील, नगररचनाकार

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- भाऊजी नगर,काजल पेट्रोल पंप, उल्हासनगर-३ व पंचशिलनगर उल्हासनगर -३

येथील एम. एम. आर .डी. ए च्या वस्ती शौचालयांची हम सब एक है मित्र मंडळ या संस्थेकडून व्यवस्थित देखरेख होत नसल्याने त्यांचा ठेका रद्द करून याकामी अन्य अशासकीय संस्थेची निवड करणे

प्रस्तावना

सौ. शुभांगी मनोहर बेहनवाल, नगरसेविका यांनी हम सब एक है मित्र मंडळ या संस्थेस एम.एम.आर. डी.ए च्या मार्फत भाऊजी नगर व पंचशिल नगर, उल्हासनगर-३ या ठिकाणी संस्थेस चालविण्यास दिलेले शौचालयाचा ठेका रद्द करणे बाबत विनंती असुन पंचशिल बुध्द विहार सेवा संस्थेस सदरचा ठेका देण्याबाबत विनंती केलेली आहे.

एम. एम. आर. डी. ए. निर्मल अभियान योजने अंतर्गत भाऊजी नगर व पंचशिल नगर उल्हासनगर ०३ येथे बांधलेल्या वस्ती स्वच्छता गृहाचे देखरेख करण्याचे काम “हम सब एक है मित्र मंडळ” या संस्थेस देण्यात आले होते.

संस्थापक “ हम सब एक है” मित्र मंडळ या संस्थेस सहा. आयुक्त प्र.स.क. ३ यांनी दिलेल्या नोटीसनुसार भाऊजी नगर, काजल पेट्रोल पंप, उल्हासनगर-३ व पंचशिल नगर, उल्हासनगर-३ येथील वस्ती स्वच्छता गृहाची देखरेख व्यवस्थित होत नसल्याने त्यांना देण्यात आलेली C.B.O. का रद्द करण्यात येवू नये याबाबत खुलासा मागविला होता परंतु संस्थेने सदर पत्राची दखल घेतलेली दिसुन येत नाही. तसेच तदनंतरही संस्थेचे काम व्यवस्थित नसल्याने स्वच्छता गृहाची व्यवस्थापन इतर संस्थेकडे सोपविण्यात येत असुन शौचालयाचा ताबा २४ तासात सोडण्यात यावा. असे ही कळविलेले आहे. संस्थेने अदयाप पर्यंत सदर बाबत दखल घेतल्याचे दिसुन येत नाही.

या संदर्भात स्थानिक नगरसेविका सौ. शुभांगी मनोहर बेहनवाल व तेथील स्थानिक नागरीकांनी दिलेल्या तक्रारीची दखल घेता तसेच दि. ०५/०६/२०१२ राजीचे पत्रान्वये श्री रमेश राजु अंतररेड्डी यांनी सादर केलेल्या प्रतिज्ञापत्रा अन्वये हम सब एक है मित्र मंडळ या संस्थेसोबत केलेला करारनामा रद्द करण्यास हरकत नसावी.

हम सब एक है मित्र मंडळ या संस्थेसोबत केलेला करारनामा रद्द करणेकरीता व अन्य संस्थेस सदर शौचालय देखभाल दुरुस्ती व व्यवस्था करणेसाठी चालविणेस अशासकिय संस्थांची निवड (N.G.O.) करावयाचे असल्याने निविदा मागविणेसाठी सदरचा प्रस्ताव मान्यतेसाठी मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६८

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती आशा गुप्ता

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती पंचशिला पवार

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार भाऊजी नगर,काजल पेट्रोल पंप,उल्हासनगर-३ व पंचशिलनगर उल्हासनगर -३ येथील एम. एम. आर .डी. ए च्या वस्ती शौचालयांची हम सब एक है मित्र मंडळ या संस्थेकडून व्यवस्थित देखरेख होत नसल्याने त्यांचा ठेका रद्द करून याकामी अन्य अशासकीय संस्थेशी संविदेस आयुक्तास प्राधिकृत करीत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ०७एआय०१४६८१०००

(जुना क्रमांक ०७ /०९४७) रद्द करुन एप्रिल २००० पासून समाविष्ट असलेली पाणी पट्टी रुपये ७ ८४०/-निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे

प्रस्तावना

स्वामी शांतीप्रकाश आश्रम ट्रस्ट, महात्मा शॉप फॅक्टरी, एस.व्ही. रोड, उल्हासनगर-१ यांनी दि. १८/१०/२०१२ रोजीच्या अर्जान्वये सदर मिळकतीस पाणी पुरवठा विभागामार्फत स्वतंत्ररित्या पाणीपट्टी आकारणी होत असल्यामुळे महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ०७एआय०१४६८१००० (जुना क्रमांक ०७/०९४७) खात्यात समाविष्ट असलेली पाणीपट्टी रू. ७,८४०/- रद्द करणेसाठी विनंती केलेली आहे.

विषयांकित प्रकरणी संबंधित कर निरीक्षक यांनी दिनांक ५/११/२०१२ रोजी संदर्भित मिळकतींची प्रत्यक्ष पाहणी केली असुन त्यांनी पुढीलप्रमाणे अहवाल सादर केला आहे.

१) सदर मिळकतीस पाणी पुरवठा विभागामार्फत बिल क्र. यु/१/१२५९ अन्वये स्वतंत्ररित्या पाणी पट्टी आकारणी करण्यात येत आहे.

२) उप विभागीय अभियंता, पाणी पुरवठा देयक विभाग, उ.म.पा, उल्हासनगर-५ यांचेकडील पत्र क्र. उविअ/पापुदेवि/उमपा/६४३/२०१२, दिनांक ११/१०/२०१२ रोजीचे पत्रान्वये ग्राहक क्र. यु/१/१२५९ स्वामी शांतीप्रकाश टस्ट उल्हासनगर-१ यांचा असुन त्यांना पाणी पुरवठा विभागामार्फत बिगर घरगुती दराने पाणी बिलाची आकारणी करण्यात येते. तरी त्यांना मालमत्ता कर विभागामार्फत मालमत्ता क्र. ०७एआय०१४६८१००० (जुना क्रमांक ०७/०९४७) मध्ये पाण्याचे बिलाची आकारणी एप्रिल २००० या कालावधीपासुन करण्यात येवु नये असे कळविले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ०७एआय०१४६८१००० (जुना क्रमांक ०७/०९४७) चे खात्यात प्रथम कर निर्धारणापासुन समाविष्ट असलेली पाणीपट्टी रू. ७,८४०/- वसुल न होण्याजोगे आहे, असे इकडील मत आहे.

सबब, महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. ०७एआय०१४६८१००० (जुना क्रमांक ०७/०९४७) चे खात्यात एप्रिल २००० पासुन समाविष्ट असलेली पाणीपट्टी रू. ७,८४०/- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार निर्लेखित करुन वर्ष २०१२-१३ करीता सुधारीत बिल लागु करणेसाठी मंजूरीकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्तावित करण्यात करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६८ अ

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ०७एआय०१४६८१००० (जुना क्रमांक ०७ /०९४७) रद्द करुन एप्रिल २००० पासून समाविष्ट असलेली पाणी पट्टी रुपये ७ ८४०/-निर्लेखित करण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- डंपिंग ग्राउंडवरील कच—याच्या सपाटीकरणासाठी प्रोक्लेन व डोझर लावून केलेल्या कामाची संविदेची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ३३ दिनांक ०६/१२/२०१२ अन्वये डंपिंग ग्राउंडवरील घनकचरा सपाटीकरणासाठी आवश्यक मशिनरी भाडेतत्वावर उपलब्ध करून घेण्यासाठी निविदा सन २०१२-१३ करिता प्रशासनाने प्राधिकृत केलेल्या निविदाकारांशी संविदा करण्यास मान्यता दिली असल्याने मे. अँटोनी वेस्ट हॅ. सेल प्रा. ली. कंपनी यांना जा.क्र.उमपा/उप-आ/आवि/३१३/१२ दिनांक ११/१२/२०१२ रोजी अन्वये स्विकृती पत्र देऊन त्यांचेशी करारनामा करून बँक गॅरंटी मागविण्यात आली होती. परंतु दरम्यानेच्या कालावधीत मे. अँटोनी यांचा घनकचरा वाहतुकीचे काम रद्द करून त्यांना काळया यादीत टाकण्याबाबत नोटिस बजावण्यात आल्यामुळे त्यांच्या सोबत डंपिंग ग्राउंडवरील कच—याचे सपाटीकरणाबाबतच्या कामाची पुढील कार्यवाही करण्यात आलेली नाही. परंतु डंपिंग ग्राउंडवरील कच—याचे सपाटीकरणासाठी निविदा मागवून अभिकर्ता नेमणूक होईपर्यंत दरपत्रक मागवून न्यूनतम दराचे निविदाकार (पोक्लेन EX २०० प्रति तास १४९९/- व बुलडोझर D ८० प्रति तास १३९५/-) मे. ईगल इन्फ्रा, उल्हासनगर यांचे सुरु असलेले काम निविदा प्रक्रीया पूर्ण न झाल्याने आजतागायत सुरु आहे.

गणा ट्रेडिंग कंपनी जवळ, म्हारळ गांव, उल्हासनगर-१ येथिल डंपिंग ग्राउंडवरील कच—याचे सपाटीकरण करण्याचे काम मा. आयुक्त सो, यांनी दिनांक ३/७/२०१२ अन्वये जा.क्र.उमपा/आवि/उप-आ/१३५ दिनांक ५/७/२०१३ मेसर्स ईगल इंडिया लि. यांना देण्यात आले आहे. त्याअनुषंगाने मे. ईगल इंडिया लि. यांनी वेळोवेळी कामाचे देयक इकडील कार्यालयास सादर केलेले आहे. व केलेल्या कामाचे देयक संबंधीत ठेकेदारास अदा करणेसाठी लेखा विभागाला सादर करण्यात आलेली आहेत. त्यांचा तपशिल खालिल प्रमाणे सादर करित आहे.

अ.क्रं.	कालावधी	पोक्लेन EX २००	डोझर D ८०	देय रक्कम
१	०९/०७/२०१२ ते २३/०७/२०१२	१२४४१७	१४६३५८.७५	२७०७७५.७५
२	२४/७/२०१२ ते १५/०८/२०१२	१९६४९३.८६	२०६४६०	४०२९५३.८६
३	१६/८/२०१२ ते ३१/८/२०१२	१४२४०५	१३८२४४.५	२८०६४९.५
४	०१/९/२०१२ ते १५/९/२०१२	१३८५८२.५५	१३७३३७.७५	२७५९२०.३
५	१६/९/२०१२ ते ३१/१०/२०१२	४९६१५३.१७	९५४७५१.९५	१४५०९०५.१२
६	०१/११/२०१२ ते ३०/११/२०१२	३१३२९१	५६४८६३.४	८७८१५४.४
७	०१/१२/२०१२ ते १५/१२/२०१२	१६९१३२.१७	३०७२४८.७५	४७६३८०.९२
८	१६/१२/२०१२ ते १५/१/२०१३	३२२२७८.५५	५२८३५६.२५	८५०६३४.८
	एकूण	१९०२७५३	२९८३६२१	४८८६३७४

उक्त तक्त्यानुसार डंपिंग ग्राउंडवरील कच—याचे सपाटीकरणासाठी दिनांक ९/०७/२०१२ ते १५/१/२०१३ रोजी पर्यंत रुपये ४८,८६,३७४/- (रु. अठ्ठेचाळीस लाख शहाऐंशी हजार तिनशे चौ—यात्तर मात्र मात्र.) इतका खर्च झालेला आहे. तरी सदरचा प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये मा. स्थायी समितीसमोर माहितीकरिता सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६९

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- डॉ. महेश गावडे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार डंपिंग ग्राउंडवरील कच—याच्या सपाटीकरणासाठी प्रोक्लेन व डोझर लावणेकामी प्रशासनाने मेसर्स ईगल इंडिया लिमिटेड यांच्याशी केलेल्या संविदेची व अंतर्भुत खर्चाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- कचरा वाहतुकी कामी जेसीबी व डंपर लावून झालेल्या कामाची संविदेची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

महासभा ठराव क्र. १८ ब दिनांक २०/६/२०११ रोजीनुसार व मा. आयुक्त यांनी दि. १५/१०/२०११ अन्वये शहर स्वच्छतेच्या व नागरीकांच्या आरोग्याच्या दृष्टीकोनातून ज्या-ज्या वेळी मे. अँटोनी, कचरा वाहतुक ठेकेदारा मार्फत १०० टक्के दैनंदिन कचरा वाहतुक होणार नाही व आरोग्य विभागास जेसीबी व डंपर लावून काम करण्याची आवश्यकता भासेल त्या-त्या वेळी आवश्यकतेनुसार खुल्या बाजारातून भाडेतत्वार वाहने उपलब्ध करून घेण्यास मान्यता दिलेली आहे.

त्यानुसार नागरीकांच्या आरोग्याच्या दृष्टीने शहरातील संपुर्ण कचरा विहित वेळेत गोळा करून त्याची वाहतुक करणे अत्यावश्यक होते त्यामुळे मा. आयुक्त सो. यांनी दिलेल्या मान्यतेनुसार ज्या ज्या वेळेस शहरात निर्माण होणारा कचरा मे. अँटोनी, कचरा वाहतुक ठेकेदाराकडून उचलणे शक्य होत नव्हते त्या त्या वेळेस विभागामार्फत खुल्या बाजारातून आवश्यक जेसीबी, डंपर भाडे तत्वावर उपलब्ध करून घेवून कचरा वाहतुकीची कामे केलेली आहेत. व त्या पोटी येणारा खर्च मे. अँटोनी, ठेकेदार यांच्या देयकातून वळता करण्यात आलेला आहे.

तसेच दिनांक १२/१/२०१३ पासून मे. अँटोनी वेस्ट हॅ. सेल प्रा.ली. कचरा वाहतुक ठेकेदार यांच्या कामाचा ठेका रद्द झाल्याने नविन अभिकर्त्याची नेमणूक होईपर्यंत प्रशानाकडून खुल्या बाजारातून विविध पुरवठादारांकडून (जेसीबी प्रति तास रुपये ७००/- व डंपर प्रति दिन आठतासांसाठी रुपये ३०००/-) आवश्यक जेसीबी, डंपर उपलब्ध करून कचरा वाहतुकीचे काम करून घेण्यात येत आहे. त्यासाठी दिनांक ३१/१/२०१३ पर्यंत आलेल्या खर्चाचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	मशनरी/वाहने पुरवठादाराचे नांव	कालावधी	एकूण रक्कम
१	मे. बालाजी कंन्स्ट्रक्शन कंपनी, ठाणे	१२/०६/२०१२ ते ३/१०/२०१२	२०२४५०४
२	मे. प्रथम मल्टीप्रोजेक्ट प्रा.ली.कंपनी, उल्हासनगर	१२/०६/२०१२ ते ३१/१/२०१३	२०५८२००
३	मे. शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर	१८/१०/२०११ ते ३१/१/२०१३	९७९९३००
४	मे. अभिजीत कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर	१८/०४/२०१२ ते ३०/५/२०१२	५५९४००
५	मे. ओमकार इंटरप्राईझेस, वसई	२४/१२/२०१२ ते १५/०१/२०१२	३५२०००
			१,४७,९३,४०४

तरी उक्त तक्त्यानुसार कचरा वाहतुकीसाठी विविध पुरवठादारांकडून विभागाने उपलब्ध करून घेण्यात आलेल्या जेसीबी डंपरसाठी दिनांक १८/१०/२०११ ते ३१/१/२०१३ रोजी पर्यंत रुपये १,४७,९०,४०४/- (रु. एक कोटी सत्तेचाळीस लाख नव्वद हजार चारशे चार मात्र.) इतका खर्च झालेला आहे. सदरचा प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये मा. स्थायी समितीसमोर माहितीकरिता सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७०

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती ज्योती गायकवाड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कचरा वाहतुकी कामी जेसीबी व डंपर लावून झालेल्या कामाची प्रशासनाने खुल्या बाजारातून आवश्यक पुरवठादाराशी केलेल्या संविदेची व खर्चाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- कचरा वाहतुकी कामी जेसीबी व डंपर लावून झालेल्या कामाची संविदेची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

महासभा ठराव क्र. १८ ब दिनांक २०/६/२०११ रोजीनुसार व मा. आयुक्त यांनी दि. १५/१०/२०११ अन्वये शहर स्वच्छतेच्या व नागरीकांच्या आरोग्याच्या दृष्टीकोनातून ज्या-ज्या वेळी मे. अँटोनी, कचरा वाहतुक ठेकेदारा मार्फत १०० टक्के दैनंदिन कचरा वाहतुक होणार नाही व आरोग्य विभागास जेसीबी व डंपर लावून काम करण्याची आवश्यकता भासेल त्या-त्या वेळी आवश्यकतेनुसार खुल्या बाजारातून भाडेतत्वार वाहने उपलब्ध करून घेण्यास मान्यता दिलेली आहे.

त्यानुसार नागरीकांच्या आरोग्याच्या दृष्टीने शहरातील संपुर्ण कचरा विहित वेळेत गोळा करून त्याची वाहतुक करणे अत्यावश्यक होते त्यामुळे मा. आयुक्त सो. यांनी दिलेल्या मान्यतेनुसार ज्या ज्या वेळेस शहरात निर्माण होणारा कचरा मे. अँटोनी, कचरा वाहतुक ठेकेदाराकडून उचलणे शक्य होत नव्हते त्या त्या वेळेस विभागामार्फत खुल्या बाजारातून आवश्यक जेसीबी, डंपर भाडे तत्वावर उपलब्ध करून घेवून कचरा वाहतुकीची कामे केलेली आहेत. व त्या पोटी येणारा खर्च मे. अँटोनी, ठेकेदार यांच्या देयकातून वळता करण्यात आलेला आहे.

तसेच दिनांक १२/१/२०१३ पासून मे. अँटोनी वेस्ट हॅ. सेल प्रा.ली. कचरा वाहतुक ठेकेदार यांच्या कामाचा ठेका रद्द झाल्याने नविन अभिकर्त्याची नेमणूक होईपर्यंत प्रशानाकडून खुल्या बाजारातून विविध पुरवठादारांकडून (जेसीबी प्रति तास रुपये ७००/- व डंपर प्रति दिन आठतासांसाठी रुपये ३०००/-) आवश्यक जेसीबी, डंपर उपलब्ध करून कचरा वाहतुकीचे काम करून घेण्यात येत आहे. त्यासाठी दिनांक ३१/१/२०१३ पर्यंत आलेल्या खर्चाचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	मशनरी/वाहने पुरवठादाराचे नांव	कालावधी	एकूण रक्कम
१	मे. बालाजी कंन्स्ट्रक्शन कंपनी, ठाणे	१२/०६/२०१२ ते ३/१०/२०१२	२०२४५०४
२	मे. प्रथम मल्टीप्रोजेक्ट प्रा.ली.कंपनी, उल्हासनगर	१२/०६/२०१२ ते ३१/१/२०१३	२०५८२००
३	मे. शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर	१८/१०/२०११ ते ३१/१/२०१३	९७९९३००
४	मे. अभिजीत कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर	१८/०४/२०१२ ते ३०/५/२०१२	५५९४००
५	मे. ओमकार इंटरप्राईझेस, वसई	२४/१२/२०१२ ते १५/०१/२०१२	३५२०००
			१,४७,९३,४०४

तरी उक्त तक्त्यानुसार कचरा वाहतुकीसाठी विविध पुरवठादारांकडून विभागाने उपलब्ध करून घेण्यात आलेल्या जेसीबी डंपरसाठी दिनांक १८/१०/२०११ ते ३१/१/२०१३ रोजी पर्यंत रुपये १,४७,९०,४०४/- (रु. एक कोटी सत्तेचाळीस लाख नव्वद हजार चारशे चार मात्र.) इतका खर्च झालेला आहे. सदरचा प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये मा. स्थायी समितीसमोर माहितीकरिता सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७०

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :-श्रीमती ज्योती गायकवाड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रशासनाने खुल्या बाजारातून जेसीबी व डंपर लावून कचरा वाहतुकी कामी आवश्यक पुरवठादाराशी केलेल्या संविदेची व खर्चाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका
उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- माहे डिसेंबर २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे डिसेंबर, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	१९२,७०,०७,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१९८,१२,४४,०००
एकूण	३९०,८९,१३,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	१८०,४४,५७,०००
३	शासकीय अनुदान	२७,५१,८२,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	९,११,००,०००
५	एकुण	२१७,०७,३९,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१५,१६,००,०००
७	एकुण :-	२३२,२३,३९,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८०,४४,५७,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे डिसेंबर, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये १३५,३३,४३,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ११२,४४,२४,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ८३.०८ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे डिसेंबर, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प “अ”		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे डिसेंबर, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे डिसेंबर, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१०५,००,००,०००	७८,७५,००,०००	६७,६९,०२,०००
२	मालमत्ता कर	३१,९५,००,०००	२३,९६,२५,०००	१८,४६,०५,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१४,१०,००,०००	१०,५७,५०,०००	६,५१,६९,०००

४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	०	—	—
५	रुग्णालय फी	२,५०,०००	१,८८,०००	१,९३,०००
६	परवाना व इतर फी	१,५१,१०,०००	१,१३,३२,०००	८४,०४,०००
७	संकीर्ण	२,८८,६५,०००	२,१६,४९,०००	१,९६,४९,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७०,००,०००	५२,५०,०००	४४,७५,०००
	एकूण "अ"	१५६,१७,२५,०००	११७,१२,९४,०००	९५,९३,९७,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	४,९७,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	४,९७,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१५,००,००,०००	११,२५,००,०००	१०,००,७६,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	१,८७,५०,०००	१,४६,४३,०००
२	मालमत्ता कर	६,६७,००,०००	५,००,२५,०००	५,००,५०,०००
३	परवाना/इतर फी	३,४०,०००	२,५५,०००	२,५८,०००
४	संकीर्ण	३०,०००	२२,०००	—
	एकूण "क"	२४,२०,७०,०००	१८,१५,५२,०००	१६,५०,२७,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	१८०,४४,५७,०००	१३५,३३,४३,०००	११२,४४,२४,०००

सन २०१०—११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४०६,०५,१३,०००/— (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे डिसेंबर, २०१२ अखेरपर्यंत रु. १९८,२४,२०,१९२/— (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे डिसेंबर, २०१२ अखेर पर्यंत रु. १७७३८७०३१६/— खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ८९.४८ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका—याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे डिसेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे डिसेंबर, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा—यांची ०४ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)

'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र. ७१

दिनांक:— २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :— श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे डिसेंबर २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- केंद्र शासनाच्या मार्गदर्शक सुचीनुसार झोपडपट्टीमुक्त शहर व राजीव आवास योजनेची अंमलबजावणीसाठी जी.आय.एस. टेक्नोलॉजी आर्क एडिटर ही संगणक प्रणाली NIIT GIS स्जक या ओरिजनल इक्वीपमेंट मॅनिफॅक्चरर (OEM) उत्पादक कंपनी अथवा त्यांचे प्राधिकृत विक्रेताकडून खरेदी करणेकामी निविदा शिवाय थेट संविदेस आयुक्तास प्राधिकृत करणे व अंतर्भूत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेमध्ये केंद्र शासनाच्या राजीव आवास योजनेअंतर्गत झोपडपट्टीमुक्त शहर आराखडा तयार करणेसाठी संपूर्ण शहरातील सर्व झोपडपट्ट्यांचे सर्व्हेक्षण करून उपगृहाच्या छायाचित्राद्वारे सदर माहिती जी.आय.एस. प्रणालीत संकलीत करून एम.आय.एस. प्रणाली तयार करणे, अपेक्षित झोपडपट्ट्यांची संख्या त्यांचे पुनर्वसन भविष्यात झोपडपट्ट्या होणार नाहीत. याकरिता नियोजन युक्त आराखडा तयार करणे अपेक्षित आहे.

सदर कामाकरिता जी.आय.एस. टेक्नोलॉजी अंतर्गत ई.एस.आर.आय. (ESTI INDIA)यांचे आर्क एडिटर जी.आय.एस.प्रणाली घेणे आवश्यक आहे. सदर प्रणाली अंतर्गत मॅप डेटा बाबत कार्यवाही करणे शक्य होणार आहे.

ESRI ARC Editor (Concurrent License)या संगणक प्रणालीसाठी (ESRI INDIA) या उत्पादक कंपनीचे NIIT GIS LTD यांचेकडून दर प्राप्त झालेले असून ते खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr.	Item	Qty	Rate	Amount
1	ARC Editor (Concurrent License)	1	8,10,000.00	8,10,000.00
	VAT @ 5%			40,500.00
	Service Tax @ 12.36%			1,00,116.00
	Total (Octroi As Applicable)			9,50,616.00

केंद्र शासनाच्या मार्गदर्शक सुचीनुसार झोपडपट्टीमुक्त शहर व राजीव आवास योजनेची अंमलबजावणीसाठी जी.आय.एस. टेक्नोलॉजी अंतर्गत ESRI ARC Edirtior (Concurrent License) ही संगणक प्रणाली NIIT GIS Ltd या ओरिजनल इक्वीपमेंट मॅनिफॅक्चरर (OEM) उत्पादक कंपनी अथवा त्यांचे प्राधिकृत विक्रेते यांचेकडून थेट खरेदी करणेस मा. आयुक्त यांना मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ चे कलम २ (२) अंतर्गत संविदा करणेस मा. स्थायी समितीपुढे प्रशासकीय व वित्तीय मान्यतेसाठी प्रस्तावित आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७२

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. गोदुमल क्रिशनानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. अंकुश म्हस्के

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार केंद्र शासनाच्या मार्गदर्शक सुचीनुसार झोपडपट्टीमुक्त शहर व राजीव आवास योजनेची अंमलबजावणीसाठी जी.आय.एस. टेक्नोलॉजी आर्क एडिटर ही संगणक प्रणाली NIIT GIS स्जक या ओरिजनल इक्वीपमेंट मॅनिफॅक्चरर (OEM) उत्पादक कंपनी अथवा त्यांचे प्राधिकृत विक्रेताकडून खरेदी करणेकामी निविदा शिवाय थेट संविदेस आयुक्तास प्राधिकृत करणे व अंतर्भूत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :- सिव्हेरेज लाईन क्लिनिंग मशीन संक्शन (जेटींग व संक्शन) वाहन खरेदी करण्यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर भुयारी गटार योजना देखभाल दुरूस्ती अंतर्गत, शहरातील ड्रेनेज चेंबरर्सचे चोकअप काढण्याचे काम एस.एल.सी.एम वाहना मार्फत करण्यात येते.सध्या वाहन विभागात खालील चार वाहने उपलब्ध आहेत.

- १) एस.एल.सी.एम वाहन क्र MH- 05 2760
- २) एस.एल.सी.एम वाहन क्र MH - 05 N - 53
- ३) एस.एल.सी.एम वाहन क्र MH - 05 N - 74
- ४) एस.एल.सी.एम वाहन क्र MH - 05 N - 216

सदर एस.एल.सी.एम वाहन क्र. MH- 05 2760 ही सन १९९८ साली खरेदी केली असल्याने वारंवार नादुरूस्त होत असते.सदर वाहन नादुरूस्त झाल्याने चोकअपच्या सारख्या तक्रारी येत असतात. सदरचे चार वाहने असून सुध्दा तक्रारीचे निवारण होवु शकत नाही त्यामुळे तक्रारी प्रलंबित राहतात. सध्या नागरीकांकडून, तसेच नगरसेवका मार्फत तोंडी, लेखी तसेच नागरी सुविधा केंद्रातुन येणा-या तक्रारी प्रलंबित राहतात व त्यामुळे नागरीकांमध्ये असंतोष निर्माण होतो.

सदर चोकअपच्या तक्रारी वेळेत पूर्ण करणे गरजेचे असल्याने या कामी एक वाढीव एस.एल.सी.एम ६ हजार लिटर क्षमतेची (४ हजार लिटर पाण्याची टाकी व २ हजार लिटर संक्शनसाठी) वाहनाची आवश्यकता आहे.

तसेच एक नविन एस.एल.सी.एम वाहन खरेदी करण्याबाबत मा. आयुक्त सोा यांनी देखील आदेश दिलेले आहेत.

या अनुषंगाने सदर ६ हजार लिटर क्षमतेची (४ हजार लिटर पाण्याची टाकी व २ हजार लिटर संक्शनसाठी) एस.एल.सी.एम वाहनाची अंदाजीत किंमत जाणून घेण्यासाठी अधिकृत ठेकेदाराकडून/कंपनीकडून इमेल व्दारे दरपत्रके मागविण्यात आली व ती खालीलप्रमाणे आहेत.

- १) में.कॅम इविडा इनवायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि, पुणे — ४१,७८,५५५/-
- २) में.एस.एस.इंजिनियर्स, पुणे — ३८,३१,३२७/-

वरिल दरपत्रकानुसार में.एस.एस.इंजिनियर्स, पुणे यांचे रू. ३८,३१,३२७/- चे दर न्युनतम असून निविदेची अंदाजित किंमत ठरविण्यास प्रस्तावित करण्यात येत आहे.सदर खर्च लेखाशिर्ष CC(3) P-II वाहन खरेदी मध्ये रू. १,००,००००/- एवढी तरतुद असून त्यातुन करण्यात येत आहे.तरी सदर वाहन निविदा काढून खरेदी करणेसाठी प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेसाठी मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७३

दिनांक:-२८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती ज्योती गायकवाड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती बेबी भोईर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सिव्हेरेज लाईन क्लिनिंग मशीन संक्शन (जेटींग व संक्शन) वाहन खरेदीकामी अंदाजित रक्कमेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १५ :- महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र.

44CO010176700 (Old No. 44/2816) ही नोंद रद्द त्यापोटी
आकारण्यात आलेला वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर
रक्कम रु. २७८९४/- +विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजुरी देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयास अनसुरून सादर करण्यात येते की, श्री. शामराव लकडू मराठे रा. महादेव नगर पाताली शिव मंदिरासमोर पेन्सिल फॅक्टरी जवळ, उल्हासनगर - 4. यांनी दि. 05/12/12 रोजीच्या अर्जान्वये महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 44CO010176900 ¼Old No.44/2818½ या एकाच मालमत्तेची मालमत्ता क्र. 44CO010176700 (Old No. 44/2816) अन्वये झालेली दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती केलेली आहे. विषयांकित प्रकरणा संदर्भात कार्यालयीन दफ्तरी नोंदीचा तपषिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	तपषिल	मालमत्ता क्र. 44 / 2818 44CO010176900	मालमत्ता क्र. 44 / 2816 O44CO010176700
1.	मिळकतीचे कर भरण्यास जबाबदार असलेल्या व्यक्तीचे नाव व पत्ता	श्री. शामराव लकडू मराठे रा. महादेव नगर, पोरशन उल्हासनगर-4	श्री. शामराव लकडू मराठे रा. हट इन महादेव नगर पोरशन, उल्हासनगर-4
2.	मालमत्तेचा पत्ता	रा. महादेव नगर, पोरशन उल्हासनगर-4	एच एम सी वॉलजवळ शिवरोड बिल्डा गेट उल्हासनगर - 1
3.	प्रथम कर निर्धारण वर्ष	वर्ष 1986-87	वर्ष 1986-87
4.	क्षेत्रफळ	160 चौ.फु	160 चौ.फु
5.	बांधकाम प्रकार	एसी शिट ब्रिक्स	एसी शिट बिगक्स
6.	वापर	निवासी	निवासी
7.	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	निरंक	निरंक
8.	प्रथम कर निर्धारणानंतर मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीमध्ये बदल झाला असल्यास त्याचा तपषिल (आदेश क्रमांकासह)	निरंक	निरंक
9.	प्रथम कर निर्धारणानंतर वेळोवेळी सुधारीत कर निर्धारण झाली असल्यास त्याबाबतचा सविस्तर तपषिल (मालमत्ता क्रमांक / निर्धारण वर्ष)	निरंक	वर्ष 1996-97
9अ	सुधारीत क्षेत्रफळ	निरंक	140 चौ. फु.
9ब	सुधारीत बांधकाम प्रकार मिळकतीचा वापर	निरंक	एसी. शिट ब्रिक्स
9क	सुधारीत वापर	निवासी	निवासी
9ड	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	निरंक	निरंक
10.	वर्ष 12-13 अखेर मालमत्ता करापोटी थकीत रक्कम(चालु मागणीसह)	रु. 3487 /-	रु. 17038 /-
11.	वर्ष 12-13 अखेर पाणीपट्टी करापोटी थकीत रक्कम(चालु मागणीसह)	रु. 7134 /-	रु. 10856 /-
12.	एकुण थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	रु. 10621 /- +विलंब शास्ती	रु. 27894 /- +विलंब शास्ती
13.	मालमत्ता कराचा भरणा केला असल्यास त्याचा तपषिल (पावती क्रमांक,दिनांक,रक्कम)	पावती क्र. 9900032756. दि. 21/6/06 रक्कम रु. 200 /-	निरंक

स्थळ पाहणी अहवालाचा तपशिल

1	स्थळ पाहणी करणाऱ्या अधिकाऱ्याचे नाव पदनाम व दिनांक	श्री. डी. एल. मगर दिनांक 21/01/2013
2	महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीप्रमाणे दोन्ही मिळकतीकरिता मालमत्ता कर भरण्यास जबाबदार असलेली व्यक्ती म्हणून असलेल्या नोंदीत समानता आहे काय? नसल्यास मालमत्तानिहाय नोंदीचा तपशिल	होय
3	महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीप्रमाणे संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरिता पत्त्यात असलेल्या नोंदीत समानता आहे काय? नसल्यास मालमत्तानिहाय नोंदीचा तपशिल	दोन्ही मिळकतीचे पत्त्यात जवळपास समानता असल्याचे दिसून येते.
4	दोन्ही मालमत्तेचे क्षेत्रफळ, बांधकाम प्रकार व वापर इ. करपात्र बाबींत समानता आहे काय?	मालमत्ता क्षेत्रफळ, बांधकाम प्रकार, इत्यादीमध्ये फरक आहे. वापर समानता आहे.
5	स्थळ पाहणी केली असता सद्यस्थितीत जागेवर एकच मिळकत अस्तित्वात असल्याचे आढळून आले आहे काय?	होय. मालमत्ता क्र. 44/2818 44CO010176900

अभिप्राय

दि. 21/01/2013 संदर्भित दोन्ही मिळकतींची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता सद्यस्थितीत जागेवर श्री. शामराव लकडू मराठे यांचे नावे असलेली मालमत्ता क्र. **44CO010176900** (Old No.44/2818) ही अस्तित्वात असून महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीप्रमाणे मिळकतीकरिता नमुद कर पात्र बाबी प्रत्यक्ष जागेवर असल्याचे दिसून येत आहे. तसेच संबंधित प्रभाग क्र. 44 मध्ये मालमत्ता क्र. **44CO010176700** (Old No. 44/2816) ही कोठेही अस्तित्वात असल्याचे आढळून येत नाही.

तरी महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. **44CO010176700** (Old No. 44/2816) रद्द करणे उचित वाटते.

कर निरीक्षक

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. **44CO010176900** (Old No.44/2818) या एकाच मालमत्तेची मालमत्ता क्र. **44CO010176700** (Old No. 44/2816) ही दुबार नोंद असल्याचे दिसून येत आहे. तसेच मिळकत संदर्भात वर्ष 2012-13 अखेर थकीत मालमत्ता कर रक्कम रु. **27894/-** + विलंब शास्ती वसूल न होण्याजोगे आहे असे इकडील मत आहे.

सबब, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 152 नुसार **44CO010176700** (Old No. 44/2816) ही नोंद रद्द करून त्यापोटी आकारण्यात आलेला वर्ष 2012-13 अखेर थकीत मालमत्ता कर रक्कम रु. **27894/-** + विलंब शास्ती. मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेसाठी मा.स्थायी समिती पटलावर प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७३ अ

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. **44CO010176700** (Old No. 44/2816) ही नोंद रद्द त्यापोटी आकारण्यात आलेला वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर रक्कम रु. २७८९४/- + विलंब शास्ती निर्लेखित करण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १६ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटिंग वाहनांवर

वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती कामी मे. प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर
यांच्याशी सविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटिंग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्तीच्या निविदा दिनांक १८/१०/१२ च्या दै.दोपहर का सामना व दै.आपला महानगर या वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेले जाहीर सुचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या ठेकेदाराने विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच नियमानुसार विकत घेऊन सिलबंद निविदा विहित वेळेत सादर केल्या.

१) में.प्रकाश इंटरप्राइजेस,मुंबई

२) में.कॅम विडा इनवारो इंजिनियर, प्रा.लि, पुणे

३) में.भारती कंस्ट्रक्शन, बदलापुर

दिनांक २९/१०/२०१२ रोजी प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक १७/१२/२०१२ रोजी सायंकाळी १६:०० वाजता मा.उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालनात मा.मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परिषद, वाहन विभागप्रमुख व निविदाकारांच्या प्रतिनिधी समक्ष उघडण्यात आल्या.

लिफाफा क्रं. १ चा अहवालनुसार तिन्ही निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्रं. २ त्याच दिवशी वरिल उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला व त्यांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अनु. क्र	निविदाकाराचे नाव	अंदाजित किंमत	दर % जास्त/कमी
१)	में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर		४% जास्त रु. १८,३७,५५२/-
२)	में.व्ही.आर.कोटींग प्रा.लि, पुणे	रु. १७,६६,८८०/-	१०% जास्त रु.१९,४३,५६८/-
३)	में.कॅमविडा इनवोरा इंजिनियर प्रा. लि, पुणे		८% जास्त रु.१९,०८,२३०/-

वरिल तिन्ही निविदाकारापेक्षा में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांचे रु. १८,३७,५५२/- हे न्यूनतम आहे.परंतु अंदाजित दरापेक्षा ४% ने जास्त आहे.वाहन विभागाने पत्र क्रं. उमपा/वाहन/२१८ दिनांक २१/१२/२०१२ अन्वये में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांना सदर निविदेतील दराच्या वाटाघाटीसाठी दिनांक २४/१२/२०१२ रोजी बोलविण्यात आले होते ब-याच वाटाघाटी नंतर में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांनी निविदेच्या अंदाजित किंमतीत म्हणजे रु. १७,६६,८८०/- एवढ्या रक्कमेत काम करण्यास तयारी दर्शविली आहे.

यास्तव सदर में.प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांची न्यूनतम निविदा दर रु. १७,६६,८८०/- मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७३ ब

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राजु कंडारे

अनुमोदकाचे नाव :- डॉ. महेश गावडे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटिंग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती कामी मे. प्रकाश इंटरप्राइजेस, चेंबुर यांच्याशी सविदेस मान्यता देण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १७ :- महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत विद्यार्थ्यांसाठी संगणक उपलब्ध करून देण्यासाठी प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भित पत्र क्रं. १ अन्वये अधिक्षक, शासकिय मुलांचे बालगृह (कनिष्ठ), कुर्ला कॅम्प, उल्हासनगर ४ यांनी महिला व बाल विकास विभाग, महाराष्ट्र राज्य अंतर्गत बाल न्याय सुधारीत (संरक्षण व काळजी) अधिनियम २००६ अंतर्गत कुर्ला कॅम्प, उल्हासनगर ४ येथे ६ ते १२ वयातील विद्यार्थ्यांसाठी ४ संगणक संच उपलब्ध करून मिळणेबाबत विनंती केली आहे.

तसेच प्रशासकिय अधिकारी, महानगरपालिका शिक्षण मंडळ, उल्हासनगर यांनी संदर्भित पत्र क्रं. २ अन्वये उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या एकूण २८ शाळांसाठी एकूण ४४ संगणक संच उपलब्ध करून मिळणेबाबत विनंती केली आहे.(सोबत पत्र सादर.)

याकरिता श्रीमती अर्चना गोकुळ करनकाळे, मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांनी पत्र क्रं.उमपा/मबाकस/९१ दिनांक २६/०२/२०१३ अन्वये अधिक्षक, शासकिय मुलांचे बालगृह (कनिष्ठ), कुर्ला कॅम्प, उल्हासनगर ४ व प्रशासकिय अधिकारी, महानगरपालिका शिक्षण मंडळ, उल्हासनगर यांनी केलेल्या मागणीनुसार एकूण ४८ संगणक संच महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतुन उपलब्ध करून देण्याचे योजले आहे.

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२०दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२०दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतुन महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे.सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्तांना देण्याचे नमुद केले आहे.त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

तरी सदर ४८ संगणक संच उपलब्ध करून देण्यासाठी अंदाजित खर्च रू. २० लाख एवढा अपेक्षित आहे.सदर खर्च हा सन २०१२-१३ मध्ये मुलीना व महिलांना व्यवसायिक, तांत्रिक व शारिरिक विकासासाठी प्रशिक्षण योजना या लेखा शिर्षा खाली रू. ४० लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर संगणक संच उपलब्ध करून देण्यासाठी रू. २०,००,०००/- एवढा खर्च येणार आहे.सदर काम स्थानिक स्तरावरून निविदा मागवून राबविण्याकरिता प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेसाठी गोषवारा मा.स्थायी समिती पुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७४

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती ज्योती गायकवाड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती बेबी भोईर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत विद्यार्थ्यांसाठी संगणक उपलब्ध करणेकामी अंदाजित रक्कमेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १८ :- प्रभाग क्र. ३८ ब मधील हिललाईन पोलिस स्टेशन मागे, आंबेडकर नगर, उल्हासनगर-५, येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री जयेंद्र चंद्रकांत मोरे, नगरसेवक, यांनी दि. 26/11/12 रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये प्रभाग क्र. 38 ब मधील हिललाईन पोलिस स्टेशन मागे, आंबेडकर नगर, उल्हासनगर-5, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत वार्डचे मुकादम व आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त (आरोग्य) यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे प्रभाग क्र. 38 ब मधील हिललाईन पोलिस स्टेशन मागे, आंबेडकर नगर, उल्हासनगर-5, येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून त्या ठिकाणी समाज मंदिर किंवा आरोग्य विभागाचे गोडाऊन बनविणेसाठी श्री. जयेंद्र चंद्रकांत मोरे, नगरसेवक, यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 79 अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे. तथापि यापूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अभिप्राय मागविणेबाबत उपायुक्त (आरोग्य) यांनी सुचित केले आहे त्याप्रमाणे सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे अभिप्राय प्राप्त झाले असून त्यामध्ये आर्थिक तरतुदीच्या उपलब्धेनुसार समाजमंदिर/आरोग्य विभाग करीता गोडाऊन यांचे पैकी जे काही मा. स्थायी समिती निर्देश देईल, त्या प्रमाणे स्वतंत्र प्रस्ताव मान्यतेसाठी ठेवण्यात येईल, असे अभिप्राय प्राप्त झाले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता प्रभाग क्र. 38 ब मधील हिललाईन पोलिस स्टेशन मागे, आंबेडकर नगर, उल्हासनगर-5, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री. जयेंद्र चंद्रकांत मोरे, नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाज मंदिर किंवा आरोग्य विभागाचे गोडाऊन बनविणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७५

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. नरेंद्र ठाकुर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ३८ ब मधील हिललाईन पोलिस स्टेशन मागे, आंबेडकर नगर, उल्हासनगर-५, येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाज मंदिर किंवा आरोग्य विभागाचे गोडाऊन बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १९ :- प्रभाग क्र. ३ ब बर्रेक नं. १२९, महेश वाघ यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी दि. २७/०२/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये प्रभाग क्रमांक ३ (ब), बॅ.नं. १२९, महेश वाघ यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक श्री. राजू ब. खरात यांनी सादर केलेला अहवाल, पचंनामा उप-आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे प्रभाग क्रमांक ३ (ब), बॅ.नं. १२९, महेश वाघ यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून समाज मंदिर/सी.सी.पॅसेज बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता प्रभाग क्रमांक ३ (ब), बॅ.नं. १२९, महेश वाघ यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाज मंदिर/सी.सी.पॅसेज बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७६

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राजु कंडारे

अनुमोदकाचे नाव :- डॉ. महेश गावडे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ३ ब बर्रेक नं. १२९, महेश वाघ यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर/सी.सी. पॅसेज बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २० :- महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 54DI013919500 (Old No. 54/2981) ही नोंद रद्द त्यापोटी आकारण्यात आलेला वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर रक्कम रू. ५४४६४/- +विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं. ५ येथील जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, मोकळी जागा, यु. नं. २७८८८, प्लॉट नं. ६४, भाग उल्हासनगर-५ या जागेची महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३९१९५०० (जुना क्र. ५४/२९८१) अन्वये नोंद असून मालमत्ता कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून **बलदेव लाडीकराम कुकरेजा** अशी नोंद आहे. करपात्र बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

Const. Type	Occu.Status	Usage	Annual Rent	Asst. Year	Total Area	Exempted Area	Assessable Area
मोकळी जागा	मालक	अनिवासी	०	०१-एप्रिल-०३	२१००	०	२१००

महानगरपालिका कर्मचाऱ्यांमार्फत करण्यात आलेल्या सर्वेक्षणात वर्ष २००८-०९ मध्ये मिळकतीचे मोकळ्या जागेवर एसी शिट ब्रिक्स बांधकाम झाल्याचे निदर्शनास आल्याने वर्ष २००८-०९ पासून खालीलप्रमाणे स्वतंत्ररित्या मालमत्ता कर आकारणी सुरू आहे.

अ क्र	मालमत्ता क्र	मालमत्ता कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्तीचे नाव	पत्ता	बांधकाम प्रकार	वापर	क्षेत्र (चौ.फु)
१	54DO019410800	तुलसीदास रूपचंद कारारा	आर.आर.के डार्इंग जवळ, जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, शॉप नं. १, उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२२५
२	54DO019410900	पप्पु आईलसिंधानी	आर.आर.के डार्इंग जवळ, जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, शॉप नं. २, उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२२५
३	54DO019411000	बेबु आईलसिंधानी	आर.आर.के डार्इंग जवळ, जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, शॉप नं. ३, उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२२५
४	54DO019411100	एस. आर. सचदेव	आर.आर.के डार्इंग जवळ, जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, शॉप नं. ४, उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२२५
५	54DO019411200	हेमंत सचदेव	आर.आर.के डार्इंग जवळ, जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, शॉप नं. ५, उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२२५
६	54DO019411300	प्रेमचंद गौर	आर.आर.के डार्इंग जवळ, जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, शॉप नं. ६, उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२२५
७	54DO019411400	पारसराम	आर.आर.के डार्इंग जवळ, जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, शॉप नं. , उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२२५
८	54DO019411500	निना	आर.आर.के डार्इंग जवळ, जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, शॉप नं. ८, उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२२५
९	54DI019873300	बलदेव नानिकराम कुकरेजा	जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, टेरेस, शॉप नं. ९, उल्हासनगर-५	एसी शिट ब्रिक्स	अनिवासी	२७०

वास्तवित पाहता वर्ष २००८-०९ मध्ये जय गजानंद शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, मोकळी जागा, यु.नं. २७८८८, शिट नं. ६४, भाग उल्हासनगर-५ खालीलमालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३९१९५०० (जुना क्र. ५४/२९८१), या मिळकतीचे मोकळ्या जागेवर एसी शिट ब्रिक्स बांधकाम अस्तित्वात आल्यानंतर त्यावर मालमत्ता क्र 54DO019410800, 54DO019410900, 54DO019411000, 54DO019411100, 54DO019411200, 54DO019411300, 54DO019411400, 54DO019411500, 54DI019873300 अन्वये स्वतंत्ररित्या मालमत्ता कर आकारणी करून महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३९१९५०० (जुना क्र. ५४/२९८१) ही नोंद वर्ष

२००८-०९ मध्येच रद्द करणे आवश्यक होते. परंतु संदर्भित मिळकतीवरील कर आकारणी अद्यापही सुरू असून वर्ष २००८-०९ ते २०१२-१३ या कालावधीतील मालमत्ता कर आकारणी रक्कम रू. ५४,४६४ + विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील) थकीत आहे. वर्ष २००७-०८ पर्यंत मालमत्ता कराचा संपुर्ण भरणा करण्यात आला आहे.

श्री. बलदेव एल. कुकरेजा, जय बाबा कुंज, पेट्रोलपंप जवळ, गांधी रोड, उल्हासनगर-५ यांनी दिनांक १५/९/२०१२ रोजीचे अर्जान्वये मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३९१९५०० (जुना क्र. ५४/२९८१) चे मोकळ्या जागेत एसी षिट ब्रिक्स बांधकाम करण्यात आल्याने सदर मिळकत बंद करून त्यावरील कर आकारणी रद्द करणेबाबत विनंती केली आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३९१९५०० (जुना क्र. ५४/२९८१) करीता वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर आकारणी रक्कम रू. ५४,४६४ + विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील) वसुल न होण्याजोगे आहे, असे इकडील मत आहे.

त्याअनुशंगाने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३९१९५०० (जुना क्र. ५४/२९८१) ही नोंद रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर आकारणी रक्कम रू. ५४,४६४ + विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील) स्थायी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७६ अ

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती जया साधवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गोदुमल क्रिशानानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 54DI013919500 (Old No. 54/2981) ही नोंद रद्द त्यापोटी आकारण्यात आलेला वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर रक्कम रू. ५४४६४/- + विलंब शास्ती निर्लेखित करण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २१ :- महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र.

58DO012217400 (Old No. 58/0944) ही नोंद रद्द त्यापोटी

आकारण्यात आलेला वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर

रक्कम रू. १३,८८८/- + विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजुरी

देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील बँरेक नं. १८९२/रूम नं. १० जवळ, बँरेक नं. १९११ समोर, सेक्शन ४०, बँरेक नं. १९११ व १८९२ (भाग) समोर, तळमजला व पहिला मजला, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५८डीओ०१२२२६३०० (जुना क्र. ५८/१०४२) अन्वये नोंद आहे. परंतु याच जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५८डीओ०१२२१७४०० (जुना क्र. ५८/०९४४) नुसार दुबार नोंद असल्याचे दिसून येते. संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता कर आकारणी पुस्तकात नमुद असलेल्या बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	तपशिल	मालमत्ता क्र. ५८डीओ०१२२२६३०० (जुना क्र. ५८/१०४२)	मालमत्ता क्र. ५८डीओ ०१२२१७४०० (जुना क्र. ५८/०९४४)	
१.	मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीचे नाव	सुनंदा अशोक पाटील	सुनंदा अ. पाटील	✓
२.	पत्ता	बँरेक नं. १८९२/रूम नं. १० जवळ, बँरेक नं. १९११ समोर, सेक्शन ४०, बँरेक नं. १९११ व १८९२ (भाग) समोर, तळमजला व पहिला मजला, उल्हासनगर-५	बँरेक नं. १८९२ सेक्शन ४०, रूम नं. १० जवळ, उल्हासनगर-५	✓
४.	Asst. Year	०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-०३ ०१-एप्रिल-०३ ०१-एप्रिल-०३	०१-एप्रिल-८६	✓
५	क्षेत्रफळ	४४४ चौ.फुट २०६ चौ.फुट ३१ चौ.फुट २०६ चौ.फुट	३०६ चौ.फुट	✓
	बांधकाम प्रकार	एसी शिट ब्रिक्स टियर गरडर एसी शिट ब्रिक्स एसी शिट ब्रिक्स	एसी शिट ब्रिक्स	✓
६	वापर	निवासी निवासी निवासी निवासी	निवासी	✓
७	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
८	प्रथम कर निर्धारणानंतर मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीमध्ये बदल झाला असल्यास त्याचा तपशिल (आदेश क्रमांकासह)	—	—	
९	प्रथम कर निर्धारणानंतर वेळोवेळी सुधारीत कर निर्धारण झाले असल्यास त्याबाबतचा सविस्तर तपशिल (मालमत्ता क्रमांक./निर्धारण वर्ष)	—	—	
९अ	सुधारीत क्षेत्रफळ	—	—	
९ब	सुधारीत बांधकाम प्रकार	—	—	
९क	सुधारीत वापर	—	—	
९ड	सुधारीत कर निर्धारणात भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
१०	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कराची थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	पावती क्र. २८५५८०, दि. २९/१२/१२, रूपये ११,६८६/- अन्वये वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम	रू. ३,०३२/- अधिक विलंब शास्ती	
११	वर्ष २०१२-१३ अखेर पाणीपट्टी थकीत रक्कम (चालु	महानगरपालिकेत जमा झाली आहे. (पुरवणी बिलासह)	रू. १०,८५६/-	

	मागणीसह)		
१२	एकुण थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)		रू. १३,८८८/- अधिक विलंब शास्ती
१३	मालमत्ता कराचा भरणा केला असल्यास त्याचा तपशिल (पावती क्रमांक, दिनांक, रक्कम)		प्रथम कर निर्धारणापासुन मालमत्ता कर आकारणी थकीत आहे.

श्रीम. सुनंदा अशोक पाटील बँकेक नं. १८९२, रूम नं. १० च्या बाजुला, सेक्शन ४०, उल्हासनगर-५ यांनी दिनांक २०/१२/२०१२ रोजीचे अर्जांन्वये बँकेक नं. १८९२ सेक्शन ४०, रूम नं. १० जवळ, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५८डीओ०१२२२६३०० (जुना क्र. ५८/१०४२)) या जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. मालमत्ता क्र. ५८डीओ ०१२२१७४०० (जुना क्र. ५८/०९४४)) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती अर्ज केला आहे.

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की,

१) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी प्रथम कर निर्धारणादरम्यान मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुनंदा अशोक पाटील अशी नोंद असल्याचे दिसुन येते.

२) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी नमुद पत्त्यात समानता असल्याचे दिसुन येते.

३) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतींसाठी नमुद असलेल्या करपात्र बाबीत (बांधकाम प्रकार व वापर) समानता असल्याचे दिसुन येते.

४) सद्यस्थितीत प्रत्यक्ष जागेवर सुनंदा अशोक पाटील यांचे नावे असलेली मालमत्ता क्र. ५८डीओ०१२२२६३०० (जुना क्र. ५८/१०४२) ही अस्तित्वात असुन मनपा कर आकारणी पुस्तकाप्रमाणे नमुद करपात्र बाबी जागेवर आहेत.

५) मालमत्ता क्र. ५८डीओ०१२२२६३०० (जुना क्र. ५८/१०४२) करीता वर्ष २०१२-१३ अखेर पावती क्र. २८५५८०, दि. २९/१२/१२, रूपये ११,६८६/- अन्वये वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम महानगरपालिकेत जमा झाली आहे.

६) तथापि, बँकेक नं. १८९२ सेक्शन ४०, रूम नं. १० जवळ, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५८डीओ ०१२२१७४०० (जुना क्र. ५८/०९४४) अन्वये असलेल्या नोंदीमध्ये प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर कर आकारणी रक्कम रू. १३,८८८/- अधिक विलंब शास्ती थकीत आहे. मालमत्ता कराची रक्कम भरणा करण्यात येत नाही.

७) उक्त बाबी पाहता बँकेक नं. १८९२ सेक्शन ४०, रूम नं. १० जवळ, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५८डीओ०१२२२६३०० (जुना क्र. ५८/१०४२) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५८डीओ ०१२२१७४०० (जुना क्र. ५८/०९४४) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करून मिळकतीचे खात्यात कर आकारणीपोटी थकीत असलेली रक्कम (वसुल न होण्याजोगा कर) निर्लेखित करणे आवश्यक आहे, असे इकडील मत आहे.

८) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणेसंदर्भात पुढीलप्रमाणे तरतुद आहेत.

कलम १५२. वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणे

आयुक्तास स्थायी समितीच्या मान्यतेने, कोणत्याही कराबद्दल किंवा कोणताही कर वसूल करण्यासाठी झालेल्या खर्चाबद्दल येणे असलेली जी कोणतीही रक्कम त्याच्या मते वसूल होण्याजोगी नसेल ती वेळोवेळी निर्लेखित करता येईल.

९) नागरिकांकडुन एक किंवा त्यापेक्षा जास्त नोंदी असलेल्या मिळकतीसंदर्भात प्राप्त झालेल्या बऱ्याच प्रकरणांमध्ये अधिनियमातील कलम १५२ नुसार वसुल न होण्याजोगा कर वेळोवेळी स्थायी समितीच्या मंजुरीने निर्लेखित करण्यात आला आहे.

उपरोक्त वस्तुस्थिती विचारात घेता मनपा क्षेत्रातील बँकेक नं. १८९२ सेक्शन ४०, रूम नं. १० जवळ, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५८डीओ०१२२२६३०० (जुना क्र. ५८/१०४२) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५८डीओ ०१२२१७४०० (जुना क्र. ५८/०९४४) ही दुबार नोंद असल्याचे स्पष्ट होते. त्यामुळे मनपा कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५८डीओ ०१२२१७४०० (जुना क्र. ५८/०९४४) ही नोंद रद्द करून मिळकतीचे खात्यात प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत कर आकारणी रक्कम रू. १३,८८८/- अधिक विलंब शास्ती (वसुल न होण्याजोगा कर) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार स्थायी समितीच्या मंजुरीने निर्लेखित करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७६ ब

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती जया साधवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गोदुमल क्रिशनानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 58DO012217400 (Old No. 58/0944) ही नोंद रद्द त्यापोटी आकारण्यात आलेला वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर रक्कम रू. १३,८८८/- +विलंब शास्ती निर्लेखित करण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची [सही/-](#)

अनुमोदकाची [सही/-](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २२ :- उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ मधील टंचाईग्रस्त भागात टॅकरद्वारे पाणी पुरवठा करणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील कॅम्प नं. १ ते ५ मधील टंचाईग्रस्त भागात टॅकरद्वारे पाणी पुरवठा करण्यासाठी दिनांक ०९/०३/२०११ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. दि. २५/०३/२०११ रोजी प्राप्त झालेल्या निविदा ठेकेदार / ठेकेदाराचे प्रतिनिधी यांच्या उपस्थितीत दिनांक २८/०३/२०११ रोजी लखोटा क्रमांक १ उघडण्यात आला आहे. प्राप्त चार निविदाधारकांच्या लखोटा क्रमांक १ मधील कागदपत्रांची छाननी केली असता खालील प्रमाणे वस्तुस्थिती निदर्शनास आली आहे. निविदेमध्ये अहतेच्या खालील अटी व शर्ती समाविष्ट करण्यात आल्या होत्या.

दररोज किमान १५ टॅकरस पुरवठा करण्याचे हमीपत्र व इतर टॅकर भावाचे १०० रू. मुदयावर सहमती पत्र (पत्र ०४) गाड्याचे सादर करणे आवश्यक आहे.

- १) निविदाधारकास स्वतःच्या मालकीचे कमीत कमी ५ टॅकर असणे आवश्यक आहे.
- २) निविदाधारकास पूर्ण झालेल्या मागील ३ वर्षात म्हणजे २००७-०८, २००८-०९, २००९-१० मध्ये प्रत्येक वर्षी २ कोटी रक्कमेची उलाढाल (जतद वअमत) केलेली असावी व त्यासाठी ३ वर्षांचे लेखा परिक्षण करण्यात आलेले लेखा विवरण पत्र सादर करणे आवश्यक आहे.
- ३) निविदाधारकाची भांडवली स्थिती (छमज वतजी) २ कोटी एवढी असावी व त्यासाठी २००९-१० या वर्षांचे लेखा परिक्षण करण्यात आलेले लेखा विवरण पत्र सादर करणे आवश्यक आहे.
- ४) निविदाधारकाची राष्ट्रीयकृत / शेड्युल्ड बँकेमार्फत जारी करण्यात आलेली सॉलवन्सी (वेसअंतबल) किमान देकार रक्कमेच्या ५ कोटी एवढी असावी.
- ५) बाब क्रमांक १ शिवाय उपरोक्त नमूद इतर बाबीसाठी संयुक्तपणे (श्रवपदज अमदजनतम) सादर केलेली निविदा स्विकारण्यात येवू नये.
- ६) निविदाधारकानी पोलीस खात्याकडून मालक/सर्व भागीदार/सर्व संचालक यांचे बीतंबजमत बमतजपबिंबजम सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ७) निविदाधारक कोणत्याही संस्थेमार्फत **Black listed** करण्यात आलेला नसावा.
- ८) शासकीय/निमशासकीय संस्थेमध्ये टॅकरद्वारे पाणी पुरवठा करण्याचा किमान १ वर्षांचा अनुभव असावा.
- ९) संस्थेचे/कंपनीचे भागीदारीपत्र व प्रतिनिधीसाठी मुखत्यारपत्र सादर करावे.
- १०) किमान टॅकर संख्येपेक्षा जादा टॅकर पुरवठा करण्याचे रू. १००/- किंमतीच्या मुद्राकावर हमीपत्र देणे.

निविदातील अटी व शर्ती नुसार एकही निविदाधारक पात्र होत नसल्याने लिफाफा क्रमांक २ उघडता येणे शक्य झाले नाही म्हणून सदर कामाचे फेर निविदा मागविण्याची प्रक्रिया सुरू असताना श्री सदानंद तिर्थाज तिवारी यांनी मा.न्यायालयात दाद मागितली असता मा. न्यायालयानी सदर प्रक्रिया जैसे थे (जल) ठेवण्याचे आदेश दिले होते. तदनंतर श्री सदानंद तिर्थाज तिवारी यांनी दिनांक १४/०२/२०१३ रोजी सदर अर्ज मागे घेतला असल्याने निविदा प्रक्रिया खालील अटी व शर्ती नुसार मागविण्याची प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

पुर्वी मागविण्यात आलेला निविदाधारक अटी व शर्तीची पूर्तता करू शकलेला नाही म्हणून मा. स्थायी समितीने ठराव क्रमांक १३१ दिनांक २१/०२/२०११ रोजी पारित केलेला ठरावानुसार खालील प्रमाणे अटी व शर्तीत शिथिलता देणे आवश्यक वाटते.

अ.क्र	निविदेच्या अटी व शर्ती	शिथिल करावयाच्या अटी व शर्ती
१	निविदाधारकास स्वतःच्या मालकीचे कमीत कमी १० टॅकर आवश्यक आहे.	४ पैकी ३ निविदाधारक या अटीची पूर्तता करू न शकल्यामुळे पुर्वीच्या निविदेतील ५ टॅकर ची अट समाविष्ट करणे योग्य वाटते.
२	निविदाधारकास पूर्ण झालेल्या मागील ३ वर्षात म्हणजे २००७-०८, २००८-०९, २००९-१० मध्ये प्रत्येक वर्षी रू. २ कोटी रक्कमेची उलाढाल (Turn Over) केलेली असावी व त्यासाठी ३ वर्षांचे लेखा परिक्षण करण्यात आलेले लेखा विवरण पत्र सादर करणे आवश्यक आहे.	निविदेची किंमत रू. १,७४,६२८००/- कोटी इतकी आहे. त्यामुळे निविदाधारकाने पूर्ण झालेल्या मागील ३ वर्षात म्हणजे २००८-०९, २००९-१०, २०१०-११ मध्ये प्रत्येक वर्षी रू. ५२.४० लक्ष (३० :) रक्कमेची उलाढाल (जतद वअमत) केलेली असावी व त्यासाठी ३ वर्षांचे लेखा परिक्षण करण्यात आलेले लेखा विवरण पत्र सादर करणे आवश्यक आहे असा बदल करणे योग्य वाटते.

३	निविदाधारकाची भांडवली स्थिती (छमज वतजी) २ कोटी एवढी असावी व त्यासाठी २००९-१० या वर्षाचे लेखा परिक्षण करण्यात आलेले लेखा विवरण पत्र सादर करणे आवश्यक आहे.	निविदेची किंमत रु. १.७४६ कोटी इतकी आहे. त्यामुळे निविदाधारकाची भांडवली स्थिती (छमज वतजी) रु. १.०० कोटी एवढी असावी व त्यासाठी २०१०-११ या वर्षाचे लेखा परिक्षण करण्यात आलेले लेखा विवरण पत्र सादर करणे आवश्यक आहे. असा बदल करणे योग्य वाटते.
४	निविदाधारकानी राष्ट्रीयकृत / शेड्युलड बँकेमार्फत जारी करण्यात आलेली सॉलवन्सी (Solvancy) किमान देकार रक्कमेच्या रु. ५ कोटी एवढी असावी.	निविदेची किंमत रु. १.७४६ कोटी इतकी आहे. त्यामुळे पुर्वीच्या निविदेमध्ये समाविष्ट असलेली निविदाधारकानी राष्ट्रीयकृत / शेड्युलड बँकेमार्फत जारी करण्यात आलेली सॉलवन्सी (Solvancy) किमान देकार रक्कमेच्या २० : रु. ३५ लक्ष एवढी असावी. ही अट समाविष्ट करणे योग्य वाटते
५	बाब क्र. १ शिवाय उपरोक्त नमूद इतर बाबीसाठी संयुक्तपणे (श्रवपदज अमदजनतम) सादर केलेली निविदा स्विकारण्यात येवु नये.	अट शितिल केल्यामुळे श्रवपदज टमबींमते ची आवश्यकता वाटत नाही
६	निविदाधारकांनी पोलिस खात्याकडून मालक/व भागीदार /सर्व संचालक यांचे Character Certificate सादर करणे आवश्यक राहिल.	सदर अटीची आवश्यकता वाटत नाही.
७	निविदाधारक कोणत्याही संस्थेमार्फत Black Listed करणेत आला नसावा.	बदल नाही.
८	शासकीय/निमशासकीय संस्थेमध्ये टॅकरद्वारे पाणी पुरवठा करण्याचा किमान १ वर्षाचा अनुभव असावा.	बदल नाही.
९	संस्थेचे /कंपनीचे भागीदारीपत्र व प्रतिनिधीसाठी मुखत्यारपत्र सादर करावे.	बदल नाही.
१०	किमान टॅकर संख्येपेक्षा जादा टॅकर पुरवठा करण्याचे रु.१००/- किंमतीच्या मुद्राकावर हमीपत्र देणे.	ठेकेदाराने दररोज किमान २० टॅकर पुरविणे बंधनकारक आहे. स्वता:चे पाच टॅकरचे क्माक व यादी सोबत जोडणे बंधनकारक राहिल उर्वरित १५ टॅकर ठेकेदाकडून पुरविण्याचे हमीपत्र रु. १०० च्या मुद्रांक पत्रा ;ठवदक च्वमतद्ध वर देणे बंधनकारक राहिल.
११	नमुद नाही.	निविदा धारकांन मागणीनुसार किमान २० व जास्तीचे टॅकर पुरवठा न. केल्यास उर्वरीत टॅकर पुरवठा इतर निविदा धारका कडून कार्यादेश देवून घेण्याचे अधिकार महापालिकेकडे राहतील.

शहरनिहाय कॅम्प नंबर १ ते ५ मध्ये सन २०१३-१४ या कालावधी साठी टॅकरद्वारे पाणी पुरवठा करणे य कामाची किंमत रु. १,७४,६२,८००/- इतकी आहे. सदर कामास सन २०१३-१४ अर्थसंकल्पाच्या मंजुरी मिळालेली असून क अंदाजपत्रकास लेखाशिर्षे "बी-(४), पार्ट-१" पाणी टॅकर भाडे इतका रक्कमेची तरतूद आहे. या सदरचे काम आवश्यक स्वरूपाचे असल्याने सदर कामास निविदेतील अटी व शर्तीला शितिलता देवून मंजुरी मिळून निविदा काढण्यास मा. स्थायी समितीची मंजुरी मिळणे आवश्यक आहे.

तरी उपरोक्त उल्हासनगर शहरातील कॅम्प क्र. १ ते ५ मधील टंचाई ग्रस्त भागास टॅकरद्वारे पाणी पुरवठा करण्याच्या कामाच्या निविदेतील अटी व शर्तीस शिथीलता मिळून निविदा काढण्यास मा. स्थायी समितीच्या पटलावर मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७७

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ मधील टंचाईग्रस्त भागात टॅकरद्वारे पाणी पुरवठा करणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

परंतु—

१. कॅम्प नं. १,२ व ३ साठी स्वतंत्र निविदा व कॅम्प नं. ४, ५ साठी स्वतंत्र निविदा काढता येईल.
२. निविदाकाराने अपेक्षित टॅकरचा पुरवठा केला नाहीतर निविदाकारास दंड आकारणीचे प्रयोजन केल्याशिवाय प्रशासनाने निविदा काढता कामा नये.
३. निविदाकारास जॉईंट व्हेन्चर करण्यास मनाई नसेल.
४. यशस्वी निविदाकाराशी संविदेनंतर त्याने पोट संविदा करता कामा नये.

सुचकाची [सही](#)/—

अनुमोदकाची [सही](#)/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २३ :- महिला व बाल कल्याण समितीच्यावतीने उल्हासनगर शहरातील गरिब व गरजू महिलांना मोफत शिवणयंत्र वाटप करणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भित पत्र क्रं. १ अन्वये मा. उप महापौर, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांनी महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत गरिब व गरजू महिलांना स्वावलंबी बनविण्यासाठी व उद्योग धंदा चालु करण्याकरिता मोफत शिवण यंत्र मशिन वाटप करणेबाबत कळविण्यात आले आहे.

या अनुषंगाने संदर्भित पत्र क्रं. २ अन्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती यांनी मा. उप महापौर, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांनी केलेल्या मागणीनुसार सदर शिवण यंत्र प्रत्येक नगरसेवकांच्या वार्ड मधुन प्रत्येकी ५ विधवा निराधार किंवा परितक्त्या महिलांना याप्रमाणे उल्हासनगर शहरांतर्गत एकूण ७८ नगरसेवक व ५ स्विकृत नगरसेवक असे एकूण ८३ नगरसेवकांच्या वार्ड मधिल प्रत्येकी ५ विधवा निराधार किंवा परितक्त्या (८३ X ५ = ४१५) तसेच मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांचेकडून १५ गरिब व गरजू महिलांना म्हणजे अशा एकूण ४३० गरिब व गरजू विधवा निराधार किंवा परितक्त्या महिलांना स्वयंरोजगार व उद्योग धंदा चालु करून स्वावलंबी बनविण्यासाठी महिला व बाल कल्याण समिती मार्फत मोफत शिवण यंत्र महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतुन उपलब्ध करून देण्याचे योजले आहे. (सोबत पत्र सादर.)

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२०दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२०दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतुन महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे.सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्तांना देण्याचे नमुद केले आहे.त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

तरी सदर ४३० शिवण यंत्र वाटप करण्याकरिता अंदाजित खर्च रू. ३० लाख एवढा अपेक्षित असून त्याकरिता सन २०१२-१३ मध्ये महिलांना स्वयंरोजगारासाठी साहित्य खरेदी या लेखा शिर्षा खाली रू. ४० लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर काम रू. ३०,००,०००/- एवढा खर्च येणार असल्याने सदर काम निविदा मागवून करणे योग्य वाटते.सदर काम स्थानिक स्तरावरून निविदा मागवून राबविण्याकरिता प्रस्तावित करण्यात येते आहे.सदर काम निविदा मागवून राबविण्याकरिता गोषवारा मा.स्थायी समिती पुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७८

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महिला व बाल कल्याण समितीच्यावतीने उल्हासनगर शहरातील गरिब व गरजू महिलांना मोफत शिवणयंत्र वाटप करणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २४ :- विद्युत विभागांतर्गतच्या पाच विविध कामांच्या सविदेची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका विद्युत विभागाचे कामास दिलेल्या मंजूरीची माहिती मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) नुसार पुढील प्रमाणे देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	मंजूर निवीदा रक्कम	कराराचा दिनांक	एजन्सीचे नांव
१	उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं १, मध्ये वर्षे २०१२ - २०१३ करिता स्टील ट्युबलर पोल पेंटींग आणि नंबरींग करण्या करिता.	५,४८,५००/-	०६/०२ / २०१३	में.जनसेवा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर जि.ठाणे.
२	. उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं २, मध्ये वर्षे २०१२ - २०१३ करिता स्टील ट्युबलर पोल पेंटींग आणि नंबरींग करण्या करिता.	४,२४,०००/-	०६/०२ / २०१३	में.जनसेवा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर जि.ठाणे.
३	उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं ३, मध्ये वर्षे २०१२ - २०१३ करिता स्टील ट्युबलर पोल पेंटींग आणि नंबरींग करण्या करिता.	८,९५,०००/-	०६/०२ / २०१३	में. अनंत मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर जि.ठाणे.
४	उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं ४, मध्ये वर्षे २०१२ - २०१३ करिता स्टील ट्युबलर पोल पेंटींग आणि नंबरींग करण्या करिता.	९,२०,०००/-	०६/०२ / २०१३	में.रेणुकामाता मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर जि.ठाणे.
५	उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं ५, मध्ये वर्षे २०१२ - २०१३ करिता स्टील ट्युबलर पोल पेंटींग आणि नंबरींग करण्या करिता.	७,२०,०००/-	०६/०२ / २०१३	में.आशा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या. ता. उल्हासनगर जि.ठाणे.

तरी सदरची माहिती स्थायी समिती अवलोकनार्थ प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७९

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार विद्युत विभागांतर्गतच्या पाच विविध कामांच्या सविदेची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २५ :- खडेगोळवली येथिल २८ द.ल.लि. क्षमतेचे मलप्रक्रिया केंद्र व २२/४३३ व्होल्ट विद्युत उपकेंद्रासह चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०१/०३/२०१३ रोजीच्या दै. हमारा महानगर, दै. डेली फ्री प्रेस जनरल या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक-१ दिनांक २२/०३/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. खालील निविदाकाराने सदर निविदा सादर केल्या होत्या.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.

वरील तीन निविदाकारांची विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक १३/०३/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.

सदर कामाच्या निविदा उघडतांना वरील तीन निविदाकारांचे प्रतिनिधी उपस्थित होते. उपस्थित निविदाकारांचा लिफाफा क्रमांक-१ उघडण्यात आला. व त्यातील कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार तांत्रिकदृष्ट्या योग्य होते.

तसेच लिफाफा क्रमांक-०२ उघडण्यात आला व त्यामध्ये खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहे.

अ. क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.	३२,८२,४८४/-	४३ % जादा दराने	४६,९३,९५२/-
०२	मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.		२५% जादा दराने	४१,०३,१०५/-
०३	मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.		९% जादा दराने	३५,७७,९०७/-

--	--	--	--	--

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांचे न्युनतम निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या ९% जास्त असल्याने, त्यांना वाटाघाटीसाठी या कार्यालयाचे पत्र क्र.उमपा/पापु/यांत्रिकी/४७७, दि.२२/०३/२०१३ अन्वये दिनांक २५/०३/२०१३ रोजी मा. शहर अभियंता उल्हासनगर महानगरपालिका यांच्या कार्यालयात चर्चा करण्यासाठी बोलविण्यात आले, व त्यांनी त्यांचे पत्र दिनांक २५/०३/२०१३ रोजी त्याचे दर ३ % दर कमी केले. या नुसार मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांची न्युनतम निविदा अंदाजित प्राकलनाच्या ६ % जास्त असून, त्यांची एकुण किंमत रु. ३४,७९,४३३/- एवढी होते व ती मंजुरीसाठी शिफारस करण्यात येत आहे. आपली मान्यता प्राप्त झाल्यावर गोषावारा मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येईल. तरी सदर निविदेची न्युनतम निविदाकार मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली. यांची निविदा स्विकृत करून त्याच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८०

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती ज्योती गायकवाड

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. बेबी भोईर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत नमुद केलेल्या कारणांमुळे खडेगोळवली येथिल २८ द.ल.लि. क्षमतेचे मलप्रक्रिया केंद्र व २२/४३३ व्होल्ट विद्युत उपकेंद्रासह चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २६ :- सिवेज पंपिंग स्टेशन क्र. २, शांतीनगर व सिवेज पंपिंग स्टेशन क्र. ३, नेहरुनगर चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०१/०३/२०१३ रोजीच्या दै. हमारा महानगर, दै. डेली फ्री प्रेस जनरल या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक-१ दिनांक २२/०३/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. खालील निविदाकाराने सदर निविदा सादर केल्या होत्या.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.

वरील तीन निविदाकारांची विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक १३/०३/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

- १) मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.
- २) मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.
- ३) मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.

सदर कामाच्या निविदा उघडतांना वरील तीन निविदाकारांचे प्रतिनिधी उपस्थित होते. उपस्थित निविदाकारांचा लिफाफा क्रमांक-१ उघडण्यात आला. व त्यातील कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार तांत्रिकदृष्ट्या योग्य होते.

तसेच लिफाफा क्रमांक-०२ उघडण्यात आला व त्यामध्ये खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहे.

अ. क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. फ्रेंड्स इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, नवी मुंबई.	३०,९९,४२८/-	४३ % जादा दराने	४४,३२,१८२/-
०२	मे. योगीराज पॉवरटेक प्रा.लि., नवी मुंबई.		२५% जादा दराने	३८,७४,२८५/-
०३	मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.		९% जादा दराने	३३,७८,३७६/-

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांचे न्युनतम निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या ९% जास्त असल्याने, त्यांना वाटाघाटीसाठी या कार्यालयाचे पत्र क्र.उमपा/पापु/यांत्रिकी/४७८, दि.२२/०३/२०१३ अन्वये दिनांक २५/०३/२०१३ रोजी मा. शहर अभियंता उल्हासनगर महानगरपालिका यांच्या कार्यालयात चर्चा करण्यासाठी बोलविण्यात आले, व त्यांनी त्याचे पत्र दिनांक २५/०३/२०१३ रोजी त्याचे दर ३ % दर कमी केले. या नुसार मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांची न्युनतम निविदा अंदाजित प्राकलनाच्या ६ % जास्त असून, त्यांची एकुण किंमत रु. ३२,८५,३९३/- एवढी होते व ती मंजूरीसाठी शिफारस करण्यात येत आहे. आपली मान्यता प्राप्त झाल्यावर गोषावारा मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येईल. तरी सदर निविदेची न्युनतम निविदाकार मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली. यांची निविदा स्विकृत करून त्याच्याशी करारनामा करून कार्यदिश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८१

दिनांक:- २८/३/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती मिना आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. नरेंद्र ठाकुर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत नमुद केलेल्या कारणामुळे सिवेज पंपिंग स्टेशन क्र. २, शांतीनगर व सिवेज पंपिंग स्टेशन क्र. ३, नेहरुनगर चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मे. ओम इंडस्ट्रीयल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

निकाल घोषणा

१.	श्रीमती आयलानी मिना कुमार	०९
२.	श्री. पारवानी राम (चाली) फुंदुमल	०९
एकुण मतदान संख्या –		१०
तटस्थ		६

eaqcbZ izkafrd egkuxjikfydk ¼LFkk;h lferh] ifjogu
lferh] izHkkx lferh vkf.k brj lfeR;kaps IHkkirh]
;kaph fuoM.kwd ?ks.ks½ fu;e 2007 P;k fu;e&6 e/khy
iksVfu;e ¼7½ vUo;s ihBklhu vf/kdkjh Eg.kqu eyk
iznku dj.;kar vkysY;k vf/kdkjkUo;s LFkk;h lferh
IHkkirh inkps mesnokj **Jherh vk;ykuh feuk dqekj**
;kauk ,dq.k 16 erkaiSdh **09** brdh Eg.kts lokZ/khd ers
feGkY;keqGs R;kaph **LFkk;h lferh IHkkirh** inh fjrlj
use.kwd >kyh vkgs vls eh tkfgj djrks-

दिनांक :- १७/४/२०१३

स्थान :- उल्हासनगर महानगरपालिका
सभागृह

(सी.व्ही.ओक)

जिल्हाधिकारी

तथा

पीठासीन अधिकारी

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र १:- पावसाळ्यापूर्वी मोठे नाले नदी जेसीबी मशिन व प्राक्लेनद्वारे सफाई करणेकामी न्युनत्तम दराचे निविदाकार मे शुभम कन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भाधीन आदेशाद्वारे चालू वर्षी २०१३-१४ मध्ये सदर कामे छोटे नाले/कल्व्हर्ट मनुष्यबळाद्वारे, प्रभाग समिती निहाय सफाई करण्याचे व मोठे नाले मशिनद्वारे (जेसीबी पोकलेन) सफाई करण्याची कामे करण्याकरिता निविदा प्रक्रिया व प्राकलन सार्वजनिक बांधकाम विभागास सुचना दिलेल्या आहेत.

त्यानुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे उल्हासनगर शहरातील मोठे नाले मशिनद्वारे (जेसीबी पोकलेन) सफाई करण्याच्या कामांचे प्राकलन तयार करण्यात आले असून त्याची प्राकलनीय किंमत रु.४१,८५,२००/- इतकी होत आहे. सदर खर्च महापालिका अर्थसंकल्पातील व अंदाजपत्रक भाग-१ ड(४) नाले व गटारे सफाई या लेखाशिर्षातून करणे आहे. याकरिता तरतुद उपलब्ध आहे.

सदर कामासाठी दिनांक १७/०४/२०१३ रोजी ई-टेंडरींग पध्दतीने इंटरनेटद्वारे निविदा मागविल्या होत्या. त्याची संक्षिप्त माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

- १) निविदा प्रकार :- इ-निविदा -B-1 टक्केवारी दर
- २) निविदा जाहिर सुचना प्रसिध्दीचा दिनांक :- १७/०४/२०१३
- ३) निविदा जाहिर सुचना प्रसिध्द झालेल्या वर्तमान पत्राची नावे :- दै.दोपहर सामना, दै.फ्री प्रेस, दै.वृत्तमानस
- ४) निविदा प्रक्रियेतील कालावधी

i)	निविदा रिलीज दिनांक	दिनांक १७/०४/२०१३ स.१०.०० वा. ते १८/०४/२०१३ सायं ४.००
ii)	निविदा डाऊन लोड	दिनांक १८/०४/२०१३ साय.४.०१ वा ते २४/०४/२०१३ सायं ५.००
iii)	निविदा भरणे	दिनांक १८/०४/२०१३ साय.४.०१ वा. ते २४/०४/२०१३ सायं ५.००
iv)	तांत्रिक भाग भरावयाचा बंद होण्याकरिता	दिनांक २४/०४/२०१३ साय.४.०१ वा. ते २५/०४/२०१३ सायं ५.००
v)	आर्थिक देकार भरावयाचा बंद होण्याचा दिनांक	दिनांक २४/०४/२०१३ साय.५.०१ वा. ते २५/०४/२०१३ सायं ५.००
vi)	निविदा प्रस्तुतीकरण	दिनांक २५/०४/२०१३ सायं.५.०१ ते २६/०४/२०१३ दु.१२००
vii)	तांत्रिक बाबी उघडणे	दिनांक २६/०४/२०१३ दु.१२.०१ वा. ते २६/०४/२०१३ सायं.५.००
viii)	आर्थिक बाबी उघडणे	दिनांक २६/०४/२०१३ दु.१२.०१ वा. ते २६/०४/२०१३ सायं. ५.००

उपरोक्त विहित मुदतीत फक्त एकच निविदा प्राप्त झाल्याने सदर निविदेची मुदत वाढविण्यात आली व सुधारित वेळापत्रक प्रसिध्द करण्यात आले. ते खालीलप्रमाणे होते.

i)	निविदा रिलीज दिनांक	दिनांक १७/०४/२०१३ स.१०.०० वा. ते १८/०४/२०१३ सायं ४.००
ii)	निविदा डाऊन लोड	दिनांक १८/०४/२०१३ सायं.४.०० ते ०५/०५/२०१३ सायं. ५.००
iii)	निविदा भरणे	दिनांक १८/०४/२०१३ सायं.४.०१ ते ५/०५/२०१३ सायं ५.००
iv)	तांत्रिक भाग भरावयाचा बंद होण्याकरिता	दिनांक ५/०५/२०१३ सायं.५.०१ ते दि.६/०५/२०१३ सायं.५.००
v)	आर्थिक देकार भरावयाचा बंद होण्याचा दिनांक	दिनांक ५/०५/२०१३ सायं.५.०१ ते दि.६/०५/२०१३ साय.४.०० वा
vi)	निविदा प्रस्तुतीकरण	दिनांक ६/०५/२०१३ साय.५.०१ ते ८/०५/२०१३ ते दु.१२००
vii)	तांत्रिक बाबी उघडणे	दिनांक ८/०५/२०१३ दु.१२.०१ ते ९/०५/२०१३साय. ५.००
viii)	आर्थिक बाबी उघडणे	दिनांक ०८/०५/२०१३ दु.१२.०१ ते ०९/०५/२०१३ सायं. ५.००

याबाबतची दुरुस्ती दिनांक ३०/०४/२०१३ रोजी दै.दोपहर, सामना, दै फ्री प्रेस, दै.वृत्तपत्र या वर्तमानपत्रात प्रसिध्द करण्यात आली होती.

निविदेची तांत्रिक भाग दिनांक ०९/०५/२०१३ रोजी उघडण्यात आला. एकुण खालील दोन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

- १) मे. गोवर्धनी कन्स्ट्रक्शन कंपनी
- २) मे.शुभम कन्स्ट्रक्शन

सदर कामे तातडीने पावसाळयापूर्वी करणे असल्याने प्राप्त दोन निविदाकाराने दिलेल्या कागदपत्रांची छाननी करण्यात आली.

या तक्त्याप्रमाणे —१ मे. गोवर्धनी कन्स्ट्रक्शन कंपनी २. मे.शुभम कन्स्ट्रक्शन यांच्या दोन्ही निविदाकारांनी अपलोड केलेल्या दस्तऐवजांची तपासणी केली असता दोन्ही निविदाकारांची निविदा अटी शर्तीमध्ये नमुद केलेल्या दस्तऐवजांची संपुर्ण पुर्तता केलेली नव्हती. कामाची तातडी पाहता सदर कामाच्या अल्पमुदतीच्या फेरनिविदा मागविण्यात आल्या त्याबाबत संक्षिप्त माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

- १) निविदा प्रकार :- इ-निविदा -B-1 टक्केवारी दर
 २) निविदा जाहिर सुचना प्रसिध्दीचा दिनांक :- १४/०५/२०१३
 ३) निविदा जाहिर सुचना प्रसिध्द झालेल्या वर्तमान पत्राची नावे :- दै.लोकमत, दै.वार्ताहर, दै.उल्हास विकास
 ४) निविदा प्रक्रियेतील कालावधी

i)	निविदा रिलीज दिनांक	दिनांक १३/०५/२०१३ संध्या.१७.०० वा. ते दि.१४/०५/२०१३ सायं १३.००
ii)	निविदा डाऊन लोड	दिनांक १४/०५/२०१३ साय.१३.०१ वा ते दि.१६/०५/२०१३ सायं १४.००
iii)	निविदा भरणे	दिनांक १४/०५/२०१३ साय.१३.०१ वा. ते दि.१६/०५/२०१३ सायं १६.००
iv)	तांत्रिक भाग भरावयाचा बंद होण्याकरिता	दिनांक १६/०५/२०१३ साय.१४.०१ वा. ते दि. १६/०५/२०१३ सायं १६.००
v)	आर्थिक देकार भरावयाचा बंद होण्याचा दिनांक	दिनांक १६/०५/२०१३ साय.१४.०१ वा. ते दि.१६/०५/२०१३ सायं १६.००
vi)	निविदा प्रस्तुतीकरण	दिनांक १६/०५/२०१३ सायं.१६.०१ ते दि. १७/०५/२०१३ दु.१४००
vii)	तांत्रिक बाबी उघडणे	दिनांक १७/०५/२०१३ दु.१४.०१ वा. ते दि.१८/०५/२०१३ सायं.१७.००
viii)	आर्थिक बाबी उघडणे	दिनांक १७/०५/२०१३ दु.१४.०१ वा. ते दि.१८/०५/२०१३ सायं.१७.००

निविदेची तांत्रिक भाग दिनांक १७/०५/२०१३ रोजी उघडण्यात आला. एकुण खालील तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

- १) मे. गोवर्धनी कन्स्ट्रक्शन कंपनी
 २) मे. शुभम कन्स्ट्रक्शन
 ३) मे. प्रथम मल्टीप्रोजेक्ट प्रा.लि.

सदर कामे तातडीने पावसाळयापूर्वी करणे असल्याने प्राप्त तीनही निविदाकाराने दिलेल्या कागदपत्रांची छाननी करण्यात आली.

१	निविदाकाराचे नांव	मे. गोवर्धनी कन्स्ट्रक्शन कंपनी	मे. शुभम कन्स्ट्रक्शन	मे. प्रथम मल्टीप्रोजेक्ट प्रा.लि.
२	निविदा किंमतीचा भरणा खात्यात झाला आहे/नाही	आहे	आहे	आहे
३	इसारा रक्कमेचा भरणा प्राप्त झाला आहे/नाही	आहे	आहे	आहे
४	दि.०१/०४/२०१३ वर्ष अखेरीस प्राप्तीकरण रिटर्न भरण्याची पावती	आहे (वर्ष २०१२-१३)	आहे (वर्ष २०१२-१३)	आहे (वर्ष २०१२-१३)
५	दि.०१/०४/२०१३ वर्ष अखेरीचे व्हॅट रिटर्न भरल्याची पावती	आहे (चालान जोडलेले)	आहे	आहे
६	पॅनकार्डची छायांकित प्रत	आहे	आहे	आहे
७	निविदेच्या रकमेइतकी जेसीबी व पोकलेन मशिनद्वारे खोदकाम/सपाटीकरण/मोठे नाले/ नद्यामधील गाळ काढणे व इतर कामे करण्याचा दाखला.	१) मोठे नाले बांधणे (रु. १.८ कोटी) २) नाला वळविणे. (रु. ३.३ कोटी) ३) नाला सफाई (रु.७.३ लक्ष) ४) Terracing of plot & allied work 7.74 Cr.	नाले सफाई	नाले सफाई

८	पोकलेन मशिन,इ.एक्स २००, १०० /८० जेसीबी व ४ डंपर यांची मालकी अथवा जॉईट व्हेचरची कागदपत्रे	४ –टिपर १ जेसीबी, 1 EC-240, 1. Ex.200	4 Maij EC-90, Ex-200, Ec.140, 1 JCB	4 Maij Ex-200, LC, ZX- 120 H, 1 JCB-3DX (डंपरसाठी केलेला करारनामा जोडलेला आहे)
९	जॉईट व्हेचर	—	दि. ३/०४/१३ चा जॉईट व्हेचर जोडलेला आहे.	दि. १६/०५/१३ चा जॉईट व्हेचर जोडलेला आहे.

या तक्त्याप्रमाणे १)मे. गोवर्धनी कन्स्ट्रक्शन कंपनी २)मे. शुभम कन्स्ट्रक्शन ३) मे. प्रथम मल्टीप्रोजेक्ट प्रा.लि.यांच्या दोन्ही निविदाकारांनी अपलोड केलेल्या दस्तऐवजांची छाननी करण्यात आली आहे. त्याप्रमाणे तीनही निविदाकारांनी निविदेत विहित केलेल्या अटी शर्तीचे पूर्तता केलेली असल्याने या तीनही निविदाकारांनी आर्थिक देकरचा भाग उघडण्यात आला आहे. त्यामध्ये तीनही निविदाकारांनी खालील प्रमाणे देकार दिलेले आहेत.

- १) मे. गोवर्धनी कन्स्ट्रक्शन कंपनी — २.०० टक्के कमी
२) मे. शुभम कन्स्ट्रक्शन — ३.३३ टक्के कमी
३) मे. प्रथम मल्टीप्रोजेक्ट प्रा.लि. — २.०० टक्के कमी

उपरोक्त दरामध्ये मे. शुभम कन्स्ट्रक्शन यांची ३.३३ टक्के दराची निविदा सर्वात कमी दराची असल्याने त्यांचेशी संविदा करण्यास मा. स्थायी समितीचे मान्यतेसाठी प्रस्तावित आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १

दिनांक:- १८/५/२०१३

सुचकाचे नाव :- डॉ. महेश गावडे

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती पंचशिला पवार

gh LFkk;h lferh ojhy izLrkousuqlkj ikolkG;kiqohZ 'kgjkrhy eksBs ukys] unh tslhch ef'ku o izksDysu }kjs lQkbZ dj.ksdkeh U;quRre njkps fufonkdj es-'kqHke daULV'D'ku] mYgkluxj ;kaP;k'kh lafonsl ekU;rk nsr vkgs-

सुचकाची [सही](#) /—

अनुमोदकाची [सही](#) /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

सुचकाचे नाव :-श्री. अंकुश म्हस्के
अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

विषय :सभा स्थगित करणेबाबत....

स्थगित प्रस्ताव :

दिनांक ३/६/२०१३ रोजी आयोजित करण्यांत आलेली स्थायी समितीची सभा दिनांक ४/६/२०१३ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत स्थगित करणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १ अ

दिनांक : ३/६/२०१३

ही स्थायी समिती वरील प्रस्ताव विचारात घेता दिनांक ३/६/२०१३ रोजी आयोजित केलेल्या सभेचे कामकाज दिनांक ४/६/२०१३ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत स्थगित करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक २८/३/२०१३, दिनांक १७/४/२०१३ आणि दिनांक १८/५/२०१३ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. सतरामदास जेसवानी

स्थायी समिती ठराव क्र. :-१ ब

दिनांक : ४/६/२०१३

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक २८/३/२०१३ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४७ पर्यंतचे, दिनांक १७/४/२०१३ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४ पर्यंतचे आणि दिनांक १८/५/२०१३ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते १६ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विद्युत विभागासाठी दोन टाटा एस वाहन मे. टाटा मोटर्स यांच्याकडून शासकीय दराने थेट खरेदी करणेकामी व मे. आकाश इंटरप्रायजेस यांच्याकडून हॉयड्रॉलिक लॅडर शिफ्ट करणे कामीचे प्राक्लनास प्रशासकीय वित्तीय मान्यता व प्रशासनास त्यांच्याशी थेट संविदेस प्राधिकृत करणे

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भित पत्रान्वये मा. कार्यकारी अभियंता (विद्युत) यांनी विद्युत विभागासाठी हायड्रॉलिक लॅडर बसविलेले दोन महेंद्रा (Pick up Van) वाहन क्र. MH-05-S-708 व MH-04-P-17 खुप जुने झालेले असुन, त्यांच्या बदली दोन टाटा एस वाहन मिळणेची विनंती केलेली आहे.

सदर बाबत वाहनांची तपासणी केली असता, सदर वाहन माहे मार्च २००० साली खरेदी करण्यात आलेले असुन, त्यांना बदलणे आवश्यक आहे. त्या अनुषंगाने वाहन विभागाने मा. कार्यकारी अभियंता (विद्युत) यांचे गरजेनुसार टाटा मोटर्स यांचेकडे शासकिय दराने TATA SUPER RACE वाहनांचे दरपत्रक मागविण्यात आले होते.

सदर दरकानुसार शासकिय दराने वाहन खरेदी केल्यास एका टाटा एस वाहनापोटी (Model No. Tata Super ace 2380WB 475 TC) रु. ४,०८,१८७/- एवढा व दोन वाहनापोटी रु. ८,१६,३७५/- एवढा खर्च येणार आहे.

तसेच सदर वाहन खरेदी केल्यास अस्तित्वात असलेल्या वाहनावरील हायड्रॉलिक लॅडर हे नविन वाहनांवर शिफ्ट करावे लागेल. त्यासाठी दरपत्रक मागविण्यात आले होते. व मे. आकाश इंटरप्रायजेस यांच्या न्युनतम दरपत्रकानुसार Vat धरुन रु. ३९,३७५/- एका वाहनासाठी व रु. ७८,७५०/- दोन वाहनांसाठी एवढा शिफ्टींगचा खर्च होणार आहे.

तरी विद्युत विभागाची कामाची निकड पाहता मे. टाटा मोटर्स यांचेकडून शासकिय दराने दोन वाहने रु. ८,१६,३७५/- (आठ लाख सोळा हजार तीनसे पंच्चाहत्तर) एवढया रक्कमेने खरेदी करण्यास व मे. आकाश इंटरप्रायजेस यांचेकडून प्राप्त झालेल्या न्युनतम दरानुसार हायड्रॉलिक लॅडर शिफ्ट करणेसाठी रु. ७८,७५०/- (अठयाहत्तर हजार सातशे पंन्नास) एवढया खर्चास मान्यता मिळावी. सदर खर्च लेखाशिर्ष AA-3 (14) वाहन खरेदी मधुन करण्यात येणार आहे. सदर वाहन शासकिय दराने असल्याने प्रस्ताव ज्या वेळेस मंजुर होईल त्या वेळेस जे शासकिय दर असेल त्या दराने थेट खरेदी करणेसाठी प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेसाठी गोषवारा मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीसाठी सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २

दिनांक:- ४/६/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती आशा गुप्ता

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती कांचन लुंड

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विद्युत विभागासाठी दोन टाटा एस वाहन मे. टाटा मोटर्स यांच्याकडून शासकीय दराने थेट खरेदी करणेकामी व मे. आकाश इंटरप्रायजेस यांच्याकडून हॉयड्रॉलिक लॅडर शिफ्ट करणे कामीचे प्राक्लनास प्रशासकीय वित्तीय मान्यता देत आहे व प्रशासनास त्यांच्याशी थेट संविदेस प्राधिकृत करीत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर शहरात नियॉन साईन बोर्ड/ ग्लोसाईन बोर्ड लावणेकामी अधिकतम दराचे निविदाकार मे. पवन अँडव्हरटायझिंग यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

महानगरपालिका महासभा ठराव क्र. ६२ दि. ०६/०३/२०१३ अन्वये उल्हासनगर शहरात नियॉन साईन बोर्ड /ग्लोसाईन बोर्ड लावणेकरीता अभिकर्ता नियुक्त करणेबाबतची प्रारूप निविदा सुचना तसेच निविदेच्या प्रारूप सर्वसाधारण अटी व शर्ती नुसार दि.०७/०५/१३ ते दि. १४/०५/१३ या कालावधीपर्यंत ई निविदा क्र. २९ मागविण्यात आली. तसेच सदर निविदेस आवश्यक ती प्रसीध्दी दि. ०७/०५/१३ रोजीच्या दैनिक अमृत कलश, दैनिक पुण्यनगरी, व दैनिक नगर न्युज या वृत्तपत्रामध्ये करण्यात आली.

निविदा स्विकृती दिनांकाअखेर एकुण ०४ निविदाकारांच्या निविदा प्राप्त झालेनुसार दि. ६/०५/२०१३ रोजी नियॉन साईन बोर्ड /ग्लोसाईन बोर्डबाबत ई. निविदा क्रमांक. २९ उघडण्याबाबतची प्रक्रीया करण्यात आली. त्यावेळी निविदाकार मे. कॅस्ट्रल इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि., मे. माधव कन्स्ट्रक्शन, मे. पवन अँडव्हरटायझिंग, मे. प्रथम मल्टीप्रोजेक्ट प्रा.लि. या चार निविदाकारांचे प्रतिनिधी उपस्थित होते.

प्रथम ई निविदा लिफाफा क्र. ०१ उघडण्यात आल्या, नंतर निविदाकारांनी त्यात सादर केलेल्या कागदपत्रांची पडताळणी करणेत आली त्यात वरील मे. कॅस्ट्रल इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि., मे. माधव कन्स्ट्रक्शन, मे. पवन अँडव्हरटायझिंग यांची सर्व कागदपत्रे बरोबर असल्याने सदर निविदाकार लिफाफा क्र. ०२ उघडण्यास पात्र ठरले. व मे. प्रथम मल्टीप्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे प्रतीनिधी यांनी पुर्ण कागदपत्रे सादर केलेली नसल्याने (अनुभवाचा दाखला, रू. ०५ करोड वार्षिक उलाढाल असल्याचे प्रमाणपत्र, रू. ०१ करोड नेटवर्थ इ.) त्यांची निविदा रद्द ठरविण्यात आली.

वरील ०३ निविदाकार यांचे लिफाफा क्र. ०२ उघडण्यास पात्र झाल्याने त्यांचा लिफाफा क्र. ०२ उघडण्यात आला व त्यामध्ये खालिलप्रमाणे देकार रक्कम प्राप्त झालेली आहे.

निविदाकाराचे नाव

मे. कॅस्ट्रल इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.

मे. माधव कन्स्ट्रक्शन

मे. पवन अँडव्हरटायझिंग.

देकार रक्कम

३७,१०,०००/-

३७,५३,०००/-

३८,१६,०००/-

वरीलपैकी मे. पवन अँडव्हरटायझिंग यांची देकार रक्कम रू. ३८,१६,०००/- एवढी असुन मनपाने निश्चित केलेले वार्षिक दर रू. ३६,००,०००/- पेक्षा जास्त असल्याने मे. पवन अँडव्हरटायझिंग यांची निविदा स्विकृत करुन त्यांच्याशी संविदा करण्यासाठी व तसेच सदरचे काम सुरु करणेसाठी व त्यासाठी लागणा-या कालावधी निविदेतील अटी व शर्तीमध्ये नमुद केले नसल्याने चार महिन्याचा कालावधी देणे आवश्यक आहे. करीता सदर प्रस्ताव मान्यतेसाठी मा. स्थायी समितीसमोर सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३

दिनांक:- ४/६/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गणपत एडके

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरात नियॉन साईन बोर्ड/ ग्लोसाईन बोर्ड लावणेकामी अधिकतम दराचे निविदाकार मे. पवन अँडव्हरटायझिंग यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- महापालिका मुख्यालयाच्या इमारतीमध्ये बसविण्यांत आलेल्या लिफ्टचे वार्षिक देखभाल दुरुस्तीचे संविदेस कायोत्तर मंजूरी देणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका विद्युत विभागाचे कामास दिलेल्या मंजूरीची माहिती मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ चे कलम २ (२) नुसार पुढील प्रमाणे कार्यात्तर मान्यतेसाठी सादर करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	मंजुर निवीदा रक्कम	एजन्सीचे नांव
१	उल्हासनगर महानगरपालिकाच्या उल्हासनगर - ३, येथील मुख्यालयाच्या इमारती मध्ये बसवण्यात आलेल्या लिफ्टचे ॲन्युएल मेटेनन्स साठी.	९०१३४/-	में.शिंडलर इंडिया प्रा.लि. बी विंग अग्रवाल ट्रेड सेन्टर सेक्टर ११, सीबीडी,बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४

दिनांक:- ४/६/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. जयेंद्र मोरे

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महापालिका मुख्यालयाच्या इमारतीमध्ये बसविण्यांत आलेल्या लिफ्टचे वार्षिक देखभाल दुरुस्तीचे संविदेस कायोत्तर मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- मेसर्स वोडाफोन सेल्युलर लिमिटेड यांना उल्हासनगर-२ येथील नेहरू चौक ते मायफेअर हॉटेल पर्यंतच्या रस्त्यावर ऑप्टिकल फायबर केबल टाकणे कामी रस्ता खोदाईकरीता परवानगी देणे व त्यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये वोडाफोन सॅल्युलर लिमि. यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्र क्र.१ अन्वये उल्हासनगर-२ येथील नेहरू चौक ते मायफेअर हॉटेल, बाजार रोड पर्यंतच्या रस्त्यावर ऑप्टिकल फायबर केबल (OFC) टाकणेचे कामाकरीता महापालिकेची परवानगी मिळणेकरीता कळविले होते. उक्त रस्त्याशिवाय आणखी कोणत्या रस्त्यावर त्यांचेतर्फे ऑप्टिकल फायबर केबल लाईन टाकणेचे प्रस्तावित असल्यास तसे या कार्यालयास कळविणेस त्यांना इकडील संदर्भिय पत्र क्र.२ अन्वये कळविले होते. त्यानुसार त्यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्र क्र.३ अन्वये इतर कोणत्याही रस्त्यावर त्यांचेतर्फे ऑप्टिकल फायबर केबल लाईन टाकणेचे काम प्रस्तावित नसल्याचे कळविले आहे.

तरी मे.वोडाफोन सॅल्युलर लिमि. यांना उल्हासनगर-२ येथील नेहरू चौक ते मायफेअर हॉटेल, बाजार रोड पर्यंतच्या रस्त्यावर ऑप्टिकल फायबर केबल (OFC) टाकणेचे कामाकरीता रु.२७८४१५५/- इतकी रक्कम त्यांचेकडून भरून घेवून त्यांना सदर रस्ता खोदाईकरीता परवानगी देणेस मा. स्थायी समिती मान्यता मिळणेस प्रस्तावित आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४ अ

दिनांक:- ४/६/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गोदुमल क्रिशनानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मेसर्स वोडाफोन सेल्युलर लिमिटेड यांना उल्हासनगर-२ येथील नेहरू चौक ते मायफेअर हॉटेल पर्यंतच्या रस्त्यावर ऑप्टिकल फायबर केबल टाकणे कामी रस्ता खोदाईकरीता परवानगी देत आहे व त्यांच्याशी संविदेस मान्यता देण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र. १ ते ४ मधील रस्त्यांवरील खड्डे भरणेकामी सुधारित प्राकलनास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरामध्ये असलेल्या डांबरी रस्त्यांची दरवर्षी पावसाळयामध्ये व पावसाळयानंतर दुरुस्ती करण्यात येते उल्हासनगर शहरामधील बहुतांशी रस्त्यांमधील खड्डे मागील वर्षी भरण्यात आलेले आहेत. परंतू दुतर्फा नाल्यांचा अभाव तसेच अस्तित्वात असलेल्या नाल्यांची सफाई न झाल्यामुळे पावसाळयात रस्त्यावर पाणी तुंबून डांबरी पृष्ठभाग खराब होऊन खड्डे पडतात. खराब झालेल्या रस्त्यांची यादी तयार करून त्यामधील खड्डे भरणेकामी सविस्तर प्राकलने तयार करण्यात आलेली होती. प्रभाग क्षेत्र निहाय सदर कामाचे प्राकलनीय खर्च काढण्यात आलेला होता.

प्रभाग क्षेत्र १ :- रू. ५०.४३ लक्ष
प्रभाग क्षेत्र २ :- रू. ६३.९७ लक्ष
प्रभाग क्षेत्र ३ :- रू. १२.६७ लक्ष
प्रभाग क्षेत्र ४ :- रू. १९७.३८ लक्ष

एकूण रू. ३२४.४४ लक्ष

उपरोक्त खर्च उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वर्ष २०१२-१३ च्या अर्थ सकल्पातील लेखाशिर्षात 'अ' अंदाजपत्रक भाग -१ क ५ (II) 'रस्ते दुरुस्ती' या लेखाशिर्षामधील रू. ३००.०० लक्ष तरतूदी मधून करणे अभिप्रेत होते. या तरतूदीमधून मागील वर्षीचे दायित्व पाहता रू.१५१ लक्ष वजा जाता शिल्लक राहणा-या रू. १४९.०० लक्ष मध्ये 'अ' अंदाजपत्रक भाग-२ (सिमेंट कॉक्रीट रस्ते बांधणे) या लेखाशिर्षातील रू.५०.०० लक्ष तरतूद वळवून अशा प्रकारे उपलब्ध होणा-या (रू. १४९+५० = १९९) तरतूदी मधून खालीलप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र निहाय कामाची प्राकलने तयार करण्यात आली होती.

प्रभाग क्षेत्र १ :- रू. ५०.४३ लक्ष
प्रभाग क्षेत्र २ :- रू. ६३.९७ लक्ष
प्रभाग क्षेत्र ३ :- रू. १२.६७ लक्ष
प्रभाग क्षेत्र ४ :- रू. ७२.८८ लक्ष

एकूण रू. १९९.९५ लक्ष

प्रभागक्षेत्र निहाय या चारही कामांची निविदा कार्यवाही करण्यात आली. सदर निविदा कार्यवाहीमध्ये सर्वात कमी दराची मे. जयभारत कन्स्ट्रक्शन यांच्या निम्न दराच्या निविदा प्राप्त झाल्यानंतर त्यांचेशी वाटाघाटी अंती त्यांनी निविदेत भरलेले दर कमी करून प्राकलनिय दर व स्टार रेट अदा करण्यास मा. स्थायी समिती ठराव क्र.२३, दि.१५/९/२०१२ नुसार मान्यता दिल्यानंतर चारही कामांचे कार्यारंभ दि. १८/९/२०१२ निर्गमित करण्यात आले होते.

मूळ प्राकलन तयार करतांना गृहीत धरलेल्या रस्त्यांच्या संख्येत पावसाळयानंतर वाढ झाल्याने व नगरसेवक, पदाधिकारी यांनी मागणी केलेल्या व जागोजागी पडलेल्या खड्डयामुळे रस्त्यांच्या वाहतुकीस बाधा येवू नये याकरिता रस्त्यांवर बी. एम. ने खड्डे भरून घेतले आहेत. त्यामुळे सदर रस्त्यांवर ए. सी. करून रस्ते सुस्थितीत राखणे आवश्यक आहे. जेणेकरून बी.एम.ने. खड्डे भरलेले रस्ते पुन्हा त्यांच ठिकाणी उखडणार नाहीत. या वाढीव कामासाठी मूळ चार प्रभाग क्षेत्र १ ते ४ प्राकलने सुधारित केल्यानंतर या कामावरील खर्च खालीलप्रमाणे होत आहे.

सुधारित प्राकलन	मूळ प्राकलन	होणारी वजा
प्रभाग क्षेत्र १ :- रू. ५०.४३ लक्ष	५०.४३	—
प्रभाग क्षेत्र २ :- रू. ७७.५६ लक्ष	६३.९७	१३.५९
प्रभाग क्षेत्र ३ :- रू. २५.८८ लक्ष	१२.८७	१३.०१

प्रभाग क्षेत्र ४ :- रू. १०३.१९ लक्ष ७२.८८ ३०.३१

एकूण रू. २५६.५९ लक्ष १९९.९५ ५६.९१

मे. जयभारत कन्स्ट्रक्शन यांनी केलेल्या कामा प्रित्यर्थ आतापर्यंत अदा केलेले देयक रू. ४०.२१ लक्ष वजा जाता सुधारित प्रकलनप्रमाणे रू.२१६.३८ लक्ष इतका खर्च होणारे आहे. या खर्चासाठी अभिप्रेत लेखाशिर्ष अ-अंदाजपत्रक भाग-१ क-५ (II) या लेखाशिर्षांतर्गत वर्ष २०१३-१४ अंदाजपत्रकात रू.६.०० कोटी तरतुद आहे. या तरतुदी मध्ये मागील दायित्व सांबावि मधील देयके व लेखा विभागातील देयके यावरील खर्च रू.४१३.२४ लक्ष वजा जाता रू.१८७.०० लक्ष तरतुद उपलब्ध रहात आहे. त्यामध्ये उपरोक्त मुळ खर्च रू.१९९.९५ समाविष्ट आहे.

तरी वाढीव खर्च रू.५६.९१ लक्ष एकूण रक्कम रू.२५६.५९ लक्ष खर्चाच्या सुधारित प्राकलनास मा. स्थायी समिती कडून मान्यता मिळणेस प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४ ब

दिनांक:- ४/६/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती वसुधा बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गणपत एडके

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र. १ ते ४ मधील रस्त्यांवरील खड्डे भरणेकामी सुधारीत प्राकलनास मान्यता देण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- माहे जुन २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे जून, २०१२ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:—

वित्तीय वर्ष २०११—२०१२ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	२८३,२९,८५,०००
“ब”	६,६२,०००
“क”	१७१,७२,७८,०००
एकूण	४५५,०९,२५,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२१,७५,३०,०००
३	शासकीय अनुदान	१६,९५,३७,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	१५,७३,०५,०००
५	एकुण	३५४,४३,७२,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१३,८२,०००
७	एकुण :-	३५४,५७,५४,०००

वित्तीय वर्ष २०११—२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये ३२१,७५,३०,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे जून, २०१२ मध्ये समप्रमाणात रुपये ८०,४३,८१,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये ३७,४४,९४,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ४६.५५टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे जून, २०१२ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प “अ”	सन २०१२—१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध	माहे जून, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध	माहे जून, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न ;रू. हजारात पूर्णकितद्ध	
१	२	३	४	
१	जकात	१५५,००,००,०००	३८,७५,००,०००	२४,५२,५२,०००
२	मालमत्ता कर	५५,१०,००,०००	१३,७७,५०,०००	६,१२,८१,०००

३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१५,८२,८४,०००	३,९५,७१,०००	१,५९,४४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१,००,००,०००	२५,००,०००	—
५	रुग्णालय फी	४,००,०००	१,००,०००	७५,०००
६	परवाना व इतर फी	१२,४९,००,०००	३,१२,२५,०००	८,५९,०००
७	संकीर्ण	२,६६,०९,०००	६६,५२,०००	९६,५६,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	८,७२,५०,०००	२,१८,१२,०००	१०,९०,०००
	एकूण "अ"	२५०,८४,४३,०००	६२,७१,१०,०००	३३,४१,५७,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	१,६५,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	१,६५,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	३६,००,००,०००	९,००,००,०००	१,९५,५२,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२२,००,००,०००	५,५०,००,०००	३८,६८,०००
२	मालमत्ता कर	१२,६६,००,०००	३,१६,५०,०००	१,६८,०७,०००
३	परवाना/इतर फी	१६,००,०००	४,००,०००	१,१०,०००
४	संकीर्ण	२,२५,०००	५६,०००	—
	एकूण "क"	७०,८४,२५,०००	१७,७१,०६,०००	४,०३,३७,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	३२१,७५,३०,०००	८०,४३,८१,०००	३७,४४,९४,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.४५५,२३,०७,०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे जून, २०१२ अखेरपर्यंत रु.१०४,७३,९८,५५८/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे जून, २०१२ अखेर पर्यंत रु.४५५,२३,०७,०००/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ७६.३६ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे जून ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे जून, २०१२ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०३ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)
'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र. ५

दिनांक:—४/६/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती कांचन लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती वसुधा बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे जून २०१२ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची [सही/—](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- वार्ड क्र. १३ मधील बॅरेक नं. ४४० जवळ विब्सन टॉवर समोर, उल्हासनगर-२ येथील १८ शिट्चे सार्वजनिक शौचालय निष्कासित करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मंजुरी देणे.

प्रस्तावना

श्री. राजेश वधारिया, नगरसेवक, यांनी दि. ३०/०४/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये वार्ड नं. १३ मधील बॅ.नं. ४४० जवळ, विब्सन टॉवर समोर, उल्हासनगर-२ येथील १८ शिट्चे ९ पुरुषांचे ९ महिलांचे वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे, सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे वार्ड नं. १३ मधील बॅ.नं. ४४० जवळ, विब्सन टॉवर समोर, उल्हासनगर-२ येथील १८ शिट्चे सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून समाजमंदिर बनविण्याची मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजुरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता वार्ड नं. १३ मधील बॅ.नं. ४४० जवळ, विब्सन टॉवर समोर, उल्हासनगर-२ येथील १८ शिट्चे सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री. राजेश वधारिया, नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाजमंदिर बांधणेस मंजुरी मिळण्यासाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६

दिनांक:-४/६/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती आशा गुप्ता

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गणपत एडके

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार वार्ड क्र. १३ मधील बॅरेक नं. ४४० जवळ विब्सन टॉवर समोर, उल्हासनगर-२ येथील १८ शिट्चे सार्वजनिक शौचालय निष्कासित करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

सुचकाचे नाव :-श्री. राम पारवानी
अनुमोदकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

विषय :सभा स्थगित करणेबाबत....

स्थगित प्रस्ताव :

दिनांक ४/६/२०१३ रोजी आयोजित करण्यांत आलेली स्थायी समितीच्या सभेचे कामकाज दिनांक ६/६/२०१३ रोजी सांयकाळी ४.०० वाजेपर्यंत स्थगित करणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६ अ

दिनांक : ४/६/२०१३

ही स्थायी समिती वरील प्रस्ताव विचारात घेता दिनांक ४/६/२०१३ रोजी आयोजित केलेल्या सभेचे कामकाज दिनांक ६/६/२०१३ रोजी सांयकाळी ४.०० वाजेपर्यंत स्थगित करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :-घनकचरा वाहतुकीसाठी मुख्य अभिकर्ता नेमणूक होईपर्यंत पर्यायी व्यवस्था म्हणून घनकचरा वाहतुकीसाठी मेसर्स जय मल्हार इन्टरप्रायझेस कल्याण यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

आरोग्य विभागासाठी घनकचरा वाहतुकीसाठी मुख्य अभिकर्ता नेमणूक होईपर्यंत पर्यायी व्यवस्था म्हणून घनकचरा वाहतुकीच्या कामासाठी ठेकेदाराची नेमणूकी करिता Collection and Transportation of solid waste generated from street sweeping community bins/spots and house to house collection to Dumping ground. (Tender no. 15) निविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात आली होती. शहरात निर्माण होणारा दैनंदिन घनकचरा वाहतुकीसाठी प्रभाग समिती निहाय आवश्यक मशिनरी व मनुष्यबळाचा निविदेतील तपशील खालील प्रमाणे आहे. त्यानुसार निविदाकारास मशिनरी व मनुष्यबळ पुरवून शहरातील घनकचरा वाहतुक करणे आहे.

प्रभाग समिती क्र. १

अ. क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	३	१०	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	१	५
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	२०

प्रभाग समिती क्र. २

अ. क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	३	१०	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	१	५
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	३०

प्रभाग समिती क्र. ३

अ.क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	३	१२	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	१	५
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	२०

प्रभाग समिती क्र. ४

अ.क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	३	१२	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	१	५
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	३०

- संपुर्ण शहरातील घनकचरा वाहतुकीसाठी आवश्यक वाहने व मनुष्यबळ:—

अ.क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	१२	४४	—

२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	४	२०
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	१००
	एकूण	१२	४८	१२०

सदरची निविदा प्रक्रीया ई टेंडरींगद्वारे करण्यात आली असुन सदरचे टेंडर नंबर १५ ई टेंडरींग प्रक्रीया व शेड्युल नुसार दिनांक १/३/२०१३ रोजी उपायुक्त (आरोग्य) यांच्या दालनात on line Tender opening विहित वेळेत सुरु करण्यात आली होती. मात्र तिन निविदाकारांपैकी दोन निविदाकारांनी आवश्यक कागदपत्रांची पुर्तता केल्याने निविदा समिती सदस्यांनी दिलेल्या आदेशानुसार on line प्राप्त तिन निविदाकारांपैकी दोनच निविदाकार पात्र असल्याने फेरनिविदा सुचना प्रसिध्द केली होती. तद्नंतर on line फेरनिविदा सुचना प्रसिध्द करुन (टेंडर नंबर १९) दिनांक २१/३/२०१३ रोजी पर्यंत निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्यानुसार नागरी सुविधा केंद्रातून प्राप्त अहवालानुसार दोन निविदाकारांनी निविदा सादर केल्या असल्याचे समजल्याने स्पर्धात्मक दर प्राप्त होण्यासाठी निविदा सादर करण्याच्या मुदतीत वाढ करुन (तिसरा कॉल) त्यानुसार ८/४/२०१३ रोजी पर्यंत निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

REVISED TENDER SCHEDULE नुसार दिनांक १५/४/२०१३ रोजी ऑन लाईन निविदा उघडयासाठी निविदा समिती अध्यक्ष व निविदा समिती सदस्य व निविदाधारकांच्या प्रतिनीधी समोर दुपारी १२.०० वाजता निविदा उघडण्याची कार्यवाहीस सुरुवात करण्यात आली. निविदा समितीने प्राप्त निविदेतील निविदाकारांचे टेक्नीकल बीड मध्ये निविदातील अटी व शर्तीनुसार आवश्यक कागदपत्रांची तपासणी केली. त्यानुसार मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेस, कल्याण यांचे कागदपत्रे योग्य असल्याचे नमुद करुन त्यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ कागदपत्रांची तपासणी केली. त्याच प्रमाणे दुसरे निविदाकार मे. डी.एल. सी. ठाणे यांच्या कागदपत्रांची तपासणी करुन संबंधीत निविदाकारास मुळ कागदपत्रांची मागणी केली असता त्यांनी सदरची कागद पत्रे आणली नसल्याने निविदा समितीने त्यांना दिनांक १६/४/२०१३ रोजी दुपारी २.०० वाजेपर्यंत कागदपत्रे सादर करण्यासाठी मुदत दिली. मात्र मे. डी.एल.सी. ठाणे यांनी कागदपत्रे सादर केली नसल्याने जा.क्र.उमपा/ उप—आ/आवि/२३/१३ दिनांक १७/४/२०१३ रोजी अन्वये मे. डी.एल.सी. ठाणे यांनी लेखी पत्र देवून दिनांक १८/४/२०१३ रोजी दुपारी २.०० वाजेपर्यंत आवश्यक कागदपत्रांची मुळ प्रत सादर न केल्यास आपली निविदा रद्द करण्यात येईल असे कळविण्यात आले. मात्र मे. डी.एल.सी. ठाणे यांनी मुळ कागदपत्रे सादर केलेली नसल्याने त्यांची निविदा विचारात न घेता व सदरचे काम विशेष बाब अत्यंत तातडीचे असल्याने प्राप्त निविदांरपैकी फक्त एकच निविदाकार म्हणजेच मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेस, कल्याण पात्र निविदाकार यांची निविदा दिनांक १५/५/२०१३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता निविदाकार मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेसचे प्रतिनीधी व निविदा समिती सदस्य उपायुक्त (आरोग्य), कार्यकारी अभियंता (सा.बा.वि.), मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखा परीक्षक व उपायुक्त (मुख्यालय) तथा निविदा समिती अध्यक्ष यांच्या उपस्थितीत उघडण्यात आल्या.

संगणकाद्वारे इंटेंडरींगचा निविदेतील कमर्शियल बिड उघडल्यानंतर मे. जय मल्हार यांच्या प्राप्त दरांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

Sr. No.	Description of the Work	Rate per day (In Figures)(Rs.)
1	Collection & transportation of solid waste of the four ward committee's area and achieving zero garbage stage in town on each day.	
	i) J C B with back hoe loader	86400
	ii) Dumper	192000
	iii) Labour	43200
	iv) Insecticide	30000
	v) Uniform & Safety Equipments	2000
	vi) Two wheel bins	3000
	Total	356600

सद्याचा महानगरपालिकेचा प्रती दिन ८ तासाचा साधारणपणे खर्च खालील प्रमाणे आहे

वर्णन	संख्या	प्रती तास दर	एकाचा प्रतीदिन खर्च	प्रती दिन खर्च
जेसीबी	१०	७००	५६००	५६,०००
डंपर	३७	-----	३,०००	१,११,०००
दिवसाचा साधारणपणे खर्च				१,६७,०००

उक्त तक्त्यानुसार मे. जयमल्हार इंटरप्राईजेस, कल्याण यांनी सदर कामासाठी प्रतिदिन सादर केलेले रुपये ३,५६,६००/- हे प्रतिदिन दर सद्याचा महानगरपालिकेचा स्वच्छतेवर होणारा प्रतिदिन खर्चापेक्षा जास्त असल्याने, निविदा समितीने दिलेल्या सुचनेनुसार जा.क्र. उमपा/आवि/उप-आ/४४/१३ दिनांक १५/५/२०१३ रोजी अन्वये दुपारी १.०० वाजता मे. जय मल्हार इंटरप्राईजेस, कल्याण यांना वाटाघाटीसाठी उपस्थित रहाण्याचे लेखी पत्र देण्यात आले. वाटाघाटी अंती मे. जय मल्हार इंटरप्राईजेस, कल्याण यांनी सदरचे काम प्रतिदिन रुपये ३,३०,०००/- (तिन लाख तिस हजार मात्र) या दराने करण्याची तयारी दर्शवून त्याप्रमाणे लेखी पत्र दिलेले आहे.

सदर कामासाठी प्रतिदिन रुपये ३,३०,०००/- व मासिक खर्च रक्कम रुपये ९९,००,०००/- (रुपये नव्यान्व लाख मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील सी-१ (१) कचरा वाहतुक खर्च या लेखा शिर्षकातून करण्यात येईल. सबब प्रस्तुत कामासाठी मे. जय मल्हार इंटरप्राईजेस, कल्याण, यांचे दर स्विकृती करीता व त्यांच्याशी संविदा करण्यासाठी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार मा. स्थायी समितीसमोर निर्णयार्थ सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६ ब

दिनांक:-४/६/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्रीमती आशा गुप्ता

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. सतरामदास जेसवानी

ही स्थायी समिती घनकचरा वाहतुकीसाठी मुख्य अधिकर्ता नेमणूक होईपर्यंत पर्यायी व्यवस्था म्हणून घनकचरा वाहतुकीसाठी मेसर्स जय मल्हार इन्टरप्रायझेस कल्याण यांच्याशी संविदेस मान्यता देण्याचा विषय प्रशासनाने मागे घेतल्याने पुढील सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

- विषय क्र.१** मागील सभेचे दिनांक ३/६/२०१३ (त्यात दिनांक ४/६/२०१३ व दिनांक ६/६/२०१३) रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.
- विषय क्र.२** कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. १६एआय०१५९९४१५०० (जुना क्रमांक १६/१५००) रद्द करून वर्ष थकित मालमत्ता कर रुपये ९५४७६+ शास्ती निर्लेखित करून मिळकतीचे खात्यात भरणा केलेली अतिरिक्त रक्कम रुपये ३०९३/- मिळकत क्र. १६एआय०१५९४२००० (जुना क्रमांक १६/१५०५) मध्ये समायोजित करणेस मंजूरी देणे.
- विषय क्र.३** कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र.५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्र. ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकित असलेली पाणीपट्टी रुपये ३,६००/- निर्लेखित करणेस मान्यता देणे.
- विषय क्र.४** ब्लॉक नं. सी-२९, रुम नं. १७२, उल्हासनगर-२ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्रमांक ५२/०५२४) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्रमांक ५२/१३२९) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ३८,९१६+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.
- विषय क्र.५** ब्लॉक नं. सी-२९, रुम नं. १७३, उल्हासनगर-५ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्रमांक ५२/०५२३) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्रमांक ५२/१३२८) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ४६,०५४+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.
- विषय क्र.६** कर आकारणी पुस्तकात दुबार नोंद असलेली मालमत्ता क्र. ४७सीआय०१३१४८२०० (जुना क्र. ४७/१४८४) रद्द करून वसुल न होण्याजोगी रक्कम रुपये ३३२०३/-+ विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.
- विषय क्र.७** वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरीत करणे कामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.
- विषय क्र.८** माहे जानेवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.
- विषय क्र.९** माहे फेब्रुवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.
- विषय क्र.१०** माहे मार्च २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.
- विषय क्र.११** उल्हासनगर महापालिकेतील इच्छुक पालिका सदस्यांना त्यांचे नगरसेवक निधीतुन महापालिका निधीतुन यांना लॅपटॉप पुरविणे कामी प्रशासनास डीजीएस अॅण्ड डी या दर करारा अंतर्गत नमुद केलेल्या कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्यांशी निविदा शिवाय थेट संविदेस प्राधिकृत करणे.
- विषय क्र.१२** ठेकेपध्दतीने ३३ वाहनचालक पुरविणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत उल्हासनगर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.
- विषय क्र.१३** महापालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटींग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती इत्यादीकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स प्रकाश इन्टरप्रायझेस, चेंबुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.
- विषय क्र.१४** उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ मधील भुयारी गटारांचे व चेंबर्सचे साफसफाईसाठी मजुरांचा पुरवठा

करणेसाठी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

- विषय क्र.१५** प्रभाग समिती क्र. १,२,३ व ४ करीता सिव्हर लाईन क्लीनिंग मशिनवर मजुर पुरवठा करणेकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.
- विषय क्र.१६** राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळील डपींग ग्राउंडवरील कच-यातुन निघणा-या विषायी द्रव्यावर प्रक्रिया करणेसाठी सदर ठिकाणी लिचेट इ.टी.पी. उभारण्याकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मे. इन्फ्रा इनरव्हा इंजि. प्राय.लि. विलेपार्ले, मुंबई यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.
- विषय क्र.१७** घनकचरा वाहतुकीसाठी मुख्य अभिकर्ता नेमणूक होईपर्यंत पर्यायी व्यवस्था म्हणुन घनकचरा वाहतुकीसाठी मेसर्स जय मल्हार इन्टरप्रायझेस कल्याण यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.
- विषय क्र.१८** उल्हासनगर शहरातील स्वच्छता व साफसफाईचे प्रयोजनार्थ जंतुनाशक/किटकनाशक औषधे पुरविणे कामी बाबनिहाय न्यूनत्तम दराच्या निविदाकाराशी संविदेस मान्यता देणे.
- विषय क्र.१९** शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत संगणक प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.
- विषय क्र.२०** शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत लघुउदयोग प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.
- विषय क्र.२१** शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत ब्युटीपार्लर प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.
- विषय क्र.२२** माधुरी पॅलेस, सदरंगानी अपार्टमेंट व गुरुकृपा मार्केट या तीन इमारतींच्या निष्कासनासाठी मेसर्स एडीफाईस इंजिनिअरींग, अंधेरी यांच्याशी केलेल्या संविदा व खर्चाची माहिती नोंद करणे.
- विषय क्र.२३** पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील बॅ.नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.
- विषय क्र.२४** पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ.नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.
- विषय क्र.२५** प्रभाग क्र. ६९, मधील मठमंदिर शाळेच्या बाजूला, उल्हासनगर-५ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.
- विषय क्र.२६** प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.
- विषय क्र.२७** प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहुजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.
- विषय क्र.२८** पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.
- विषय क्र.२९** पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.
- विषय क्र.३०** पॅनल क्र. ५, मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ.नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१ येथिल जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.
- विषय क्र.३१** विद्युत विभागाची महत्वपूर्ण लेखा शिर्ष वित्तीय वर्ष २०१३-१४ अंतर्गत नकारात्मक झाल्यामुळे दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती या अर्थसंकल्पीय लेखा शिर्षात रुपये २६ लाखाचा निधी पुर्नविनियोजन करण्यास मान्यता देणे.
- विषय क्र.३२** भांडार विभागासाठी एका लेखाशिर्षातुन दुस-या लेखाशिर्षात रक्कम समायोजित करण्यास मान्यता देणे.
- विषय क्र.३३** विद्युत विभागाअंतर्गतच्या लेखाशिर्ष क्र. पी-आय सी-३ (४) विद्युत साहित्य बसविणे (दुरुस्ती) उदयाने

मधुन ३ लाख रुपयाचा निधी शिर्षक क्र. पी-आय, बी-१ (५) इतर खर्च या लेखाशिर्षात समायोजित करण्यास मान्यता देणे.

विषय क्र.३४ उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजना अंतिम करणेकामी कार्यरत निविदाकार मे. सेन्टर फार इनव्हायमेन्टल, प्लॅनिंग आणि टेक्नॉलॉजी या संस्थेस मुदतवाढीस मान्यता देणे

आजच्या सभा सुचनेवरील विषय क्र १ ते ३४ सभेच्या कामकाजातून वगळण्यास प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र:- ६ क

दिनांक:-२१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. सुरेश जाधव

ही स्थायी समिती सभा सुचनेवरील विषय क्र १ ते ३४ पुढील सभेत घेण्याप्रयोजनार्थ या सभेच्या कामकाजातून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :—कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. १६एआय०१५९९४१५०० (जुना क्रमांक

१६/१५००) रद्द करून वर्ष थकीत मालमत्ता कर रुपये ९५४७६+ शास्ती निर्लेखित करून मिळकतीचे खात्यात भरणा केलेली अतिरिक्त रक्कम रुपये ३०९३/- मिळकत क्र. १६एआय०१५९४२००० (जुना क्रमांक १६/१५०५) मध्ये समायोजित करणेस मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयास अनसुरून सादर करण्यात येते की, भगवानदास गोवर्धनदास पंजाबी राहणार कन्हैया कार्नर, बॅरेक.240, शॉप नं.9, उल्हासनगर-1. यांनी दि.05/12/2012 रोजीच्या अर्जांन्वये महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता **मालमत्ता क्र.16AI015942000 (Old No.16/1505)** या एकाच मालमत्तेची **मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500)** अन्वये झालेली दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती केली आहे.

विषयांकित प्रकरणा संदर्भात कार्यालयीन दफ्तरी नोंदीचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	तपशिल	मालमत्ता क्र. 16AI015942000 (Old No.16/1505)	मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500)
1.	मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीचे नाव	गोवर्धनदास एच. पंजाबी	होल्डर
2.	मालमत्तेचा पत्ता	कन्हैया कार्नर, बॅरेक.240, शॉप उल्हासनगर-1.	कन्हैया कार्नर, बॅरेक.240, शॉप नं.9, उल्हासनगर-1.
3	प्रथम कर निर्धारण वर्ष	01-एप्रिल-1991	01-एप्रिल-1991
4.	क्षेत्रफळ	150	315
5	बांधकाम प्रकार	आर.सी.सी	आर.सी.सी
6	वापर	अनिवासी	अनिवासी
7	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	नाही	नाही
8	प्रथम कर निर्धारणानंतर मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीमध्ये बदल झाला असल्यास त्याचा तपशिल (आदश क्रमांकासह)	नाही	नाही
9	प्रथम कर निर्धारणानंतर वेळोवेळी सुधारीत कर निर्धारण झाले असल्यास त्याबाबतचा सविस्तर तपशिल (मालमत्ता क्रमांक./निर्धारण वर्ष)	नाही	नाही
9अ	सुधारीत क्षेत्रफळ	नाही	नाही
9ब	सुधारीत बांधकाम प्रकार	नाही	नाही
9क	सुधारीत वापर	नाही	नाही
9ड	सुधारीत कर निर्धारण भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	नाही	नाही
10	वर्ष 2012-13 अखेर मालमत्ता करापोटी थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	नाही	रु. 92536+विलंब शास्ती
11	वर्ष 2012-13 अखेर पाणीपट्टी करापोटी थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	नाही	रु.2940/-
12	एकूण थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	नाही	रु. 95476 +शास्ती/-
13	मालमत्ता कराचा भरणा केला असल्यास त्याचा तपशिल (पावती क्रमांक, दिनांक, रक्कम)	पावती क्र.275423 दिनांक.21/12/2012	पावती क्र.11416 दिनांक.08/04/1994

	रु.5235	रु.3093
--	---------	---------

विषयांकित प्रकरणी स्थळ पाहणी करण्यात आली असून पाहणी अहवाल पुढीलप्रमाणे आहे.

1	स्थळ पाहणी करणाऱ्या अधिकाऱ्याचे नाव, पदनाम व दिनांक	श्री. दयाराम डोबाळे, प्रभारी करनिरिक्षक दिनांक : 03/01/13.
2	महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीप्रमाणे संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता मालमत्ता कर भरण्यास जबाबदार असलेली व्यक्ती म्हणून असलेल्या नोंदीत समानता आहे काय? नसल्यास मालमत्तानिहाय नोंदीचा तपशिल	नाही.मिळकतक्र.16AI015942000 (OldNo. 16/1505) मालमत्ता कर भरण्यास जबाबदार व्यक्ती गोवर्धनदास एच. पंजाबी या नावाची नोंद दिसून येत आहे. व मिळकत क्र.16AI0159941500 (Old No.16/1500) मालमत्ता कर भरण्यास जबाबदार व्यक्ती होल्डर या नावाची नोंद दिसून येत आहे.
3	महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीप्रमाणे संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता पत्त्यात असलेल्या नोंदीत समानता आहे काय? नसल्यास मालमत्तानिहाय नोंदीचा तपशिल	नाही.मिळकतक्र.16AI015942000 (OldNo. 16/1505) मिळकतीकरीता पत्त्यात शॉप नंबरची नोंद दिसून येत नाही.व मिळकतक्र.16AI0159941500 (OldNo. 16/1500) मिळकतीकरीता पत्त्यात शॉप न.9 अशी नोंद दिसून येत आहे. या नावाची नोंद दिसून येत आहे.
4	दोन्ही मालमत्तेचे क्षेत्रफळ, बांधकाम प्रकार व वापर इ. करपात्र बाबीत समानता आहे काय?	नाही.मिळकतक्र.16AI015942000 (OldNo. 16/1505) या मालमत्तेचे क्षेत्रफळ 150 चौ.फुट आहे व मिळकतक्र. 16AI0159941500 (OldNo. 16/1500) या मालमत्तेचे क्षेत्रफळ 315 चौ.फुट आहे.
5	स्थळ पाहणी केली असता सद्यस्थितीत जागेवर एकच मिळकत अस्तित्वात असल्याचे आढळून आले आहे काय?	होय.

संबंधित कर निरिक्षक यांनी दि. 03 /01/2013 रोजी संदर्भित दोन्ही मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता सद्यस्थितीत जागेवर श्री गोवर्धनदास एच. पंजाबी यांचे नावे असलेली मालमत्ता क्र. 16AI015942000 (Old No.16/1505) ही अस्तित्वात असल्याचे आढळून आले. तसेच संबंधित प्रभाग क्र.16 मध्ये मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500) ही कोठेही अस्तित्वात असल्याचे आढळून येत नाही.

तरी महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500) रद्द करून या मिळकतीचे खात्यात मालमत्ता करापोटी भरणा केलेली रक्कम रु 3093+शास्ती/- मालमत्ता क्र. 16AI015942000 (Old No. 16/1505) मध्ये समायोजित करणे उचित वाटते.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र.16AI015942000 (Old No.16/1505) या एकाच मालमत्तेची मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500) ही दुबार नोंद असल्याचे दिसून येते. या मालमत्तेपोटी

आकारण्यात आलेला मालमत्ता कर रक्कम रु. 95476+शास्ती/- वसूल न होण्याजोगे आहे, असे इकडील मत आहे.

सबब, महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500) ही रद्द करून त्यापोटी आकारण्यात आलेला मालमत्ता कर रक्कम रु 95476+शास्ती/- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 मधील कलम 152 नुसार निर्लेखित करणेसाठी मा.स्थायी समिती पटलावार मंजूरीकरिता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

तसेच मालमत्ता क्र. 16AI0159941500 (Old No.16/1500) चे खात्यात मालमत्ता करापोटी भरणा केलेली रक्कम रु. 3093+शास्ती/- ही मालमत्ता क्र. 16AI015942000 (Old No.16/1505) मध्ये समायोजित करणे योग्य वाटते.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. १६एआय०१५९९४१५०० (जुना क्रमांक १६/१५००) रद्द करून वर्ष थकित मालमत्ता कर रुपये ९५४७६+ शास्ती निर्लेखित करून मिळकतीचे खात्यात भरणा केलेली अतिरिक्त रक्कम रुपये ३०९३/- मिळकत क्र. १६एआय०१५९४२००० (जुना क्रमांक १६/१५०५) मध्ये समायोजित करणेस मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र.५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्र.

५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकित असलेली पाणीपट्टी रुपये ३,६००/- निर्लेखित करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम. नुरजहां इस्माईल शेख, आनंद पुरी आश्रम जवळ, शॉप नं. १६, उल्हासनगर-५ यांनी दि. २०/१२/२०१२ रोजीच्या अर्जान्वये आनंद पुरी आश्रम जवळ, शॉप नं. १६, उल्हासनगर-५ या मिळकतीमध्ये नळजोडणी नसल्यामुळे महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्रमांक ५४/२३२८) चे खात्यात थकीत असलेली पाणीपट्टी निर्लेखित करणेसाठी विनंती केलेली आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मिळकतीकरीता नमुद करपात्र बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

<u>Const. Type</u>	<u>Occu.Status</u>	<u>Usage</u>	<u>Annual</u>	<u>Asst. Year</u>	<u>Total</u>	<u>Exempted</u>	<u>Assessable</u>
			<u>Rent</u>		<u>Area</u>	<u>Area</u>	<u>Area</u>

एसी शिट ब्रिक्स	मालक	अनिवासी	०	०१-एप्रिल-०१	७४	०	७४
टियर गरडर	मालक	अनिवासी	०	०१-एप्रिल-०१	७४	०	७४

उप विभागीय अभियंता, पाणी पुरवठा देयक विभाग, उ.म.पा, उल्हासनगर-५ यांचेकडील पत्र क्र. उविअ/पापुदेवि/उमपा/१०३०/१०, दिनांक २१/१२/२०१२ रोजीचे पत्रान्वये श्रीम. नुरजहां इस्माईल शेख यांनी त्यांच्या दुकानामध्ये कुठल्याही प्रकारची नळजोडणी नाही व पाण्याचा व्यावसायिक वापर करण्यात येत नसल्याबाबत कळविले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्रमांक ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकीत असलेली पाणीपट्टी रु. ३,६००/- (वसूल न होण्याजोगा कर) निर्लेखित करणे आवश्यक आहे, असे इकडील मत आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये वसूल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणेसंदर्भात पुढीलप्रमाणे तरतुद आहे.

कलम १५२:- वसूल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणे

आयुक्तास स्थायी समितीच्या मान्यतेने, कोणत्याही कराबद्दल किंवा कोणताही कर वसूल करण्यासाठी झालेल्या खर्चाबद्दल येणे असलेली जी कोणतीही रक्कम त्याच्या मते वसूल होण्याजोगी नसेल ती वेळोवेळी निर्लेखित करता येईल.

तरी, महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्रमांक ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकीत असलेली पाणीपट्टी रु. ३,६००/- (वसूल न होण्याजोगा कर) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार मंजुरीकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्तावित करण्यात करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. ५४डीआय०१३०५८३०० (जुना क्र. ५४/२३२८) चे खात्यात वर्ष २०१०-११ व २०११-१२ करीता थकित असलेली पाणीपट्टी रुपये ३,६००/- निर्लेखित करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-२ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्रमांक ५२/०५२४) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र.

५२डीआय०११०४६२०० (जुना क्रमांक ५२/१३२९) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ३८,९१६+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजुरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) अन्वये नोंद आहे. परंतु याच जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) नुसार दुबार नोंद असल्याचे दिसून येते. संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता कर आकारणी पुस्तकात नमुद असलेल्या बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	तपशिल	मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)	मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९)	
१.	मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीचे नाव	भजनदास सतरामदास	भजनदास सतरामदास	✓
२.	पत्ता	ब्लॉक सी-२९ रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५	ब्लॉक सी-२९/१७२, उल्हासनगर-५	✓
४.	योग्य लगत	०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६	०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६	✓
५	क्षेत्रफळ	२५४ चौ.फुट ३४९ चौ.फुट १६३ चौ.फुट	३६५ चौ.फुट १६० चौ.फुट ४४६ चौ.फुट	✓
	बांधकाम प्रकार	मोकळी जमीन एसी शिट ब्रिक्स आरसीसी	एसी शिट ब्रिक्स आरसीसी मोकळी जमीन	✓
६	वापर	निवासी निवासी निवासी	निवासी निवासी निवासी	✓
७	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
८	प्रथम कर निर्धारणानंतर मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीमध्ये बदल झाला असल्यास त्याचा तपशिल (आदेश क्रमांकासह)	आदेश क्रमांक युएमसी/टीडी/यु८/४०/९३, दिनांक ३/८/९३ नुसार मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेशलाल समदास वाधवा [SURESHLAL SHAMDAS WADHWA]	—	
९	प्रथम कर निर्धारणानंतर वेळोवेळी सुधारीत कर निर्धारण झाले असल्यास त्याबाबतचा सविस्तर तपशिल (मालमत्ता क्रमांक./निर्धारण वर्ष)	—	—	
९अ	सुधारीत क्षेत्रफळ	—	—	
९ब	सुधारीत बांधकाम प्रकार	—	—	
९क	सुधारीत वापर	—	—	
९ड	सुधारीत कर निर्धारणात भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
१०	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कराची थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम महानगरपालिकेत जमा झाली आहे. (पुरवणी बिलासह)	रु. १८,४०४/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील)	
११	वर्ष २०१२-१३ अखेर	१) पावती क्र. २११५२७, दि. १२/९/१२ रु.	रु. २०,५१२/-	

	पाणीपट्टी थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	२,१७५/- २) पावती क्र. ६२१४, दि. २१/१२/१२ रू.	
१२	एकुण थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	१,३५२/-	रू. ३८,९१६/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील)
१३	मालमत्ता कराचा भरणा केला असल्यास त्याचा तपशिल (पावती क्रमांक, दिनांक, रक्कम)		प्रथम कर निर्धारणापासुन मालमत्ता कर आकारणी थकीत आहे.

श्री. सुरेश समनदास वाधवा, ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, नेताजी गार्डन जवळ, उल्हासनगर-५ यांनी दिनांक १०/१२/२०१२ रोजीचे अर्जांमध्ये ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)) या जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती अर्ज केला आहे.

१) अर्जदार यांनी हरकतीसंदर्भात पुढीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

अ) प्रशासक उल्हासनगर टाऊनशिप यांचे कार्यालयाकडील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता सुरेशलाल समदास वाधवा **सुरेशलाल समदास वाधवा** यांचे नावे चेंज ऑफ नेम पत्र क्र Adm/C-5/GBP/WS/88, कंजमक ३१.५.९३ ची छायांकित प्रत.

ब) ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)) या जागेकरीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेशलाल समदास वाधवा [SURESHLAL SHAMDAS WADHWA] ही नोंद करणेसाठी जारी करण्यात आलेला आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/४०/९३, दिनांक ३/८/९३ ची छायांकित प्रत

२) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतीसाठी प्रथम कर निर्धारणादरम्यान मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन भजनदास सतरामदास अशी नोंद असल्याचे दिसुन येते. तद्नंतर मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) करीता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेशलाल समदास वाधवा [SURESHLAL SHAMDAS WADHWA] ही नोंद आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/४०/९३, दिनांक ३/८/९३ नुसार करण्यात आली आहे.

३) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतीसाठी ब्लॉक सी-२९ रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ पत्त्याची नोंद असल्याचे दिसुन येते.

४) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतीसाठी नमुद असलेल्या करपात्र बाबीत (बांधकाम प्रकार व वापर) समानता असुन क्षेत्रफळात अशांता फरक असल्याचे दिसुन येते.

५) सद्यस्थितीत प्रत्यक्ष जागेवर सुरेशलाल समदास वाधवा **सुरेशलाल समदास वाधवा** यांचे नावे असलेली मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) ही अस्तित्वात असुन मनपा कर आकारणी पुस्तकाप्रमाणे नमुद करपात्र बाबी जागेवर आहेत.

६) मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४) करीता वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम (पुरवणी बिलासह) महानगरपालिकेत जमा करण्यात झाली आहे. ख) पावती क्र. २११५२७, दि. १२/९/१२ रू. २,१७५/- व २) पावती क्र. ६२१४, दि. २१/१२/१२ रू. १,३५२/-,

७) तथापि, ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) अन्वये असलेल्या नोंदीमध्ये प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर कर आकारणी रक्कम रू. ३८,९१६/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील) थकीत आहे. मालमत्ता कराची रक्कम भरणा करण्यात येत नाही.

८) उक्त बाबी पाहता ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करून मिळकतीचे खात्यात कर आकारणीपोटी थकीत असलेली रक्कम (वसुल न होण्याजोगा कर) निर्लेखित करणे आवश्यक आहे, असे इकडील मत आहे.

९) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणेसंदर्भात पुढीलप्रमाणे तरतुद आहेत.

कलम १५२. वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणे

आयुक्तास स्थायी समितीच्या मान्यतेने, कोणत्याही कराबद्दल किंवा कोणताही कर वसूल करण्यासाठी झालेल्या खर्चाबद्दल येणे असलेली जी कोणतीही रक्कम त्याच्या मते वसूल होण्याजोगी नसेल ती वेळोवेळी निर्लेखित करता येईल.

त्याअनुशंगाने मनपा क्षेत्रातील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७२, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६०० (जुना क्र. ५२/०५२४)) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) (जुना क्र. ५२/१३२९) ही दुबार नोंद असल्याचे स्पष्ट होते. त्यामुळे मनपा कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२०० (जुना क्र. ५२/१३२९) ही नोंद रद्द करून करून मिळकतीचे खात्यात प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत कर आकारणी रक्कम रू. ३८,९१६/- अधिक मनपा व शासकीय करावरील विलंब शास्ती व वर्ष २०१३-१४ ची चालु मागणी (वसुल

न होण्याजोगा कर) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार स्थायी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ब्लॉक नं. सी-२९, रुम नं. १७२, उल्हासनगर-२ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७६००(जुना क्रमांक ५२/०५२४) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१९०४६२००(जुना क्रमांक ५२/१३२९) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ३८,९१६+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्रमांक ५२/०५२३) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्रमांक ५२/१३२८) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत मालमत्ता कर रुपये ४६,०५४+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३) अन्वये नोंद आहे. परंतु याच जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) नुसार दुबार नोंद असल्याचे दिसून येते. संदर्भित दोन्ही मिळकतीकरीता कर आकारणी पुस्तकात नमुद असलेल्या बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	तपशिल	मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)	मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८)	
१.	मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीचे नाव	तुलजाराम नारायणदास	तुलजाराम नारायणदास	✓
२.	पत्ता	ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५	ब्लॉक सी-२९/१७३, उल्हासनगर-५	✓
४.	वेळण ल्यांत	०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६ ०१-एप्रिल-८६	०१-एप्रिल-९१ ०१-एप्रिल-९१	
५	क्षेत्रफळ	३०८ चौ.फुट ३९७ चौ.फुट १६३ चौ.फुट	३७८ चौ.फुट ४८४ चौ.फुट	✓
	बांधकाम प्रकार	मोकळी जमीन एसी शिट ब्रिक्स आरसीसी	मोकळी जमीन आरसीसी	✓
६	वापर	निवासी निवासी निवासी	निवासी निवासी	✓
७	भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
८	प्रथम कर निर्धारणानंतर मालमत्ता कर भरण्यास प्रथमतः जबाबदार व्यक्तीमध्ये बदल झाला असल्यास त्याचा तपशिल (आदेश क्रमांकासह)	आदेश क्रमांक युएमसी/टीडी/यु८/४१०/१२, दिनांक २३/८/२०१२ नुसार मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेश समनदास वाधवा [SURESH SHAMANDAS WADHWA]	—	
९	प्रथम कर निर्धारणानंतर वेळोवेळी सुधारीत कर निर्धारण झाले असल्यास त्याबाबतचा सविस्तर तपशिल (मालमत्ता क्रमांक./निर्धारण वर्ष)	—	—	
९अ	सुधारीत क्षेत्रफळ	—	—	
९ब	सुधारीत बांधकाम प्रकार	—	—	
९क	सुधारीत वापर	—	—	
९ड	सुधारीत कर निर्धारणात भाडेकरू असल्यास वार्षिक भाडे रक्कम	—	—	
१०	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कराची थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम महानगरपालिकेत जमा झाली आहे. (पुरवणी बिलासह)	रु. २५,५२४/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील)	
११	वर्ष २०१२-१३ अखेर पाणीपट्टी थकीत रक्कम (चालु मागणीसह)	१) पावती क्र. ३९४२, दि. २४/८/१२ रु. २,२११/- २) पावती क्र. ६२१५, दि. २१/१२/१२ रु. १,३५८/-	रु. २०,५१२/-	
१२	एकुण थकीत रक्कम (चालु	१,३५८/-	रु. ४६,०५४/- अधिक	

	मागणीसह)		विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील)
१३	मालमत्ता कराचा भरणा केला असल्यास त्याचा तपशिल (पावती क्रमांक, दिनांक, रक्कम)		प्रथम कर निर्धारणापासुन मालमत्ता कर आकारणी थकीत आहे.

श्री. सुरेश समनदास वाधवा, ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, नेताजी गार्डन जवळ, उल्हासनगर-५ यांनी दिनांक १०/१२/२०१२ रोजीचे अर्जान्वये ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती अर्ज केला आहे.

१) अर्जदार यांनी हरकतीसंदर्भात पुढीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

अ) प्रशासक उल्हासनगर टाऊनशिप यांचे कार्यालयाकडील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता विजयकुमार समदास वाधवा यांचे नावे चेंज ऑफ नेम पत्र क्र Adm/C-5/GBP/WS/93, Dated 31-5-93 ची छायांकित प्रत.

ब) ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेकरीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन विजयकुमार समदास वाधवा ही नोंद करणेसाठी जारी करण्यात आलेला आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/३९९/९३, दिनांक ३/८/९३ ची छायांकित प्रत.

क) ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेकरीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेश समनदास वाधवा [SURESH SHAMANDAS WADHWA] ही नोंद करणेसाठी जारी करण्यात आलेला आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/४१०/१२, दिनांक २४/८/२०१२ ची छायांकित प्रत

२) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतीसाठी प्रथम कर निर्धारणादरम्यान मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन तुलजाराम नारायणदास अशी नोंद असल्याचे दिसुन येते. तद्नंतर मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३) करीता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सुरेश समनदास वाधवा [SURESH SHAMANDAS WADHWA] ही नोंद आदेश क्र. युएमसी/टीडी/यु८/४१०/१२, दिनांक २३/८/२०१२ नुसार करण्यात आली आहे.

३) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतीसाठी ब्लॉक सी-२९ रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ पत्त्याची नोंद असल्याचे दिसुन येते.

४) मनपा कर आकारणी पुस्तकात संदर्भित दोन्ही मिळकतीसाठी नमुद असलेल्या करपात्र बाबीत (क्षेत्रफळ व वापर) समानता आहे.

५) सद्यस्थितीत प्रत्यक्ष जागेवर सुरेश समनदास वाधवा [SURESH SHAMANDAS WADHWA] यांचे नावे असलेली मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३) ही अस्तित्वात असुन मनपा कर आकारणी पुस्तकाप्रमाणे नमुद करपात्र बाबी जागेवर आहेत.

६) मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३) करीता वर्ष २०१२-१३ अखेर मालमत्ता कर व पाणीपट्टीची रक्कम (पुरवणी बिलासह) महानगरपालिकेत जमा करण्यात झाली आहे. १) पावती क्र. ३९४२, दि. २४/८/१२ रू. २,२११/- व २) पावती क्र. ६२१५, दि. २१/१२/१२ रू. १,३५८/-,

७) तथापि, ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) नोंद असतानाही नजरचुकीने नवीन कर निर्धारणाच्या वेळी मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) अन्वये नोंद झाली आहे. सदर मिळकतीचे खात्यात प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर कर आकारणी रक्कम रू. ४६,०५४/- अधिक विलंब शास्ती (मनपा व शासकीय करावरील) थकीत आहे. मालमत्ता कराची रक्कम भरणा करण्यात येत नाही.

८) उक्त बाबी पाहता ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) अन्वये असलेली दुबार नोंद रद्द करुन मिळकतीचे खात्यात कर आकारणीपोटी थकीत असलेली रक्कम (वसुल न होण्याजोगा कर) निर्लेखित करणे आवश्यक आहे, असे इकडील मत आहे.

९) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणेसंदर्भात पुढीलप्रमाणे तरतुद आहेत.

कलम १५२. वसुल न होण्याजोगा कर निर्लेखित करणे

आयुक्तास स्थायी समितीच्या मान्यतेने, कोणत्याही कराबद्दल किंवा कोणताही कर वसूल करण्यासाठी झालेल्या खर्चाबद्दल येणे असलेली जी कोणतीही रक्कम त्याच्या मते वसूल होण्याजोगी नसेल ती वेळोवेळी निर्लेखित करता येईल.

त्याअनुशंगाने मनपा क्षेत्रातील ब्लॉक नं. सी-२९, रूम नं. १७३, उल्हासनगर-५ (मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५०० (जुना क्र. ५२/०५२३)) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) ही दुबार नोंद असल्याचे स्पष्ट होते. त्यामुळे मनपा कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५०० (जुना क्र. ५२/१३२८) ही नोंद रद्द करुन मिळकतीचे खात्यात प्रथम कर निर्धारणापासुन वर्ष २०१२-१३ अखेर थकीत कर आकारणी रक्कम रू. ४६,०५४/- अधिक मनपा व शासकीय करावरील विलंब शास्ती व वर्ष २०१३-१४ ची चालु मागणी (वसुल न होण्याजोगा कर) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार स्थायी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ब्लॉक नं. सी-२९, रुम नं. १७३, उल्हासनगर-५ मालमत्ता क्र. ५२डीआय०१११८७५००(जुना क्रमांक ५२/०५२३) या जागेकरीता कर आकारणी पुस्तकात नोंद असलेल्या मालमत्ता क्र. ५२डीआय०११२५६५००(जुना क्रमांक ५२/१३२८) रद्द करून वर्ष २०१२-१३ अखेर थकित मालमत्ता कर रुपये ४६,०५४+ अधिक मनपा व शासकिय करावरील विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजुरी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- कर आकारणी पुस्तकात दुबार नोंद असलेली मालमत्ता क्र. ४७सीआय०१३१४८२०० (जुना क्र.

४७/१४८४) रद्द करुन वसुल न होण्याजोगी रक्कम रुपये ३३२०३/—+ विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. नेताजी दगडू पवार, श्रीकृष्णा कडू चाळ, चाळ नं.1/4, श्रीराम नगर, रामेश्वरा कॉम्पलेक्स मागे, उल्हासनगर-4 यांचे नावे नोंद आलेली मालमत्ता क्र. 47 सी आय 013148200 (जुना नं. 47/1484) ही उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्राबाहेर असल्याचे अभिप्राय नगररचना विभागाकडून प्राप्त झाले आहे.

त्या अनुसंगाने वर्ष 2012-13 अखेर थकीत मालमत्ता कर रक्कम रु. 33203 + विलंब शास्ती वसुल न होण्याजोगे आहे, असे इकडील मत आहे.

तरी उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. 47सीआय013148200 (जुना नं. 47/1484) ही रद्द करुन मिळकतीपोटी वर्ष 2012-13 अखेर थकीत रक्कत रु. 33203 + विलंब शास्ती मुबई प्रातिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 मधील कलम 152 नुसार स्थयी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेसाठी स्थायी समिती पटलावर मंजूरीकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी पुस्तकात दुबार नोंद असलेली मालमत्ता क्र. ४७सीआय०१३१४८२०० (जुना क्र. ४७/१४८४) रद्द करुन वसुल न होण्याजोगी रक्कम रुपये ३३२०३/—+ विलंब शास्ती निर्लेखित करणेस मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरीत करणे कामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

प्रतिवर्षाप्रमाणे उल्हासनगर महानगरपालिकेस वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले वितरीत करावयाची आहेत. बिलाचे वितरण झाल्यानंतर विहित मुदतीचे आत बिलाच्या रक्कमेचा भरणा करण्यात आला नाही तर पुढील सक्तीचे उपाय करण्यात येतात. उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अंदाजे १.६१ लाख मिळकती असून त्यासाठी मालमत्ता कराची बिले वितरीत करावयाची आहेत. त्याअनुशंगाने मालमत्ता कर विभागात कार्यरत असलेल्या लिपीक व बिल सर्वेअर ची संख्या फारच कमी असून ते बिल वितरण करण्यासाठी अपुरे आहेत. याशिवाय बिलाचे वाटप केल्याबद्दल व्यवस्थित पोहोच घेतली नाही तर त्यानंतरची संपुर्ण कार्यवाही अवैध ठरते.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कराबद्दलची बिले बजावण्याबाबतची विशेष तरतुद पुढीलप्रमाणे आहे.

कलम ४७२, ४७३ आणि ४७४ मध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरी, कोणत्याही नगरपालिका कराबद्दलचे बिल, त्या करास पात्र असलेल्या व्यक्तीस, शहरातील तिच्या शेवटच्या माहीत असलेल्या राहण्याच्या किंवा धंद्याच्या ठिकाणाच्या पत्त्यावर, तिच्या नावावर टपाल दाखला घेऊन, आगाऊ आकार भरलेल्या पत्राद्वारे साध्या डाकेने पाठवता येईल आणि अशा रीतीने पाठवण्यात आलेले प्रत्येक बिल, ते ज्या पाकिटातून किंवा आवेष्टनातून पाठवण्यात आले असेल ते पाकिट किंवा आवेष्टन ज्या दिवशी टपालाने आले असेल त्या दिवसाच्या लगेच नंतरच्या दिवशी ते बिल देण्यात आले आहे असे मानले जाईल आणि अशा रीतीने बिल दिल्याचे सिध्द करताना, ज्या पाकिटातून किंवा आवेष्टातून अस बिल पाठवण्यात आले असेल त्या पाकिटावर किंवा आवेष्टनावर योग्य रीतीने पत्ता लिहिलेला होता आणि ते टपाल दाखला घेऊन टपालात टाकण्यात आले होते, असे सिध्द करणे पुरेस होईल, अशी तरतुद आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेने जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन मिशन या योजनेत भाग घेतला असून त्याअनुशंगाने मालमत्ता कराची अपेक्षित वसुली होणे आवश्यक आहे. त्यामुळे ठोस उपाययोजना करणे गरजेचे आहे. अशा परिस्थितीत टपालाद्वारे बिलाचे वितरण करावयाचे झाल्यास पोस्ट ऑफिसचा पुढीलप्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

१)	रजिस्टर (पोहोच शिवाय) Regd.(W/O Acknow)	रु. २२.९०/- प्रति बिल
२)	रजिस्टर (पोहोच शिवाय) Regd (With Acknow)	रु. २५.९०/- प्रति बिल
३)	स्पीड पोस्ट Speed Post	रु. १७.९०/- प्रति बिल

वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरीत करणे उचित वाटते. सदरचा खर्च अंदाजपत्रक Inf Technology Code या लेखा शिर्षातून भागविण्यात येईल. त्याअनुशंगाने मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरणासाठी अंदाजित रक्कम रु. २८,८१,९००/- इतका खर्च अपेक्षित असल्याने सदरील खर्चास मंजूरी मिळणेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:— २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार वर्ष २०१३-१४ करीता मालमत्ता कराची बिले पोस्टामार्फत वितरीत करणे व याकामी अंतर्भूत खर्च रुपये २८,८१,९००/- यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- माहे जानेवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे जानेवारी, २०१३ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
"अ"	१९२,७०,०७,०००
"ब"	६,६२,०००
"क"	१९८,१२,४४,०००
एकूण	३९०,८९,१३,०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	१८०,४४,५७,०००
३	शासकीय अनुदान	२७,५१,८२,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	९,११,००,०००
५	एकूण	२१७,०७,३९,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१५,१६,००,०००
७	एकूण :-	२३२,२३,३९,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८०,४४,५७,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे जानेवारी, २०१३ मध्ये समप्रमाणात रुपये १५०,३७,१४,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये १३६,१६,४९,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ९०.५५ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे जानेवारी, २०१३ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे जानेवारी, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे जानेवारी, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१०५,००,००,०००	८७,५०,००,०००	७८,९१,५७,०००
२	मालमत्ता कर	३१,९५,००,०००	२६,६२,५०,०००	२१,०१,८२,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१४,१०,००,०००	११,७५,००,०००	१३,३१,४४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	०	०	०
५	रुग्णालय फी	२,५०,०००	२,०८,०००	२,१०,०००
६	परवाना व इतर फी	१,५१,१०,०००	१,२५,९२,०००	९१,८०,०००

७	संकीर्ण	२,८८,६५,०००	२,४०,५५,०००	२,१५,९५,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७०,००,०००	५८,३३,०००	५५,७३,०००
	एकूण "अ"	१५६,१७,२५,०००	१३०,१४,३८,०००	११६,९०,४९,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	५,५२,०००	—
	एकूण "ब"	६,६२,०००	५,५२,०००	—
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१५,००,००,०००	१२,५०,००,०००	११,६८,८४,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	२,०८,३३,०००	१,८४,३३,०००
२	मालमत्ता कर	६,६७,००,०००	५,५५,८३,०००	५,६९,८१,०००
३	परवाना/इतर फी	३,४०,०००	२,८३,०००	३,१०,०००
४	संकीर्ण	३०,०००	२५,०००	०
	एकूण "क"	२४,२०,७०,०००	२०,१७,२४,०००	१९,२६,०८,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	१८०,४४,५७,०००	१५०,३७,१४,०००	१३६,१६,४९,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४५५,२३,०७,००० /— (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे जानेवारी, २०१३ अखेरपर्यंत रु. २२३,४४,२३,६३० /— (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे जानेवारी, २०१३ अखेर पर्यंत रु. २०३,९२,८३,१०७ /— खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ९१.२६ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका—याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे डिसेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे जानेवारी, २०१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा—यांची ११ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)
'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:— २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :—

अनुमोदकाचे नाव :—

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे जानेवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेखांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करीत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- माहे फेब्रुवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे फेब्रुवारी, २०१३ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
"अ"	१९२,७०,०७,०००
"ब"	६,६२,०००
"क"	१९८,१२,४४,०००
एकूण	३९०,८९,१३,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	१८०,४४,५७,०००
३	शासकीय अनुदान	२७,५१,८२,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	९,११,००,०००
५	एकुण	२१७,०७,३९,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१५,१६,००,०००
७	एकुण :-	२३२,२३,३९,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८०,४४,५७,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे फेब्रुवारी,, २०१३ मध्ये समप्रमाणात रुपये १६५,४०,८५,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये १५३,८०,७५,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ९२.९८ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे फेब्रुवारी,, २०१३ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे फेब्रुवारी,, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे फेब्रुवारी,, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१०५,००,००,०००	९६,२५,००,०००	९०,८१,५४,०००
२	मालमत्ता कर	३१,९५,००,०००	२९,२८,७५,०००	२२,५८,३७,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१४,१०,००,०००	१२,९२,५०,०००	१४,६९,४४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	०	०	०

५	रुग्णालय फी	२,५०,०००	२,३०,०००	२,२७,०००
६	परवाना व इतर फी	१,५१,१०,०००	१,३८,५०,०००	२,०४,५१,०००
७	संकीर्ण	२,८८,६५,०००	२,६४,५९,०००	२,१८,९६,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७०,००,०००	६४,१७,०००	६४,५२,०००
	एकूण "अ"	१५६,१७,२५,०००	१४३,१५,८१,०००	१३२,९९,६१,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	६,०६,०००	०
	एकूण "ब"	६,६२,०००	६,०६,०००	०
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१५,००,००,०००	१३,७५,००,०००	१२,६५,९९,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	२,२९,१७,०००	१,९९,८६,०००
२	मालमत्ता कर	६,६७,००,०००	६,११,४२,०००	६,०९,८७,०००
३	परवाना/इतर फी	३,४०,०००	३,११,०००	३,६३,०००
४	संकीर्ण	३०,०००	२८,०००	१,७९,०००
	एकूण "क"	२४,२०,७०,०००	२२,१८,९८,०००	२०,८१,१४,०००
	एकूण "अ","ब" व "क"	१८०,४४,५७,०००	१६५,४०,८५,०००	१५३,८०,७५,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' व 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४६,०५,५३,३१४/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे फेब्रुवारी, २०१३ अखेरपर्यंत रु. २४२,६४,३९,३०७/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे फेब्रुवारी, २०१३ अखेर पर्यंत रु. २२१,८५,९६,३०५/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ९१.४३ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे डिसेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे फेब्रुवारी, २०१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०६ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)
'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:— २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :—

अनुमोदकाचे नाव :—

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे फेब्रुवारी २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेखांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- माहे मार्च २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे मार्च , २०१३ चा जमा खर्चाचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा.

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०१२-२०१३ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
"अ"	१९२,७०,०७,०००
"ब"	६,६२,०००
"क"	१९८,१२,४४,०००
एकूण	३९०,८९,१३,०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	१८०,४४,५७,०००
३	शासकीय अनुदान	२७,५१,८२,०००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	९,११,००,०००
५	एकुण	२१७,०७,३९,०००
६	प्रारंभिक शिल्लक	१५,१६,००,०००
७	एकुण :-	२३२,२३,३९,०००

वित्तीय वर्ष २०११-२०१२ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १८०,४४,५७,०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे मार्च, २०१३ मध्ये समप्रमाणात रुपये १८०,४४,५७,०००/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिकी शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये १५०,०१,५२,०००/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या ८३.१३ टक्के) महसूल उत्पन्न प्राप्त झाले.

माहे मार्च, २०१३ मध्ये प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष अर्थ संकल्प "अ"		सन २०१२-१३ चे सुधारीत अंदाजित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे मार्च, २०१२ चे अपेक्षित उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)	माहे मार्च, २०१२ चे प्रत्यक्ष जमा उत्पन्न (रु. हजारात पूर्णकित)
१	२	३	४	५
१	जकात	१०५,००,००,०००	१०५,००,००,०००	१०३,४७,८०,०००
२	मालमत्ता कर	३१,९५,००,०००	३१,९५,००,०००	२,५३,६७,०००
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	१४,१०,००,०००	१४,१०,००,०००	१४,९०,२४,०००
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	०	०	०
५	रुग्णालय फी	२,५०,०००	२,५०,०००	२,३३,०००

६	परवाना व इतर फी	१,५१,१०,०००	१,५१,१०,०००	२,१५,६३,०००
७	संकीर्ण	२,८८,६५,०००	२,८८,६५,०००	२,५१,४८,०००
८	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	७०,००,०००	७०,००,०००	६५,२६,०००
	एकूण "अ"	१५६,१७,२५,०००	१५६,१७,२५,०००	१२६,२६,४१,०००
	अर्थसंकल्प "ब"			
	महसूल उत्पन्न	६,६२,०००	६,६२,०००	६९,०००
	एकूण "ब"	६,६२,०००	६,६२,०००	६९,०००
	अर्थसंकल्प "क"			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	१५,००,००,०००	१५,००,००,०००	१४,४३,४६,०००
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	२,५०,००,०००	२,५०,००,०००	२,४६,७९,०००
२	मालमत्ता कर	६,६७,००,०००	६,६७,००,०००	६,७८,४९,०००
३	परवाना/इतर फी	३,४०,०००	३,४०,०००	३,८९,०००
४	संकीर्ण	३०,०००	३०,०००	१,७९,०००
	एकूण "क"	२४,२०,७०,०००	२२,२०,७०,०००	२३,७४,४२,०००
	एकूण "अ", "ब" व "क"	१८०,४४,५७,०००	१८०,४४,५७,०००	१५०,०१,५२,०००

सन २०१०-११च्या 'अ' 'ब' 'क' अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ४५५,२३,०७,००० /—(प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. प्रत्यक्षात माहे मार्च, २०१३ अखेरपर्यंत रु. २८९,५०,९८,४८२ /—(प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून अनियमितता आढळल्यास निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे मार्च, २०१३ अखेर पर्यंत रु. २६४,२९,०६,१७९ /—खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसुलाच्या ९१.२८ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे डिसेंबर ची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे मार्च, २०१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ०७ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम १०६(१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे)
'निरंक'

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:— २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे मार्च २०१३ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेखांच्याच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- उल्हासनगर महापालिकेतील इच्छुक पालिका सदस्यांना त्यांचे नगरसेवक निधीतुन महापालिका

निधीतुन यांना लॅपटॉप पुरविणे कामी प्रशासनास डीजीएस अॅण्ड डी या दर करारा अंतर्गत नमुद केलेल्या कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्यांशी निविदा शिवाय थेट संविदेस प्राधिकृत करणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये श्री. प्रधान धर्माजी पाटिल, श्रीमती. आशा प्रभुनाथ गुप्ता श्री. राजेश वधरिया, श्री. सुरेश मधुकर जाधव व सौ. अपेक्षा विकास पाटील यांनी लॅपटॉप उपलब्ध करुन देणेबाबत विनंती केलेली आहे. महापालिका प्रशासन गतिमान व लोकाभिमुख होणे व कामकाजात पारदर्शकता आणण्याच्या दृष्टिने महापालिका कामकाजात माहिती तंत्रज्ञानाचा जास्तीत जास्त वापर होणे आवश्यक आहे. त्याअनुषंगाने याअगोदर उल्हासनगर महानगरपालिकेने इच्छुक पालिका सदस्यांसाठी DGS&D Rate contract अंतर्गत लॅपटॉप खरेदी करण्यात आलेले असुन सदर लॅपटॉपस् इलेक्ट्रॉनिक्स क्षेत्रातील नामांकित कंपनी M/s. SONY India Pvt. Ltd. Mumbai यांचेकडुन थेट खरेदी करण्यात आलेले होते. स्थायी समिती ठराव क्र. १३९ दिनांक: २७/०२/२००९ अन्वये इच्छुक पालिका सदस्यांना त्यांचे स्वेच्छापत्र घेउन त्यांचे संबंधित नगरसेवक निधीतुन लॅपटॉप उपलब्ध करुन दिले होते. आपल्या नगरसेवक पदाचा कार्यकाल संपुष्टात आल्यानंतर सर्व संबंधित नगरसेवकांनी महापालिकेने निर्धारित केलेले मुल्य रु. १५०००/- इतका भरणे महापालिका कोषागारात करुन संबंधित लॅपटॉप स्वतःकडे ठेवले.

तथापि, सदयस्थितीत उक्त नमुद मा. सदस्यांनी नव्याने लॅपटॉप उपलब्ध करुन देणेबाबत मागणी केलेली असुन याबाबतचे पत्र नागरिक सुविधा केंद्रात दिलेले आहेत.

संबंधित नगरसेवकांना तसेच महापालिका अधिकारी/कर्मचारी यांना नव्याने लॅपटॉप उपलब्ध करुन द्यावयाचे झाल्यास सदयस्थितीत DGS&D Rate contract अंतर्गत उपलब्ध करुन देणे उचित राहिल. भारत सरकारने DGS&D व्दारा काही कंपन्या व त्यांचे दर खरेदी करिता मंजुर केलेले आहेत. लॅपटॉप खरेदी करण्याकरिता सदर संस्था मार्फत मंजुर केलेल्या दरा नुसार त्याच्याकडील मंजुर कंपन्याकडुन हे साहीत्य खरेदी करणे यांग्य राहिल. कारण DGS&D किंवा CSPO मोठ्या प्रमाणावर निविदा मागुन दर ठरवितात, त्यामुळे ते वाजवी असतात. तसेच गुणवत्ता चाचणी DGS&D किंवा CSPO व्दारा प्रमाणीत करण्यात येतात. व त्यांनी ठरविलेल्या कंपन्या नामवंत असतात. त्यामुळे त्यांच्या कडुन थेट खरेदी करण्यात वाजवी दर, प्रमाणिकता ही नक्की होत आहे. त्यामुळे सदरचे लॅपटॉप हे थेट उत्पादक कंपन्याकडुन किवां त्यांच्या प्राधिकृत विक्रेतेकडुन थेट खरेदी करणे रास्त राहिल.

सदयस्थितीत शासनाच्या रेट कॉन्ट्रक्टवर M/s. SONY India Pvt. Ltd. उपलब्ध नसल्याकारणाने समतुल्य कंपनी व उपलब्ध सर्व्हिस, लागणारे पार्ट्स, परफॉमन्स, तसेच सन्माननीय नगरसेवक यांचे कामाचे स्वरुप व त्यानुसार सदयस्थितीत उपलब्ध असलेले अदययावत लॅपटॉप मॉडेलस् याबाबत माहिती घेण्यात आली. यानुसार सन्माननीय नगरसेवक यांचे कामाचे स्वरुप व त्यानुसार सदयस्थितीत उपलब्ध असलेले अदययावत Configuration या दोन्ही करिता ACER daiuhps (Intel Core i5-2430, Price Rs. 44000/- (CST/VAT@5% Extra) या मॉडेलचे अदययावत लॅपटॉप DGS&D Rate contract अंतर्गत थेट उपलब्ध करुन घेणे उचित राहिल. त्याचा सविस्तर तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

Sr.	Items	Details	Amount
1	Processor	Intel Core i5-2430, 2.4GHz, with 3MB L3 Cache or better Sandy Bridge Configuration.	44000.00
2	Chipset & Motherboard	Intel 6 series or higher chipset on OEM Motherboard.	
3	Memory	2GB DDR3-1333 RAM expandable upto 8GB.	
4	HDD	320GB, 5400RPM(Min.) SATA	
5	Display	14"(35.6cm) or above (TFT) active Matrix wide screen display.	
6	Resolution	1280X768 WXGA or higher	
7	Video Controller	Integrated Intel HD Graphics	
8	Wireless Connectivity	Integrated wireless Intel 802.11 b/g/n, Integrated Blue tooth.	
9	DVD Writer	Integrated DVD writer 8X and integrated stereo	
10	Keyboard	Keyboard with touch Pad	
11	Expansion Port	3 USB, 10/100/1000 Ethernet Card, RGB or S-Video or VGA/HDMI, 3 in one card reader, Microphone stereo.	

12	Operating System	Microsoft Windows 7 Professional/Red Hat Linux/Suze Linux(as applicable) preinstalled & Norton/McAfee/e-trust & other software, Antivirus Software latest version with 3 years license.	
13	Power Supply	230V, 50Hz AC Supply with rechargeable Battery Pack Comprising of Li-on Battery suitable for approx. 4hrs. Operation complete.	
14	Carry Case	To be provided	
15	Weight	Less than 2.8kg(with DVD Writer)	
		VAT @ 5% =	2200.00
		Total =	46200.00

उपरोक्त नमुद मागील स्थायी समिती ठरावाच्या अटिशर्तीनुसार सदयस्थितीत महापालिकेतील संबंधित नगरसेवकांना लॅपटॉप उपलब्ध करून देणेकामी खालील बाबींना मान्यता देणे प्रस्तावित आहे.

१) लॅपटॉप उपलब्ध करून देणेकामी मागणी केलेल्या महापालिका सदस्यांना अथवा भविष्यात आपले कार्यकालावधीमध्ये उर्वरित सदस्यांपैकी कोणी मागणी केल्यास शासनाच्या DGS&D Rate contract अंतर्गत त्याच अटिशर्तीच्या अधिन राहून सोनी कंपनी उपलब्ध नसल्याकारणाने वर नमुद केलेल्या अदययावत Specification प्रमाणे ACER या कंपनीचे लॅपटॉप संबंधितांना उपलब्ध करून देणे.

२) संबंधित नगरसेवकांना त्यांच्या स्वतःच्या सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षातील नगरसेवक निधीतुन सदरचा लॅपटॉप उपलब्ध करून देणे. याकामी रु. ४६२००/- इतकी रक्कम संबंधित नगरसेवक निधीतुन संगणकीकरण भांडवली खर्च या लेखाशिर्षामध्ये वर्ग करणे.

३) महानगरपालिकेतर्फे पुरविण्यात येणारे लॅपटॉप हे महानगरपालिकेची मालमत्ता असुन महापालिका सदस्य असेपर्यंत सदर साहित्याचे योग्य वापर करणे व महापालिका सदस्य पद संपुष्टात आल्यानंतर उक्त नमुद लॅपटॉप महापालिकेतील सचिव कार्यालयात सुस्थितीत जमा करणे. **अथवा** मा. उप-आयुक्त(मुख्यालय) यांचे अध्यक्षतेखाली मुल्य निर्धारण करून त्यावेळची घसारा रक्कम निश्चित करून सदर रक्कम महापालिका कोषागारात भरून संबंधित लॅपटॉप स्वतःकडे ठेवणे.

वरील प्रस्ताव प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरीसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत अनुक्रमांक १ ते ३ वर नमुद केलेल्या बाबीसह उल्हासनगर महापालिकेतील इच्छुक पालिका सदस्यांना त्यांचे नगरसेवक निधीतुन महापालिका निधीतुन यांना लॅपटॉप पुरविणे कामी प्रशासनास डीजीएस अॅण्ड डी या दर करारा अंतर्गत नमुद केलेल्या कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्यांशी निविदा शिवाय थेट संविदेस व अंतर्भूत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- ठेकेपध्दतीने ३३ वाहनचालक पुरविणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कपिलेश्वर मजुर

कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत उल्हासनगर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेकरीता निविदा काढून ठेका पध्दतीने वाहनचालक घेण्याबाबतच्या निविदा दिनांक ४/८/२०१२ च्या दै.सागर, दै.सामना या वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेले जाहीर सुचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या ठेकेदाराने विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच नियमानुसार विकत घेतलेले होते.

- १) में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- २) में.चंदा मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- ३) में.आरती आदीवासी मजुर कामगार सहकारी संस्था लि, उल्हासनगर
- ४) में.प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट, उल्हासनगर
- ५) में.श्याम ट्रांसपोर्ट, उल्हासनगर
- ६) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंबली
- ७) में.जय भवानी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर

दिनांक १६/०८/२०१२ रोजी नियमानुसार खालील उत्पादकांनी आपल्या सिलबंद निविदा सादर केल्या होत्या.

- १) में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर
- २) में.आरती आदीवासी मजुर कामगार सहकारी संस्था लि, उल्हासनगर
- ३) में.प्रथम मल्टी प्रोजेक्ट, उल्हासनगर
- ४) में.श्याम ट्रांसपोर्ट, उल्हासनगर
- ५) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंबली
- ६) में.जय भवानी मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर

दिनांक १६/०८/२०१२ रोजी प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक २७/०९/२०१२ रोजी दुपारी ठिक १२:०० वाजता उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालनात मा. मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, वाहन विभागप्रमुख व ठेकेदारा समक्ष उघडण्यात आल्या होत्या. लिफाफा क्रं १ च्या अहवालानुसार (अहवाल सोबत सादर) में.आर.एम.पी असोसिएट, डोबिंबली यांनी लिफाफा क्रं. १ मध्ये सुरक्षा अनामत रक्कम भरलेली नव्हती.त्यामुळे त्यांचा लिफाफा क्रं. २ उघडण्यास अपात्र ठरविण्यात आले.

लिफाफा क्र १ च्या अहवालानुसार पाच निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्र २, वरिल सर्व उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला.

सदर निविदेतील न्युनतम निविदाकार में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत, उल्हासनगर यांचे सर्व वाहनाच्या वाहनचालकासाठी रू. ९,३००/- प्रति महिना एवढे आहे.उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहनांसाठी एकूण ६० पदे मंजुर असून २८ वाहनचालक कायम स्वरूपी आहेत, ९ वाहनचालक प्रभारी आहेत व एकूण ३३ वाहनचालकांची आवश्यकता आहे.

तसेच रू.९,३००/- प्रमाणे ३३ वाहनचालकांसाठी ९,३०० X ३३ X १२ = रू. ३६,८२,८००/-.

या अनुषंगाने में.कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत,उल्हासनगर यांना ३३ वाहनचालकांपोटी रू. ३६,८२,८००/- एवढी रक्कम अदा करावी लागेल. तरी सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ठेकेपध्दतीने ३३ वाहनचालक पुरविणे कामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कपिलेश्वर मजुर कामगार सहकारी संस्था मर्यादीत उल्हासनगर यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- महापालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटींग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती इत्यादीकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स प्रकाश इन्टरप्रायझेस, चेंबुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटींग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्तीच्या निविदा दिनांक १८/१०/१२ च्या दै.दोपहर का सामना व दै.आपला महानगर या वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेले जाहीर सुचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या ठेकेदाराने विहित नमुन्यात कोरे निविदा संच नियमानुसार विकत घेऊन सिलबंद निविदा विहित वेळेत सादर केल्या.

- १) में.प्रकाश इन्टरप्राइजेस, मुंबई
- २) में.कॅम विडा इनवारो इंजिनियर, प्रा.लि, पुणे
- ३) में.भारती कंस्ट्रक्शन, बदलापुर

दिनांक २९/१०/२०१२ रोजी प्राप्त झालेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक १७/१२/२०१२ रोजी सायंकाळी १६:०० वाजता मा.उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालनात मा.मुख्य लेखा अधिकारी, मा. मुख्य लेखा परिषद, वाहन विभागप्रमुख व निविदाकारांच्या प्रतिनिधी समक्ष उघडण्यात आल्या.

लिफाफा क्रं. १ चा अहवालनुसार तिन्ही निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्रं. २ त्याच दिवशी वरिल उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला व त्यांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अनु.क्र	निविदाकाराचे नाव	अंदाजित किंमत	दर % जास्त/कमी
१)	में.प्रकाश इन्टरप्राइजेस, चेंबुर	रु. १७,६६,८८०/-	४% जास्त रु. १८,३७,५५२/-
२)	में.व्ही.आर.कोटींग प्रा.लि, पुणे		१०% जास्त रु.१९,४३,५६८/-
३)	में.कॅमविडा इनवोरा इंजिनियर प्रा.लि, पुणे		८% जास्त रु.१९,०८,२३०/-

वरिल तिन्ही निविदाकारापेक्षा में.प्रकाश इन्टरप्राइजेस, चेंबुर यांचे रु. १८,३७,५५२/- हे न्यूनतम आहे.परंतु अंदाजित दरापेक्षा ४% ने जास्त आहे.वाहन विभागाने पत्र क्रं. उमपा/वाहन/२१८ दिनांक २१/१२/२०१२ अन्वये में.प्रकाश इन्टरप्राइजेस, चेंबुर यांना सदर निविदेतील दराच्या वाटाघाटीसाठी दिनांक २४/१२/२०१२ रोजी बोलविण्यात आले होते ब-याच वाटाघाटी नंतर में. प्रकाश इन्टरप्राइजेस, चेंबुर यांनी निविदेच्या अंदाजित किंमतीत म्हणजे रु. १७,६६,८८०/- एवढ्या रक्कमेत काम करण्यास तयारी दर्शविली आहे.

यास्तव सदर में.प्रकाश इन्टरप्राइजेस, चेंबुर यांची न्यूनतम निविदा दर रु. १७,६६,८८०/- मा. स्थायी समितीपुढे मंजूरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महापालिकेच्या पाच सिव्हेरेज संकशन व जेटींग वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती इत्यादीकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स प्रकाश इन्टरप्रायझेस, चेंबुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :- उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ मधील भुयारी गटारांचे व चेंबर्सचे साफसफाईसाठी मजुरांचा पुरवठा करणेसाठी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०९/०३/२०१३ रोजीच्या दै. सामना या राज्यस्तरीय तसेच स्थानिक दै. धनुष्यधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक—१ दिनांक २१/०३/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. त्याचा तपशील खालील प्रमाणे.

१) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.

२) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.

वरील दोन निविदाकारांची विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक १६/०३/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

१) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक. डि.डि.नं.००३८६० दि. १६/०३/२०१३.

२) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर. डि.डि.नं.९११२४१ दि. १६/०३/२०१३.

उपरोक्त निविदा दिनांक २१/०३/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आला. काही अपरीहार्य कारणामुळे लिफाफा क्र. ०२ उघडता आला नाही. व कार्यकारी अभियंता तात्कालीन मा. शहर अभियंता यांची बदली झाल्यामुळे व इ—टेंडीरींग की (चावी) त्यांच्या नावे असल्याने, या सर्व अडचणीमुळे उशीर झाला. लिफाफा क्र.०२ उघडण्यासाठी सध्याचे शहर अभियंता, यांनी मा. आयुक्त सो., यांची परवानगी घेण्यात आली.

मा. आयुक्त सो., यांच्या आदेशान्वये निविदा समितीने दिनांक ११/०६/२०१३ रोजी लिफाफा क्र.०२ उघडला. त्यात खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहेत.

(निविदा क्र.२१)

अ. क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.		६ % जादा दराने	३४,६२,९९८. ८
०२	मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.	३२,६६,९८०/-	१ % कमी दराने	३२,३४,३१०. २

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर, यांचे रु. ३२,३४,३१०.२ निविदा दर अंदाजित किंमतीच्या १% कमी असल्याने, न्यूनतम व वाजवी वाटतात. म्हणून मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर, यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करण्यासाठी व कार्यदिश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ मधील भुयारी गटारांचे व चेंबर्सचे साफसफाईसाठी मजुरांचा पुरवठा करणेसाठी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १५ :- प्रभाग समिती क्र. १,२,३ व ४ करीता सिव्हर लाईन क्लीनिंग मशिनवर मजुर पुरवठा करणेकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या निविदा दिनांक ०९/०३/२०१३ रोजीच्या दै. सामना या राज्यस्तरीय तसेच स्थानिक दै. धनुष्यधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्रमांक-१ दिनांक २१/०३/२०१३ रोजी ११:०० वाजता उघडण्यात आले. त्याचा तपशील खालील प्रमाणे.

- १) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.
- २) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.

वरील दोन निविदाकारांची विहित वेळेत व मुदतीत म्हणजेच दिनांक १६/०३/२०१३ रोजी १७:०० वाजेपर्यंत त्यांची इसारा रक्कम प्राप्त झाली.

- १) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक. डि.डि.नं.००३८६० दि. १६/०३/२०१३.
- २) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर. डि.डि.नं.१११२४१ दि. १६/०३/२०१३.

उपरोक्त निविदा दिनांक २१/०३/२०१३ रोजी ११:०० लखोटा उघडण्यात आला. काही अपरीहार्य कारणामुळे लिफाफा क्र. ०२ उघडता आला नाही. व कार्यकारी अभियंता तात्कालीन मा. शहर अभियंता यांची बदली झाल्यामुळे व इ-टेंडीरींग की (चावी) त्यांच्या नावे असल्याने, या सर्व अडचणीमुळे उशीर झाला. लिफाफा क्र.०२ उघडण्यासाठी सध्याचे शहर अभियंता, यांनी मा. आयुक्त सो., यांची परवानगी घेण्यात आली.

मा. आयुक्त सो., यांच्या आदेशान्वये निविदा समितीने दिनांक ११/०६/२०१३ रोजी लिफाफा क्र.०२ उघडला. त्यात खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहेत.

(निविदा क्र.२२)

अ.क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलन किंमत	टक्केवारी दर	एकुण रक्कम
०१	मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.		६ % जादा दराने	२५,२९,३१२. ६४
०२	मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर.	२३,८६,१४४/-	१ % कमी दराने	२३,६२,२८२. ५६

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर, यांचे रु. २३,८२,२८२.५६ निविदा दर अंदाजित किंमतीच्या १% कमी असल्याने, न्युनतम व वाजवी वाटतात. म्हणून मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर, यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करण्यासाठी व कार्यदिश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग समिती क्र. १,२,३ व ४ करीता सिव्हर लाईन क्लीनिंग मशिनवर मजुर पुरवठा करणेकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मेसर्स कल्पतरु इंजिनिअर्स, बदलापुर यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १६ :- राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळील डंपिंग ग्राउंडवरील कच-यातुन निघणा-या विषायी द्रव्यावर प्रक्रिया करणेसाठी सदर ठिकाणी लिचेट इ.टी.पी. उभारण्याकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मे. इन्फ्रा इनरव्हा इंजि. प्राय.लि. विलेपार्ले, मुंबई याच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळील डंपिंग ग्राउंडवरील कच-यातुन निघणा-या विषायी द्रव्यावर प्रक्रिया करणेसाठी सदर ठिकाणी लिचेट इ.टी.पी. उभारण्याच्या कामासाठी रु. १०,००,०००/- एवढ्या रकमेच्या अंदाजित खर्चास मा. आयुक्त सो., यांनी दिलेल्या मंजूरीनुसार या कामाकरीता जनसंपर्क विभागामार्फत दिनांक १२/०२/२०१३ च्या दै. उल्हास विकास तसेच दै. लोकनायक या वृत्तपत्रात निविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात आली होती. त्यानुसार दिनांक २१/०२/२०१३ रोजी इसारा रकमेचा भरणा करून दिनांक २१/०२/२०१३ रोजी खालील ठेकेदारांनी सिलबंद निविदा सादर केल्या होत्या.

तसेच दिनांक २५/०२/२०१३ रोजी दुपारी १७:०० वाजता मा. शहर अभियंता यांच्या दालनात मा. उपायुक्त (पा.पु.), मा. मुख्य लेखाधिकारी, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, कार्यकारी अभियंता (पा.पु.) शाखा अभियंता तसेच ठेकेदारांच्या समक्ष निविदा उघडल्या असता, त्यात खालील प्रमाणे दर नमुद केलेले आहेत.

१) मे. मगन कन्स्ट्रक्शन बोरीवली, मुंबई	:अंदाजित प्राकलनाच्या रु. १०,००,०००/- १२: जादा रु. ११,२०,०००/-
२) मे. इन्फ्रा इनरव्हा इंजि. प्रा.लि. विलेपार्ले, मुंबई	:अंदाजित प्राकलनाच्या रु. १०,००,०००/- ७.६०: जादा रु. १०,७६,०००/-
३) मे. सई इंटरप्रायजेस, विलेपार्ले, मुंबई	:अंदाजित प्राकलनाच्या रु. १०,००,०००/- १५: जादा रु. ११,५०,०००/-

उपरोक्त तीन निविदापैकी मे. इन्फ्रा इनरव्हा इंजि. प्रा.लि., विलेपार्ले, मुंबई यांना या कार्यालयाचे पत्र क्र. उमपा/पापु/काअ/३३१ अन्वये दि. ०७/०३/२०१३ रोजी त्यांचेशी वाटाघाटी करून दर कमी करणेकरीता बोलविण्यात आले. त्यानंतर चर्चा होवून त्यांचे पत्र दि. ०८/०३/२०१३ नुसार भरलेल्या दरापेक्षा १.६० % एवढे दर कमी केले. म्हणजेच अंदाजित प्राकलनाच्या ६ % एवढे दर नमुद करण्यात आलेले आहेत. म्हणून रु. १०,६०,०००/- एवढ्या रकमेस सदर एजन्सी काम करण्यास तयार आहे.

सदर निविदा दर इतर एजन्सीपेक्षा तुलनात्मकरित्या न्युनतम व कमी असल्याने वाजवी वाटतात. म्हणून मे. इन्फ्रा इनरव्हा इंजि. प्रा. ल., विलेपार्ले, मुंबई यांचे निविदा दर स्विकारण्यासाठी व कार्यआदेश देवून कामाच्या शिफारसीसह मंजूरीसाठी सादर.

वरील प्रस्तावास मान्यता मिळणेकरिता प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळील डंपिंग ग्राउंडवरील कच-यातुन निघणा-या विषायी द्रव्यावर प्रक्रिया करणेसाठी सदर ठिकाणी लिचेट इ.टी.पी. उभारण्याकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मे. इन्फ्रा इनरव्हा इंजि. प्राय.लि. विलेपार्ले, मुंबई याच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १७ :-घनकचरा वाहतुकीसाठी मुख्य अभिकर्ता नेमणूक होईपर्यंत पर्यायी व्यवस्था म्हणून घनकचरा वाहतुकीसाठी मेसर्स जय मल्हार इन्टरप्रायझेस कल्याण यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

आरोग्य विभागासाठी घनकचरा वाहतुकीसाठी मुख्य अभिकर्ता नेमणूक करण्यात आला असून सदर अभिकर्त्यामार्फत प्रत्यक्ष काम सुरु करण्यासाठी तिन ते चार महिन्यांचा कालावधी लागणार आहे. सदर कालावधीत पर्यायी व्यवस्था म्हणून घनकचरा वाहतुकीच्या कामासाठी ठेकेदाराची नेमणूकी करिता **Collection and Transportation of solid waste generated from street sweeping community bins/spots and house to house collection to Dumping ground. (Tender no. 15)** निविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदरचे का शहरात निर्माण होणारा दैनंदिन घनकचरा वाहतुकीसाठी प्रभाग समिती निहाय आवश्यक मशिनरी व मनुष्यबळाचा निविदेतील तपशील खालील प्रमाणे आहे. त्यानुसार निविदाकारास मशिनरी व मनुष्यबळ पुरवण शहरातील घनकचरा वाहतुक करावायाचा आहे.

प्रभाग समिती क्र. १

अ.क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	३	१०	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	१	५
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	२०

प्रभाग समिती क्र. २

अ.क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	३	१०	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	१	५
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	३०

प्रभाग समिती क्र. ३

अ.क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	३	१२	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	१	५
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	२०

प्रभाग समिती क्र. ४

अ.क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	३	१२	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	१	५
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	३०

- **संपूर्ण शहरातील घनकचरा वाहतुकीसाठी आवश्यक वाहने व मनुष्यबळ:—**

अ.क्र.	मुद्दे/तपशील	जेसिबी	डंपर	मनुष्य बळ
१	कचरा कुंड्यावरील कचरा उचलणे.	१२	४४	—
२	कचरा कुंड्या व्यतीरीक्त कच—याचे पॉईंट (ओपन स्पॉट) व डेब्रिज/रॅबिट उचलणे.	—	४	२०
३	घरोघरी कचरा गोळा करणे.	—	—	१००
	एकूण	१२	४८	१२०

सदरची निविदा प्रक्रीया ई टेडरींगद्वारे करण्यात आली असून सदरचे टेंडर नंबर १५ ई टेडरींग प्रक्रीया व शेड्युल नुसार दिनांक १/३/२०१३ रोजी उपायुक्त (आरोग्य) यांच्या दालनात **on line Tender opening** विहित वेळेत सुरु करण्यात आली होती. मात्र तिन निविदाकारांपैकी दोन निविदाकारांनी आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केल्याने निविदा समिती सदस्यांनी दिलेल्या आदेशानुसार **on line** प्राप्त तिन निविदाकारांपैकी दोनच निविदाकार पात्र असल्याने फेरनिविदा सुचना प्रसिध्द केली होती. तदनंतर **on line** फेरनिविदा सुचना प्रसिध्द करुन (टेंडर नंबर १९) दिनांक २१/३/२०१३ रोजी पर्यंत निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्यानुसार नागरी सुविधा केंद्रातून प्राप्त अहवालानुसार

दोन निविदाकारांनी निविदा सादर केल्या असल्याचे समजल्याने स्पर्धात्मक दर प्राप्त होण्यासाठी निविदा सादर करण्याच्या मुदतीत वाढ करून (तिसरा कॉल) त्यानुसार ८/४/२०१३ रोजी पर्यंत निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

REVISED TENDER SCHEDULE नुसार दिनांक १५/४/२०१३ रोजी ऑन लाईन निविदा उघड्यासाठी निविदा समिती अध्यक्ष व निविदा समिती सदस्य व निविदाधारकांच्या प्रतिनीधी समोर दुपारी १२.०० वाजता निविदा उघडण्याची कार्यवाहीस सुरुवात करण्यात आली. निविदा समितीने प्राप्त निविदेतील निविदाकारांचे टेक्नीकल बीड मध्ये निविदातील अटी व शर्तीनुसार आवश्यक कागदपत्रांची तपासणी केली. त्यानुसार मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेस, कल्याण यांचे कागदपत्रे योग्य असल्याचे नमुद करून त्यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ कागदपत्रांची तपासणी केली. त्याच प्रमाणे दुसरे निविदाकार मे. डी.एल. सी. ठाणे यांच्या कागदपत्रांची तपासणी करून संबंधीत निविदाकारास मुळ कागदपत्रांची मागणी केली असता त्यांनी सदरची कागद पत्रे आणली नसल्याने निविदा समितीने त्यांना दिनांक १६/४/२०१३ रोजी दुपारी २.०० वाजेपर्यंत कागदपत्रे सादर करण्यासाठी मुदत दिली. मात्र मे. डी.एल.सी. ठाणे यांनी कागदपत्रे सादर केली नसल्याने जा.क्र.उमपा/ उप—आ/आवि/२३/१३ दिनांक १७/४/२०१३ रोजी अन्वये मे. डी. एल.सी. ठाणे यांनी लेखी पत्र देवून दिनांक १८/४/२०१३ रोजी दुपारी २.०० वाजेपर्यंत आवश्यक कागदपत्रांची मुळ प्रत सादर न केल्यास आपली निविदा रद्द करण्यात येईल असे कळविण्यात आले. मात्र मे. डी.एल.सी. ठाणे यांनी मुळ कागदपत्रे सादर केलेली नसल्याने त्यांची निविदा विचारात न घेता व सदरचे काम विशेष बाब अत्यंत तातडीचे असल्याने प्राप्त निविदांरपैकी फक्त एकच निविदाकार म्हणजेच मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेस, कल्याण पात्र निविदाकार यांची निविदा दिनांक १५/५/२०१३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता निविदाकार मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेसचे प्रतिनीधी व निविदा समिती सदस्य उपायुक्त (आरोग्य), कार्यकारी अभियंता (सा.बा.वि.), मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखा परीक्षक व उपायुक्त (मुख्यालय) तथा निविदा समिती अध्यक्ष यांच्या उपस्थितीत उघडण्यात आल्या.

संगणकाद्वारे इंटेडरींगचा निविदेतील कमर्शियल बिड उघडल्यानंतर मे. जय मल्हार यांच्या प्राप्त दरांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

Sr. No.	Description of the Work	Rate per day (In Figures)(Rs.)
1	Collection & transportation of solid waste of the four ward committee's area and achieving zero garbage stage in town on each day.	
	i) J C B with back hoe loader	86400
	ii) Dumper	192000
	iii) Labour	43200
	iv) Insecticide	30000
	v) Uniform & Safety Equipments	2000
	vi) Two wheel bins	3000
	Total	356600

सद्याचा महानगरपालिकेचा प्रती दिन ८ तासाचा साधारणपणे खर्च खालील प्रमाणे आहे.

वर्णन	संख्या	प्रती तास दर	एकाचा प्रतीदिन खर्च	प्रती दिन खर्च
जेसीबी	10	700	5600	56,000
डंपर	40	-----	3,000	1,20,000
दिवसाचा साधारणपणे खर्च				1,76,000

उक्त तक्त्यानुसार मे. जयमल्हार इंटरप्राईजेस, कल्याण यांनी सदर कामासाठी प्रतिदिन सादर केलेले रुपये ३,५६,६००/- निविदा समितीस जास्त वाटत असल्याने, निविदा समितीने दिलेल्या सुचनेनुसार जा.क्र. उमपा/आवि/उप—आ/४४/१३ दिनांक १५/५/२०१३ रोजी अन्वये दुपारी १.०० वाजता मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेस, कल्याण यांना वाटाघाटीसाठी उपस्थित रहाण्याचे लेखी पत्र देण्यात आले. वाटाघाटी अंती मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेस, कल्याण यांनी सदरचे काम प्रतिदिन रुपये ३,३०,०००/- (तिन लाख तिस हजार मात्र) या दराने करण्याची तयारी दर्शवून त्याप्रमाणे लेखी पत्र दिलेले होते. तद्नंतर सदरचा प्रस्ताव दिनांक ३/६/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती बैठकीत विषय पटलावर ठेवण्यात आला होता. मात्र सदरची बैठक स्थगित होवून दिनांक ४/६/२०१३ रोजीच्या बैठकीत सदरच विषय आला असता गोषवा—यात निविदेचा कालावधी व दराची शिफारस केलेली नाही तसेच प्रस्ताव निर्णयास्तव सादर केलेला आहे अशी चर्चा झाली आणि म्हणून सुधारीत गोषवारा प्रशासनाकडून येईपर्यंत दि. ६/६/२०१३ रोजीपर्यंत सभा स्थगित केली होती. याबाबत मा. आयुक्त सो. यांनी दिनांक ५/६/२०१३ रोजी अन्वये दिलेल्या आदेशानुसार स्थायी समितीत सादर केलेला प्रस्ताव मागे घेण्यात आला व ठेकेदारशी अंतिम फेरवाटाघाटी करण्यासाठी मे. जय मल्हार इंटरप्राईझेस, कल्याण यांना पत्र क्र. ६८ दिनांक १०/६/२०१३ रोजी पत्रान्वये दिनांक १२/६/२०१३ रोजी वाटाघाटी उपस्थित राहणेबाबत पत्र देण्यात आले. त्याअनुशंगाने वाटाघाटी अंती सदरचे काम रु. ३३००००/- वरून रु. ३,२७,०००/- प्रतिदिन या दराने काम करण्याचे तयारी दर्शविले. त्यानुसार प्रस्तावित केले असता मा. आयुक्त सो. यांनी उपायुक्त यांच्याशी चर्चा करून प्राप्त दर जास्तीचे असल्याने अजून दर कमी करण्याबाबत संबंधीतांची बैठक दिनांक १९/६/२०१३ रोजी दुपारी ३.०० वाजता बोलविण्याच्या सुचना दिल्या. त्यानुसार संबंधीत ठेकेदारास व निविदा समिती सदस्यांची बैठक दिनांक १९/६/२०१३ रोजी दुपारी ३.०० वाजता मा. आयुक्त सो. यांच्या दालनात पुनश्च वाटाघाटीसाठीची बैठक आयोजित करण्यात आली. सदर बैठकीस निविदा समिती अध्यक्ष तथा उपायुक्त आरोग्य, मुख्य लेखा परीक्षक, मुख्य लेखा अधिकारी व निविदाकार मे. जय मल्हार, इंटरप्राईजेस, कल्याण हे उपस्थित होते. सदर वाटाघाटीअंती मे. जय मल्हार, इंटरप्राईजेस, कल्याण यांनी रुपये

३,१०,०००/- प्रति दिन या दराने काम करण्यास तयार असल्याचे सांगून तसे लेखी पत्र दिलेले आहे. वाटाघाटीअंती प्राप्त दर हे सदर कामाच्या अंदाजीत रक्कमेच्या (रुपये २,८६,६८१/-) तुलनेत रुपये २३,३१९/- (सुमारे ८.१३ टक्के जास्त) प्रतिदिन जास्त आहेत.

अंतिम वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार सदर कामासाठी प्रतिदिन रुपये ३,१०,०००/- व मासिक खर्च रक्कम रुपये ९३,००,०००/- (रुपये त्र्यान्नव लाख मात्र) अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील सी-१ (१) कचरा वाहतुक खर्च या लेखा शिर्षकातून करण्यात येईल. सबब प्रस्तुत कामासाठी जोपर्यंत घनकचरा वाहतुकीसाठी ८ वर्षासाठी नेमलेल्या अभिकर्त्याचे काम सुरु होत नाही तोपर्यंत मे. जय मल्हार इंटरप्रायझेस, कल्याण, यांचे दर स्विकृती करिता व त्यांच्याशी संविदा करण्यासाठी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार मा. स्थायी समितीसमोर मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार घनकचरा वाहतुकीसाठी मुख्य अभिकर्ता नेमणूक होईपर्यंत पर्यायी व्यवस्था म्हणुन घनकचरा वाहतुकीसाठी मेसर्स जय मल्हार इंटरप्रायझेस कल्याण यांच्याशी संविदेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १९ :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत संगणक प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

समिती यांचे पत्र क्रं. उमपा/मबाकस/०३ दिनांक २०/०४/२०१३.

उपरोक्त संदर्भित पत्र क्रं. १ व २ अन्वये श्रीमती ज्योती दिलीप गायकवाड, मा. नगरसेविका, प्रभाग समिती ३ व श्रीमती बेबी (नेहा) नंदू भोईर, मा. नगरसेविका, प्रभाग समिती १ यांनी महिला व बाल कल्याण समितीमार्फत त्यांच्या प्रभागातील गरीब व गरजू मुली तथा महिला यांना आधुनिक युगात वावरत असतांना शिक्षणासोबत संगणकाचे ज्ञान असावे या व्यापक दृष्टीकोनातून एम.एस.सी. आय.टी, डी.टी.पी, वेब डिझायनिंग तथा हार्डवेअर अश्या कोर्सचे समावेश असलेल्या संगणकाचे प्रशिक्षण त्यांच्या प्रभागातील शासन मान्य संगणक प्रशिक्षण केंद्रांवर कम्प्युटर ऐज्युकेशन येथून देण्यासाठी कळविले आहे.(सोबत पत्र सादर.)

या अनुषंगाने संदर्भित पत्र क्रं. ३ अन्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती यांनी वरिल पत्र क्रं. १ व २ नुसार मा. नगरसेविका, प्रभाग समिती ३ व १ यांनी केलेल्या मागणीनुसार सदर संगणक प्रशिक्षण हे महिला व बालकल्याण समितीच्या आठ सदस्यांकडून प्रत्येकी १५ गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना म्हणजे एकूण ८ सदस्यांकडून ८ X १५ = १२० व तसेच मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांचेकडून ३० (१२० + ३० = १५०) म्हणजे अशा एकूण १५० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींच्या गरजेच्या व विकासाच्या दृष्टीने स्वयंरोजगार निर्मिती करिता व्यवसायभिमुख प्रशिक्षण व शासन मान्य प्रमाणपत्र देवून स्वावलंबी बनविण्यासाठी सदर काम महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतून करण्याचे योजले आहे. (सोबत पत्र सादर.)

महिला व बाल कल्याण समिती अंतर्गत विविध प्रकारचे योजना राबविण्यात येत आहेत.तरी यावेळी महिला व बाल कल्याण समितीतर्फे आजच्या काळात स्वतःच्या पायावर उभे राहण्यासाठी दैनंदिन कामकाजात शिक्षणा बरोबरच संगणक हाताळण्याचे ज्ञान असणे ही फार आवश्यक आहे.त्या दृष्टीकोनातून शासकिय सेवकांनी संगणक अर्हता प्रमाणपत्र सादर करणे अनिवार्य करण्याबाबत शासन निर्णय निर्गमित करण्यात आलेले आहेत.परंतु काही आर्थिक अडचणीमुळे गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना सदर प्रशिक्षण घेता येत नाही. अशा गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना संगणक प्रशिक्षण देण्याचे महिला व बालकल्याण समितीमध्ये ठराव संमत करण्यात आलेला आहे.(ठरावाची प्रत सोबत सादर.)

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२०दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२०दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतून महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे.सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्तांना देण्याचे नमुद केले आहे.त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

या अनुषंगाने सदर प्रशिक्षणार्थी एकूण १५० महिला/मुलींना संगणक प्रशिक्षणासाठी येणारा प्रति विद्यार्थी अंदाजित खर्च जाणून घेण्याकरिता एंटर कम्प्युटर ऐज्युकेशन संगणक प्रशिक्षण संस्थाकडून सदरबाबत माहिती मागविण्यात आली.सदर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

अनु. क्रं.	तपशील	प्रशिक्षण कालावधी	प्रति विद्यार्थीसाठी येणारा खर्च (रु)	१०० विद्यार्थींनी येणारा खर्च (रु)
	MSCIT संगणक प्रशिक्षण 1) MS-Office A) Word B) Excel C) Power point D) Internet Exposal E) ERA F) English & Marathi Typing 2) DTP (Desktop Publication)	३महिने/३०० तास	रु. ३,०५०/- रु. ३,०००/-	रु. ६,०५० x १५० = रु. ९,०७,५००/-

		रू. ६,०५०/-	
--	--	-------------	--

तरी सदर प्रशिक्षण देण्याकरिता लागणाऱ्या जागेचे भाडे धरून १५० प्रशिक्षणार्थीकरिता अंदाजित खर्च रू. १० लाख एवढा अपेक्षित असून त्याकरिता सन २०१३-१४ मध्ये मुलींना व महिलांना व्यावसायिक, तांत्रिक व शारिरिक विकासासाठी प्रशिक्षण योजना या लेखा शिर्षा खाली रू. ४० लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर काम रू. १०,००,०००/- एवढा खर्च येणार असल्याने सदर काम निविदा मागवून राबविण्याकरिता गोषवारा मा.स्थायी समिती पुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत संगणक प्रशिक्षण देणेकामी अंदाजित रक्कम व अंतर्भूत खर्च रुपये १०,००,०००/- यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २० :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत लघुउद्योग प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व विल्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

पत्र क्रं. उमपा/मबाकस/०२ दिनांक २०/०४/२०१३.

उपरोक्त संदर्भित पत्रान्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांनी महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वावंलबी बनविण्यासाठी मोफत लघुउद्योग प्रशिक्षण (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) देणेसाठी कळविण्यात आले आहे.

महिला व बाल कल्याण समिती अंतर्गत विविध प्रकारचे योजना राबविण्यात येत आहेत. तरी यावेळी महिला व बाल कल्याण समितीतर्फे गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वतःच्या पायावर उभे राहण्यासाठी लघुउद्योग प्रशिक्षण (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) काही आर्थिक अडचणीमुळे गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना सदर प्रशिक्षण घेता येत नाही. अशा गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना लघुउद्योग प्रशिक्षण (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) देण्याचे महिला व बालकल्याण समितीमध्ये ठराव संमत करण्यात आलेला आहे. (ठरावाची प्रत सोबत सादर.)

या अनुषंगाने संदर्भित पत्रान्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती यांनी केलेल्या मागणीनुसार सदर लघुउद्योग प्रशिक्षण (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) हे महिला व बालकल्याण समितीच्या आठ सदस्यांकडून प्रत्येकी १०० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना म्हणजे एकूण ८ सदस्यांकडून $८ \times १०० = ८००$ व तसेच मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांचेकडून $२०० (८०० + २०० = १०००)$ म्हणजे अशा एकूण १००० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींच्या गरजेच्या व विकासाच्या दृष्टीने स्वयंरोजगार निर्मिती करिता व्यवसायभिमुख प्रशिक्षण व शासन मान्य प्रमाणपत्र देवून स्वावंलबी बनविण्यासाठी सदर काम गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वावंलबी बनविण्यासाठी महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतुन करण्याचे योजले आहे. (सोबत पत्र सादर.)

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२० दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२० दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतुन महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे. सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्तांना देण्याचे नमुद केले आहे. त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

या अनुषंगाने सदर प्रशिक्षणार्थी एकूण १०० महिला/मुलींना लघुउद्योग प्रशिक्षणासाठी (पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण) येणारा प्रति विद्यार्थी अंदाजित खर्च जाणून घेण्याकरिता खालील में. सिध्दांत व्यवसायिक प्रशिक्षण संस्था, कल्याण यांचेकडून सदरबाबत माहिती मागविण्यात आली. सदर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

अनु. क्रं.	तपशील	प्रशिक्षण कालावधी	प्रति विद्यार्थिनीसाठी येणारा खर्च (रु)	१०० विद्यार्थिनी येणारा खर्च (रु)
१	पेपर बॅग बनविणे प्रशिक्षण (फॅनसी बॅग, मोबाईल बॅग, किराणा मालाची बॅग, कॅरिबॅग)	७ दिवस / ३० तास	१,१००/-	रु. १,१०० X १,००० = रु. ११,००,०००/-

तरी सदर १००० प्रशिक्षणार्थीकरिता अंदाजित खर्च रु. १० लाख एवढा अपेक्षित असून त्याकरिता सन २०१३-१४ मध्ये महिला व मुलांसाठी विविध स्पर्धा आयोजन व प्रोत्साहन या लेखा शिर्षा खाली रु. ३५ लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर काम रु. १० लाख एवढा खर्च येणार असल्याने सदर काम निविदा मागवून राबविण्याकरिता गोषवारा मा.स्थायी समिती पुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत लघुउद्योग प्रशिक्षण देणेकामी अंदाजित रक्कम व अंतर्भूत खर्च रुपये १० लाख यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २१ :- शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत ब्युटीपार्लर प्रशिक्षण देणेकामी प्राकलनास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

समिती यांचे पत्र क्रं. उमपा/मबाकस/०२ दिनांक २०/०४/२०१३.

उपरोक्त संदर्भित पत्रान्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांनी महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना स्वावंलबी बनविण्यासाठी मोफत ब्युटी पार्लरचे प्रशिक्षण देणेसाठी कळविण्यात आले आहे.

या अनुषंगाने संदर्भित पत्रान्वये मा. सभापती, महिला व बाल कल्याण समिती यांनी केलेल्या मागणीनुसार सदर ब्युटी पार्लरचे प्रशिक्षण हे महिला व बालकल्याण समितीच्या आठ सदस्यांकडून प्रत्येकी १० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींना म्हणजे एकूण ८ सदस्यांकडून $८ \times १० = ८०$ व तसेच मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती यांचेकडून २० ($८० + २० = १००$) म्हणजे अशा एकूण १०० गरिब व गरजू महिलांना/मुलींच्या गरजेच्या व विकासाच्या दृष्टीने स्वयंरोजगार निर्मिती करिता व्यवसायभिमुख प्रशिक्षण व शासन मान्य प्रमाणपत्र देवून स्वावंलबी बनविण्यासाठी सदर काम महिला व बाल कल्याण समितीच्या अंदाजपत्रिकात नमुद केलेले तरतुदीतुन करण्याचे योजले आहे. (सोबत पत्र सादर.)

तसेच महिला व बालकल्याण समितीमध्ये संमत करण्यात आलेल्या ठरावाची प्रत सोबत सादर करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण २००५/प्र.क्र.२५५/०५/नवि-२०दिनांक ८/११/२०१० व संकिर्ण २०१२/आर-११७७/नवि-२०दिनांक ५/०९/२०१२ अन्वये राखीव तरतुदीतुन महिला व बालकल्याण समितीने सोबत जोडलेल्या परिपत्रकानुसार खर्च करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे.सदर शासन निर्णयात शासनाने मान्य केलेल्या वरिल योजना तसेच इतर उपयुक्त योजना तयार करून राबविण्याचे पूर्ण अधिकार महानगरपालिकांच्या आयुक्ताना देण्याचे नमुद केले आहे.त्याप्रमाणे मा. आयुक्तांची मान्यता मिळाल्यास सदर योजना राबविण्यात येईल. (सोबत परिपत्रक सादर.)

या अनुषंगाने सदर प्रशिक्षणार्थी एकूण १०० महिला/मुलींना ब्युटी पार्लरच्या प्रशिक्षणासाठी येणारा प्रति विद्यार्थी अंदाजित खर्च जाणून घेण्याकरिता में. सावित्रीबाई फुले महिला मंडळ, कल्याण यांचेकडून सदरबाबत माहिती मागविण्यात आली.सदर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

अनु. क्रं.	तपशील	प्रशिक्षण कालावधी	प्रति विद्यार्थिनीसाठी येणारा खर्च (रु)	१०० विद्यार्थिनीकरिता येणारा खर्च (रु)
१	बेसिक ब्युटी आणि हेअर ड्रेसिंग सर्विस, सेफ्टी प्रिक्वेशन, सेट्रीलायझेशन श्रेडींग मॅनिकुअर, पेडीकुअर, फेशियल, बिलचिंग, हॅन्ड डेकोरेशन.	३ महिने/ ३०० तास	रु. ९,५००/-	रु. ९,५०० x १०० = रु. ९,५०,०००/-

तरी सदर १०० प्रशिक्षणार्थीकरिता अंदाजित खर्च रु. १० लाख एवढा अपेक्षित असून त्याकरिता सन २०१३-१४ मध्ये मुलींना व महिलांना व्यावसायिक, तांत्रिक व शारिरिक विकासासाठी प्रशिक्षण योजना या लेखा शिर्षा खाली रु. १० लाख एवढी तरतुद शिल्लक आहे. सदर काम रु. १०,००,०००/- एवढा खर्च येणार असल्याने सदर काम निविदा मागवून राबविण्याकरिता गोषवारा मा.स्थायी समिती पुढे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शहरातील गरीब व गरजू मुलींना/महिलांना मोफत ब्युटीपार्लर प्रशिक्षण देणेकामी अंदाजित रक्कम व अंतर्भुत खर्च रुपये १०,००,०००/- यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २२ :- माधुरी पॅलेस, सदारंगानी अपार्टमेंट व गुरुकृपा मार्केट या तीन इमारतींच्या निष्कासनासाठी मेसर्स

एडीफाईस इंजिनिअरींग, अंधेरी यांच्याशी केलेल्या संविदा व खर्चाची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

दिनांक १५/०६/२०१३ रोजी मा. आयुक्त सो, उल्हासनगर महानगरपालिका यांच्या दालनात झालेल्या बैठकीमध्ये दिलेल्या आदेशानुसार वरिल तीन इमारतीची पहाणी सहाय्यक आयुक्त समावेत करण्यात आली सदर तिन्ही इमारती अत्यंत धोकादायक असून कधीही पडण्याच्या अवस्थेत आहे. सदर तीन इमारती मधिल दोन इमारती माधुरी पॅलेस, उल्हासनगर ४ पाच मजली व सदारंगानी अपार्टमेंट, उल्हासनगर ३ चार मजली या दोन इमारतीसाठी High Reach Poclaim Machine/Silent Demolition Machine लागणार आहेत. व गुरुकृपा मार्केट दोन मजली ही इमारत Manually तोडावी लागणार आहे. कारण सदर इमारती निष्कशित करण्यासाठी पोकलेन मशिन उभी करण्यासाठी जागा उपलब्ध नाही.

सदर इमारती अत्यंत धोकादायक असून त्या कधीही पडू शकतात. या अनुषंगाने सदर इमारती Demolition करण्यासाठी इमारती Demolition करणारे विशेष तज्ञ कडून दरपत्रके मागविण्यात आले.

सदर तुलनात्मक तक्त्यानुसार न्यूनतम ठेकेदार मे. एडीफाईस इंजिनिअरींग, अंधेरी यांनी त्यांचे मशिनने तोडणा—या इमारतीचे म्हणजे माधुरी पॅलेस व सदारंगानी यांचे प्रती तासाचे दर रु. ३५,०००/- एवढे असून, त्यांचा एकुण खर्च रु. ४,६५,०००/- व रु. २,४५,०००/- एवढा आहे. व मशिन ने—आन करण्याचे (Mobilisation & Demobilisation) चे दर रु. ६,००,०००/- एवढे आहेत. तसेच Manually तोडणा—या इमारती म्हणजे गुरुकृपा मार्केटसाठी प्रती तासाचा दर रु. ६५०/- व त्यांचा एकुण खर्च रु. २,०८,०००/- असा आहे. या अनुषंगाने तीनही इमारत तोडण्यासाठी एकुण खर्च रु. १५,०८,०००/- एवढा खर्च होत आहे. सदर ठेकेदाराशी वाटाघाटी करून वरिल तीन इमारत तोडण्यासाठी रु. १४.५० लक्ष एवढ्या रक्कमेत ठेकेदार तयार झाले व सदर इमारत धोकादायक असल्यामुळे कधीही पडून जीवीत हानी होण्याचा धोका नाकारता येत नाही. सदर प्रस्तावित खर्च हा महानगरपालिकेकडून करून संबंधित भूखंडावर मालमत्ता करामध्ये समाविष्ट करून इमारत निहाय झालेला खर्च बोजा म्हणून घेऊन मालमत्ता करा सोबत वसूल करण्यात येईल. तरी सदर प्रकरण व खर्च मा. स्थायी समितीच्या माहितीसाठी सादर.

तसेच या प्रकारे इतर धोकादायक इमारती तोडण्यासाठी या प्रकारे काम करण्यास मान्यता मिळावी.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माधुरी पॅलेस, सदारंगानी अपार्टमेंट व गुरुकृपा मार्केट या तीन इमारतींच्या निष्कासनासाठी मेसर्स एडीफाईस इंजिनिअरींग, अंधेरी यांच्याशी केलेल्या संविदा व खर्चाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २३ :- पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील बॅ.नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी दि. ०१/०८/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, बॅ. नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत वार्डचे मुकादम व आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पचंनामा उप-आयुक्त (आरोग्य) यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, बॅ. नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१, येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून त्या ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक,यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे. तथापि यापूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अभिप्राय मागविणेबाबत उपायुक्त (आरोग्य) यांनी सुचित केले आहे त्याप्रमाणे सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे अभिप्राय प्राप्त झाले असून त्यामध्ये आर्थिक तरतुदीच्या उपलब्धेनुसार समाजमंदिर/सी. सी. पॅसेज यांचे पैकी जे काही मा. स्थायी समिती निर्देश देईल, त्या प्रमाणे स्वतंत्र प्रस्ताव मान्यतेसाठी ठेवण्यात येईल, असे अभिप्राय प्राप्त झाले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, बॅ. नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील बॅ.नं. ३८४ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २४ :- पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ.नं. ३८३ समोर,
उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी दि. ०१/०८/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ. नं.३८३ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत वार्डचे मुकादम व आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त (आरोग्य) यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ. नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१, येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून त्या ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक,यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे. तथापि यापूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अभिप्राय मागविणेबाबत उपायुक्त (आरोग्य) यांनी सुचित केले आहे त्याप्रमाणे सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे अभिप्राय प्राप्त झाले असून त्यामध्ये आर्थिक तरतुदीच्या उपलब्धेनुसार समाजमंदिर/सी. सी. पॅसेज यांचे पैकी जे काही मा. स्थायी समिती निर्देश देईल, त्या प्रमाणे स्वतंत्र प्रस्ताव मान्यतेसाठी ठेवण्यात येईल, असे अभिप्राय प्राप्त झाले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्र. ५ मधील चंद्रलोक इमारती समोरील, हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ. नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ५, मधील चंद्रलोक इमारती समोरील हर्षा क्लासेसजवळ, बॅ.नं. ३८३ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २५ :- प्रभाग क्र. ६९, मधील मठमंदिर शाळेच्या बाजुला, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम. मंजु ईश्वर पोपटानी, नगरसेविका, यांनी दि. ०६/०४/११ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये प्रभाग क्र. ६९ मधील मठ मंदिर शाळेच्या बाजुला, उल्हासनगर-५, येथील ०४ सिट्चे ०२ पुरुषांचे ०२ महिलांचे व १० सिट्चे ०२ पुरुषांचे ०२ महिलांचे व १० सिट्चे ०२ पुरुषांचे ०२ महिलांचे सह वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे, सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे प्रभाग क्र. ६९ मधील मठ मंदिर शाळेच्या बाजुला, उल्हासनगर-५, येथील ०४ सिट्चे ०२ पुरुषांचे ०२ महिलांचे व १० सिट्चे ०२ पुरुषांचे ०२ महिलांचे सह वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून नविन शौचालय बनविण्याची मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता प्रभाग क्र. ६९ मधील मठ मंदिर शाळेच्या बाजुला, उल्हासनगर-५, येथील ०४ सिट्चे ०२ पुरुषांचे ०२ महिलांचे व १० सिट्चे ०२ पुरुषांचे ०२ महिलांचे सह वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्रीम. मंजु ईश्वर पोपटानी, नगरसेविका, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी नविन शौचालय बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ६९, मधील मठमंदिर शाळेच्या बाजुला, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे नविन शौचालय बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २६ :- प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी दि. २७/०२/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक श्री. राजू ब. खरात यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून समाज मंदिर बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाजमंदिर बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. ११५ व ११६ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २७ :- प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१
येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी दि. २७/०२/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत आरोग्य निरीक्षक श्री. राजू ब. खरात यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून समाज मंदिर/सी.सी.पॅसेज बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता प्रभाग क्रमांक ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री. दिलीप दशरथ गायकवाड, नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाजमंदिर/सी.सी.पॅसेज बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ३ (ब), वार्ड क्र. १९, बॅ.नं. १५०, गुरुनोमल अहूजा यांच्या घराजवळ, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २८ :- पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम मिना सोडे, नगरसेविका, यांनी दि. २५/०२/१३ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत प्र. आरोग्य निरीक्षक श्री. सुरेश दामू बिनीवाले यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा मुख्य स्वच्छता निरीक्षक आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवालात नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून सी.सी.पॅसेज बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्रीम मिना सोडे, नगरसेविका, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी सी. सी. पॅसेज बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १९०३ च्या मागे, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे सीसी पॅसेज बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २९ :- पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम मिना सोंडे, नगरसेविका, यांनी दि. २५/०२/१३ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील १२ सिट्चे वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत प्र. आरोग्य निरीक्षक श्री. सुरेश दामू बिनीवाले यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा प्र. मुख्य स्वच्छता निरीक्षक आरोग्य यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवालात नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील १२ सिट्चे सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असुन वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून सी.सी. पॅसेज बनवणे बाबत रहिवाशी यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्रमांक ३६ (ब) मधील, बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील १२ सिट्चे सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्रीम मिना सोंडे, नगरसेविका, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी सी.सी.पॅसेज बांधणेस मंजूरी मिळण्यासाठी किंवा सदर मालमत्तेचा महानगरपालिकेच्या आवश्यकतेनुसार अन्य प्रकारे विनियोग करणेकरीता स्थायी समिती पटलावर प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ३६ (ब), मधील बॅ.नं. १८९३ च्या समोर, उल्हासनगर-५ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे सी.सी. पॅसेज बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३० :- पॅनल क्र. ५, मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ.नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालयांचे विनियोगास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी दि. ०१/०८/१२ रोजीच्या प्राप्त पत्रान्वये पॅनल क्र. ५ मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ. नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करणे बाबत विनंती केलेली आहे.

आरोग्य विभागाकडून सदर शौचालय बाबत संबंधीत वार्डचे मुकादम व आरोग्य निरीक्षक यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा उप-आयुक्त (आरोग्य) यांचे अभिप्रायसह मालमत्ता विभागास प्राप्त झालेला आहे सदर अहवाल नमुद केलेप्रमाणे पॅनल क्र. ५ मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ. नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१, येथील सार्वजनिक शौचालय मोडकळीस अवस्थेत असून वापरात नाही. तरी तेथील सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून त्या ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी मागणी केली असल्याचे नमुद करण्यात आले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे. तथापि यापूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अभिप्राय मागविणेबाबत उपायुक्त (आरोग्य) यांनी सुचित केले आहे त्याप्रमाणे सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे अभिप्राय प्राप्त झाले असून त्यामध्ये आर्थिक तरतुदीच्या उपलब्धेनुसार समाजमंदिर/सी. सी. पॅसेज यांचे पैकी जे काही मा. स्थायी समिती निर्देश देईल, त्या प्रमाणे स्वतंत्र प्रस्ताव मान्यतेसाठी ठेवण्यात येईल, असे अभिप्राय प्राप्त झाले आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता पॅनल क्र. ५ मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ. नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१, येथील वापरात नसलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासन करून श्री राजेंद्रसिंह वी भुल्लर (महाराज) नगरसेवक, यांनी मागणी केल्यानुसार सदर ठिकाणी समाज मंदिर किंवा सी. सी. पॅसेज बनविणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. ५, मधील स्वामी विवेकानंद शाळेजवळ, बॅ.नं. ३८७ समोर, उल्हासनगर-१ येथील जुन्या व वापरात नसलेल्या शौचालय निष्कासीत करून तेथे समाजमंदिर बांधणेस मान्यता देत आहे.

परंतु,

सदरचे शौचालय तोपर्यंत निष्कासित करू नये जोपर्यंत त्याठिकाणी विकासकाम सुरू होत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३१ :- विद्युत विभागाची महत्वपूर्ण लेखा शिर्ष वित्तीय वर्ष २०१३-१४ अंतर्गत नकारात्मक झाल्यामुळे दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती या अर्थसंकल्पीय लेखा शिर्षात रुपये २६ लाखाचा निधी पुर्नविनियोजन करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विद्युत विभागाकरीता सन २०१३-१४ मधील मंजूर तरतुदितुन मागील वर्षाची प्रलंबीत देयके वजा करता (स्पिल ओव्हर वजा करता) अत्यावश्यक विद्युत विभागाचे तीन महत्वपूर्ण लेखाशिर्ष नकारात्मक झाले आहे ते पुढीलप्रमाणे:-

अ) दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती —(—३५ लाख) P-I B-1 (1)

ब) नवीन दिवाबत्ती उभारणी —(—४ लाख) P-II B-1 (1)

क) नवीन दिवाबत्ती दुर्बल घटकात उभारणी —(—१.४ लाख) P-II B-1 (2)

सदर लेखा शिर्ष नकारात्मक झाल्याने दिवाबत्ती उभारणी निगा व दुरुस्तीचे इतर कोणतीही दुरुस्तीचे कामे हाती घेता येत नाही.

याबाबत मा. आयुक्त यांच्याशी दिनांक २२/७/२०१३ रोजी चर्चा करुन असे निर्णय घेण्यात आले की, विद्युत विभागाचे वित्तीय वर्ष २०१३-१४ च्या विद्युत लेखा शिर्षक क्र.

P-I A-3 (6) टेलिफोन इंटर कॉम दुरुस्ती व बसविणे मधुन ९ लाख

P-I B-1 (4) शोध विकास व अपारंपारिक विज व उर्जा संवर्धन इत्यादी मधुन ८ लाख

P-II B-1 (3) शोध विकास व अपारंपारिक विज व उर्जा संवर्धन इत्यादी मधुन ९ लाख

टसे एकुण २६ लाख घेवून लेखा शिर्षक क्रमांक P-I B-1 (1) दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती मध्ये पुनविनियोजना करणेस मा. स्थायी समितीची मंजूरी घ्यावी.

सदर प्रस्तावास मान्य स्थायी समितीची मान्यता मिळावी.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत उल्लेखलेल्या विवरणाप्रमाणे विद्युत विभागाची महत्वपूर्ण लेखा शिर्ष वित्तीय वर्ष २०१३-१४ अंतर्गत नकारात्मक झाल्यामुळे दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती या अर्थसंकल्पीय लेखा शिर्षात रुपये २६ लाखाचा निधी पुर्नविनियोजन करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३२ :- भांडार विभागासाठी एका लेखाशिर्षातुन दुस-या लेखाशिर्षात रक्कम समायोजित करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेने वर्ष २०१३-१४ चे अंदाजपत्रकात विविध विभागासाठी त्यांचे कार्य व कर्तव्ये पार पाडण्यासाठी लेखाशिर्षानिहाय तरतुद केलेली आहे. त्याअनुषंगाने भांडार विभागासाठीही लेखाशिर्षानिहाय तरतुद करण्यात आलेली आहे. परंतु खाली दर्शविल्याप्रमाणे लेखाशिर्षातर्गत करण्यात आलेली तरतुद संपृष्टात आली असल्याने दुस-या शिल्लक असलेल्या लेखाशिर्षातुन पुढील प्रमाणे हस्तांतरण करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	ज्या लेखाशिर्षात रक्कम वर्ग करावयाची आहे.	ज्या लेखाशिर्षातुन रक्कम वर्ग करावयाची आहे.	रक्कम
१	ठ १.३ ;२६	फ. ;२२६	२५,००,०००/-
२	ठ १.३ ;४६	फ.९	५,००,०००/-

तरी वरील प्रमाणे रक्कम हस्तांतरणी करण्याचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीसमोर ठेवणेसाठी मंजुरी मिळावी ही विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत उल्लेखिलेल्या भांडार विभागासाठी एका लेखाशिर्षातुन दुस-या लेखाशिर्षात रक्कम समायोजित करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३३ :- विद्युत विभागांतर्गतच्या लेखाशिर्ष क्र. पी—आय सी—३ (४) विद्युत साहित्य बसविणे (दुरुस्ती) उदयाने मधुन ३ लाख रुपयाचा निधी शिर्षक क्र. पी—आय, बी—१ (५) इतर खर्च या लेखाशिर्षात समायोजित करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विद्युत विभागाकरीता सन २०१३—१४ मधील मंजूर तरतुदीतुन मागिल वर्षाची प्रलंबित देयके वजा करता (स्पिल ओव्हर वजा करता) विद्युत विभागाचे P-1B-1 (5) इतर खर्च लेखाशिर्ष अंतर्गत फक्त रु. ९२२९०/— एवढी रक्कम शिल्लक राहिली आहे.

गणपतीच्या सनानिमित्त कमीत कमी रु. २९९०००/— एवढी गरज आहे. विद्युत विभागाचे वित्तीय वर्ष २०१३—१४ च्या विद्युत लेखा शिर्षक क्र. P-I C-3 (4) विद्युत साहित्य बसविणे (दुरुस्ती) उदयाने मधुन ३ लाख घेवुन लेखा शिर्षक क्रमांक P-I B-1 (5) इतर खर्च मध्ये पुर्नविनियोजन करणेस मा. स्थायी समितीची मंजूरी मिळावी ही विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार विद्युत विभागांतर्गतच्या लेखाशिर्ष क्र. पी—आय सी—३ (४) विद्युत साहित्य बसविणे (दुरुस्ती) उदयाने मधुन ३ लाख रुपयाचा निधी शिर्षक क्र. पी—आय, बी—१ (५) इतर खर्च या लेखाशिर्षात पुर्नविनियोजन करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३४ :- उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजना अंतिम करणेकामी कार्यरत निविदाकार मे. सेन्टर फार इनव्हारमेन्टल, प्लॅनिंग आणि टेक्नोलॉजी या संस्थेस मुदतवाढीस मान्यता देणे

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयीच्या अनुषंगाने सादर करण्यात येते की, उल्हासनगर शहराची मुळ विकास योजना दिनांक २०.०५.१९७४ नुसार मंजूर झालेली असून दिनांक ०१.०७.१९७४ पासून अमलांत आलेली आहे. शासन नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांकटीपीएस/१२०२/८०६ सीआर-८३/२००२/ओडी-१२ दिनांक २६.१०.२००४ नुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये उल्हासनगर महानगरपालिका नियोजन प्राधिकरण म्हणून कार्यरत आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २३ व कलम ३८ च्या तरतुदीखाली (उल्हासनगर शहराचा सुधारीत विकास आराखंडा दिनांक २०.०५.१९७४ रोजी मंजूर झालेली मुळ विकास योजना) नव्याने इरादा जाहीर करण्याचा ठराव क्रं. ९५ दिनांक १०.०३.२०१० रोजी पारित केला होता.

उल्हासनगर शहराचा प्रारूप विकास योजना सुधारीत करण्यासाठी मा. महासभा ठराव क्रमांक ७३ दिनांक ०७.०३.२००५ अन्वये (Centre For Environmental Planning And Technology Ahmadabad)ला नियुक्त करण्यासाठी मान्यता दिलेली होती. त्यासअनुसरून सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून मा. आयुक्त यांचेकील इंग्रजी पत्र क्रमांक उमपा/नरवि/सा/१११/०९, दिनांक १८.०२.२०१० अन्वये C. E. P.T. या संस्थेस याकामी नियुक्तीचे आदेश दिलेले होते. कराराच्या अटी खालीलप्रमाणे होत्या.

1.1 COMMENCEMENT, COMPLETION, ALTERATION AND TERMINATION OF THE AGREEMENT.

2.2.1 Agreement in Force

This agreement shall come into force immediately upon the signing of this agreement.

2.2.2 Commencement, Time Schedule and Deliverables

Consultant shall complete various stages of work in accordance with the time schedule and shall deliver various submittals to the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation as specified in Clause 4 of the Terms of Reference of Exhibit A (L.O.I), reproduced hereinafter:

Stage	Submission details	No. of Copies	Duration from the date of Agreement
1	Inception Report (spelling out the work plan, logistic arrangements made, proposed identification of data sources, plan for survey, if any)	7	End of 3 rd week
Task 1	Updated Base Map (updated base maps and the soft copy of the same)	3	End of 6 th week
Tasks 2 & 3	Report on data analysis, existing land-use survey & Finding (background analysis of data and survey including maps and tables and existing land-use, maps and tables)	7	End of 12 th week
Task 4	Draft Development Plan proposals with alternatives (report & maps of detail proposals at 1:2500 scale and one combined single plan at 1"10000 scale)	3	End of 16 th week
Part of Task 4	Development Control Regulations	7	End of 22 nd week
Task 5	Final Report along with Development Control Regulations and all other material (maps, report, basic data and tables hard and soft copies)	7	End of 28 th week

The Consultant shall submit reports and other particulars as specified in the Exhibit 'A' annexed hereto. The Consultant shall supply additional copies of the reports, drawings or other documents as required by the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation. The Consultant shall be paid a standard rate for such additional copies. This rate shall be based on the actual cost and shall be as mutually agreed between the Consultant and the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation.

If necessary in the view of Town Planning Officer the Task Schedule line duration from the date of Agreement can be changed according to work progress of the Consultant to the satisfaction of the Town Planning Officer by the Town Planning Officer, but within total stipulated time limit (i.e. 28 weeks)

2.2.3 The Consultant, after review of each of deliverable by the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation and its presentation to the Study Review Committee, shall have to incorporate the directions either by submitting a revised deliverable or in the next stage, as applicable.

2.2.4 **Alterations** – Should circumstances arise which call for modifications of this agreement, these may be made by mutual consent given in writing. Proposals in this respect from one party shall be given due consideration by the other party.

2.2.5 **Assignment** – The Consultant shall not, without the consent of the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation assign the benefits, other than assignment and/or hypothecation of any monies due or to become due under this Agreement, or in any way transfer the obligations of this Agreement or any part thereof.

2.2.6 Postponement and Termination

2.2.6.1 The Consultant shall promptly give intimation to the Commissioner or Asstt. Director of Town Planning, Ulhasnagar Municipal Corporation in writing of any situation or of the occurrence of any event as a result of which it ceases to be reasonable practical for the Consultant to carry out in whole or in part their obligations hereunder. Upon confirmation in writing by the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation to the existence of any such situation or event or upon failure of the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation to respond to such notice within 60 days the Consultant shall be relieved from all liability for failure to carryout such obligations or if the parties so agree, the services may be deemed to have been postponed for a period agreed upon by them.

2.2.6.2 The Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation / Asst. Director of Town Planning & Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation may by written notice to the Consultant at any time, upon giving not less that Thirty (30) days of prior notice of its intention, adandon or postpone the services in whole or in part or terminate this agreement; provided that the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation shall not exercise this right or power unreasonably.

2.2.6.3 The Consultant may be written notice to the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation terminate this agreement;

- (i) if they have not received payments within twenty-one (21) days after due date as specified in clause 2.6.1 and such default has not been rectified within thirty (30) days after notice threof has been given by the Consultant;
or

- (ii) If the services have been postponed as provided for in clause 2.2.6.1 or clause 2.2.6.2 and such postponement has lasted for a period exceeding three (3) months.
- 2.2.6.4 Upon notice of postponement under Clause 2.2.6.1 or Clause 2.2.6.2 or the notice of termination under clause 2.2.6.2 or 2.2.6.3 the Consultant shall take immediate steps to bring the services to a close in a prompt and orderly manner, and to reduce the expenditure to a minimum.
- 2.2.6.5 Upon postponement of the services or termination of this Agreement, the Consultant shall be entitled to payment of their fees, charges and expenses becoming due to them prior to the date of such postponement or termination. Further payment, if any, shall be made by the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation as per the stage of work specified in the Schedule of Payment or if the requirement arises such payment shall be made as per the negotiation between the Consultant and The Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation or Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation.
- 2.2.6.6 Any termination of the Consultant's appointment under this agreement shall not prejudice or affect the accrued rights or claims and liabilities of either party to this Agreement.

2.3 DUTIES OF THE CONSULTANT

- 2.3.1 The Consultant shall exercise all reasonable skill, experience, care and diligence in the discharge of their duties under the Agreement. The Consultant shall in all professional matters act as a faithful advisor to the Authority and, in so far as any of their duties are discretionary act fairly between the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation and the third parties.
- 2.3.2 The remuneration of the Consultant chargeable to the Ulhasnagar Municipal Corporation according to Exhibit 'A' (L.O.I) shall constitute their only remuneration in connection with this Agreement and neither they nor their agents and servants shall accept any trade commission, discount, allowance or in relation to this Agreement or to the discharge of their obligations there under.
- 2.3.3 The Consultant shall not have the benefit whether directly or indirectly, of any royalty on one or of any gratuity or commission in respect of any patented or protected article or process used on or for the purpose of this Agreement unless it is mutually agreed in writing.
- 2.3.4 The Consultant will provide all the expert technical advice and skill which are normally required for the class of services for which they are engaged, where specialist technical advice or assistance is required, the Consultant may with the prior written approval of the Asstt. Director of Town Planning and Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal Corporation arrange for the provision of such services. The Consultant shall pay for such services but the Ulhasnagar Municipal Corporation shall not reimburse them therefor.
- 2.3.5 The ownership and proprietary rights of all the data reports, drawings, manuals or other outcome developed by the Consultant under this Agreement shall vest in the Ulhasnagar Municipal Corporation
- 2.3.6 The Consultant shall keep all documents and reports relating to this Agreement as confidential. The Consultant shall not publish or supply to any person other than the Town Planning Officer, Ulhasnagar Municipal

Corporation any documents or reports or part thereof relating to this Agreement.

- 2.3.7 The Consultant shall not divulge or publish, make know to any person, firms, company or concern, any of the documents, reports or any other secrets of the Ulhasnagar Municipal Corporation or any information relating to its works, finance or accounts which may have been communicated to them in confidence or which the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation may expressly forbid them to divulge or make known. However, the consultant shall be free to hand over the relevant documents or information to their employees, associates and technical experts appointed for discharging their responsibilities under this Agreement, provided that the Consultant may also share such information with implementing agencies and any other agencies approved by the Ulhasnagar Municipal Corporation
- 2.3.8 The Consultant shall also provide to the U.M.C client, for verification and record purposes, a soft and hard copy of the latest satellite imageries, used for preparation of the Existing Land-use Map of the Planning Authority Area, at the time of submission of Task 1 of Clause 22.2 of this Agreement.

2.4 OBLIGATIONS OF THE AUTHORITY

- 2.4.1 The Ulhasnagar Municipal Corporation shall provide all readily available pertinent data and information in electronic form to the Consultant without any charges and within a reasonable time and shall give such assistance as may reasonably be required by the Consultant for carrying out their duties under this Agreement.
- 2.4.2 The Ulhasnagar Municipal Corporation shall retain the services of Consultant for rendering consultancy services for the assignment for a period of 28 weeks from the date of signing of this Agreement or till the completion of the consultancy work whichever is later.
- 2.4.3 The Ulhasnagar Municipal Corporation will supply the consultant base maps, drawings and reports readily available with it. Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation will also assist the Consultant in establishing contacts with the concerned organizations to facilitate the survey and data collection. Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation will nominate an officer to liaise with the consultant, However, the Consultant will be solely responsible for proper and timely completion of the assignment.
- 2.4.4 The Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation will set up an Evaluation Committee to monitor the assignment.
- 2.4.5 The Consultant is expected to present the work at various forums mentioned in item 17 of Scope of Work specified in Exhibit 'A' (L.O.I). While the Town Planning Officer will make all logistic arrangement for such presentation, the Consultant shall independently arrange at their cost such presentations by their personnel provide equipment necessary for such presentations and arrange transport and other incidental arrangements for their personnel.

त्यानुसार उल्हासनगर महानगरपालिका आणि C. E. P.T. या संस्थेस दिनांक २०.०२.२०१० रोजी विकास योजना सुधारीत करणेसंबंधी कार्यक्रम पत्रिका निश्चित करून त्यासाठी एक कालमर्यादाचे करारपत्र (दि. २०.०२.२०१० रोजी) करण्यात आले होते. सदर संस्थेकडून महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ (२) अन्वये उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजनेचे अध्यावत नकाशे अहवाल (सुधारीत) प्रसिध्द करण्यासाठी नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक २००३.२०१३ रोजी सादर केलेली आहे. मा. महासभा इराव ७१, दिनांक ०२.०४.२०१३ अन्वये मान्यता दिल्यानुसार

उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजना कलम २६ अन्वये राजपत्रात व दोन स्थानिक वर्तमान पत्रात प्रसिध्द झालेली आहे. तसेच कलम २८ (३) (४) अन्वये कार्यवाही सुरू आहे. त्याअनुषंगाने नियोजन समिती व मा. महासभेने सुचविलेल्या बदलानुसार सुधारीत परिपुर्ण नकाशे/अहवाल नियोजन प्राधिकरणास सादर करणे आवश्यक आहे. असे सुधारीत परिपुर्ण नकाशे व अंतिम नकाशे नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३० अन्वये प्रारूप सुधारीत विकास योजना शासनाच्या मंजूरीसाठी सादर करण्याची तरतुद आहे. C. E. P.T. या संस्थेने असे सुधारीत परिपुर्ण नकाशे नियोजन प्राधिकरणास सादर करणे आवश्यक आहे. महानगरपालिके दिनांक २०.०२.२०१० मध्ये केलेल्या करारानुसार अट क्रं. २.२.४ मधील तरतुदीनुसार circumstances arise which call for modifications of this agreement, these may be made by mutual consent given in writing. Proposals in this respect from one party shall be given due consideration by the other party.

त्यानुसार C. E. P.T. अहमदाबाद यांनी दिनांक २९.०७.२०१३ रोजी मुदतवाढीच्या प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

करारनाम्यानुसार अट क्रं. २.२.४ अन्वये संबंधितीच्या कामांना मुदतवाढ देणे व प्रारूप विकास (सुधारीत) प्रसिध्दीनंतर जवळपास १७०० हजार हरकती/सूचना प्राप्त झालेले आहेत. मा. महासभेच्या मंजूरीने सादर होईपर्यंतचा व शासनाकडे प्रारूप सुधारीत विकास योजना मंजूरीस्तव सादर होईपर्यंत तसेच शासनस्तरावरून प्रारूप सुधारीत विकास योजना अंतिमता मंजुर होईपर्यंत त्यामध्ये होणा-या बदलानुसार नकाशे दुरूस्त होवून त्यानुसार संबंधित C. E. P.T. संस्थेकडून काम करून घेणे आवश्यक असल्याने C. E. P.T. यांचे कामास मुदतवाढ व कामेसाठी वाढीव फी चे प्रस्तावास मा. आयुक्त यांची मान्यता घेण्यात आलेली असून नियमपानुसार मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेने मा. महासभेत विषय पटलावर सादर विषय समाविष्ट करणेबाबत विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- २१/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहराची प्रारूप विकास योजना अंतिम करणेकामी कार्यरत अभिकर्ता मे. सेन्टर फार इनव्हारमेन्टल, प्लॅनिंग आणि टेक्नॉलॉजी या संस्थेस मुदतवाढीस व अंतर्भूत खर्चास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

आयत्यावेळचा विषय

विषय क्र. ३५ :—पावसाळा व गणपती सणाची निकड पाहता सार्वजनिक सुरक्षिततेसाठी स्थायी समितीच्या मंजूरीस अधिन राहून अर्थसंकल्पीय तरतुदी व्यतिरिक्त विद्युत विभागाने केलेल्या ९ विविध कामाच्या संविदेची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

शहराची दिवाबत्ती हे सार्वजनिक सुरक्षितेच्या दृष्टीने तसेच सणापोटी जनतेच्या सेवेसाठी ही एक महापालिकेची अतिआवश्यक कर्तव्ये अंतर्गत करणे बंधनकारक आहे.

पावसाळा सुरु झालेला आहे व या वर्षाची गणपती उत्सव दिनांक ०९/०९/२०१३ पासून सुरु होणार आहे.जनतेच्या सेवे साठी व सार्वजनिक सुरक्षितेच्या दृष्टीने विद्युत विभागाचे खालील प्रस्ताव वित्तिय वर्ष २०१३ – १४ च्या अंदाज पत्रकात तरतुद नकारात्मक असल्यानेही मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीच्या अधिन राहुन दिनांक १४/०८/१३ रोजी मा.आयुक्त व्दारा पारित करण्यात आलेले आहे.

अ.क्र.	पीसी नं.	कामाचे नाव	रक्कम	लेखा शीर्ष
1	40	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी 150 Watt (Son – T – type) PIA Plus Lamp खरेदी करण्यासाठी.	1,91,950/-	P-I B-1 (1) & (2)
2	41	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी (Open Construction) S.V.L. Choke खरेदी करण्यासाठी.	1,93,275/	P-I B-1 (1) & (2)
3	42	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी Cylindrical shaped Igniters	1,89,000/	P-I B-1 (1) & (2)
4	43	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी Rectangular Shape Igniter	1,99,500/	P-I B-1 (1) & (2)
5	51	उ.म.पा. उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील उप – विभाग – १. पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी (गणेशत्साव)	4,70,000/	P-I B-1 (1) & (2)
6	52	उ.म.पा. च्या क्षेत्रातील उप – विभाग – २. पथदिव्यांच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी (गणेशत्साव)	4,80,000/	P-I B-1 (1) & (2)
7	53	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या क्षेत्रातील गणेश विसर्जन घाट येथे सी.सी.टी.व्ही. त्याच बरोबर डी.व्ही.आर. सिस्टमची भाडे तत्वावर उभारणी / बसवणे इत्यादी कामे करण्या साठी मंजूरी मिळणे बाबत.	2,99,000/	P-I B-1 (5)
8	50	उ.म.पा. क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या स्वीचींग पॉईंटच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी 3 – Pole, 40 Amp, 415 Volt, A.C. Contactors. (Coil Voltage 230 Volt) \ खरेदी करण्यासाठी.	1,47,500/-	P-I B-1 (1) & (2)
9	58	उ.म.पा. क्षेत्रातील पथदिव्यांच्या स्वीचींग पॉईंटच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी Programmable digital Almanac Timer.खरेदी करण्यासाठी.	1,89,000/-	P-I B-1 (1) & (2)

सादर केलेली कार्यवाही स्थायी समितीच्या माहिती व मान्यते साठी सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:— १९/८/२०१३

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती पावसाळा व गणपती सणाची निकड पाहता सार्वजनिक सुरक्षिततेसाठी स्थायी समितीच्या मंजूरीस अधिन राहून अर्थसंकल्पीय तरतुदी व्यतिरिक्त विद्युत विभागाने केलेल्या ९ विविध कामाच्या संविदेची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक ३/६/२०१३ (त्यात दिनांक ४/६/२०१३ व दिनांक ६/६/२०१३) तसेच दिनांक २१/८/२०१३ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्रीमती वसुधा बोडारे

अनुमोदकाचे नांव : श्री. गणपत एडके

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ६ ड

दिनांक : २/९/२०१३

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले ३/६/२०१३ (त्यात दिनांक ४/६/२०१३ व दिनांक ६/६/२०१३) रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २९ पर्यंतचे तसेच दिनांक २१/८/२०१३ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ५ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर शहरातील रस्त्यांवरील खड्डे भरण्याकामी न्युनत्तमदराचे निविदाकार मेसर्स जे.पी. कंपनी यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर मधील प्रमुख रस्त्यांमध्ये पावसाळ्या दरम्यान व पावसाळ्यानंतर रस्त्यांमधील खड्डे भरण्याचे काम करण्यासाठी एकूण रु.१,३०,००,०००/- खर्चाचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. या कामाची निविदा काढण्यात आली होती. त्यामध्ये ३ निविदाकारांच्या निविदा प्राप्त झाल्या होत्या. सदर निविदाकारांच्या निविदेमधील बाबी खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे. जयहिंद रोड बिल्डर्स	मे. जयभारत कन्स्ट्रक्शन	मे. जे.पी. कंपनी
१	निविदा प्रपत्राची अॅक्सिस बँक खाते क्र. ९१००२००३९७४२६९६ मध्ये रु.१०,०००/- रकमेची पावती.	आहे	आहे	आहे
२	अनामत रक्कम रु.१,३०,०००/- अॅक्सिस बँक खाते क्र.९१००२००४५२४६०७० मध्ये जमा केल्याची पावतीची स्कॅन प्रत	आहे	आहे	आहे
३	महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम खात्यात वर्ग-४-अ मध्ये नोंदणी असल्याचे प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे
४	लेटेस्ट आयकर रिटर्न भरण्याची पावती	आहे	आहे	आहे
५	निविदाकाराकडे उपलब्ध असलेल्या तांत्रिक कर्मचा-यांची माहिती	आहे	आहे	आहे
६	निविदाकाराने जारी केलेले मुखत्यारपत्र	आहे	आहे	आहे
७	जॉईंट व्हेचर नसावे.	लागू नाही	लागू नाही	आहे
८	परिशिष्ट-२	आहे	आहे	आहे
९	परिशिष्ट -३	आहे	आहे	आहे
१०	परिशिष्ट-४	आहे	आहे	आहे
११	परिशिष्ट-५	आहे	आहे	आहे
१२	संस्था/कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे)	आहे	आहे	आहे
१३	व्हॅट रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट	आहे	आहे	आहे
१४	विक्रीकर/व्हॅट रिटर्न भरण्याची पावती	आहे	आहे	आहे
१५	पॅन कार्डाची प्रत	आहे	आहे	आहे
१६	केंद्र/राज्य/निमशासकीय/स्थानिक स्वराज्य संस्थामध्ये निविदाकाराने निविदेत नमुद केलेल्या कामाच्या किंमतीच्या ८० टक्के पेक्षा कमी नसलेल्या सम प्रकारच्या एका कामाचा मागील ७ वर्षांनी अनुभवाचे प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे
१७	मागील तीन वर्षांमध्ये वार्षिक उलाढाल ४० लक्ष असणे.	आहे	आहे	आहे
१८	मागील तीन वर्षांतील २००९-१०, २०१०-१०,	आहे	आहे	आहे

	२०११-१२ मधील लेखा परिक्षण तक्ते.			
१९	प्लॉट मशिनरी,व्हायब्रेटर रोलर,स्टॅटीक रोल्ट, पेव्हर फिनिशर यांची मालकी असल्याचे दस्तऐवज	आहे	आहे	आहे
२०	मेमोरॅंडम	आहे	आहे	आहे

निविदा समिती मार्फत तपासणी केले असता उपरोक्त तीनही निविदाधारकांनी निविदेतील अटी व शर्तीनुसार कागदपत्रांची पूर्तता केलेली आढळली. त्यामुळे सर्व तीनही निविदाधारकांचा दुसरा लिफाफा दिनांक २८/०८/२०१३ रोजी उघडण्यात आला. सदर निविदाकारांचे दर खालीलप्रमाणे आहे

अ.क्र.	निविदाकारांचे नांव	दर
१.	मे. जयभारत कन्स्ट्रक्शन कं, उल्हासनगर	२७.२७ टक्के जास्त
२.	मे. जयहिंद रोड बिल्डर्स, उल्हासनगर	१४.४० टक्के जास्त
३.	मे. जे.पी. कंपनी	९.५० टक्के जास्त

सदर निविदेचे प्राकलन सन २०११-१२ च्या दरसूचीवर आधारीत आहे. उक्त निविदाधारकांपैकी सर्वात निम्न दराचे निविदाकार मे.जे.पी.कंपनी यांचेशी वाटाघाटी केल्या असता त्यांनी ४.५५ टक्के दर कमी करण्यास तयारी दर्शविली आहे.

निविदाकार यांनी निविदेत भरलेले ९.५०% जास्त दर निविदा दर ४.५५% कमी केल्यानंतर निविदा ४.९५% जास्त दराची होत आहे. सदरच्या निविदेतील प्राकलनिय दर वर्ष २०११-१२ च्या दरसूचीवर आधारीत आहे. या दराप्रमाणे प्रस्तावित कामाची किंमत रु.१,२९,९८,७५०/- इतकी आहे. वर्ष २०१२-१३ च्या दरसूचीप्रमाणे या कामाची किंमत रु.१,३६,४२,६३१/- होत आहे. ही किंमत मूळ प्राकलनिय किंमतीपेक्षा ४.९६% ने जास्त आहे. त्यामुळे निविदाकाराने त्याच्या दरात कपात करून दिल्यानंतर येणारा दर चालू प्राकलनिय दरापेक्षा कमी होत असल्याने सदर निविदा मंजूर होण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

तसेच उपरोक्त निविदा कार्यवाहीस लागणारा कालावधी विचारात घेवून चालू पावसाळ्यात रस्त्यात पडलेले खड्डे ताबडतोब भरता यावे याकरीता खडीकरणाने खड्डे भरण्याच्या कामाचे प्रभागक्षेत्र निहाय ४ प्राकलने एकूण रु.२०,५४,७०६/- इतकी तयार करून त्यावरील खर्च उपरोक्त रु.१.३० कोटी निविदेसाठी वापरलेल्या तरतूदीमधूनच मंजूर करून घेण्यात आली होती. त्यामुळे रु.१.३६ कोटी खर्चाच्या या निविदेसाठी तरतूद कमी पडणार आहे. तरी उपरोक्त रु.२०,५४,७०६/- व या निविदेतील (रु.१,३६,४२,६३१-रु.१,३०,००,०००/-) = रु.६,४२,६३१/- असे एकूण रु.२६,९७,३३७/- इतकी तरतूद लेखाशिर्ष अ अंदाजपत्रक भाग-१ क-५ (४) रस्ते दुरुस्ती या लेखाशिर्षात जमा करावी लागणार आहे. सदर तरतूद सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या अ अंदाजपत्रक भाग-१ क-३ (१) उद्यान दुरुस्तीमध्ये सध्या उपलब्ध असलेल्या तरतूदीतून तितकी रक्कम वजावट करून उपरोक्त रस्ते दुरुस्ती लेखाशिर्षात समाविष्ट करण्याचे समायोजनास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०१ अंतर्गत स्थायी समितीकडून मान्यता मिळणेस व अशाप्रकारे उपरोक्त मे.जे.पी.कंपनी यांचे ४.९५% जास्त दराचे निविदेस मान्यता व मा.आयुक्त सो.यांना मे.

जे.पी.कंपनी यांचेशी संविदा करण्यास प्राधिकृत करणेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ क अंतर्गत मा.स्थायी समितीकडून मान्यता मिळणेस प्रस्तावित आहे.

१	अ अंदाजपत्रक भाग-१ क.५ (४) रस्ते दुरुस्ती या लेखाशिर्षात मागील दायित्व वजा जाता चालू वर्ष २०१३-१४ साठी ठेवलेली एकूण तरतूद	रु.१,८६,६३,४४०/-
२	मागील दायित्व व चालू वर्षातील कामावरील खर्च वजा जाता उपलब्ध होणारी तरतूद	रु.१,३०,००,०००/-
३	तातडीच्या खड्डे भरणेच्या कामासाठी ४ प्रभागक्षेत्रांसाठी मंजूर केलेल्या कामावरील खर्च	रु.(-) २०,५४,७०६/-
४	रस्ते दुरुस्ती लेखाशिर्षात शिल्लक राहणारी तरतूद	रु. १,०९,४५,२९४/-
५	चालू दरसुचीप्रमाणे खड्डे भरण्याच्या निविदेची किंमत	रु.१,३६,४२,६३१/-
६	रस्ते दुरुस्ती लेखाशिर्षात समायोजित करावयाची रक्कम (५-४)	रु.२६,९७,३३७/-
७	लेखाशिर्ष अ अंदाजपत्रक भाग-१ क-३ (१) उद्यान दुरुस्ती या लेखाशिर्षात चालू वर्ष २०१३-१४ मध्ये मागील दायित्व व चालू वर्षात आतापर्यंत हाती घेतलेल्या कामावरील खर्च वजा जाता शिल्लक रक्कमेतून समायोजन करावयाची रक्कम	रु.२६,९७,३३७/-
८	उपरोक्त रस्ते दुरुस्तीसाठी उपलब्ध होणारी तरतूद (४+७)	रु.१,३६,४२,६३१/-

स्थायी समिती ठराव क्र. ७

दिनांक:- २/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. नरेंद्रकुमार ठाकुर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील रस्त्यांवरील खड्डे भरण्याकामी न्युनत्तमदराचे निविदाकार मेसर्स जे.पी. कंपनी यांच्याशी संविदेस व अंतर्भूत खर्चात ५० टक्के वाढ करून होणा-या खर्चास व सदरचा खर्च हा अति तातडीचा म्हणुन अदा करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर शहरातील स्वच्छता व साफसफाईचे प्रयोजनार्थ जंतुनाशक/किटकनाशक औषधे

पुरविणे कामी बाबनिहाय न्युनतम दराच्या निविदाकाराशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

सार्वजनिक आरोग्य विभागास उल्हासनगर शहराच्या स्वच्छता, साफसफाईचे कामासाठी व नागरीकांच्या आरोग्याच्या दृष्टीने किटकनाशक/जंतुनाशक/ औषधे दरवर्षी खरेदी करणे आवश्यक असते. त्यानुसार मा. आयुक्त सो यांच्या दि. १७/५/२०१३ रोजीच्या मान्यतेनेसदर औषधे/रसायने खरेदीची निविदा ई-टेंडरींगद्वारे प्रसिध्द करून जाहिर निविदा सुचना १) दै. नवभारत २) दै. मुंबई तरुण भारत व ३) दै. अमृत कलश या दैनिक वृत्तपत्रात दि. २५/५/२०१३ रोजी प्रसिध्द करून दिनांक १२/६/२०१३ रोजी पर्यंत निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

यामध्ये प्राप्त चार निविदा दिनांक १८/६/२०१३ रोजी दुपारी ३.०० वाजता उप-आयुक्त (आरोग्य), मुख्य लेखा परिक्षक, मुख्य लेखा अधिकारी तसेच निविदाधारक व त्यांचे प्रतिनिधि यांचे समोर उघडण्यात आल्या. प्राप्त चार निविदाकारांनी लिफाफा क्र. १ मध्ये आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केलेली असल्याने त्यांचा निविदेचा दुसरा लिफाफा उघडण्यास निविदा समितीने मान्यता दिली. मात्र निविदेतील अटी व शर्तीनुसार अ. क्र. ११ वरील हायजीन जंतुनाशकासाठी निविदाकाराने उत्पादक कंपनीचे ऑथोरायझेशन पत्र जोडले नसल्याने निविदा समितीने सदरचे जंतुनाशक वगळण्याच्या सुचना दिल्या. तदनंतर वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र झालेल्या निविदाकारांकडून सादर केलेल्या सदर जंतुनाशक/किटकनाशक/अळीनाशक /डासनाशक औषधे दरपत्रकांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	औषधांचे नांव व त्यांचा तपशील	परिमाण	निविदाधारकाचे नाव व त्यांचे प्राप्त दर			
			मे. डॉल्फीन	मे. मित्र हबल	मे. रविराज	मे. सॅयल
१	ब्लीचींग पावडर, ३३% क्लोरीन आय.एस.आ. प्रमाणीत	१८०००कि. लो.	३४	३५	२९.७५	३३
२	काळे फिनाईल, शौचालयासाठी (३५ लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	७००० लि.	९३	९७	७५	८८
३	सेनिटेक्स व्हाईट किलनर, सुगंधीत, शौचालयासाठी व कार्यालयासाठी (३५ लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	५००० लि.	७४	७७	८८	८४
४	जर्मीटॉक्स प्लस पावडर, डिसन्फेक्टर पावडर	६००० कि. लो.	६९	७१	८२	७५
५	प्रोडेन्टीसाईड झिंक फॉस्फाईड/रेंटॉल पेस्ट)५० ग्रॅम, उंदीरनाशक	२००० नग (३५/टयुब ग्रा.)	३९	४३	४२	३७.५
६	फिनॉईल (डॉंबर) गोळ्या, जंतुनाशक, मुता-यांसाठी	५०० कि.लो.	३००	२९५	२७५	३२७
७	सफाया मोनोक्लोरो फिनोल पावडर जंतुनाशक दुंगधीनाशक(३५ लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	६००० कि. लो.	६०	६१	६५	६७
८	गोल्डमिल बायोक्लचर, डम्पींग ग्राउंडसाठी/कच-याचे विघटनकरण्यासाठी	२००० लि.	३८०	४१३	३९६	३४५
९	ट्राय अॅक्ट, बायोकेमीकल जंतुनाशक पावडर, लिच कंट्रोल तसेच सेप्टिक टॅकसाठी	६००० कि.लो	१४५	१५२	१५९	१२०
१०	मयक्रो फाईन पावडर, सुगंधीत वातावरण निर्मिती करण्यासाठी	५००० कि.लो	१५२	१५३	१३४	१४८
११	हायजीन, किटकनाशक/जंतुनाशक	१००० लि.	५९८	७४९	८००	८४५
१२	क्लीनोव्हाईट, दुर्गंधीनाशक WHO स्पेसिफिकेशन प्रमाणे	४००० लि.	१८०	१६४	१५७	१७५
१३	फाईट आउट अळीनाशक	८०० लि.	१३६३	१४१७	१०७५	११९९
१४	प्रिमीफॉस मिथेले ५०% EC अळीनाशक WHO प्रमाणीत एनविबिडीसी प्रोग्राम	५०० लि.	०	०	०	०
१५	सॅफीनोथ्रॉल ५% : EC डासनाशक WHO प्रमाणीत, एनविबिडीसी प्रोग्राम	५०० लि.	१७६०	१८१०	१८१५	१५५१
१६	निमटेक्स, हार्बल अळीनाशक, हाफकीन इस्टिड्युटद्वारा टेस्टेड	६०० लि.	११९०	१२४१	१३१५	१३९१
१७	सेप्टी टॅक पावडर (सेप्टीक्लीन पावडर) शौचालयाचे सेप्टिक टॅक सफाईसाठी	१००० कि.लो	५९०	६५५	६६४	७९२
१८	फ्रेश ऑल डिलक्स, (७५ ग्राम) कार्यालयासाठी	३०० नग	८५	९४	१०१	११८
१९	पिप बेट, ग्रन्युअलस माशानाशक	५०० कि.लो	८२०	१११८	१२००	११६७

२०	वेस्ट ट्रीट पावडर, सिलीकेटर, झेडबेस पावडर एन्टीसेप्टिक पावडर मिनरल पावडर (दुग्धीनाशक व रोगजंतूचा अटकाव करण्यासाठी)	६००० कि.लो	९३	७९	१०७	१०३
२१	बायोक्लचर पावडर डंपिंग ग्राउंडसाठी / कच-याचे विघटन करण्यासाठी आवश्यक घटक - नॉन इडिबल पावडर, मिनरल पावडर, कलचर अॅझोटो बॅक्टर - लिगनींग डिग्रेबल बॅक्टोरिया)	७००० कि.लो	१००	८८	११०	१०६
२२	बॅक्ट्रो फ्रि पावडर - किटकनाशक	८००० कि.लो	११५	९९	१२१	१२८
२३	हॅड्रोक्लोरिक अॅसिड - शौचालय मुता-या सफाई करणेसाठी	३००० लि.	४२	४६	३२	४४
२४	बॅक्टोबॅक AC - 1200 अळीनाशक	७८० लि.	१७०५	१७७७	१७३३	१६५०
२५	बॅक्टोक्लीन व्हाईट क्लिनर, शौचालय सफाईसाठी	७००० लि.	७५	१०४	९९	९५
२६	साईप्रिऑन ५०% EC डासनाशक, किटकनाशक	८०० लि.	९९५	१०५६	११०८	११७७

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार अ.क्र. ३,४,७,१६,१७,१८,१९,२५ व २६ या करीता मे. डॉल्फीन सेल्स, कल्याण यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत. अ.क्र. २०,२१ व २२ या करीता मे. मित्र हर्बल प्रा.लि. कंपनी डोंबिवली यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत, अ.क्र. तर अ.क्र.१,२,६,१०,१२,१३ व २३ या करीता मे. रविराज केमिकल्स, डोंबिवली व अ.क्र. ५,८,९,१५ व २४ याकरीता मे. रॉयल इंटरप्राईझेस, मुंबई यांनी सर्वात कमी दर सादर केलेले आहेत. तर अ.क्र. १४ प्रिमीफॉस मिथेलसाठी कोणत्याही निविदाकाराने दर सादर केलेले नाहीत व अ.क्र. ११ हायजीन, जंतूनाशक खरेदी करण्याचे वगळण्यात येत आहे.

उक्त सादर केलेल्या न्युनतम दरांची वाटाघाटी करण्यासाठी निविदा समितीने दिलेल्या सुचनानुसार निविदाकारांकडून न्युनतम दर सादर केलेल्या जंतूनाशक औषधे दरांबाबत जा. क्र.उमपा/उप-आ/आवि/७६ दिनांक २१/०६/२०१३ रोजी अन्वये निविदाकारांना वाटाघाटीसाठी पत्र देऊन त्यांच्याशी उपायुक्त (आरोग्य) यांच्या दालनात दिनांक २४/६/२०१३ रोजी प्राप्त झालेले न्युनतम दरांनुसार वाटाघाटी करण्यात आल्या आहेत. व त्यानुसार संबंधीत न्युनतम दराच्या निविदाकारांनी लेखी पत्र दिलेली आहेत. वाटाघाटी दरम्यान संबंधीत निविदाकारांनी इतर नगरपालिकेत/महापालिकेत पुरवठा केलेल्या दरांची प्रती व उत्पादक कंपनीची दरांच्या छायांकीत प्रती सादर केलेल्या आहेत. त्यानुसार प्राप्त दर वाजवी आहेत. वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीप्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	औषधांचे नांव व त्यांचा तपशील	परिमाण	मागील वर्षाचे प्राप्त दर	निविदाधारकाचे नाव व त्यांचे प्राप्त दर				वाटाघाटी अंती प्राप्त दर
				मे. डॉल्फीन	मे. मित्र हर्बल	मे. रविराज	मे. रॉयल	
१	ब्लीचींग पावडर, ३३% क्लोरीन आय.एस.आ. प्रमाणीत	१८००० कि.लो.	२७	३४	३५	२९. ७५	३३	२९
२	काळे फिनाईल, शौचालयासाठी (३५ लि. प्लास्टिक कॅन मध्ये)	७००० लि.	५१	९३	९७	७५	८८	६५
३	सॅनिटेक्स व्हाईट क्लिनर, सुगंधीत, शौचालयासाठी व कार्यालयासाठी (३५ लि. प्लास्टिक कॅन मध्ये)	५००० लि.	५४	७४	७७	८८	८४	६५
४	जर्मीटॉक्स प्लस पावडर, डिसन्फेक्टर पावडर	६००० कि.लो.	६०	६९	७१	८२	७५	६३
५	प्रोटेन्टीसाईड शिंक फॉस्फाईड/रॅटॉल पेस्ट)५० ग्रॅम, उंदीरनाशक	२००० नग (३५/टयु ब ग्रा.)	३५	३९	४३	४२	३७.५	३६
६	फिनाईल (डांबर) गोळया, जंतूनाशक, मुता-यासाठी	५०० कि. लो.	१६०	३००	२९५	२७५	३२७	२६०
७	सफाया मोनोक्लोरो फिनोल पावडर जंतूनाशक दुग्धीनाशक(३५ लि. प्लास्टिक कॅन मध्ये)	६००० कि.लो.	४८	६०	६१	६५	६७	५१
८	गोल्डमिल बायोक्लचर, डम्पींग ग्राउंडसाठी/कच-याचे विघटनकरण्यासाठी	२००० लि.	३७५	३८०	४१३	३९६	३४५	३४५
९	ट्रय अॅक्ट, बायोकेमीकल जंतूनाशक पावडर, लिच कंट्रोल तसेच सेप्टिक टॅकसाठी	६००० कि.लो	१०७	१४५	१५२	१५९	१२०	११२

१०	मयक्रो फाईन पावडर, सुगंधित वातावरण निर्मिती करण्यासाठी	५००० कि.लो	११६	१५२	१५३	१३४	१४८	१२०
११	हायजीन, किटकनाशक/जंतुनाशक	१००० लि.						
१२	क्लीनोव्हाईट, दुर्गंधनाशक WHO स्पेसिफिकेशन प्रमाणे	४००० लि.	१२०	१८०	१६४	१५७	१७५	१४५
१३	फाईट आउट अळीनाशक	८०० लि.	९०५	१३६३	१४१७	१०७५	११९९	९४५
१४	प्रिमीफॉस मिथेले ५०% EC अळीनाशक WHO प्रमाणीत एनविबिडीसी प्रोग्राम	५०० लि.		०	०	०	०	—
१५	सॅफीनोथ्रील ५% : EC डासनाशक WHO प्रमाणीत, एनविबिडीसी प्रोग्राम	५०० लि.		१७६०	१८१०	१८१५	१५५१	१४७०
१६	निमटेक्स, हार्बल अळीनाशक, हाफकीन इस्टिट्युटद्वारा टेस्टेड	६०० लि.	६६५	११९०	१२४१	१३१५	१३९१	९४९
१७	सेप्टी टॅक पावडर (सेप्टीक्लीन पावडर) शौचालयाचे सेप्टिक टॅक सफाईसाठी	१००० कि.लो	५४०	५९०	६५५	६६४	७९२	५६५
१८	फ्रेश ऑल डिलक्स, (७५ ग्राम) कार्यालयासाठी	३०० नग	७७	८५	९४	१०१	११८	७८
१९	पिप बेट, ग्रन्युअलस माशानाशक	५०० कि.लो	६९०	८२०	१११८	१२००	११६७	७८९
२०	वेस्ट ट्रीट पावडर, सिलीकेटर, झेडबेस पावडर एन्ट्रीसेप्टिक पावडर मिनरल पावडर (दुर्गंधनाशक व रोगजंतूचा अटकाव करण्यासाठी)	६००० कि.लो	७३	९३	७९	१०७	१०३	७५
२१	बायोक्लचर पावडर डंपिंग ग्राउंडसाठी /कच-याचे विघटन करण्यासाठी आवश्यक घटक - नॉन इडिबल पावडर, मिनरल पावडर, कलचर अॅझोटो बॅक्टर - लिगनीग डिग्रेबल बॅक्टोरिया)	७००० कि.लो	८२	१००	८८	११०	१०६	८४
२२	बॅक्ट्रो फ्रि पावडर - किटकनाशक	८००० कि.लो	९२	११५	९९	१२१	१२८	९०
२३	हॅड्रोक्लोरिक अॅसिड - शौचालय मुता-या सफाई करणेसाठी	३००० लि.	२७	४२	४६	३२	४४	३०
२४	बॅक्टोबॅक AC - 1200 अळीनाशक	७८० लि.	१४४२	१७०५	१७७७	१७३३	१६५०	१५६०
२५	बॅक्टोक्लीन व्हाईट क्लिनर, शौचालय सफाईसाठी	७००० लि.	६३	७५	१०४	९९	९५	६९
२६	साईप्रिऑन ५०% EC डासनाशक, किटकनाशक	८०० लि.	८७५	९९५	१०५६	११०८	११७७	९१५

उक्त वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार व उपलब्ध आर्थिक तरतुदीनुसार खालील प्रमाणे आवश्यक जंतूनाशक/किटकनाशकांचा पुरवठा करून घेण्यात येत आहे.

अ. क्र.	औषधांचे नांव व त्यांचा तपशील	आवश्यक परिमाण	वाटाघाटी अंती प्राप्त दर	अपेक्षित खर्च रुपये
१	ब्लीचींग पावडर, ३३% क्लोरीन आय.एस.आ. प्रमाणीत	१५००० कि.लो.	२९	४३५०००
२	काळे फिनाईल, शौचालयासाठी (३५ लि. प्लास्टिक कॅन मध्ये)	६००० लि.	६५	३९००००
३	सॅनिटेक्स व्हाईट क्लिनर, सुगंधित, शौचालयासाठी व कार्यालयासाठी (३५ लि. प्लास्टिक कॅन मध्ये)	५००० लि.	६५	३२५०००
४	जर्माटॉक्स प्लस पावडर, डिसन्फेक्टर पावडर	५००० कि.लो.	६३	३१५०००
५	प्रोडेन्टीसाईड झिंक फॉस्फाईड/ (रेंटॉल पेस्ट) ५० ग्रॅम, उंदीरनाशक	२००० नग	३६	७२०००

		(३५/टयुब ग्रा.)		
६	फिनॉईल (डांबर) गोळया, जंतुनाशक, मुता—यांसाठी	५०० कि.लो.	२६०	१३००००
७	सफाया मोनोक्लोरो फिनोल पावडर जंतुनाशक दुंगधीनाशक(३५ लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	५००० कि.लो.	५१	२५५०००
८	गोल्डमिल बायोक्लचर, डॅम्पींग ग्राउंडसाठी/कच—याचे विघटनकरण्यासाठी	१००० लि.	३४५	३४५०००
१०	मयक्रो फाईन पावडर, सुगंधीत वातावरण निर्मिती करण्यासाठी	१५०० कि.लो	१२०	१८००००
१३	फाईट आउट अळीनाशक	५०० लि.	९४५	४७२५००
१५	सॅफीनोथ्रील ५% : EC डासनाशक WHO प्रमाणीत, एनविबिडीसी प्रोग्राम	२५० लि.	१४७०	३६७५००
१७	सेप्टी टॅक पावडर (सेप्टीक्लीन पावडर) शौचालयाचे सेप्टीक टॅक सफाईसाठी	५०० कि.लो	५६५	२८२५००
१८	फ्रेश ऑल डिलक्स, (७५ ग्राम) कार्यालयासाठी	३०० नग	७८	२३४००
२०	वेस्ट ट्रीट पावडर, सिलिकेटर, झेडबेस पावडर एन्ट्रीसेप्टीक पावडर मिनरल पावडर (दुंगधीनाशक व रोगजंतूचा अटकाव करण्यासाठी)	५००० कि.लो	७५	३७५०००
२१	बायोक्लचर पावडर डॅम्पिंग ग्राउंडसाठी /कच—याचे विघटन करण्यासाठी आवश्यक घटक — नॉन इडिबल पावडर, मिनरल पावडर, कलचर अँझोटो बॅक्टर — लिगनींग डिग्रेबल बॅक्टोरिया)	६००० कि.लो	८४	५०४०००
२२	बॅक्ट्रो फ्रि पावडर — किटकनाशक	४५००कि.लो	९१	४१००००
२३	हॅड्रोक्लोरिक अॅसिड — शौचालय मुता—या सफाई करणेसाठी	३००० लि.	३०	९००००
२४	बेक्टोबॅक AC - 1200 अळीनाशक	२५० लि.	१५६०	३९००००
२५	बॅक्टोक्लीन व्हाईट क्लिनर, शौचालय सफाईसाठी	५००० लि.	६९	३४५०००
२६	साईथ्रिऑन ५०% EC डासनाशक, किटकनाशक	५०० लि.	९१५	४५७५००

उक्त नमूद केलेली जंतूनाशके त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार खरेदीकरीता रु ६१,६४,४००/- (रुपये एकसष्ट लाख चौसष्ट हजार चारशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच एकूण मागविण्यात आलेल्या अ.क्र. १ ते २६ वर नमूद केलेल्या जंतूनाशके/रसायने औषधांसाठी बाब निहाय न्यूनतम दर सादर करणा—या निविदाकार मे. डॉल्फीन सेल्स, कल्याण, मे. मित्र हर्बल प्रा. लि. कंपनी डॉबिवली, मे. रविराज केमिकल्स, डॉबिवली व मे. रॉयल इंटरप्राईझेस, मुंबई यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता जंतूनाशक/किटकनाश औषधांचे न्यूनतम दर सादर करणा—या निविदाकारांचे दर स्विकृत होऊन त्यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी सदरचा प्रस्ताव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८

दिनांक:- २/९/२०१३

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती पंचशिला पवार

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत उल्लेखलेल्या उल्हासनगर शहरातील स्वच्छता व साफसफाईचे प्रयोजनार्थ जंतूनाशक/किटकनाशक औषधे पुरविणे कामी बाबनिहाय न्यूनतम दराच्या निविदाकाराशी संविदेस व अंतर्भूत खर्चास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

